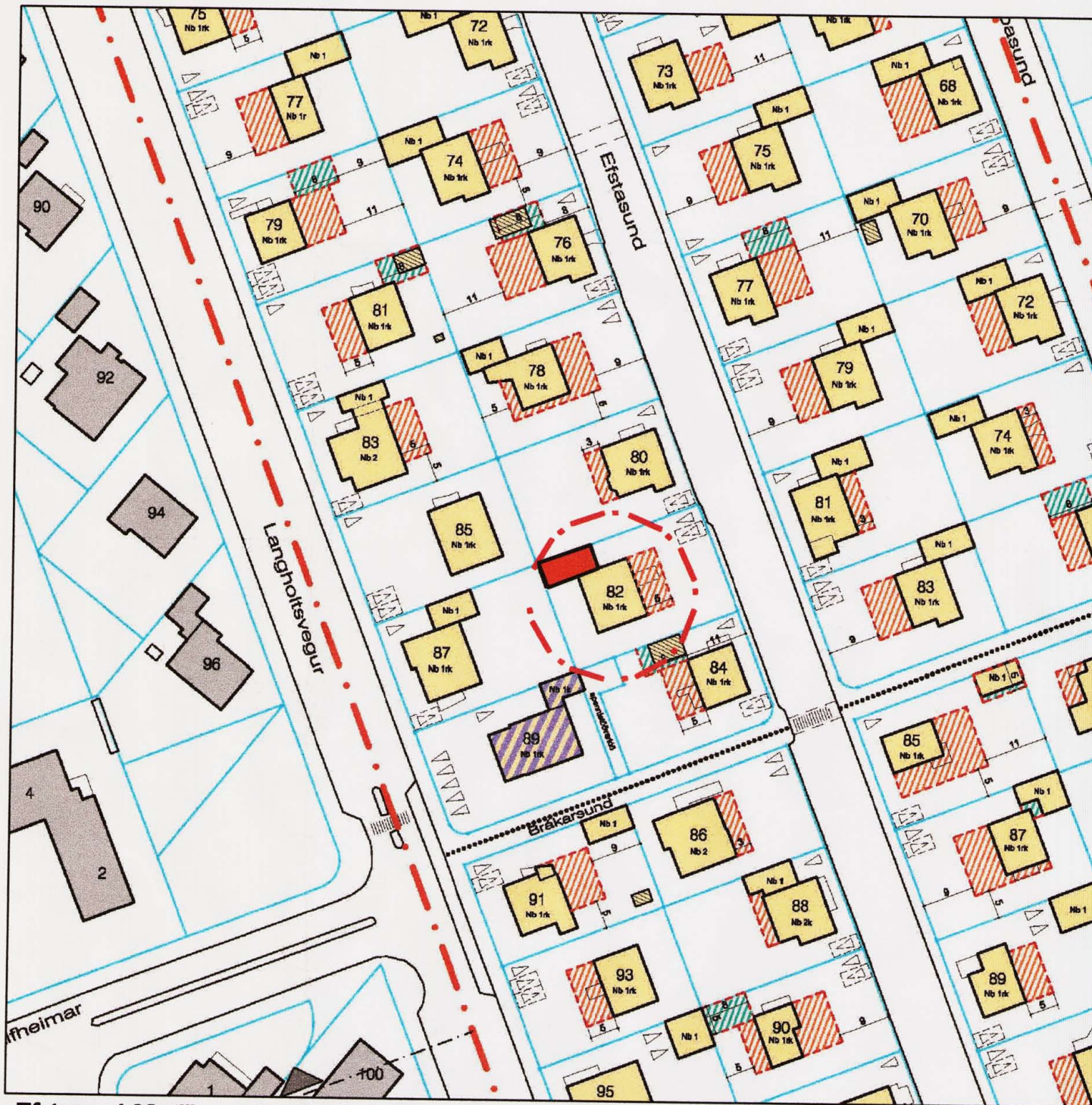


# SUNDIN deiliskipulagsbreyting



GILDANDI DEILISKIPULAG, samþ. í borgarráði þann 10.nóv. 2005

1:1000



Efstasund 82 -tillaga að deiliskipulagsbreytingu

1:1000

## Greinargerð:

Um er að ræða textabreytingu og notkunarbreytingu í skilmálum fyrir Efstasund 82. Breytingin felur í sér að heimilæð verði að gera þakgarð ofan á bílgeymslu húselns sem tengist um stíga á sólpalli suðurhlíðar.

Að öðru leyti glíða eldri skilmálar hverfisins óbreyttir.

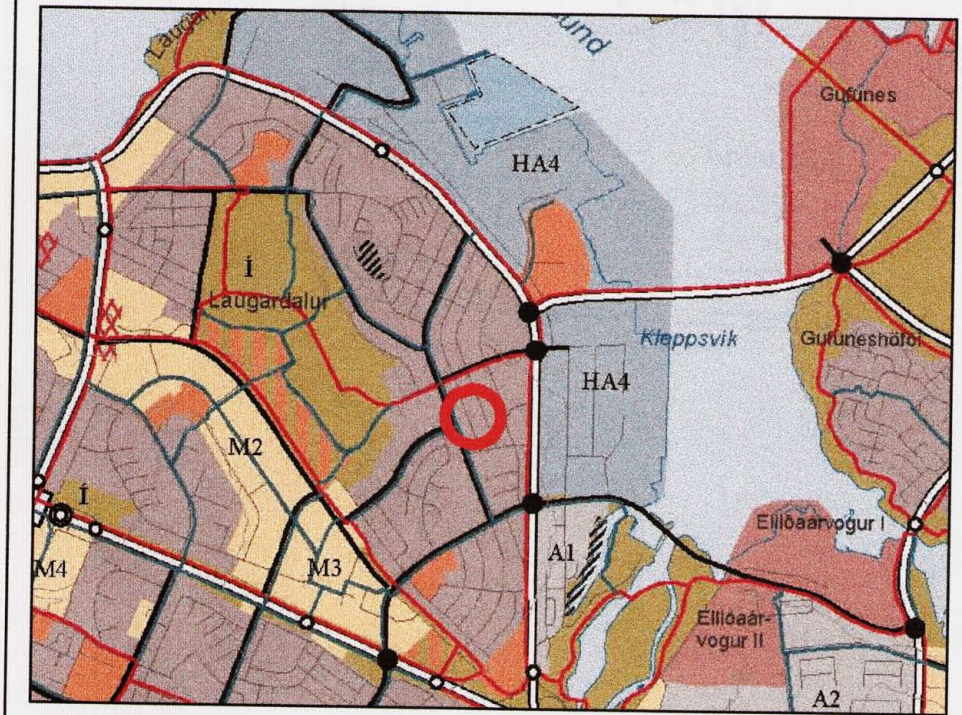
Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samnæmi við ákvæði 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í emb. atv. skipulagsstjóra þann 28. mars 2008.

Tillaga var grundaðkynt frá 22. febr. 2008 með atfangsmeðferð til 28. mars 2008.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 2008.

*Ólafur Þrasardóttir*

Borgarstjórn tekur að sér að bota það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.



## Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 2001-2024

- Mörk deiliskipulags
- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Lóðarmörk
- Eldri lóðarmörk
- Ný lóðarmörk
- Kvðð um umferð á lóð
- Ný kvðð um umferð á lóð
- Núverandi byggingar, þjónusta
- Núverandi byggingar, íbúðir og þjónusta
- Núverandi byggingar, íbúðarhús
- Hús þar sem samþykktar teikningar finnast ekki
- Núverandi óleyfisbyggingar
- Byggingarleitir A
- Byggingarleitir B
- Þakgarður
- Spennistöð, tengistöð
- Hæðir húsa
- Rishæð
- Kjallari
- Opð bilastæði á lóð
- Ný eða breytt bilastæði á lóð
- Hraðahindrun
- Gangbraut yfir umferðargötu
- Göngustígur
- Fjöldi bilastæða á lóð
- Innkeysla að baklóðum

## EFSTASUND 82

SUNDIN- DEILISKIPULAGSBREYTING KVARDI: 1:1000

DAGS.: 01-02-08 STADF. BURDARÞOL

HANNAD: JL,KÁ TEIKNAD: YFIRF.:

**ALARK** arkitektar ehf.  
 DALVEGUR 18  
 201 KOPAVOGI  
 SIMAR 534 8800  
 FAX: 534 8818  
 alark@alark.is  
 KT: 501193-2406  
 www.alark.is

S01

FYRIR

EFTIR