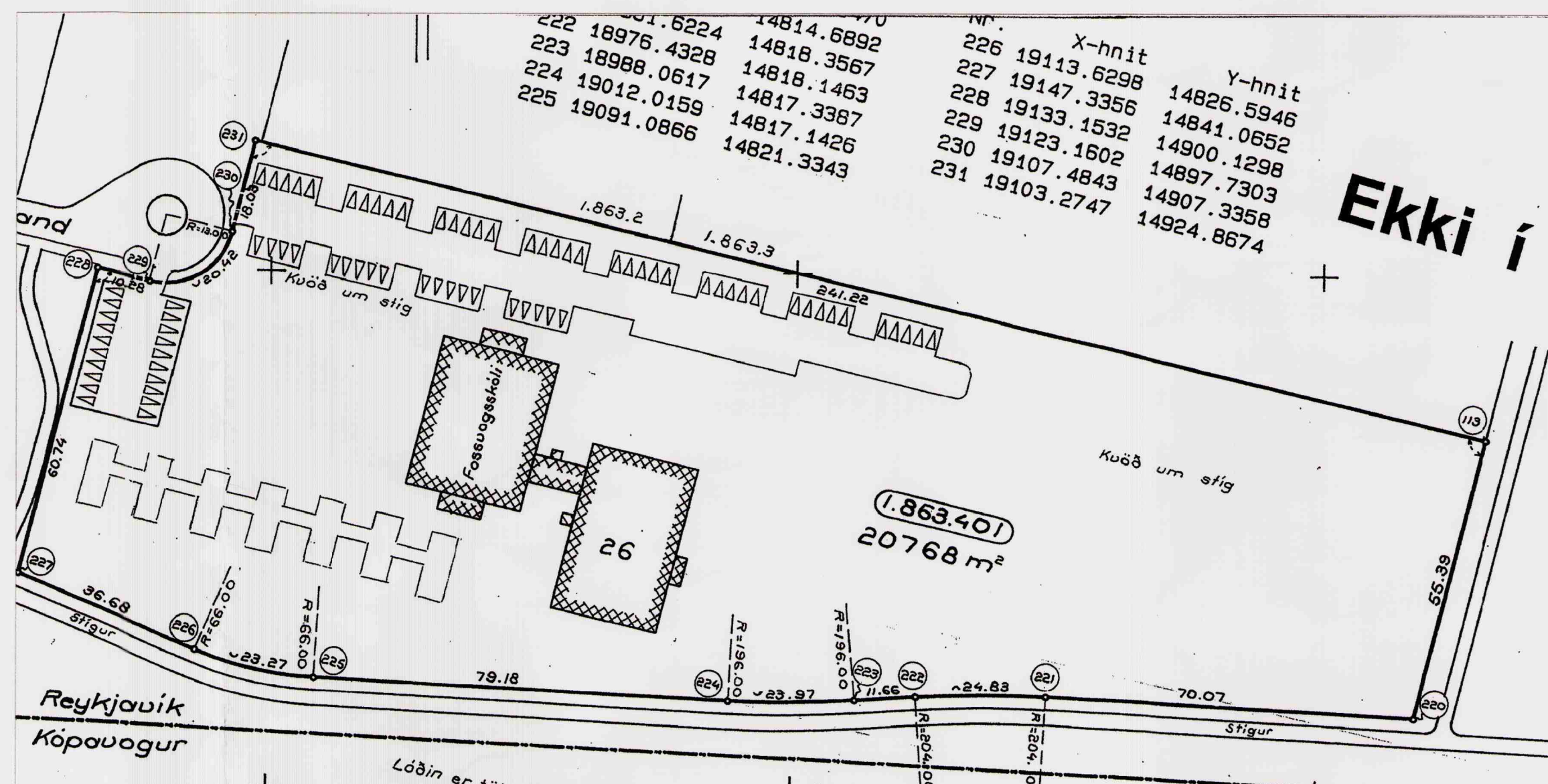
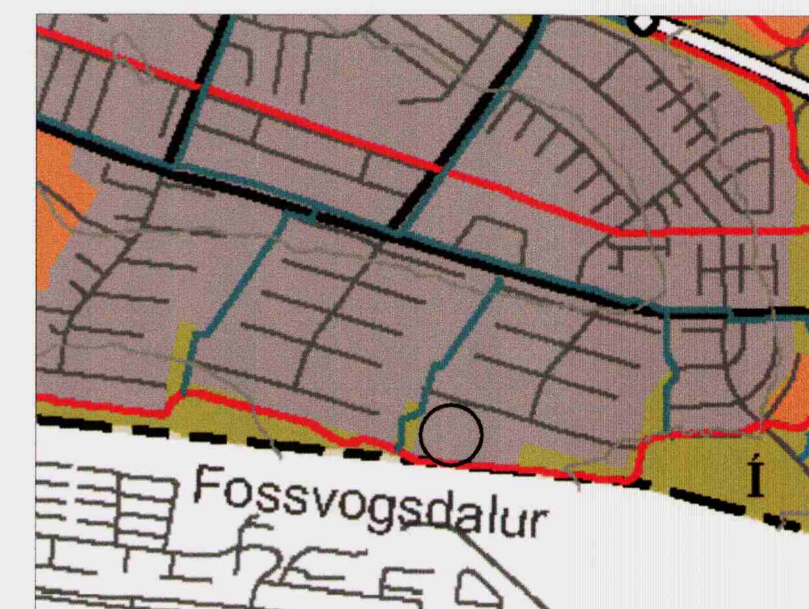


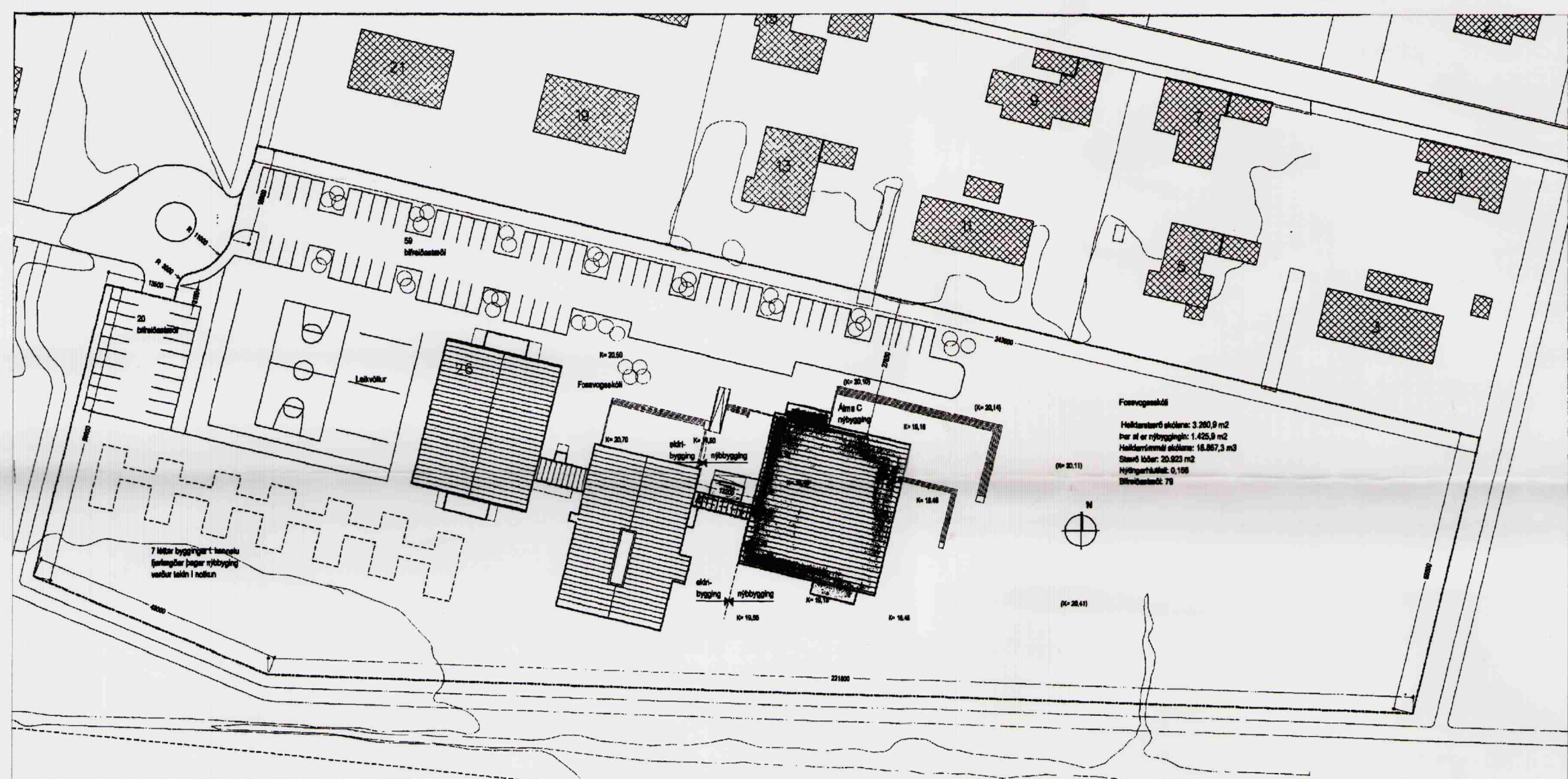
Ný afmörkun lóðar samþykkt í borgarráði 27.10.98 mkv. 1:1000 (Hluti uppdráttar minnkaður úr 1:500)



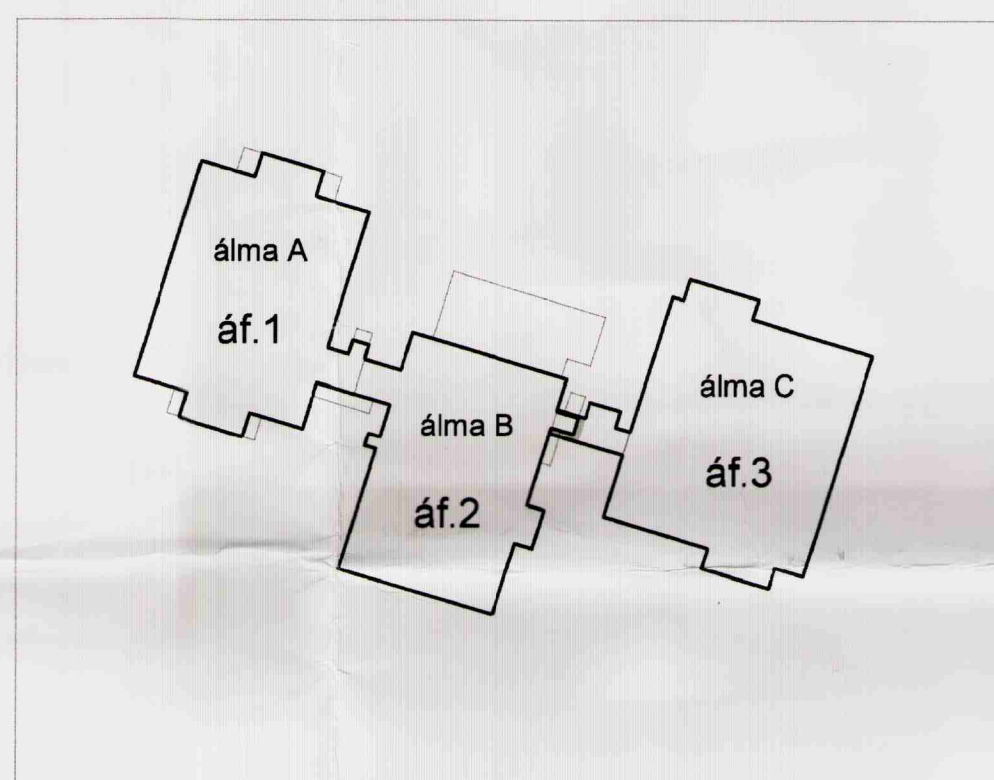
Skýringarmynd: Mæliblað : 1000 (Lóðarafmörkun í samræmi við borgarráðsamþykkt 27.10.98)



HLUTI ABALSÍPULAGS REYKJAVÍKUR 2001-2024



Afstöðumynd samþykkt í borgarráði 27.10.98 mkv. 1:1000 (Hluti uppdráttar minnkaður úr 1:500)



GREINARGERÐ:

Í gildi er deiliskipulag "Fossvogshverfi", sem er samþykkt í borgarráði 6.2.68 með síðari breytingum. Þar er skólanum ætlað óafmarkað svæði syðst í dalnum. 1.áfangi skólans er byggður skv. teikningum frá 1971 og 2. áfangi 1973. Lóðarafmörkun fyrir skólan er samþykkt í borgarráði 27.10.98 og sama dag er einnig samþykkt í borgarráði afstöðumynd vegna stækkunar skólans. Bilastæðum á lóð skólans til norðurs fækkar en bilastæðum í suðvesturhluta lóðar fjólgar, samtals fækkar bilastæðum um 10 stæði, frá 79 í 69.

Breytingin felst í:

- Boltagerði er staðsett í suðvestur hluta lóðar.
- Byggingarreitir fyrir færsluáætti eru staðsettar á núverandi boltavelli.
- Færslu á bilastæðum, heildarfjöldi breytist úr 79 í 69.

HELSTU STÆRÐIR SKV.GILDANDI SKIPULAGI

Lóð:	20.768 m <sup>2</sup>
Skólabygging:	4.059.5 m <sup>2</sup>
Fjöldi bilastæða á lóð	79
skv.afstöðumynd samþykkttri: í borgarráði 1998	

HELSTU STÆRÐIR EFTIR BREYTINGU

Lóð:	20.768 m <sup>2</sup>
Skólabygging:	4.059.5 m <sup>2</sup>
Fjöldi bilastæða á lóð:	37
auk viðbótartilastæða	

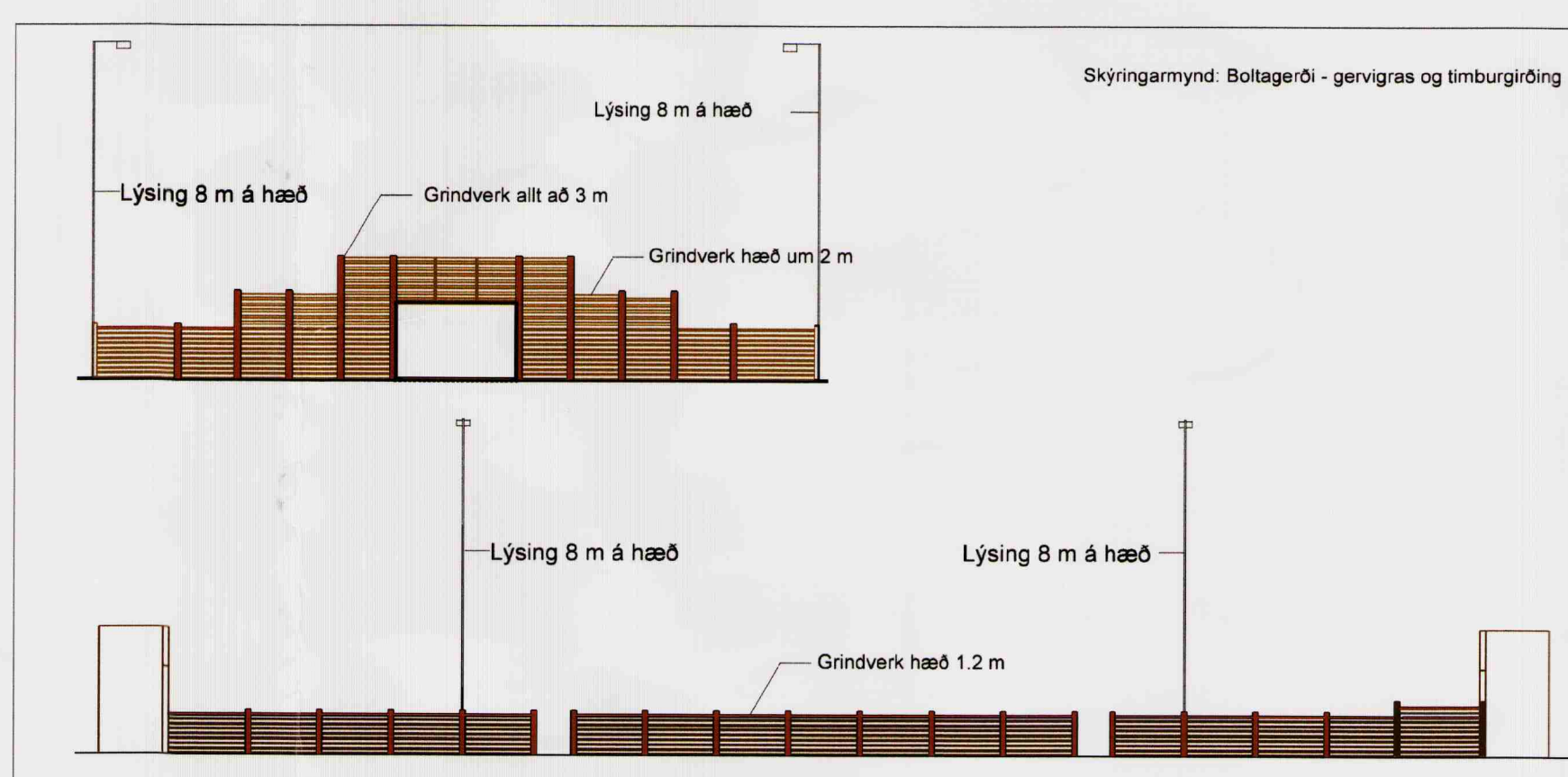
Skýringarmynd  
Byggingaráfangar skólans: 1.áfangi 1971  
2.áfangi 1973  
3.áfangi 1998  
Færsluáætti fyrir færsluáætti 1999

Skýringar

- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Lóðarmörk
- Byggingarreitir færsluáætti
- Núverandi byggingar
- Reitir boltagerðis



Tillaga að deiliskipulagsbreytingu mkv. 1:1000



NÝIR SÉRSKILMÁLAR FYRIR BOLTAGERÐI:

Boltagerði:  
Mörkin eru 3m á breidd og 2m á hæð. Aðkoma inn á völinn er um op á langhlöð. Girðing er umhverfis völinn og verður hann uppýstur inn á við með fjórum allt að 8m háum ljósastaurum. Lýsing er skermuð af og beint inn á grasvölinn. Girðingin umhverfis völinn er allt að 1.2 m hæð á langhlöðum og er hæst 3m fyrir miðjum velli við mörkin. Sjá skýringaruppdrátt.

Huga skal að því að frágangur og útlit vallarins taki mið af aðstæðum og falli vel að mannvirkjum á lóð.

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð í samræmi við ákvæði 25.gr.skipulags- og byggingarlaga nr.73/1997 var samþykkt í SKIPULAGSRÁÐI þann 10. feb. og í BORGARRÁÐI þann 18. feb. 2010

Tillagan var auglýst frá 23. des '09 með athugasemda-fresti til 3. febr. 2010

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_

*Þórf. Þrándóttir*

staðgreinir 1.863.4

Verk	HADALAND 26	Teikn.nr.	1
FOSSVOGSSKÓLI		Mkv.	1:1000
Deiliskipulagsbreyting			
Teiknað/hannað af	DH	Dags.	26.11.09
blaðstærð A1			
Rúnar Gunnarsson	arkitekt	fai	090550-7999
Dagný Helgadóttir	arkitekt	fai	220849-3769
Anna Pála Pálsdóttir	arkitekt	fai	170953-5179
Framkvæmda- og eignasvið Reykjavíkurborgar			
Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, sími: 411-8000			