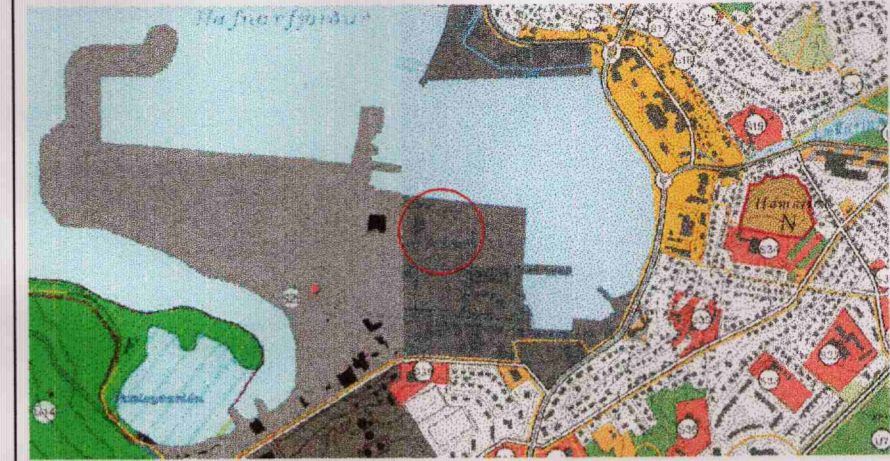
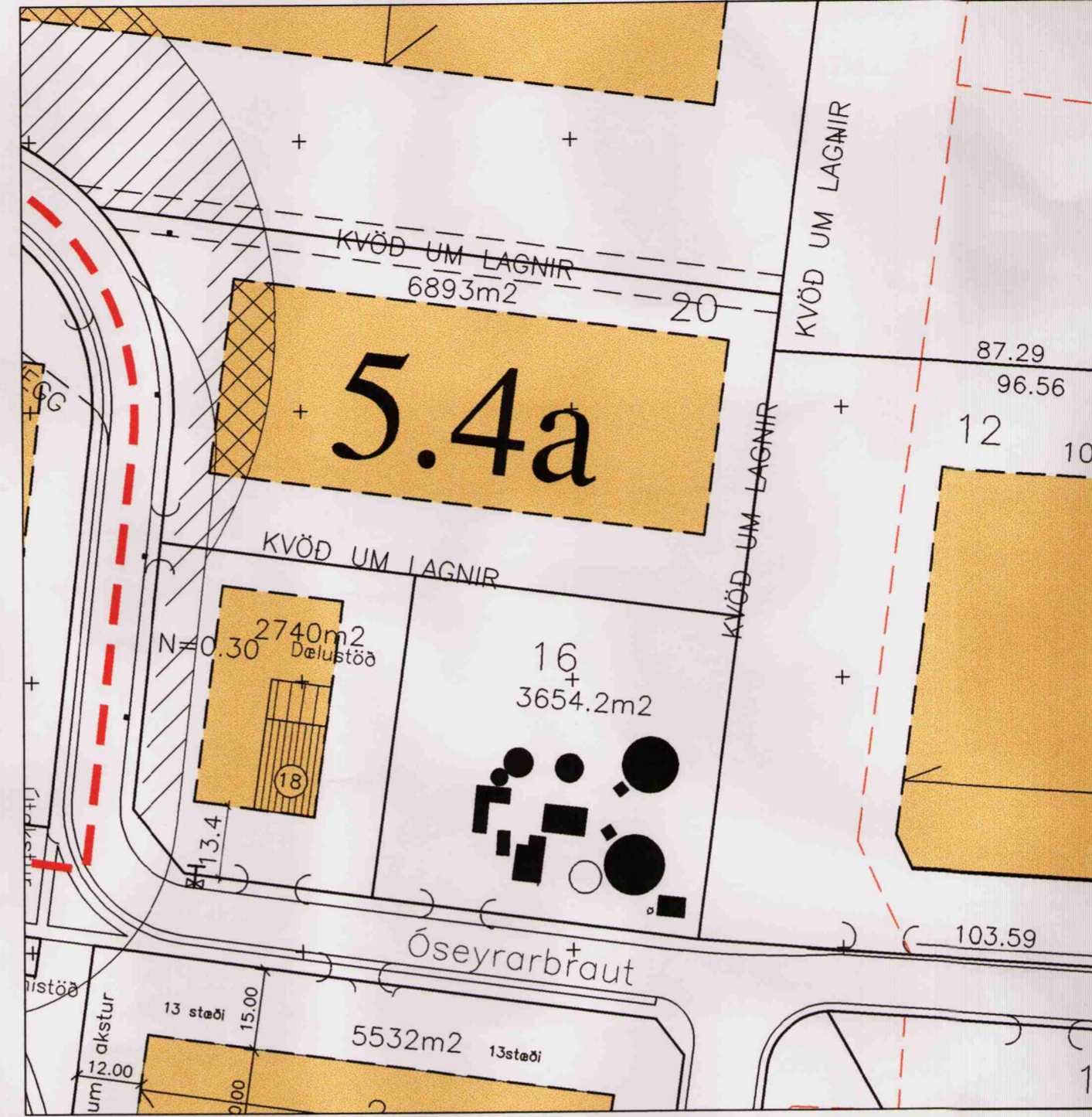
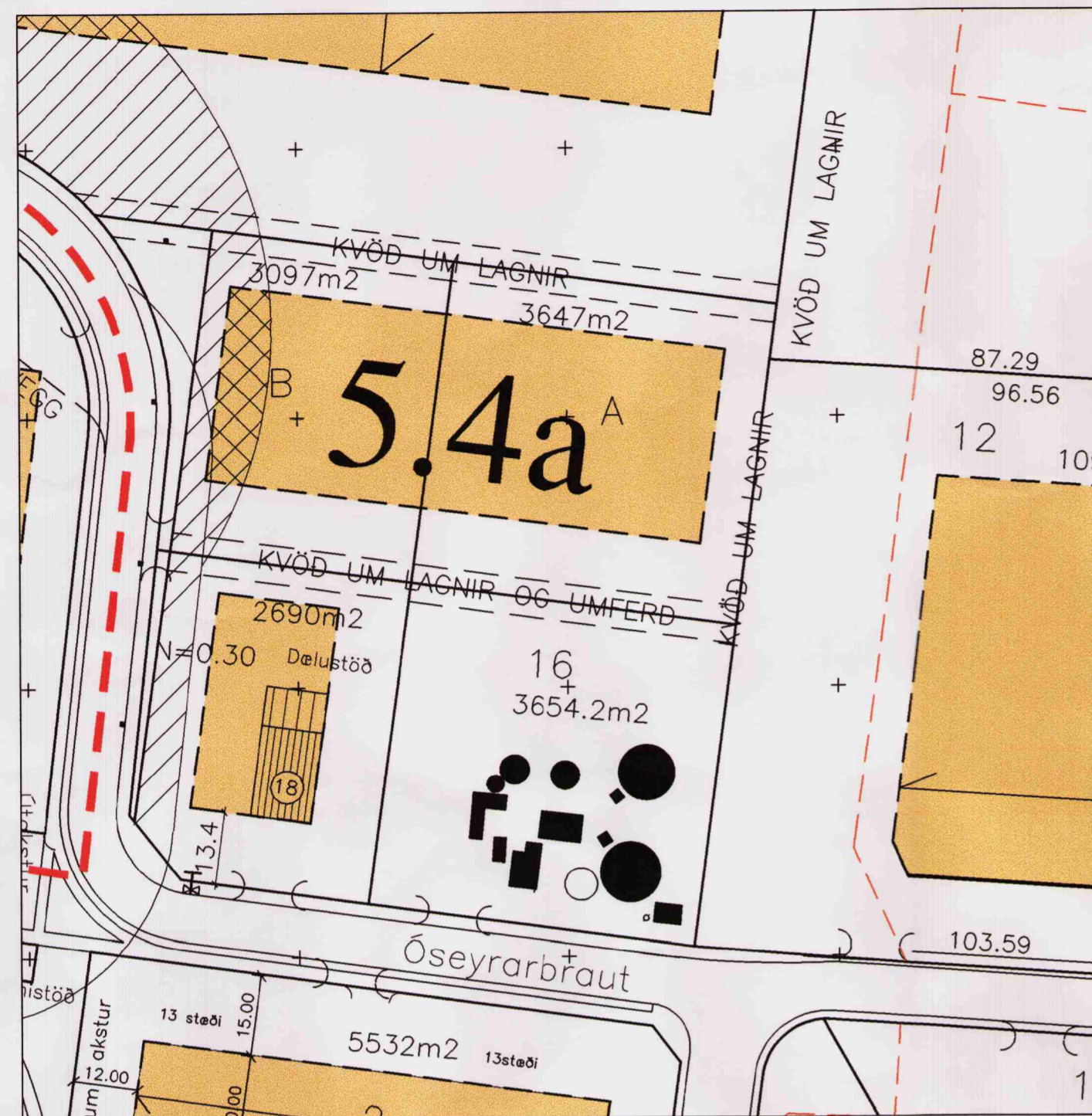


FYRIR

EFTIR

SAMPYKKTIR



HLUTI ADALSKIPULAGS HAFNARFJARDAR 1995-2015

TÁKN	SKÝRINGAR		
---	MÖRK SKIPULAGSSVÆDIS	[Yellow box]	BYGGINGAREITUR
[Hatched box]	UMFERDARGATA, NETTÖBREIDD	[Hatched box]	BYGGINGAREITUR OLIUGEYMA
---	GÖNGUSTÍGAR	[Grid box]	NÓVERANDI BYGGINGAR
[Hatched box]	BIFREIDASTÆÐI INNAN LÓÐAR OG FJÓLDI	[Hatched box]	MÉNISSTEFNA
0.0 m ²	FLATARMÁL LÓÐAR Í M ²	[Box with 0.0]	BRÚTTÓ GÓLFFL. BYGGINGAR
---	LÓÐARMÖRK	[Box with N=0.30]	NÝTING LÓÐAR
---	ELDRI LÓÐARMÖRK	[Box with 1.2]	SKIPULAGSREITIR
---	BINDANDI BYGGINGARLÍNA	[Box with A]	BYGGINGALÓDIR

DEILISKIPULAG ÞETTA VAR SAMPYKKT AF SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARDAR 1.3.2005

Bjarni J.
F.H. SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐS HAFNARFJ.

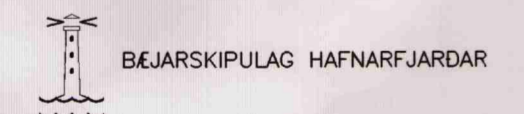
DEILISKIPULAG ÞETTA, SEM FENGID HEFUR MEDFERD SKV. 2. MGR. 26. GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997, VAR SAMPYKKT Í BÆJARSTJÓRN HAFNARFJARDAR ÞANN: 8.3.2005

Ólafur Þ.
BÆJARSTJÓRINN Í HAFNARFIRÐI

SKIPULAGSSTOFNUN HEFUR FENGID ÞESSI GÖGN TIL YFIRFERDAR SKV. LÖGUM NR. 73/1997

DEILISKIPULAGBREYTING ÞESSI ÖDLAST GILDI

ÞANN: _____



SUÐURHÖFN HAFNARFIRÐI

AFSTÖDUMYND REITUR 4.2 KVARDI: 1:1000

DAGS.: 04-11-04 STADF. BURDARÞÓL

HANNAÐ: JL,KÁ TEIKNAD: YFIRF.:

ALARK arkitektar ehf.
 DALVEGUR 18 201 KÖPAVOGI SMAR 534 8800 FAX: 534 8818 alark@alark.is
 JAKOB EMIL LINDAL ARKITEKT FAF KT: 000957-3229 KRISTJÁN ASGERSSON ARKITEKT FAF KT: 140066-4309 KT: 501193-2409 www.alark.is

Deiliskipulag hluta reitar 5.4.a í deiliskipulagi Suðurhafnar Hafnarfirði samþykkt af Bæjarstjórn Hafnarfjarðar 16.05.00. 1:1.000

Tillaga að breytingu á reit 5.4.a í deiliskipulagi Suðurhafnar Hafnarfirði 1:1.000

Greinargerð:

Breytingin felst í því að lóðirnar nr 16B og 18B við Óseyrarbraut á reit 5.4a (merktar A og B á núgildandi deiliskipulagi) verða sameinaðar í eina lóð; Óseyrarbraut 20. Kvöð um umferð á suðurhluta lóðar falla niður en kvöð um lagnir að norðan, sunnan og austan haldast. Aðkoma að hinni sameinuðu lóð verður frá Óseyrarbraut við vesturmörk lóðarinnar. Lóðarmörk að vestan breytast og munu fylgja legu Óseyrarbrautar, bæði hvað varðar hina nýju lóð nr 20 sem og lóð nr.18. Lóð 18 stækkar því sem því nemur.

Að öðru leyti gilda skipulagsskilmálar fyrir svæðið, útgáfa 03. Breyting verður gerð á greinargerð/skipulagsskilmálum í samræmi við breytinguna.

Bæjarstjórn Hafnarfjarðar lýsir því yfir að bætt verði sannanlegt tjón er einstakir aðilar verða fyrir við breytinguna.

BREYTING Á SAMPYKKTU DEILISKIPULAGI Á REIT 5.4.a Í DEILISKIPULAGI SUÐURHAFNAR HAFNARFIRÐI.