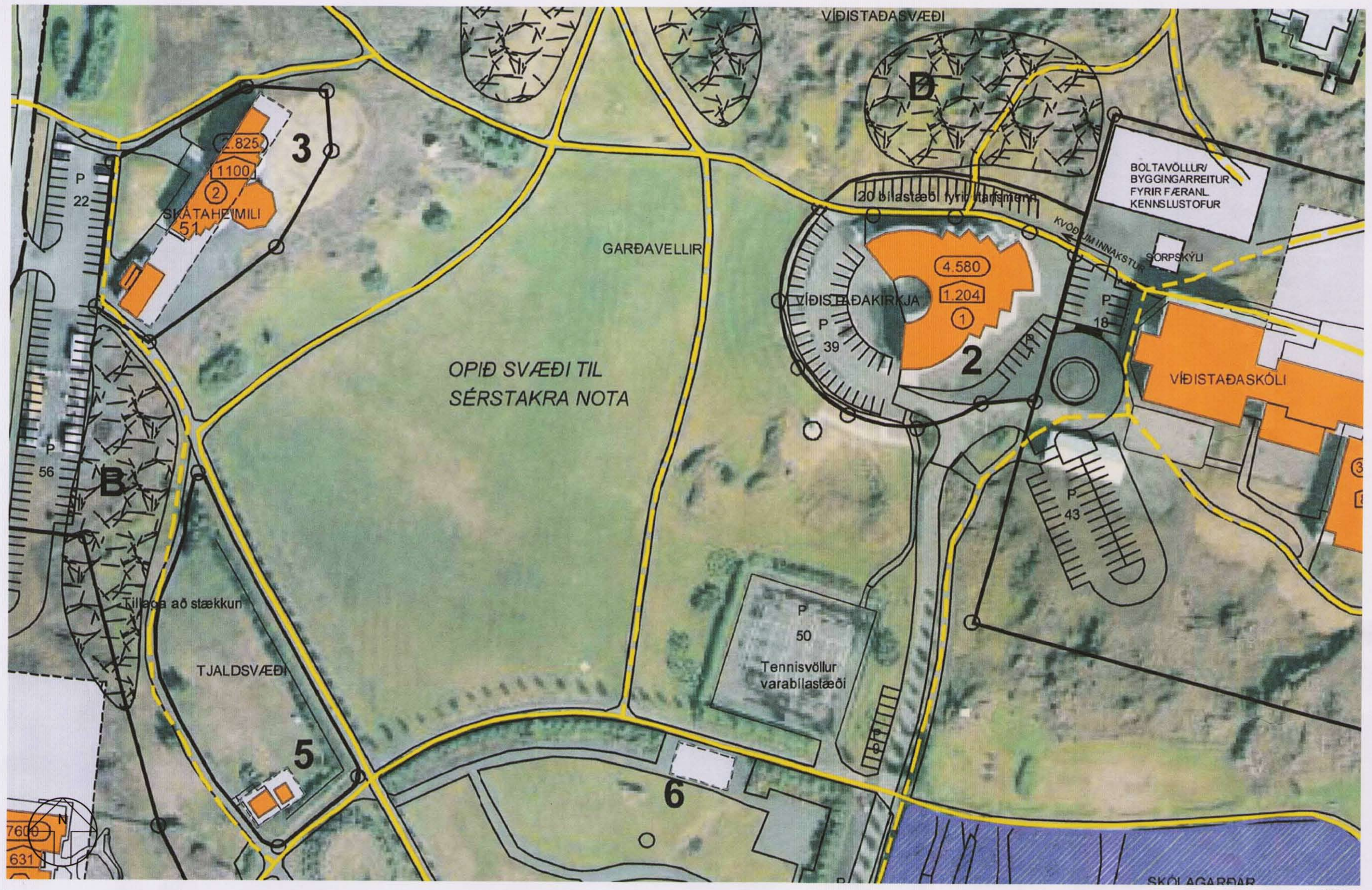
FYRIR



1:1500

EFTIR

1:1500

Breyting á deiliskipulagi "VÍÐISTAÐASVÆÐIS" vegna staðsetningar þjónustubyggingar, brettagarðs, brennustæðis/strandblakvallar og klukkuturns.

VÍÐISTAÐASVÆÐI
Samþykkt í bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann 4. mars 2003 og öðlaðist gildi með birtingu í B-deild Stjórnartíðinda þann 10. júní 2003.

AÐALSKIPULAG HAFNARFJARÐAR 2005-2025

MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS

BRENNUSTÆÐI/
STRANDBLAKSVÖLLUR

BYGGINGARREITIR

BREYTING

Breytingin felur í sér að:

I. Afmarkað er svæði fyrir brennur /strandblakvöll á norður hluta Víðistaðatúns.

II. Gerður er byggingarreitur fyrir þjónustubyggingu fyrir tjaldstæðið sunnan við skátaheimilið. Á byggingarreitnum er heimilt að byggja allt að 80 m2 hús á 1. hæð með hámarksvegghæð allt að 4.m, byggingin skal taka mið af umhverfi sínu.

III. Heimilt er að reisa allt að 25m háan klukkuturn við Víðistaðakirkju.

Gerðar hafa verið breytingar á uppdrætti eftir kynningu og bókun skipulags- og byggingarráðs 26.05.2008 og Bæjarstjórnar Hafnarfjarðar 27.05.2008. Bókun skipulags- og byggingarráðs var eftirfarandi:
Áfram verði haldið þeim möguleika að brettagarður verði staðsettur á Víðistaðatúni. Þar sem ljúka þarf framkvæmdum við tjaldsvæði á Víðistaðatúni samþykkir skipulags- og byggingarráð fyrirliggjandi deiliskipulag með þeim breytingum að brettagarður er felldur út að sinni og klukkuturni bætt inn. Skipulags og byggingarráð gerir eftirfarandi tillögu til bæjarstjórnar: "Bæjarstjórn Hafnarfjarðar samþykkir tillögu að deiliskipulagi fyrir Víðistaðatún dags. 25.01.2008 með þeim breytingum sem skipulags- og byggingarráð leggur til og að málinu verði lokið skv. 26. grein skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997."

13.05.2008. Breytingar gerðar á uppdrætti:

1. Sérmerktur brettagarður er felldur út úr skipulagi.
2. Klukkuturni við Víðistaðakirkju er bætt inn í skipulag. Klukkuturninn var hluti af upphaflegu deiliskipulagi svæðisins en þegar skipulagi var breytt 2003 láðist að halda þessum óbyggða hluta af samþykktum aðaluppdráttum kirkjunnar áfram inni á deiliskipulagsuppdrættinum.
3. Mörkum skipulags er breytt

DEILISKIPULAGS BREYTING ÞESSI VAR SAMÞYKKT Í SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARÐAR

ÞANN 26.05.2008

FH. SKIPULAGS- OG SKIPULAGSRÁÐS

DEILISKIPULAG ÞETTA, SEM FENGIÐ HEFUR MEÐFERÐ SKV. 1 MGR. 26. GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997 VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN HAFNARFJARÐAR

ÞANN 27.05.2008

BÆJARSTJÓRINN Í HAFNARFIRÐI

DEILISKIPULAG ÞETTA ÖÐLAÐIST GILDI

ÞANN

SKIPULAGSSTOFNUN HEFUR FENGIÐ ÞESSI GÖGN TIL YFIRFERÐAR Í SAMRÆMI VIÐ LÖG. NR 73/1997

TILLAGA VAR AUGLÝST FRÁ 22.02.2008
TIL 25.03.2008

MEÐ FREST TIL AÐ SKILA INN ATHUGASEMDUM
TIL 08.04.2008

TILLAGAN ÖÐLAÐIST GILDI MEÐ AUGLÝSINGU Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA

ÞANN

HAFNARFJARÐARBÆR

VÍÐISTAÐASVÆÐI

BREYTING Á DEILISKIPULAGI

MKV.:	1:1500 A2
DAGS:	25.01.08
TEIKNAÐ:	AMT
SKRÁ:	0241-br.deili

LANDSLAG EHF
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 11, 101 REYKJAVÍK, SÍMI: 5355300, FAX: 5355301
VEFFANG: WWW.LANDSLAG.IS / NETFANG: LANDSLAG@LANDSLAG.IS

BATTERÍIÐ ARKITEKTAR

Jón Ólafur Ólafsson FAÍ
kt: 090658-4099

Sigurður Einarsson FAÍ
kt: 110457-2789

Sigurður Harðarson FAÍ
kt: 030446-3999

kt: 521291-1259
Trönuhrauni 1
220 Hafnarfirði

S: 54 54 700 F: 54 54 701
Netfang: batteri@arkitekt.is
Heimasíða: www.arkitekt.is

© BATTERÍIÐ EHF
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA