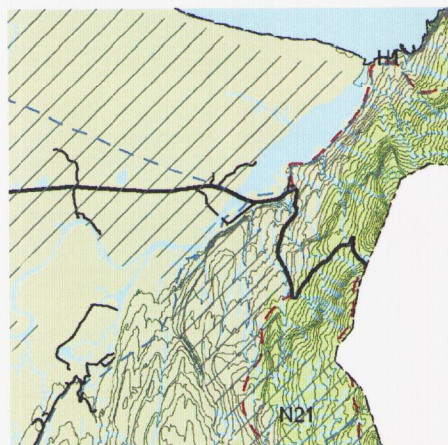
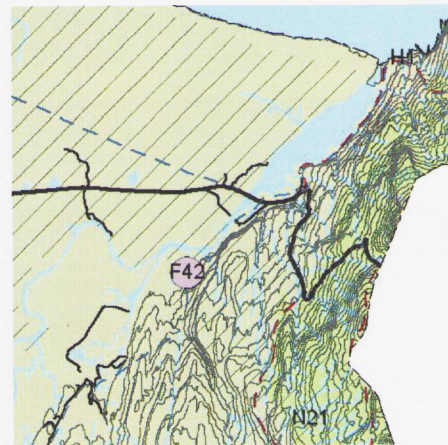


Breyting á Aðalskipulagi Fljótshálsa 2008 - 2028

Frístundabyggð að Hrafnabjörgum



Staðfest aðalskipulag
21.12.2009
Mkv. 1:150.000



Tillaga að breytingu
Dags. 05.05.2010
Mkv. 1:150.000

Greinargerð

Forsendur

Eigandi eyðjarðarinnar Hrafnabjarga (landnúmer 157195, staðgreininúmer 7620-10-00031000) hefur áhuga á því að fjölga frístundahúsum á jörðinni en þar er eitt hús fyrir. Í deiliskipulagstillögu er gert ráð fyrir 6-8 húsum alls í hnapp þar sem eldra húsið er. Að staðnum liggur ekki vegur og enginn vegur er ráðgerður vegna fjölgunar húsanna.

Tillaga

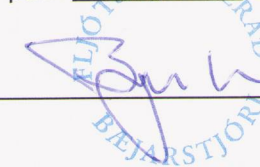
Eyðjörðin Hrafnabjörg falli undir þá staði sem tilgreindir eru í töflu 1 í kafla 9.8 í greinargerð Aðalskipulags Fljótshálsa 2008 - 2028 þar sem leyfð eru allt að 10 frístundahús á samfelldu 10 ha svæði að hámarki. Auðkenni í töflu og á uppdætti verði F42.

Umhverfismat

Ljóst er að tillagan hefur áhrif á óverulegt svæði og varðar aðeins hagsmuni landeigenda sjálfrá.

Samþykkt og staðfesting

Aðalskiplagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 18. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 m.s.br. var samþykkt í bæjarstjórn Fljótshálsa þann 10. feb. 2010



Aðalskiplagsbreyting þessi var afgreidd af Skipulagsstofnun til umhverfisráðherra þann 10. feb. 2010

Gudrun J. Gunnarsd.
Magnúsi Jónsson

Aðalskiplagsbreyting þessi var staðfest af umhverfisráðherra skv. 19. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 m.s.br. þann 8. mars 2010

Magnúsi Jónsson
Mrs. Björgvindsd.

