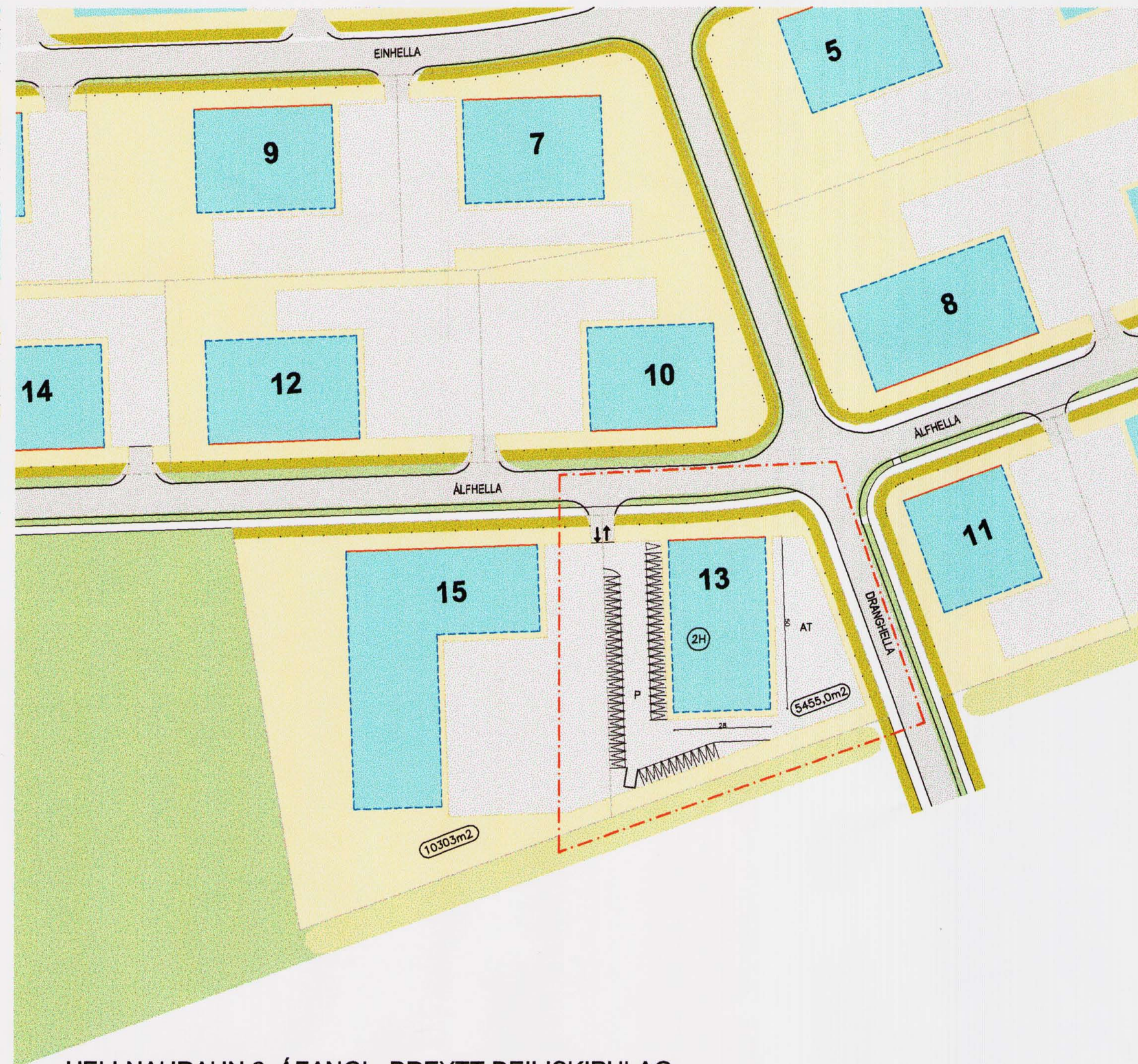


HELLNAHRAUN 2. ÁFANGI - DEILISKIPULAG

Deiliskipulagsuppráttur dagsettur 07.03.2007 frá Hafnarfjarðarbæ.
Samþykktur í skipulags- og byggingarráði 15.05.2007 og auglýstur í b-deild stjórnartýðinda 12.apríl 2007 og er upprátturinn dags. 1. sept. 2005, br. 1. mars 2006/ 24. ágúst 2006.



HELLNAHRAUN 2. ÁFANGI - BREYTT DEILISKIPULAG

Breyting á deiliskipulagi við Hellnahraun 2. áfangi vegna lóðar nr. 13 við Álfhelli.
Breyting er gerð á byggingareit lóðarinnar þannig að núverandi byggingareitur verði ekki í vinkel heldur ferkanntaður.
Stærð lóðar er 5.455 m², grunnflötur húss er 1.400 m² á tveimur hæðum, samtals byggingarmagn húss er 2.800 m².
Heildar nýtingarhlutfall er 0,51.
Að öðru leyti í samræmi við núgildandi deiliskipulag og skilmála útg. 0,2, dags 12 apríl 2007.



HLUTI GILDANDI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR

SKÝRINGAR

- DEILISKIPULAGSMÖRK
- LÓÐAMÖRK
- BUNDIN BYGGINGARLÍNA
- BYGGINGARREITUR
- KVÖÐ UM GRÓÐUR
- LÓÐARSTÆRÐ
- FJÖLDI HÆÐA
- BÍLASTÆÐI

DEILISKIPULAG ÞETTA VAR SAMÞYKKT Í SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARÐAR

PÁNN 17.10.2007

F.H. SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐS HAFNARFJARÐAR

DEILISKIPULAG ÞETTA, SEM FENGID HEFUR MEÐFERÐ SMK.V. 2. MGR. 26. GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997 VAR SAMÞYKKT:

PÁNN

F.H.

SKIPULAGSSTOFNUN HEFUR FENGID ÞESSI GÖGN TIL YFIRFERÐAR Í SAMRÆMI VIÐ LÖG NR. 73/1997

DEILISKIPULAG ÞETTA OÐLAST GILDI

PÁNN

C:

B:

A:

BREYTINGAR:

DAGS:

HAFNARFJARÐARBÆR
UMHVERFIS OG TÆKNISVIÐ

HELLNAHRAUN 2. ÁFANGI.

DEILISKIPULAGS VEGNA	VERK:	ÁLFH 0754
ÁLFHELLU 13,	KVARDI:	12000
221 HAFNARFIRÐI.	DAGS:	01.08.2007
	TEIKN:	BMM
	SKRÁ:	A-001.dwg

ÚTI INNI

ARKITEKTAR

ÞINGHOLTSSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMAR 5527860 & 5527860 FAX 5527861
NETFANG u@ui.is
VEFFANG http://www.ui.is
BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
120357-5149
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
021256-7579

A-001

Bæjarstjórn Hafnarfjarðar lýsir því yfir að bætt verði sannanlegt tjón er einstaka aðilar verða fyrir við breytinguna.

HELLNAHRAUN 2. ÁFANGI - DEILISKIPULAG.