

ADALSKIPULAG REYKJAVÍKUR 2001-2024

1 Skipulagssvæði, hverfi

Tákn	Skýringar	Tákn	Skýringar	Tákn	Skýringar
[Grey Box]	NÚVERANDI BYGGINGAR	F3-04	FJÖLBÝLIÐS: 1 HÚS 3 HÆÐIR 21-24 ÍBÚÐIR	L1-02	LEIKSKÖLI 1 HÆÐ
E1	EINBÝLIÐS 1-2 HÆÐIR 43 HÚS/43 ÍBÚÐIR	F3-05	FJÖLBÝLIÐS: 3 HÚS 3 HÆÐIR 78-87 ÍBÚÐIR	S1-01	SAMBÝLI 1-2 HÆÐIR
K2	KEÐJUHÚS: 23 HÚS 2 HÆÐIR 23 HÚS	F3-06	FJÖLBÝLIÐS: 1 HÚS 3 HÆÐIR 33-36 ÍBÚÐIR	S2-01	GRUNNSKÖLI 1-2 HÆÐIR
R1-01	RADHÚS: 3 HÚS 1 HÆÐ 13 ÍBÚÐIR	F3-07	FJÖLBÝLIÐS: 1 HÚS 3 HÆÐIR 33-36 ÍBÚÐIR	V1-01/ V2-01	VERSLUN/ÞJÓNUSTA 1-2 HÆÐIR
R2-01	RADHÚS: 5 HÚS 2 HÆÐIR 39 ÍBÚÐIR	F3-08	FJÖLBÝLIÐS: 10 HÚS 3 HÆÐIR 87 ÍBÚÐIR	A2-01	ATVINNÚHÚS 1-2 HÆÐIR
R2-02	RADHÚS: 3 HÚS TVÆR HÆÐIR 9 ÍBÚÐIR	F3-09	FJÖLBÝLIÐS: 6 HÚS 3 HÆÐIR 36 ÍBÚÐIR	A3-01	ATVINNÚHÚS 1-3 HÆÐIR
T2	TVÍBÝLIÐS: 70 HÚS 1-2 HÆÐIR 140 ÍBÚÐIR	F4-01	FJÖLBÝLIÐS: 5 HÚS 4 HÆÐIR 136-156 ÍBÚÐIR	A3-02	ATVINNÚÞJÓNUSTUHÚS
F3-01	FJÖLBÝLIÐS: 2 HÚS 3 HÆÐIR 21 ÍBÚÐIR	F5-01	FJÖLBÝLIÐS: 2 HÚS 5 HÆÐIR 69-79 ÍBÚÐIR	B1-01/ 02	BENSINSTÓÐVAR
F3-02	FJÖLBÝLIÐS: 2 HÚS 3 HÆÐIR 30-39 ÍBÚÐIR	P1	PARHÚS/SÉRBYLI: 2 HÚS 1 HÆÐ 2 ÍBÚÐIR	SP	SPENNUSTÓÐVAR
F3-03	FJÖLBÝLIÐS: 2 HÚS 3 HÆÐIR 31-38 ÍBÚÐIR	P2	PARHÚS/SÉRBYLI: 11 HÚS 2 HÆÐIR 22 ÍBÚÐIR	SI	SÍMINN (SÍM)
		L1-01	LEIKSKÖLI 1 HÆÐ	DS	DELLUSTÓÐ (DS)

FJÖLDI ÍBÚÐA 866-929

2 Opin svæði

Tákn	Skýringar	Tákn	Skýringar	Tákn	Skýringar
[Red Line]	MÖRK SKIPULAGSSVÆDIS	G	GESTASTÆÐI	[Green Tree]	FYRIRHUGADUR GRÓÐUR Um er að ræða almenna gróðursetningu frjálsrúms
[Dashed Line]	FLÓDALNA BUGÐU 78,5 M. MESTA SÓGULEGA FLÓÐ	[Blue Box]	HELGUNARSVÆÐI VEGAGERÐARINNAR	[Green Tree]	NÚVERANDI GRÓÐUR
[Diagonal Lines]	LANDYLLINGAR	[Blue Box]	MÓGULEIKI Á SETTJÖRN Stærð og lega farnannar er leiðbeinandi	[Red Dotted]	STOFNSTÍGAR Legg stíga er leiðbeinandi
[Dashed Line]	VATNSVERNDARSVÆÐI	[Blue Box]	ENDURVINNSLUGÁMAR	[Red Dotted]	ADALGÖNGUSTÍGUR/angangsmít
[Diagonal Lines]	DEILISKIPULAGI FRESTAÐ	E	VÖTN OG ÁR	[Red Dotted]	UNDIRGÖNG
[Diagonal Lines]	SPRUNGUSVÆÐI	[Green Circle]	LEIKSVÆÐI	[Red Dotted]	REIÐSTÍGAR Legg stíga er leiðbeinandi
[Arrow]	HRADAHINDRUN Á GÖTU	[Green Circle]	SPARKVÖLLUR	[Red Dotted]	MÓGULEIKI Á REIÐSTÍG Legg stíga er leiðbeinandi
[30 in Circle]	AFMÖRKUN Á 30 KM. HÁMARKSHRADA	[Green Circle]	KVÖÐ UM MÓN	[Red Dotted]	FRAMTÍÐARVEGAGERÐ HUGMYND AF ÚTFÆRSLU
[P in Circle]	FJÖLDI BILASTÆÐA Á LÖÐ	[Green Circle]		[Red Dotted]	FORNMINJAR
[S in Circle]	BIDSTÓÐVAR ALMENNINGSVAGNA Staðsetning bíðstöðvanna er leiðbeinandi			[Red Dotted]	

3 Lóð-byggingarreitur

Tákn	Skýringar	Tákn	Skýringar	Tákn	Skýringar
[Diagonal Lines]	LÖÐAMÖRK	[Orange Box]	BYGGINGARREITUR ÍBÚÐAHÚSNÆÐIS	[Brown Box]	BYGGINGARREITUR STOFNANA
[Diagonal Lines]	MÖRK SÉRNOTAHLUTA	[Dark Grey Box]	BYGGINGARREITUR ATVINNÚHÚSNÆÐIS	[Dark Grey Box]	BYGGINGARREITUR ATVINNÚÞJÓNUSTUHÚSNÆÐIS
[Diagonal Lines]	BINDANDI BYGGINGARLINA	[Dark Grey Box]	BYGGINGARREITUR ÞJÓNUSTUHÚSNÆÐIS	[Diagonal Lines]	BYGGINGARLINUR BILAGEYMSLU NEÐANJARÐAR

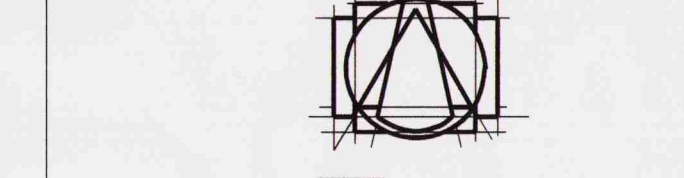
ÍBÚÐASVÆÐI: ÍBÚÐABYGGÐ LÖÐASTÆÐIR 23,0 HA. GRÆNT SVÆÐI VÐ BUGÐU 17,3 HA. ÖNNUR SVÆÐI: ATHAFNASVÆÐI 10,2 HA. FJÖLDI ÍBÚÐA PR. HEKTARA BRÚTTÓ 23,2. INNRI ÞJÓNUSTA ÍBÚÐAVERFIS 17,0 SKOGRÆKTARSVÆÐI 2,2 HA. UMFERÐASVÆÐI 16,0 HA.

NORÐLINGAHLT DEILISKIPULAG

VERK
HEILDARSKIPULAG MÆÐ BREYTINGUM
SKÝRINGAUPPRÁTTUR

MÁL
1:2000
MÁLSTAF
AA

DAGR
DES.2003
TEIKNAD
AMB,DP



Tark
TEIKNISTOFAN ehf
ARKITEKTAR - BRAUTARHOLT 6
105 REYKJAVÍK - ÍSLAND
Sími: 548 5700 - Físi: 548 5701
teknistofan@tark.is - www.tark.is

IVON STEFÁN CILJA FÁJ 1411 5541 99 □
BJARNI SNEBJORNSSON FÁJ 00703-4989 □
ÁSGER ÁSGEIRSSON BFJ 060161-5429 □