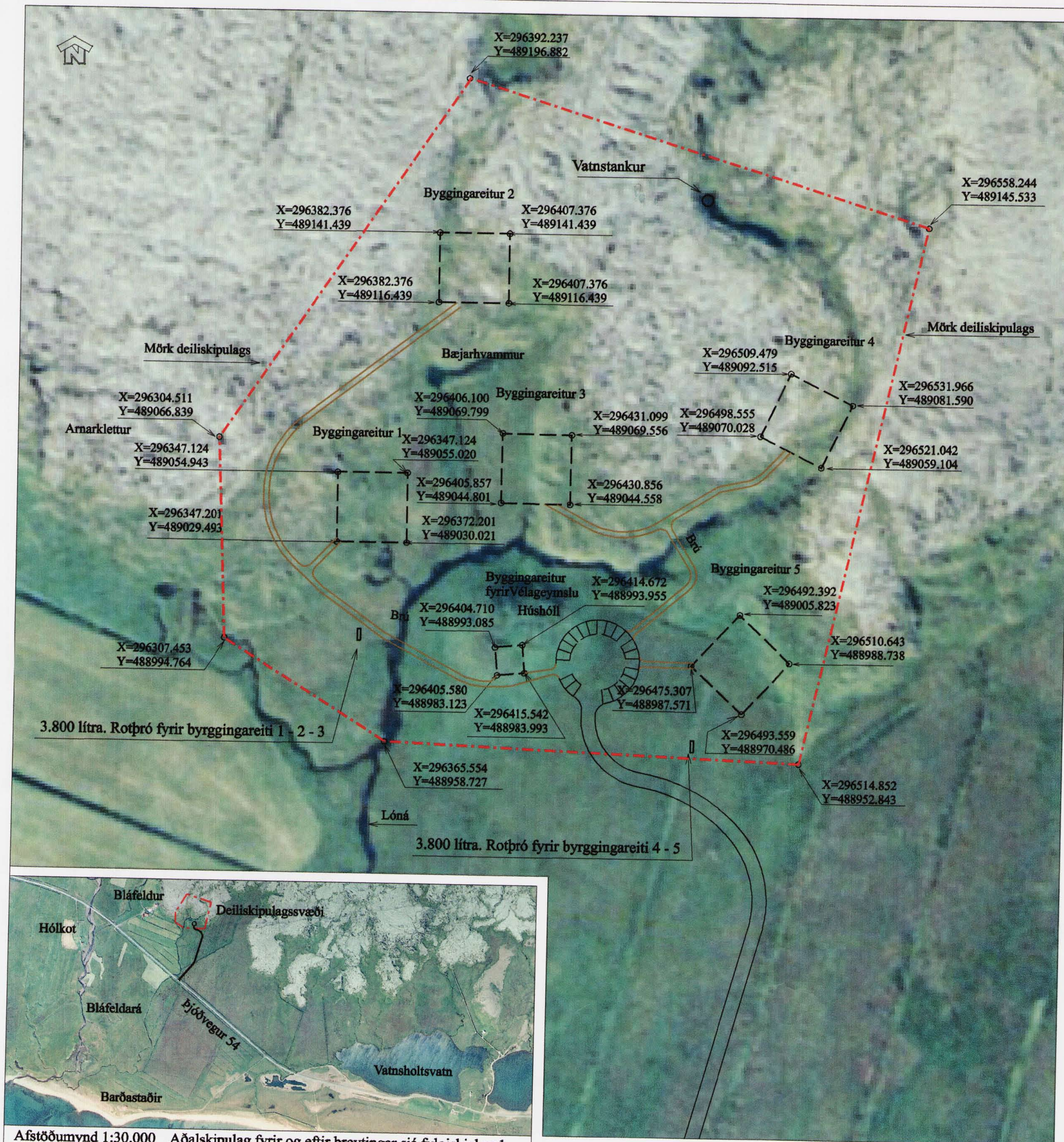




## Greinargerð.

Deiliskipulagssvæðið er 4.5 ha. erfðafestuland úr landi Barðastaða. Gert er ráð fyrir 5 húsum, og einni vélageymslu, sem að hluta til verður felld inn í Húshól.

Byggingareitir húsanna eru hver um sig 25 x 25 m. Byggingareitur vélageymslu er 10 x 10 m

Deiliskipulagssvæðið er sameiginleg eign fim systkina og hver og einn getur hvorki selt né veðsett sinn hlut án samþykki hinna.

## Skipulagsskilmálar

### Húsagerð:

Einnar hæðar hús.  
Grunnflötur allt að 120 ferm  
Þakhalli allt að 25°.

Litir húsa falli að umhverfi.

Bílastæði eru sameiginleg.

2000 lítra söfnunar - vatnstankur með dælubúnaði staðsettur nyrst í landinu.

Tvær Rotþrær staðsettar syðst í landinu og gengið frá þeim samkvæmt reglum Hollustuvermdar Ríkisins.

Sorp verður losað í sorpgám sveitarfélagsins.

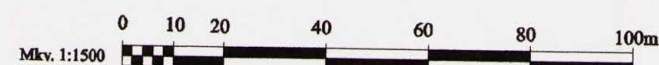
Deiliskipulag þetta var samþykkt í bærarstjórn Snæfellsbæjar þann 25.08. 2005

Deiliskipulag þetta var auglýst frá 18.05.05 til 29.06. 2005

Auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 17.11.2006

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð og verið auglýst skv. 25. gr.skipulags-og byggingalaga nr. 73/1997, var samþykkt í

þann 2005



|                                    |  |                                |  |
|------------------------------------|--|--------------------------------|--|
| L.M. ehf.                          |  | NORÐURBRÚN 20                  |  |
| KJARTAN MOGENSEN LANDSLAGSARKITEKT |  | 104 REYKJAVÍK                  |  |
| Hannað: KM                         |  | Sími: 568 8545                 |  |
| Breyt.                             |  | FAX: 588 8533                  |  |
| Dags.                              |  | NETT: kaem@itn.is              |  |
| (A) 17.07.2006                     |  |                                |  |
| (B)                                |  |                                |  |
| Verkur: 2005.101.02                |  | Tölvuskrá: deilisk-r-1.500.dgn |  |
| Samþ.: Kjartan Mogensen            |  | Dags. 15.02.2005               |  |
|                                    |  | Mkv. 1:30.000, 1:1.500         |  |

Frístundabyggð í landi Barðastaða  
Deiliskipulag