



GARDAHOLT  
FYRIRHUGAD BYGGINGARSVÆDI

ENDANLEG STAÐSETNING UNDIRGANGA +  
STIGATENGLS AKVEDIST SÍÐAR VID  
NÁNARI HÖNNUN OG ÚTFÆRSLU

DYSJAMÝRI

VÍFILSTAÐAVEGUR  
FYRIRHUGUÐ TENGBRAUT  
SKV. AÐALSKIPULAGI  
GARDABÆJAR

ENDANLEG STAÐSETNING UNDIRGANGA +  
STIGATENGLS AKVEDIST SÍÐAR VID  
NÁNARI HÖNNUN OG ÚTFÆRSLU

HVÍTAFLÖT

GARDARETT

BALASYKI

STÓRA  
BALATJÖRN

NÁNARI ÚTFÆRSLA GARDAVEGAR  
SKV. SKIPULAGI AKVEDIST  
ENDANLEGA VID FREKARI HÖNNUN

BOÐAHLEIN

HRAFNISTA

BALI

STÓRA  
BALATJÖRN

BAKKAKLÖPP

SKERSEYRI

BALAVÖR

GARDABÆR  
HAFNARFJÖRÐUR

SÆBÖL

SKERSEYRARHRAUN

BRÚSASTADIRN

LJÓSAKLIF

BRÚSASTADIRN

ÞAGRIHVAMMUR  
(LITUBÆR)

ÞAGRIHVAMMSTJÖRN

FISKA  
KLETTUR

SKERSEYRAR-  
VÖR

BRÚSASTA-  
DÁVÖR

RAUBSNEF  
(RAUBHÓLSNEF)

ÚTFÆRSLA OG HÖNNUN HERJÓLF-  
BRAUTAR OG HERJÓLFSGÖTU  
AKVEDIST SÍÐAR

STÓRU -  
LANGEYRARMALIR

EYRARHRAUN

DRANGA

HERJÓLFSGATA

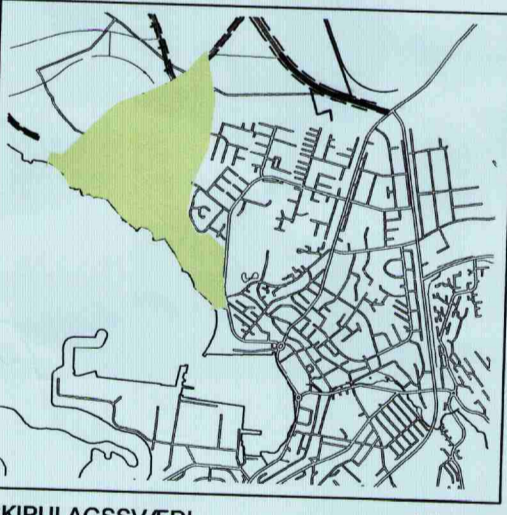
KLETTAGATA

SUNDLAUG

FLOKKA

SKÝRINGAR:

- MÖRK DEILISKIPULAGS
- MÖRK SVEITARFÉLAGS
- BYGGINGARREITUR
- E1 EINBYLIÐS 1 HÆÐ  
1 ÍBÚÐ / 1 HÚS
- E2 EINBYLIÐS 2 HÆÐIR  
5 ÍBÚÐIR / 5 HÚS
- P3 PARHÚS 1 HÆÐ  
20 ÍBÚÐIR / 10 HÚS
- P2 PARHÚS 2 HÆÐIR  
6 ÍBÚÐIR / 3 HÚS
- R1/3 RADHÚS 1 HÆÐ  
81 ÍBÚÐIR / 27 HÚS
- R2 RADHÚS 2 HÆÐIR  
9 ÍBÚÐIR / 3 HÚS
- F1 2 FJÖLBYLIÐS 3 HÆÐIR  
64 ÍBÚÐIR
- F3 ÞJÓNUSTUHÚS 3 HÆÐIR  
2500 M<sup>2</sup> MAX
- F2 HJÚKRUNARHEIMILI 4 HÆÐIR  
4000 M<sup>2</sup> MAX
- LÖBARMÖRK NÚV. BYGGÐAR  
(STOFNANA, EINBYLIS- OG FJOLEIGNAHÚSA)  
SEM AÐUR HÖFÐU EKKI AFMARKAÐA LÖB
- LÖBARMÖRK
- LÖBASTERDIR í m<sup>2</sup>
- BLÁSTEDI  
FJÖLDI SKV. BYGGINGAREGLUGERD
- NÚV. BYGGÐ FJARLEGD
- GÖNGULEIDIR
- GANGSTÉTT
- HVERFISVERNDAB SVÆÐI
- SKIPULÖGÐ TRJÁRVEKT
- UNDIRGÖNG
- GRENNARVÖLLUR
- ÚTIVISTARSVÆÐI TIL SÉRSTAKRA NOTA
- NÝ SPENNISTÖÐ



SKIPULAGSSVÆÐI 1:25.000

DEILISKIPULAG ÞETTA, SEM FENGIÐ HEFUR MEDFERÐ  
SKV. 2. MGR. 26. GR. LAGA NR. 73/1997 M.S.BR. VAR  
SAMÞYKKT AF SKIPULAGS- OG UMFERÐARNEFND  
HAFNARFJARDAR 20. FEBRÚAR 2001 OG STAÐFEST  
Í BÆJARSTJÖRN HAFNARFJARDAR 6. MARS 2001.

*Waldemar Gunnarsson*  
BÆJARSTJÓRI HAFNARFJARDAR

DEILISKIPULAG ÞETTA, SEM FENGIÐ HEFUR MEDFERÐ  
SKV. 2. MGR. 26. GR. LAGA NR. 73/1997 M.S.BR. VAR  
SAMÞYKKT AF SKIPULAGSNEFND GARDABÆJAR 9. APRIL 2001  
OG STAÐFEST Í BÆJARSTJÖRN GARDABÆJAR 3. MAI 2001.

*Andri Hauksson*  
BÆJARSTJÓRI GARDABÆJAR

DEILISKIPULAGSUPPDRATTUR ÞESSI FELLIR ÚR GILDI OG  
KEMUR Í STAÐINN FYRIR DEILISKIPULAGSUPPDRATT SEM  
DAGSETTUR ER Í ÁGÚST 2000.

MEÐ DEILISKIPULAGSUPPDRATTI ÞESSUM  
FYLGR GREINARGERÐ (SKIPULAGSSKILMÁLAR)  
ÚTGÁFA 0.2 DAGS. ÁGÚST 2001

DEILISKIPULAG ÞETTA ÖGLAST GILDI ÞANN 2001

GARDABÆR  
HAFNARFJÖRÐUR  
HLEINAR AÐ LANGEYRARMÖLUM  
TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGI  
MKV. 1:2000

ÁGÚST 2001



**hornsteinar**  
arkitektar ehf

vinnustofa ingólfsstræti 5 101 reykjavík  
sími: 511-7011 / fax: 511-7001  
netfang: hornsteinar@hornsteinar.is