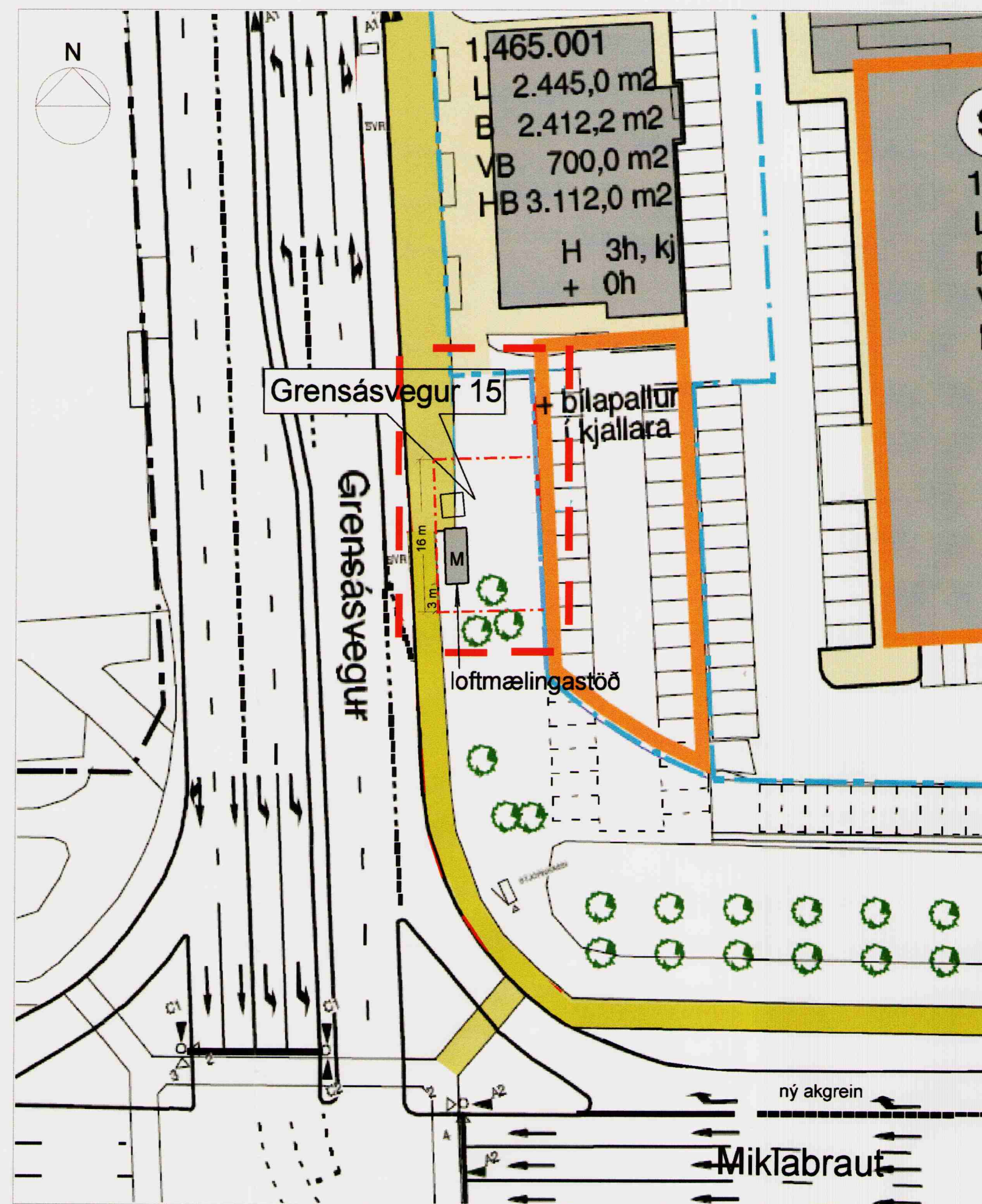
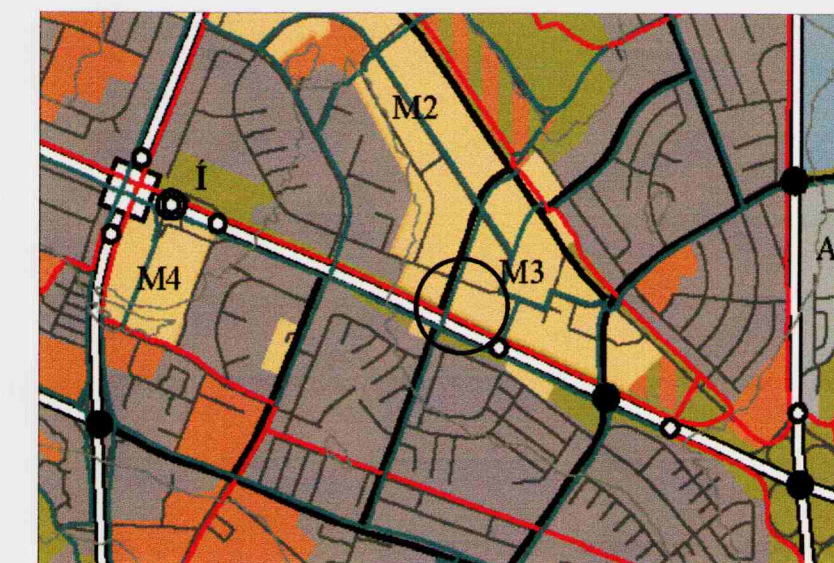


Gildandi deiliskipulag samþykkt í borgarráði 6. nóvember 2001 mkv. 1:500 (stækkað úr 1:1000)



Tillaga að deiliskipulagsbreytingu mkv. 1:500



HLUTI AÐALSKIPULAGS REYKJAVÍKUR 2001-2024

	mörk deiliskipulagsvæðis
	byggingarreitur, nýr byggingarreitur sem valmöguleiki sbr. séruppdrætti og skilmála
	núverandi byggingar
	heimilt að rífa og byggja í stað þess annars staðar
	öbreytt lóðarmörk
	breytt lóðarmörk
	ný lóðarmörk
	aðalgöngustigar
	gangstétir
	stærð lóðar
	núverandi byggingarmagn á lóð
	viðbótarbyggingarmagn á lóð
	hámarks byggingarmagn á lóð
	fjöldi hæða
	heimiluð viðbót í hæð
	spennistöð Orkuveitu Reykjavíkur
	bilastæði miðað við núverandi byggingar
	bilastæði til bráðabirgða, utan lóða
	mælingastöð

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð í samræmi við ákvæði 26.gr.skipulags- og byggingarlaga nr.73/1997 var samþykkt í SKIPULAGSRÁÐI þann 24. febr. 2010

Breytingin var ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en umsækjanda og Reykjavíkurborgar.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 10. febr. 2010

Borgarsjóður tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.

staðgreinir 1.465.002

Verk	<b>SKEIFAN - FENIN</b>	Teikn.nr.	1
	<b>V / GRENÁSVEGUR 15</b>		
	<b>Loftmælingastöð</b>	Mkv.	1:500
<b>Deiliskipulagsbreyting</b>			
Teiknað/hannað af	DH	Dags.	10.02.10

blaðstærð A2

Rúnar Gunnarsson arkitekt faí 090550-7999  
 Dagný Helgadóttir arkitekt faí 220849-3769  
 Anna Pála Pálsdóttir arkitekt faí 170953-5179  
**Framkvæmda- og eignasvið Reykjavíkurborgar**  
 Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, sími: 411- 8000

**GREINARGERÐ:**

Breytingin á við um lóðina Grensásvegur 15.

Loftmælingastöð á vegum Umhverfisstofnunar er skráð við Grensásveg 15, en stendur í dag utan lóðarmarka þeirrar lóðar. Á lóðinni er 14 m² gámur sem verður áfram á lóðinni.

Breytingin felst í:

- Lóð/Lóðarmörk eru færð til suðurs þannig að loftmælingarstöðin verði innan lóðarmarka.

**TÖLULEGAR UPPLÝSINGAR FYRIR BREYTINGU**

Lóðarstærð: 133 m² skv.gildandi skipulagi  
 "-": 185 m² skv.gildandi mælibleði

**TÖLULEGAR UPPLÝSINGAR EFTIR BREYTINGU**

Lóðarstærð: 185 m²

**SKILMÁLAR:**

Heimilt er að setja mælistöðvar / gáma, sem og önnur mælitæki niður innan lóðarinnar.

Óheimilt er að girða lóðina af.

Kvóð er um 2m gönguleið samsíða austurhluta lóðar.

lóðarmörk skv.samb. skipulagi

Grensásvegur 15 ný lóðarmörk

