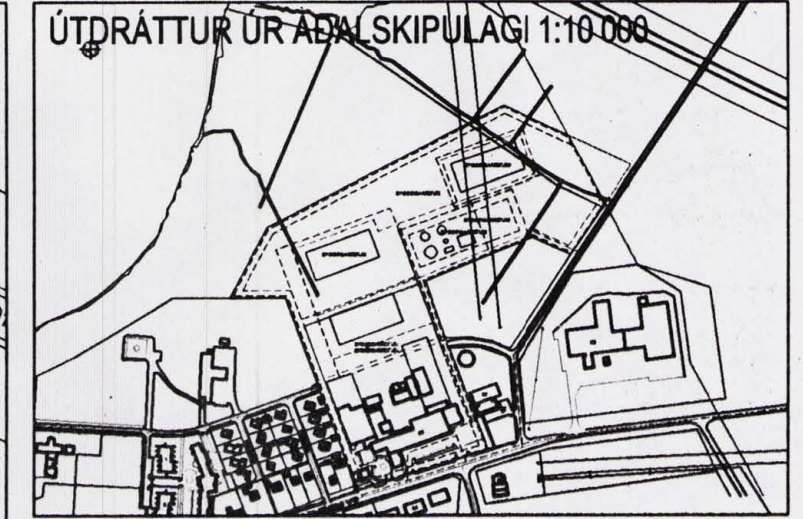


TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGI LÓÐAR MJÓLKURBÚS FLÓAMANNA, AUSTURVEGI 65, SELFOSSI



SKÝRINGAR:

- MÖRK DEILISKIPULAGS
- KVÖÐ UM LAGNIR
- BYGGINGARREITUR, HÁMARK
- FLATARMÁL LÓÐAR
- NÝTINGARHLUTFALL LÓÐAR

KORTAGERÐ: VERKFRÆÐISTOFA SUÐURLANDS

ÚTDRÁTTUR ÚR SKIPULAGSGREINARGERÐ:

Í gildandi aðalskipulagi er landnóttun á lóðin skilgreind sem iðnaðsvæði. Í dag er ekkert deiliskipulag í gildi fyrir lóðina að Austurvegi 62 og 64, Selfossi.

Markmið deiliskipulagsins er að móta stefnu um framtíðar uppbyggingu fyrir starfsemi MBF á svæðinu. Áhersla er lögð á að þessi uppbygging geti orðið í afmörkuðum áföngum og að jafnframt verði tryggt að athafnasvæði, umferðarsvæði og bílastæði séu staðsett þannig að sem minnstu ónæði valdi fyrir aðliggjandi byggð.

Undantekning frá þessu er bygging hreinsistöðvar sem staðsett er í nokkurn fjárlægð frá núverandi vinnusal ásamt byggingarreit fyrir verkstæði og smurstöð.

Sjá ennfræmur skipulagsgreinargerð dags. 09.03.2004 sem er hluti af þessari deiliskipulagsstillingu.

Deiliskipulag þetta, sem auglýst hefur verið samkvæmt 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 með síðari breytingum var samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd Árborgar þann 4/11/2004.

Martín Sigurðsson

Skipulags- og byggingarfulltrúi Árborgar

Deiliskipulag þetta var auglýst frá 8. sept. 2004 til 6. október 2004.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðnda þann 2004.

MJÓLKURBÚ FLÓAMANNA

SKIPULAGSUPPDRÁTTUR 1:2000

VERKEFNI:	TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGI, AUSTURVEGI 65, SELFOSSI	BLAD NR.	A-01
	SKIPULAGS- OG SKÝRINGAUPPDRÁTTUR	MKV.	1:2000 1:10.000
		TEIKNAD.	H.B.S. A.B.H.
KL 311249-2749	<i>Martín Sigurðsson</i>	arkitekt FAI	DAGS. 26.02. 2004
TEIKNISTOFAN HÖNN AUSTURVEGI 44 SELFOSSI SÍMI 482-2577			