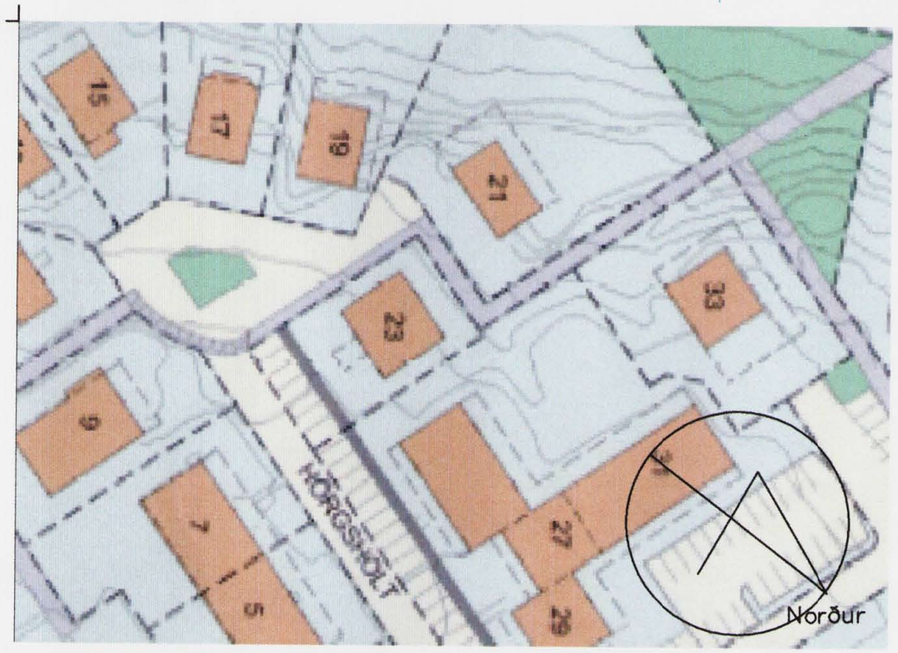
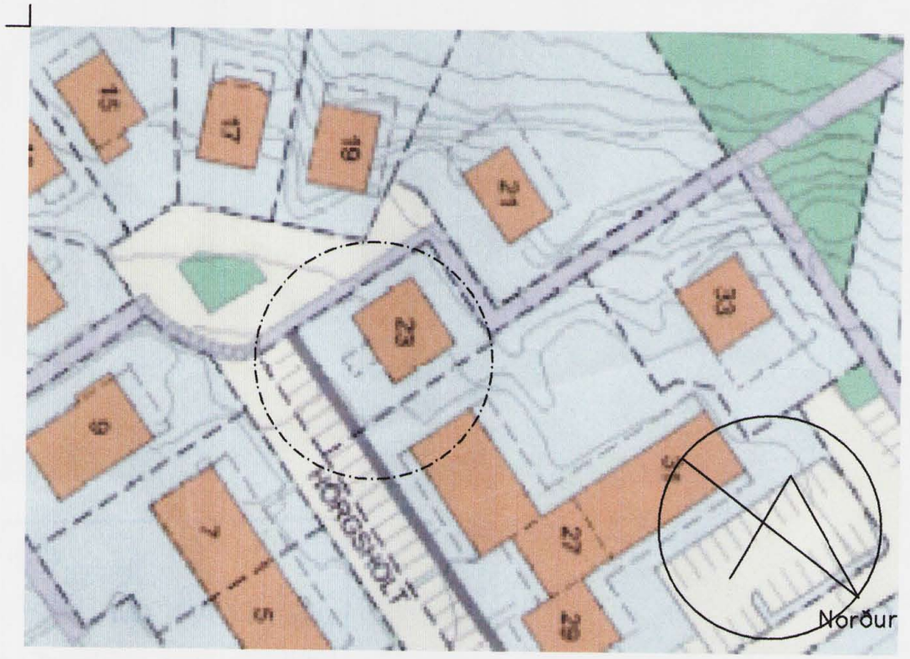


Núverandi deiliskipulag 1:1000

Núverandi deiliskipulag sem öðlaðist gildi 31/07/2003



Breytt deiliskipulag 1:1000

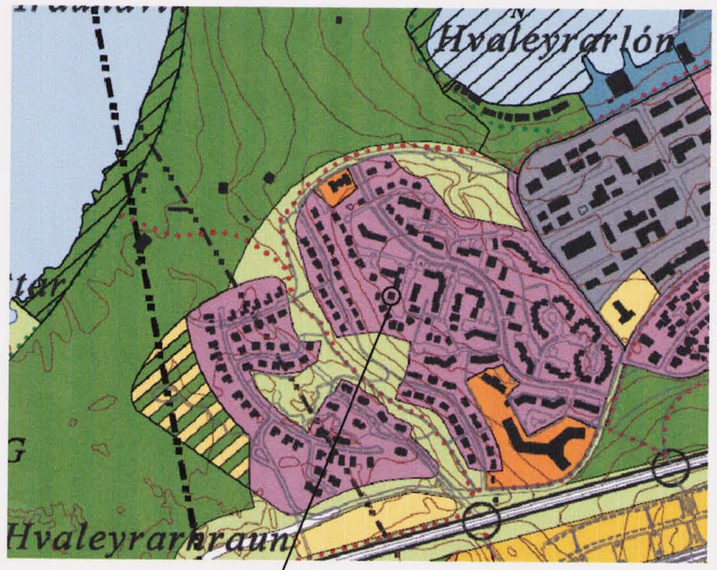
Hvaleyrarholt suð–vestur

Tillaga að breyttu deiliskipulagi
Tillaga að breyttu skipulagi fyrir lóðina nr 23 við Hörgsholt
Breyting frá fyrra skipulagi er að manisheð verði hækkuð um 1,0m
þarthæð verði hækkuð um 0,2m og að á þakið verði settir kvistir
á austurhlið 4 stk og á vesturhlið 2 stk stærð skv. byggingareglugerð
Nýtingarhlutfall lóðar verði 0,66
Fyrirkomulag bílastæða verði með sama hætti, enda ekki verið að fjölga íbúðum í húsinu
Í húsi nr 23a verði 2 íbúðir
Í húsi nr 23b verði 2 íbúðir

Að öðru leit gilda eldri skipulagsskilmálar.

Skýringar

—·—·—·— Mörk skipulagssvæðis



Deiliskipulagssvæði

Hluti aðalskipulags Hafnarfjarðar 2005–2025

Deiliskipulag þetta hefur fengið meðferð skv. 2. mgr. 26. gr. skipulags,– og byggingalaga nr. 73/1997 var samþykkt í skipulags,– og byffingaráði Hafnarfjarðar

þann 25. sept. 2007

F.h. skipulags,– og byggingafulltrúa Hafnarfjarðar

HAFNARFJARÐARBÆR SVIÐSSTJÓRI SKIPULAGS- OG BYGGINGARSVIÐS

Umsóknin samræmist lögum nr. 73/1997

Skipulagsstofnun hefur fengið þessi gögn til yfirferðar í samræmi við lög nr. 73/1997

Deiliskipilag þetta öðlast gildi

þann

Bæjarstjórn Hafnarfjarðar lýsir því yfir að bætt verður sannanlegt tjón er einstaka aðilar kunna að verða fyrir við breytinguna

Útlit suður 1:1000
eftir breytingu

Útlit austur 1:1000
eftir breytingu

Útlit suður 1:1000
fyrir breytingu

Útlit austur 1:1000
fyrir breytingu

01–okt/07 lagfærður texti og teikning	sig
BR. DAGS.	EÐLI BREITINGA SIGN.

Hvaleyrarholt suð–vestur
HAFNARFIRÐI

Hörgsholt 23

Deiliskipulagsbreyting

MKV. 1:1000
DAGS. MAÍ 2007
VERK NR. 2628
TEIKN. NR. 0–01
HANNAÐ Sþ KT. 241148–3009
TEIKNAÐ G.H.
YFIRFARIÐ

TÆKNIÞJÓNUSTA SIGURÐAR ÞORLEIFSSONAR ehf
STRANDGÖTU 11 220 HAFNARFIRÐI
SÍMI 555-4255 FAX 565-2875
E-mail tsth@simnet.is