

Gildandi deiliskipulag fyrir Bæjarflöt 2 samþ. í borgarráði 13.04.99 mkv 1:1000

TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI FYRIR BÆJARFLÖT 2 mælikvarði 1:1000

Greinargerð
 Upphaflegt deiliskipulag "Gylfaflöt" fyrir svæðið er samþykkt í borgarráði þann 09.04.1991. Þann 13.04.99 var síðan samþykkt í borgarráði breyting fyrir lóðina Bæjarflöt 2. Umferðarkvöð um lóðina kemur fram á mæliblaði en hefur síðan verið rangfærð inn á gildandi deiliskipulag.

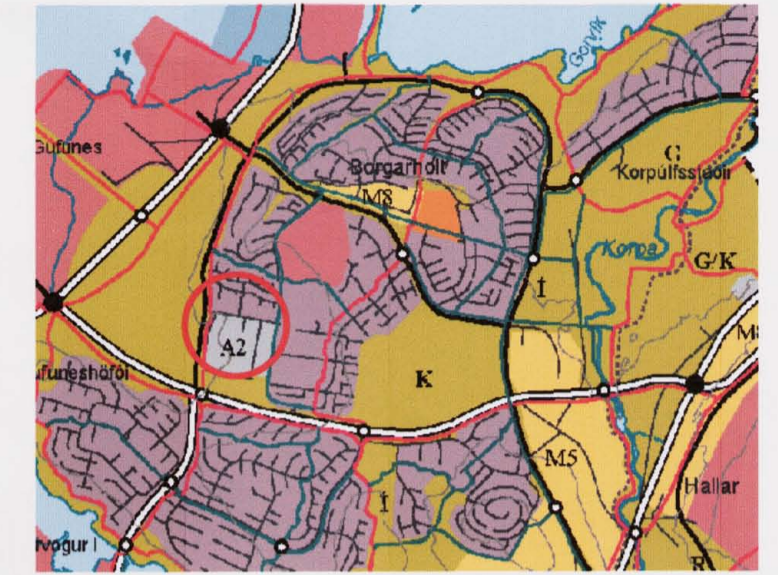
Lýsing:
 Breytingin felst í því að afmarka nýjan byggingareit fyrir efnisgeymslu. Einnig er leiðrétt umferðarkvöð þannig að hún er í samræmi við mæliblað.

Skilmálar: Innan byggingarreits er heimilt að byggja 81m² efnisgeymslu. Heimil hámarks hæð hans er 6,4m

Að öðru leyti gilda núverandi skilmálar.



SKÝRINGARMYND 1:500



HLUTI AÐALSKIPULAGS 2001 - 2024

SKÝRINGAR:

-  NÚVERANDI BYGGING
-  BYGGINGARREITUR
-  LÓÐAMÖRK
-  HÚSNÚMER
-  UMFERÐARKVÖÐ

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengin hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 26 gr. skipulags- og byggingalaga nr. 73/1997 var samþykkt á atv. fundi skipulagsstjóra þann 13. júní 2008

Tillagan var grenndarkynnt frá 4. júní og bærst samþ. hagsm. aðila

áritad á uppdrætti 11. júní 2008

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda

Þann 2008

Ólafur Ólafsson
 Borgarsjóur tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytinguna.

Samþykkir aðliggjandi lóðarhafa:

Bæjarflöt 4 _____

Gylfaflöt 1 _____

Gylfaflöt 3 _____

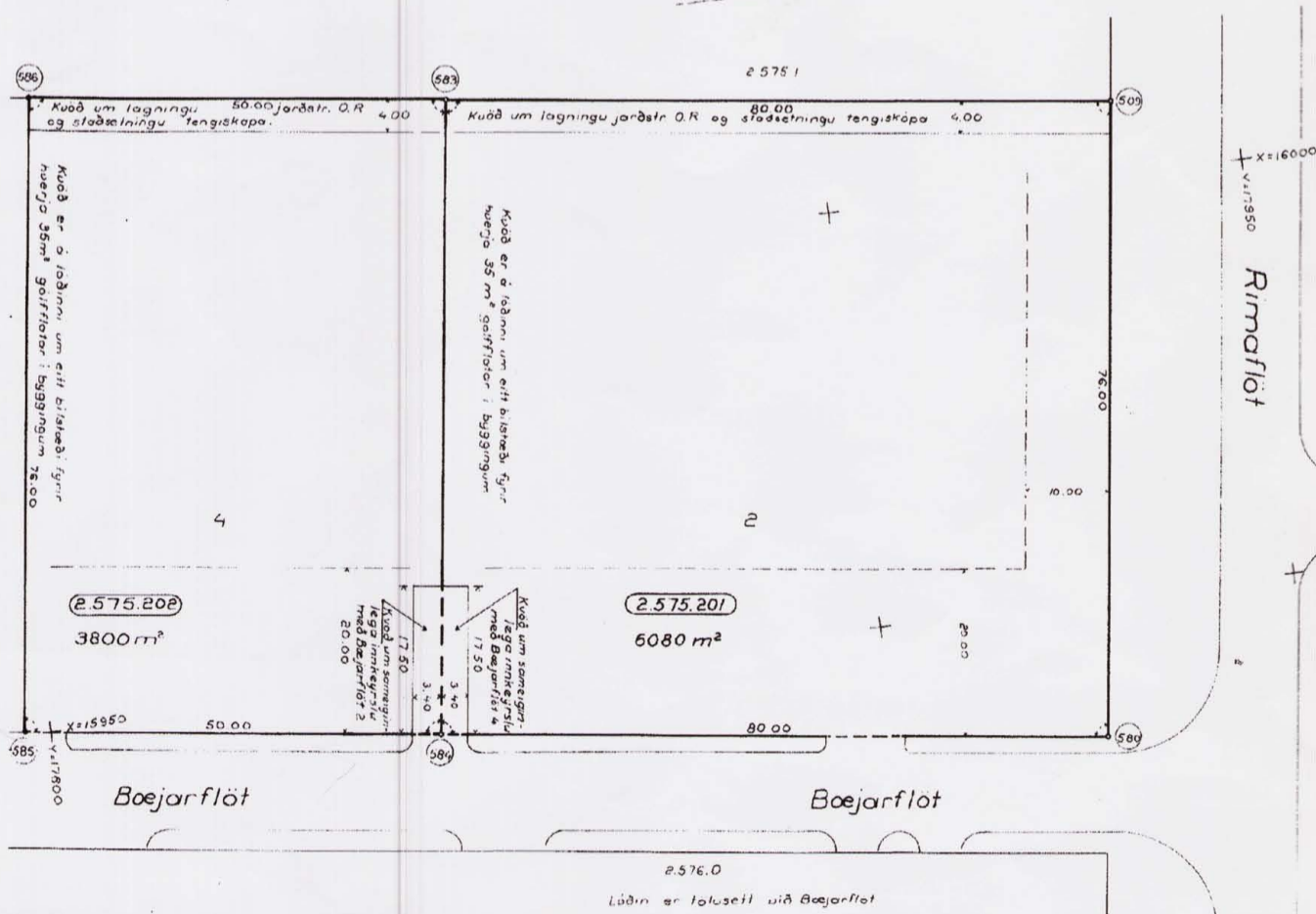
TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI GYLFAFLATAR VEGNA BÆJARFLATAR 2

0719 26.05.2008 dags

1:1000

PK ARKITEKTAR

691195-2369
 HÖFÐATUN 12
 REYKJAVÍK 105
 5518050 SÍMI
 5518077 FAX
 palmar@pk.is
 www.pk.is
 pálmarr kristmundsson arkitekt



MÆLIBLAÐ 2.575.2