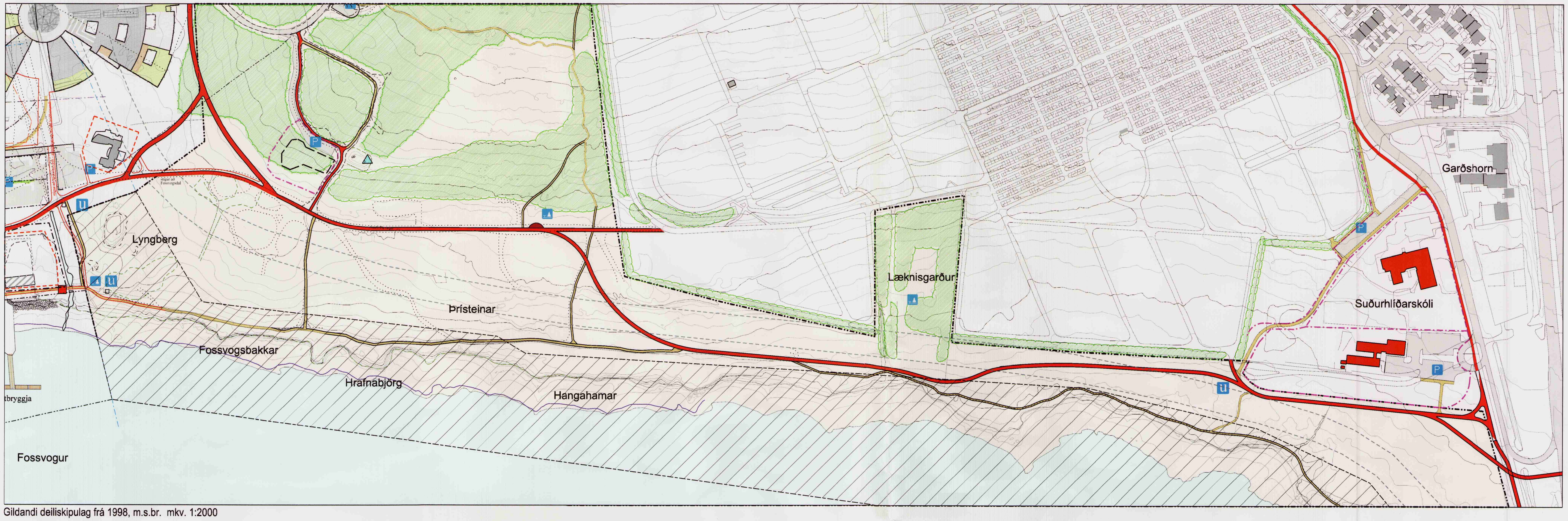
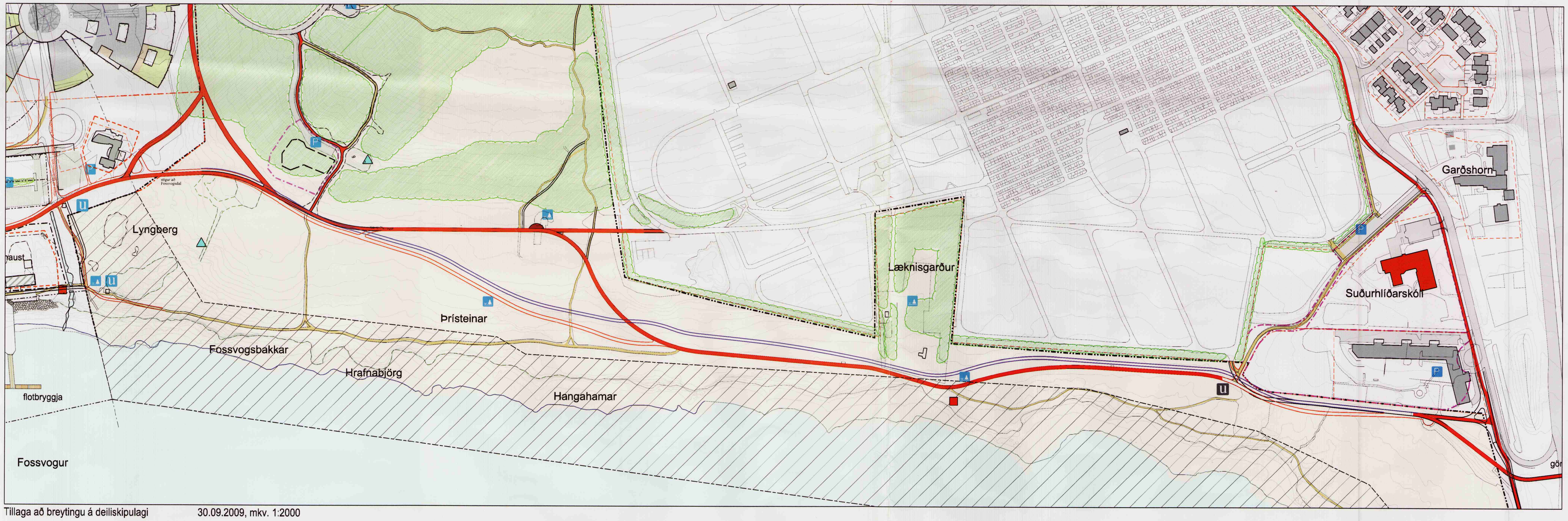


Gildandi deiliskipulag frá 1998, m.s.br. mkv. 1:2000



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi 30.09.2009, mkv. 1:2000

SKÝRINGAR :

- Núverandi trjágróður
- Nýr trjágróður
- Fossvogsbakkar, tillaga að friðun skv. náttúruverndarlögum
- Hverfisvernd náttúru- og söguminja
- Stofnanir, félagsstarfsemi o.fl.
- Byggingar sem áætlað er að fjarlægja
- Áætlaðar nýjar byggingar skv. deiliskipulagiNauthólsvíkur
- Aðrar byggingar
- Stofn- og tengistígar
- Aðrir stígar
- Nýr stofnstígur
- Stofnstígur hjólreiða
- Vegir
- Bílastæði
- Upplýsingaskilti
- Æfingastöð
- Áningarstaður
- Leikvöllur
- Almennar söguminjar
- Stríðsminjar
- Mörk lóða
- Helgunarsvæði 30 m. breitt fyrir almenningssamgöngur
- Núverandi langnir
- Ný yfirfallslögn
- Byggingareitur lokahúss
- Skipulagi frestað
- Mörk skipulagssvæðis

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í skipulagsráði þann 4. nóv. 200_ og í borgarráði þann 12. nóv. 200_.

Tillagan var auglýst frá 18. nóv. 200_ með athugasemdafresti til 4. jan. 201_.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _________ 200_.

Engar athugasemdir bárust við tillöguna á auglýsingartíma og var hún því afgreidd endanlega á embættisafgreiðslufundi skipulagsstjóra þann 8. janúar 201_.

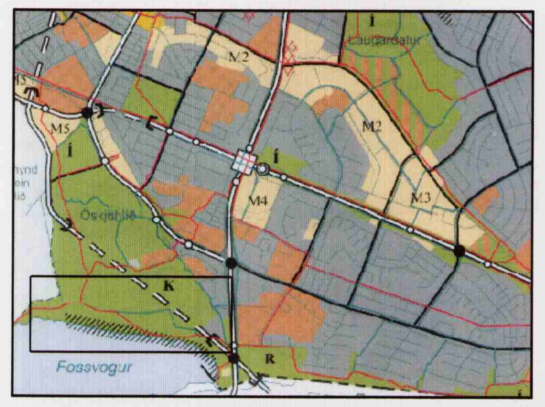
GREINARGERÐ

Gerð er breyting á gildandi deilskipulagi í Öskjuhlíð sem tekur til legu á nýjum göngu- og hjólreiðastígum frá Naughólsvík að Suðurhlíðum og tengja saman Öskjuhlíð og Fossvogsdal, sem er hluti af hlekk í heildarstígakerfi Reykjavíkurborgar frá Ægisíðu að Heiðmörk.
Markmiðið er að göngu- og hjólreiðastígum verður sinnt eins og götum borgarinnar allan ársins hring og munu merkingar taka mið af göngu og hjólreiðum sem samgöngumáta í samræmi við "græn skref " í framkvæmdaáætlun Reykjavíkurborgar.
Núverandi stofnstígur er 3 m breiður og er hann að mestu leyti nýttur áfram en ýmist fyrir gangandi eða hjólreiðar.
Tillagan gerir ráð fyrir aðskildum stofnstígum fyrir gangandi og hjólandi.
Hjólreiðastígarnir eru 2,5 m breiðir og göngustígarnir 3,0 m breiðir og liggja að mestu leyti samsíða en með mismunandi fjarlægð á milli eftir aðstæðum.
Austast á svæðinu sameinast gögnu og hjólreiðarstígurinn í einn stíg við áningarstað vestan göngubrúar.

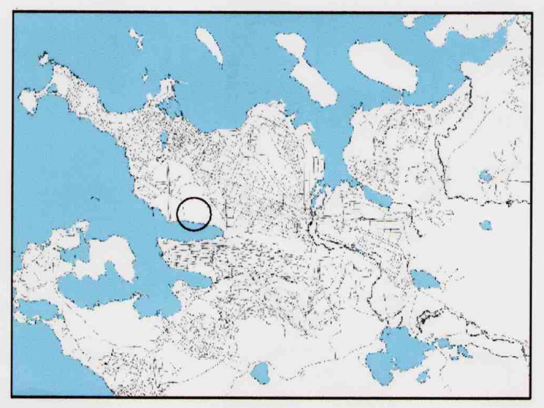
Meðfram göngustígnum er gert ráð fyrir áningarstöðum, annars vegar minni þar sem eru bekkir og stærri sem verða hannaðir m.t.t. aðstæðna á hverjum stað. Staðsetning áningarstaðanna og afmörkun er til skýringar og því ekki bindandi fyrir endanlega útfærslu.
Tenging nýrra stíga við núv. stíga skal útfæra nánar í hönnun.

Aðrir stígar og malarslóðar eru uppfærðir miðað við nýjan loftmyndagrunn.
Kortagrunnur er uppfærður miðað við nýjan LUKR-grunn, í samræmi við gildandi Aðalskipulag
Helgunarsvæði fyrir almenningssamgöngur er fellt út.

Afmörkun deiliskipulagssvæðisins nær til stofnstíga og tengistíga.



Aðalskipulag Reykjavíkur 2001-2004



Afstaða

0 100m 200m

BR.	DAGS.	BREYTING	TEIKN.

REYKJAVÍK

VERKKAUPI - HEIMILISFANG-SÍMI

LANDMÓTUN HAMRABORG 12 - 200 KÓPAVOGUR - SÍMI: 575 5300 - FAX: 554 5360 - NETFANG: landmotun@landmotun.is

ÖSKJUHLÍÐ

BREYTING Á DEILISKIPULAGI

DEILISKIPULAG - BREYTING Á DEILISKIPULAGI	SKIPULAG:YÞL, MÓ TEIKNAÐ:MÓ SAMÞYKKT KT.
KVARÐI 1: 2000	KÓPAVOGUR dags.30.09.2009
VERKNR. 0000-DU20B	TEIKN. NR. D01 BR.