

BREYTING Á DEILISKIPULAGI VIÐ HÁTÚN 14.



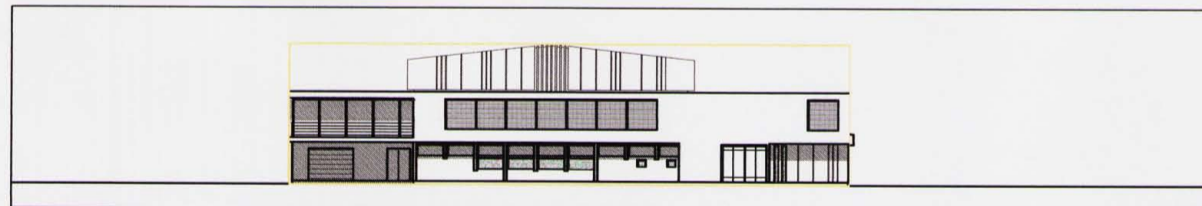
MKV. 1:1000

DEILISKIPULAG, HÁTÚN 14, STGR. 1.234.001

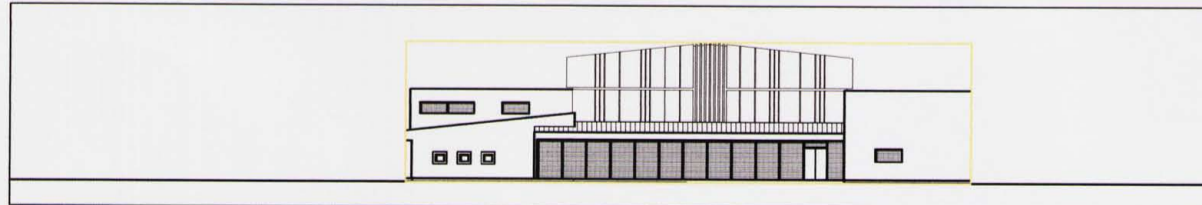
GILDANDI DEILISKIPULAG
SAMPYKKT Í BORGARRÁÐI 14. Febrúar. 2007
GILDANDI SKILMÁLAR

Lóðin Hátún 14 er. 4.242 m²
Íþróttahús fatlaðra er 1.810 m²
Bílastæði:
Hátún 14 samtals 30 bílastæði
Nýtingartala:
UN= 1.810 / 4.242 = 0,43

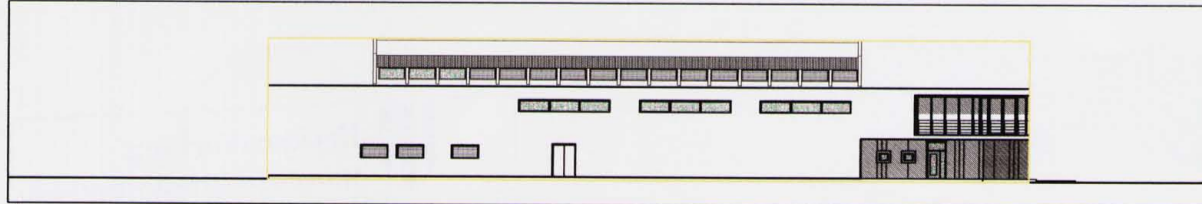
NÚVERANDI ÚTLIT MKV. 1:500



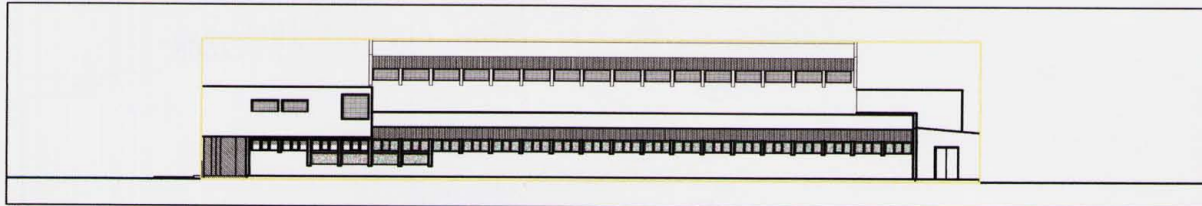
ÚTLIT VESTUR FYRIR BREYTINGAR



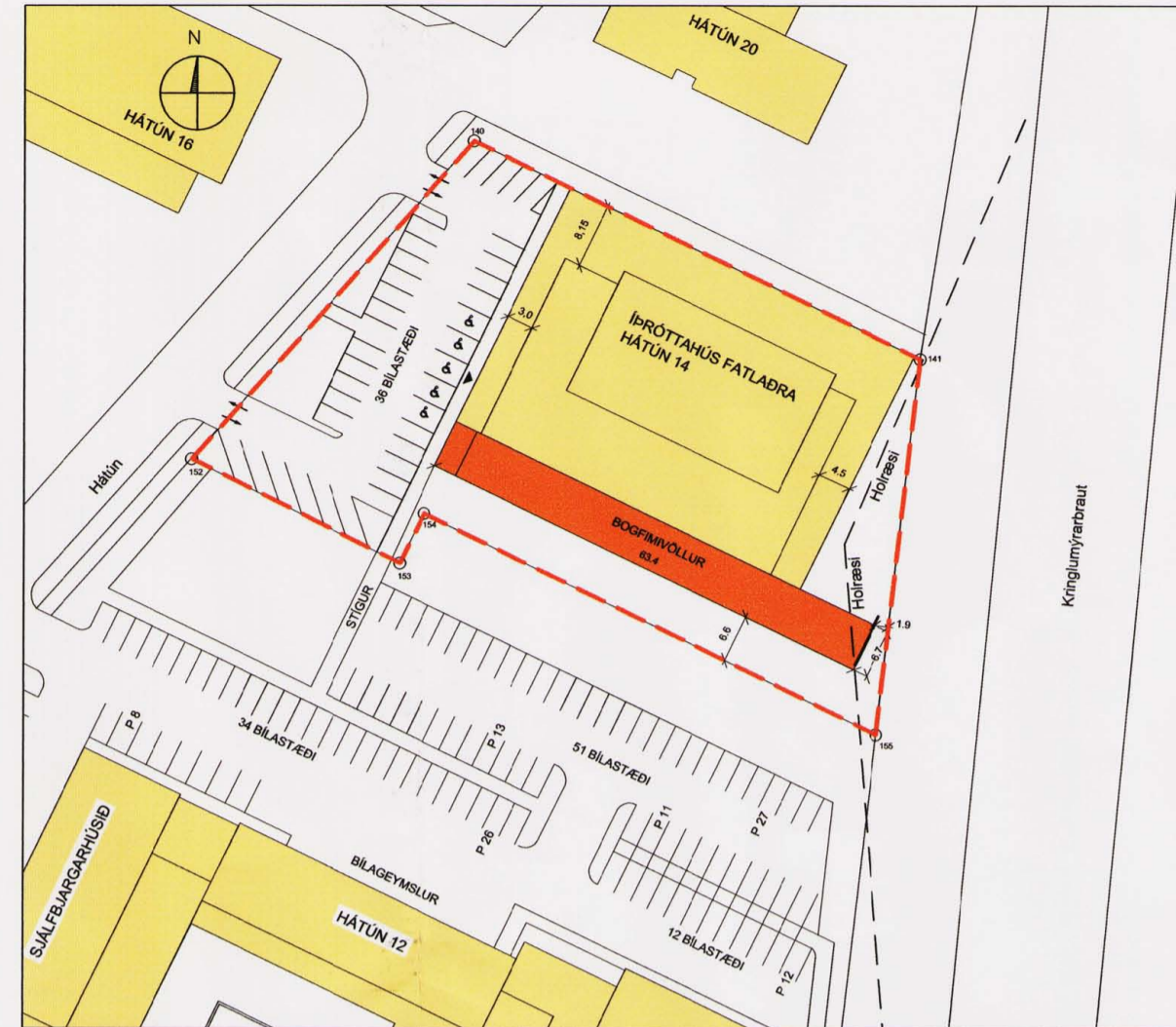
ÚTLIT AUSTUR FYRIR BREYTINGAR



ÚTLIT NORÐUR FYRIR BREYTINGAR



ÚTLIT SUÐUR FYRIR BREYTINGAR



MKV. 1:1000

DEILISKIPULAG EFTIR BREYTINGU FYRIR LÓÐINA HÁTÚN 14

SKILMÁLAR MEÐ DEILISKIPULAGTILLÖGU

GREINARGERÐ

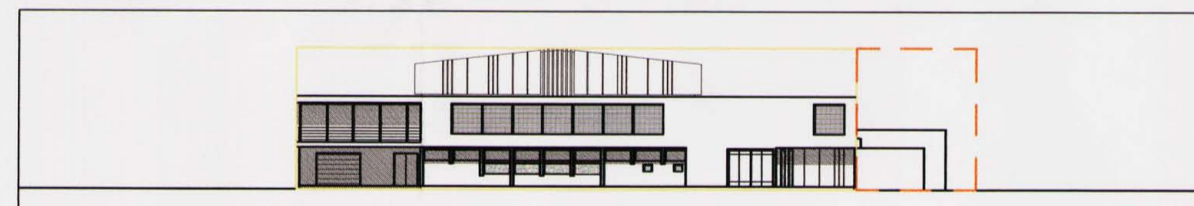
Breyting á deiliskipulagi Hátúns 14.

Eftirfarandi breytingar eru gerðar á samþykktu deiliskipulagi:

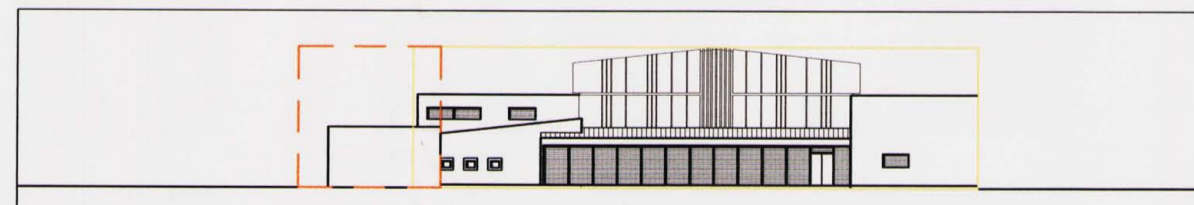
- Byggingareitur er stækkaður í suður og austur átt.
- Bílastæðum á lóðinni er fjölgað úr 30 í 36. Bílastæðin eru lögð vestan við bygginguna.
- Sótt er um að koma fyrir á lóðinni bogfímivelli og bogfímiskili .

Breytt deiliskipulag: Lóðarstærð 4242 m²
Byggingareitur 2238 m² Nýtingarhlutfall 0,52

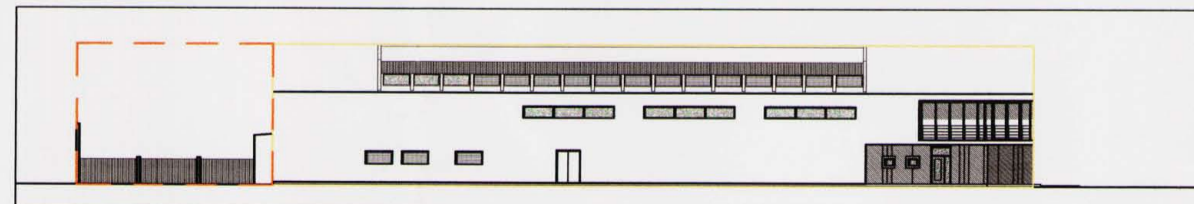
TILLAGA AÐ BREYTTU ÚTLITI MKV. 1:500



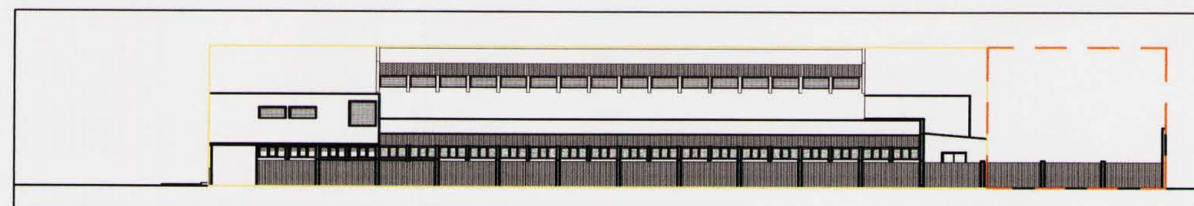
ÚTLIT VESTUR EFTIR BREYTINGAR



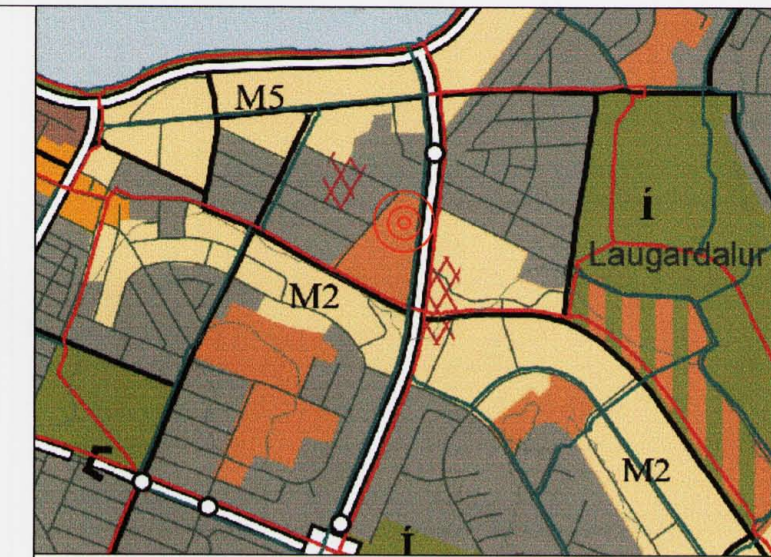
ÚTLIT AUSTUR EFTIR BREYTINGAR



ÚTLIT NORÐUR EFTIR BREYTINGAR



ÚTLIT SUÐUR EFTIR BREYTINGAR



ADALSKIPULAG REYKJAVÍKUR

- Afmörkun breytt deiliskipulags
- Núverandi byggingareitur
- Nýr byggingareitur
- Lóðamörk
- Bílastæðisfjöldi miðað við hámarks nýtingu

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í SKIPULAGSRÁÐI þann 9. júlí 2008.

Þórfriðriksson

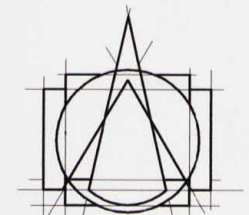
Borgarsjóður tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.

VERKHEITI DEILISKIPULAGSBREYTING HÁTÚN 14

VERK
DEILISKIPULAG

MÁL
1:1000/1:500@A2
HANNAD
ÁÁ

DAGS.
26.06.2008
TEIKNAD
GM



T.ark

TEIKNISTOFAN ehf
ARKITEKTAR - BRAUTARHOLTÍ 6
105 REYKJAVÍK - ÍSLAND
SÍMI: 540 5700 - FAX: 540 5701
teiknistofan@tark.is - www.tark.is

IVON STEFÁN CILIA FAÍ 141155-4159
BJARNI SNÆBJÖRNSSON FAÍ 020753-4989
ÁSGEIR ÁSGEIRSSON BFÍ 060161-5429

SAMP.