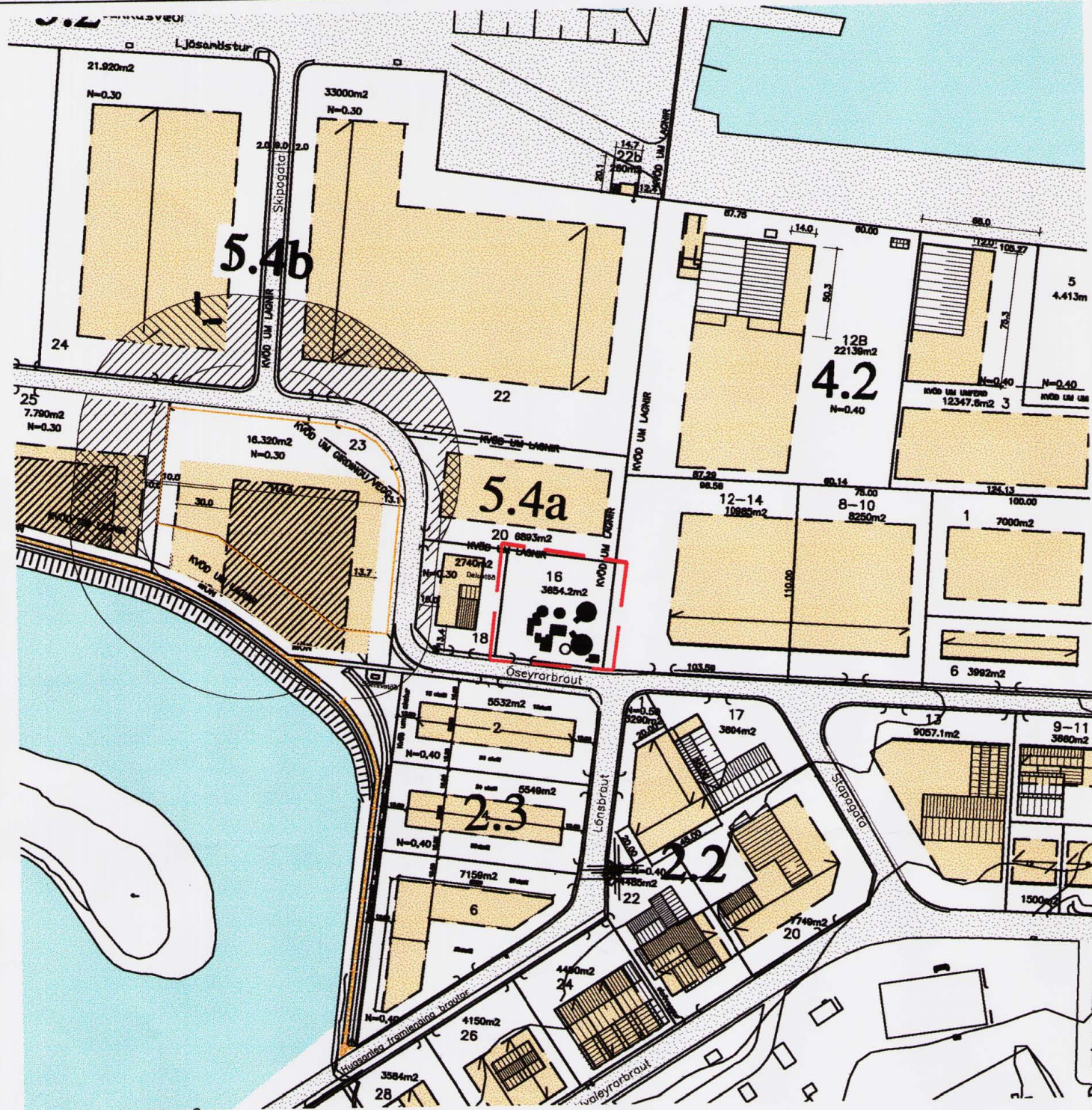


FYRIR

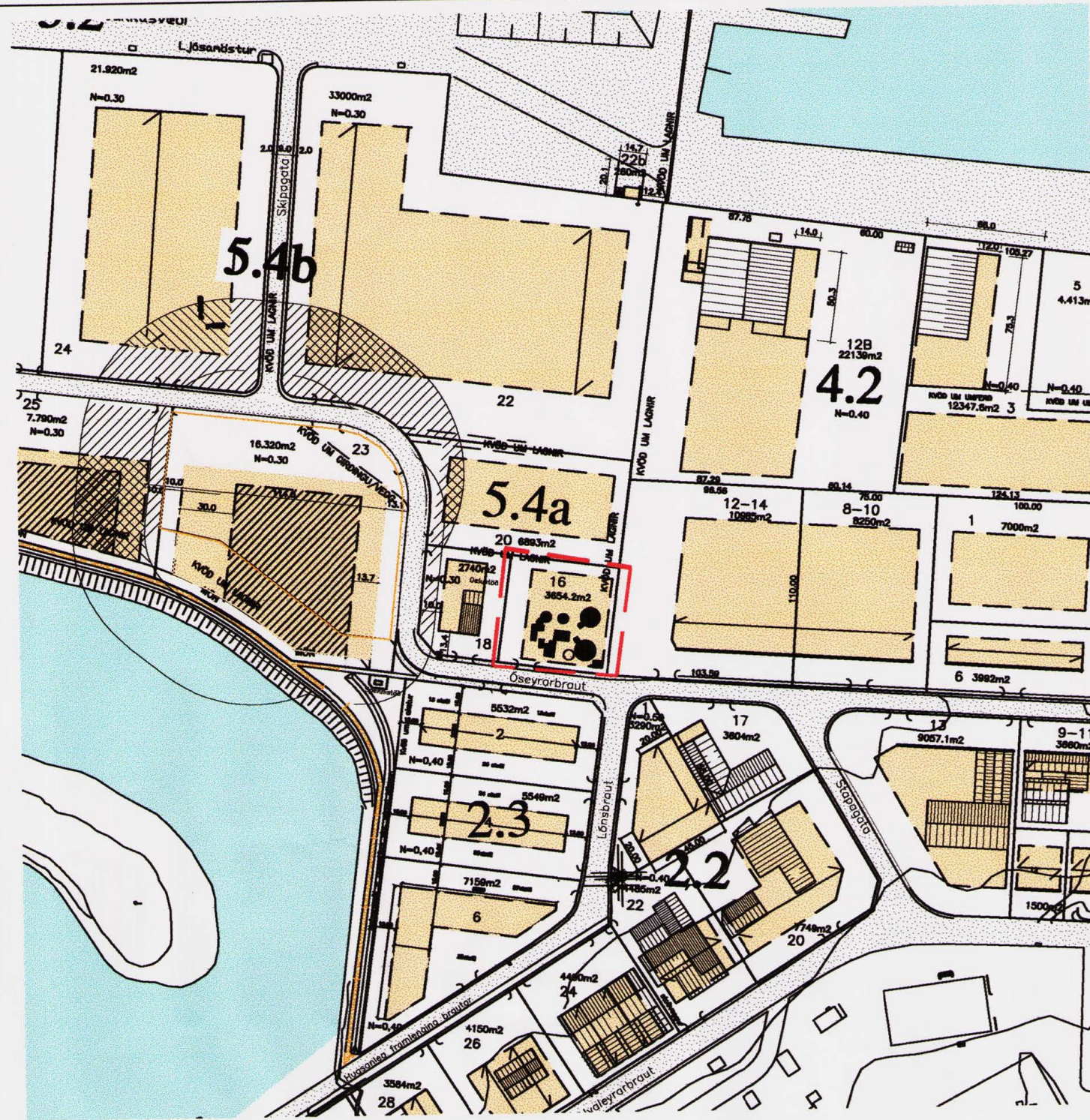
EFTIR

SAMÞYKKTIR



Deiliskipulag reitar 5.4a í deiliskipulagi Suðurhafnar Hafnarfirði, samþykkt af Bæjarstjórn Hafnarfjarðar 17.05.2005 með síðari breytingum. Uppdrátturinn öðlaðist gildi 11.10.2005

1:3000



Tilgata að breytingum á Óseyrabraut 16 í deiliskipulagi Suðurhafnar Hafnarfirði

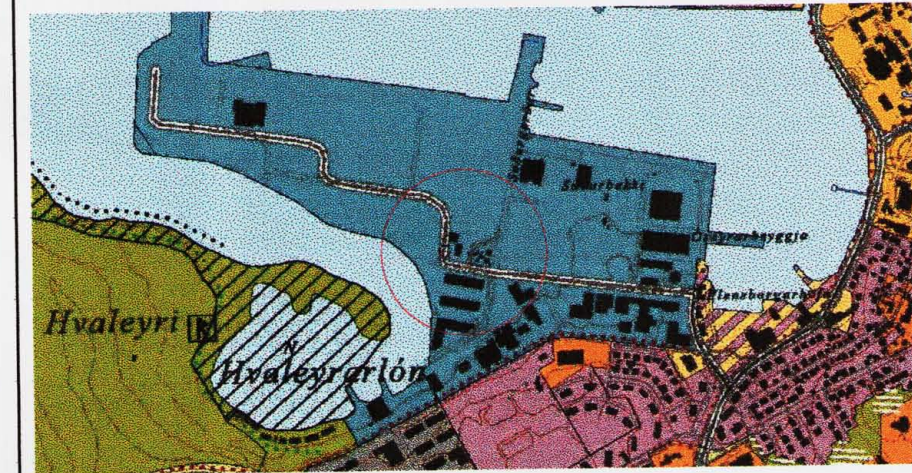
1:3000

Lýsing á breytingum:

- Á lóð nr 16 við Óseyrabraut er gerður byggingarreitur, þ.a. hægt verði að byggja ný mannvirki eða endurnýja þau sem fyrir eru. Á lóðinni verður áfram gert ráð fyrir asphalt geymum auk bygginga sem þjónusta starfseminna.

Bæjarstjórn Hafnarfjarðar lýsir því yfir að bætt verði sannanlegt tjón er einstakir aðilar verða fyrir við breytinguna.

Að öðru leyti gilda fyrri skipulagsskilmálar fyrir svæðið sem verða eftir þessa breytingu (útgáfa 03). Breyting verður gerð á greinargerð/skipulagsskilmálum í samræmi við breytinguna.



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2005-2025

TÁKN	SKÝRINGAR	
—	MÖRK SKIPULAGSSVÆDIS	BYGGINGAREITUR
□	UMFERDARGATA, NETTÖBREIÐ	BYGGINGAREITUR OLJUEYMA
□	GÖNGUSTIGAR	NÓVERANDI BYGGINGAR
□	BIFREIÐASTÆÐI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI	MENISSTEFNA
0.0 m <sup>2</sup>	FLATARMÁL LÓÐAR Í M <sup>2</sup>	BRÚTTÓ GÓLFL. BYGGINGAR
—	LÓÐARMÖRK	N=0.30 NÝTING LÓÐAR
—	BINDANDI BYGGINGARLÍNA	1.2 SKIPULAGSREITIR
		A BYGGINGALÓDIR

DEILISKIPULAG ÞETTA VAR SAMÞYKKT AF SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARÐAR ÞANN: 21.05.08



DEILISKIPULAG ÞETTA HEFUR FENGID MEST LÖG SKV. 2. MGR. 26. GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997.

SKIPULAGSSTOFNUN HEFUR FENGID ÞESSI GÖGN TIL YFIRFERÐAR SKV. LÖGUM NR. 73/1997

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI ÖÐLAST GILDI ÞANN: \_\_\_\_\_



BÆJARSKIPULAG HAFNARFJARÐAR

HEITI VERKS:			
<b>SUÐURHÖFN HAFNARFIRÐI</b>			
HEITI TEKNINGAR:		KVARDI: 1:3000	
AFSTÖÐUMYND		REITUR 5A	
DAGS.: 08-04-08	HANNAÐ: JL, KÁ	YFIRF.: _____	TEKNAÐ: _____
VERKNR: _____	KVARDI: _____		
DALVEGI 18 201 KÖPAVOGI SM: 534 8850 FAX: 534 8818 KT: 501193-2409 alark@alark.is www.alark.is		<b>ALARK</b> arkitektar ehf.	
JAKOB EMIL LINDAL ARKITEKT FM KT: 050957-3229 KRISTJAN ÁSGERÐSSON ARKITEKT FM KT: 140956-4308			

BREYTING Á SAMÞYKKTU DEILISKIPULAGI Á Óseyrabraut 16 Í DEILISKIPULAGI SUÐURHAFNAR HAFNARFIRÐI.