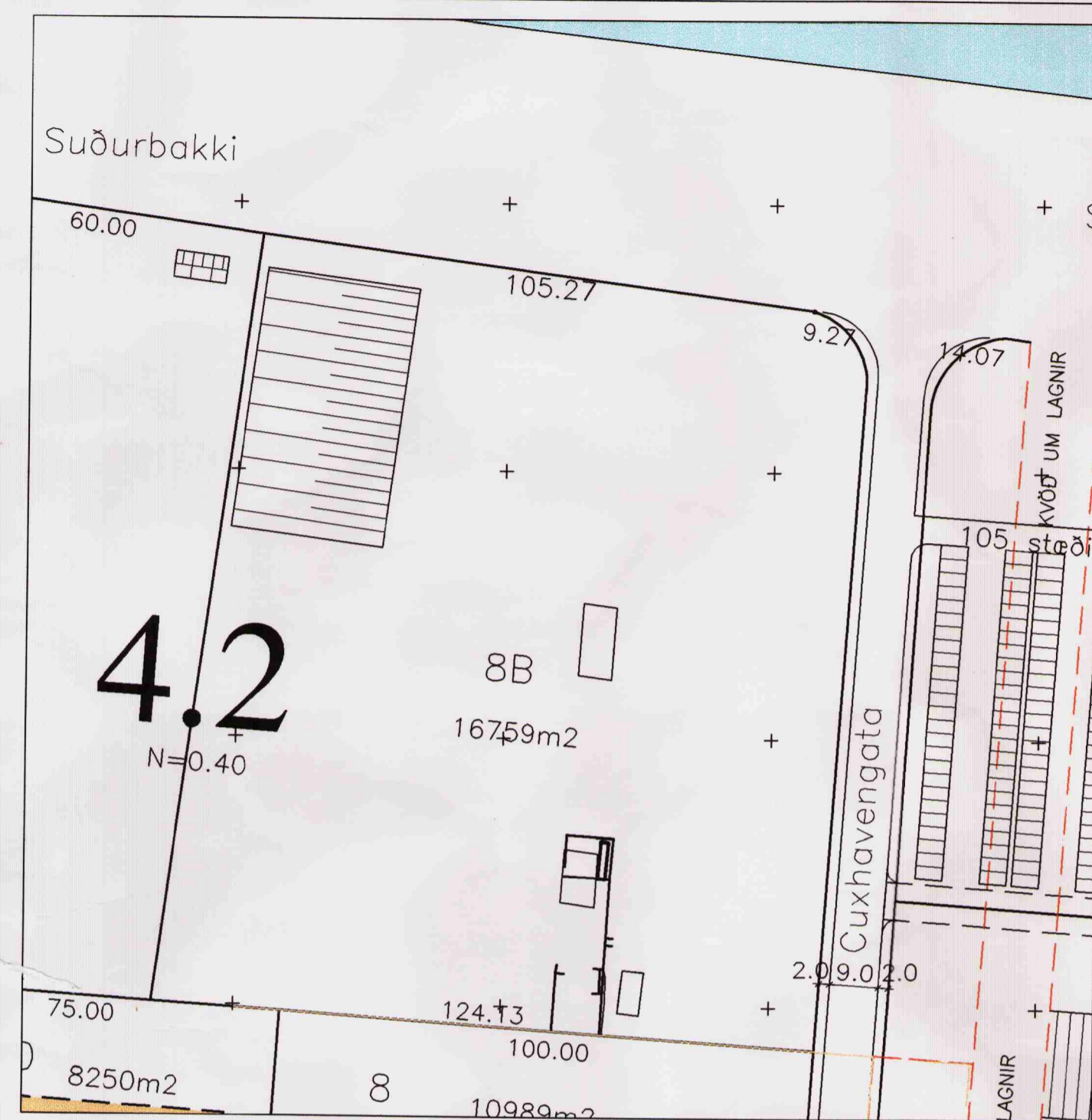


FYRIR

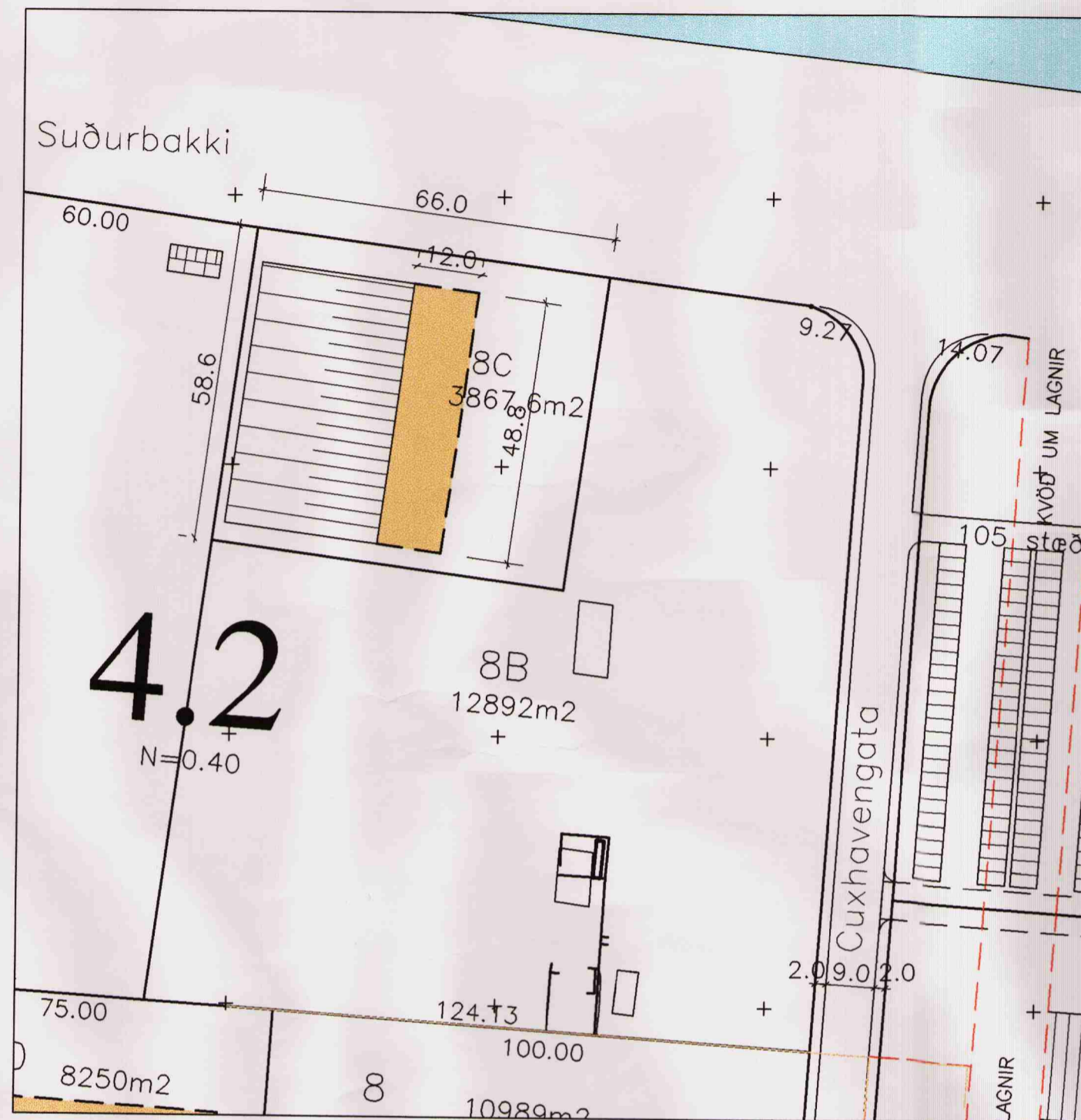
EFTIR

SAMÞYKKTIR



Deiliskipulag hluta reitar 4.2 í deiliskipulagi Suðrhafnar Hafnarfirði samþykkt af Bæjarstjórn Hafnarfjarðar 16.05.00.

1:1.000



Tillaga að breytingu á reit 4.2 í deiliskipulagi Suðrhafnar Hafnarfirði

1:1.000

Greinargerð:

Breytingin felst í því að lóðin nr. 8B við Óseyrarbraut verður skipt í tvær lóðir, 8B og 8C við Óseyrarbraut. Eftir breytinguna verður lóð 8B 12892m² og lóð 8C verður 3867.6m². Byggingarreitur lóðar 8C er stækkaður til austurs, en nýtingarhlutfall lóðar er 0,4. Aðkoma að lóð 8C verður frá Suðurbakka.

Að öðru leyti gilda skipulagsskilmálar fyrir svæðið, útgáfa 03. Breyting verður gerð á greinargerð/skipulagsskilmálum í samræmi við breytinguna.

Bæjarstjórn Hafnarfjarðar lýsir því yfir að bætt verði sannanlegt tjón er einstakir aðilar verða fyrir við breytinguna.



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 1995-2015

TÁKN	SKÝRINGAR
	MÖRK SKIPULAGSSVÆDIS
	UMFERDARGATA, NETTÖBREIDD
	GÖNGUSTIGAR
	BIFREIDASTEDI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI
	0.0 m ² FLATARMÁL LÓÐAR Í M ²
	LÓÐARMÖRK
	ELDRI LÓÐARMÖRK
	BINDANDI BYGGINGARLINA
	BYGGINGAREITUR
	BYGGINGAREITUR OLIUGEYMA
	NÓVERANDI BYGGINGAR
	MENISSTEFNA
	0.0 m ² BRÓTTÓ GÓLFFL. BYGGINGAR
	N=0.30 NÝTING LÓÐAR
	1.2 SKIPULAGSREITIR
	A BYGGINGALÓÐIR

DEILISKIPULAG ÞETTA VAR SAMÞYKKT AF SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARÐAR ÞANN:

1.3.2005

Bjarki J.
F.H. SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐS HAFNARFJ.

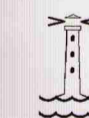
DEILISKIPULAG ÞETTA, SEM FENGID HEFUR MEDFERD SKV. 2. MGR. 26. GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997, VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN HAFNARFJARÐAR ÞANN: 8.3.2005

Árni Ólafsson
BÆJARSTJÓRN HAFNARFJARÐAR

SKIPULAGSSTOFNUN HEFUR FENGID ÞESSI GÖGN TIL YFIRFERDAR SKV. LÖGUM NR. 73/1997

DEILISKIPULAGBREYTING ÞESSI ÖDLAST GILDI

ÞANN:



BÆJARSKIPULAG HAFNARFJARÐAR

SUÐURHÖFN HAFNARFIRÐI

AFSTÖDUMYND REITUR 4.2 KVARDI: 1:1000

DAGS.: 04-11-04 STADF. BURDARÞOL

HANNAD: JL,KÁ TEIKNAD: YFIRF.:

ALARK arkitektur ehf.
DALVEGUR 18
201 KÖPAVOGI
SMAR 534 8800
FAX: 534 8818
alark@alark.is
KTI: 501193-2409
www.alark.is

BREYTING Á SAMÞYKKTU DEILISKIPULAGI Á REIT 4.2 Í DEILISKIPULAGI SUÐURHAFNAR HAFNARFIRÐI.