REYKJAVÍKURFLUGVÖLLUR DEILISKIPULAG 1999

Á árunum 1984 og 1985 var unnið að uppdráttum og greinargerð vegna deildskipulags Reykjavíkuflugvelli.
Borgarskipulag samþykkti deiliskipulagið þ. 16. desember 1985, borgarstjórn þ. 16. janúar 1986 og skipulagsstjórn ríkisins þ. 5 september 1986, samkvæmt skipulagsreglugerð frá 1985.
Deiliskipulagið var notað við vinnslu aðalskipulags Reykjavíkur 1990–2010.

Að undarförnu hefur verið unnið að undirbúningi að endubyggingu á flugbrautum á flugvellinum og hefur því þótt rétt, að taka skipulagið til endurskoðunar ásamt lagfæringu og breytingum, svo og endanlegum lóðarmörkum á flugvallarsvæðinu. Greinargerð með deiliskipulaginu sem unnin var 1985 verður því í fullu gildi gagnvart umhverfinu, en í meðfylgjandi greinargerð verður bent á þær breytingar sem rétt þykir að gerðar verði við umrædda endurskoðun.

FLUGBRAUT 07–25

Stefnt er að því að flugbraut 07–25 verði lokað 5–7 árum eftir að búið er að endurbyggja hinar tvær flugbrautirnar, sem eru merktar 20–02 og 32–14, enda hafi þá fundist önnur leið til að veita það öryggi sem þessi flugbraut tryggir nú.

Hér á eftir fer stutt greinargerð þar sem lýst er helstu byggingum ásamt landnotkun hvers flugvallargeira.
Til hægðarauka hafa þeir verið númeraðir frá 1–4 (var áður 1–6). Byrjað er á geiranum sem flugturninn og Hótel Loftleiðir standa á og haldið áfram réttsælis umhverfis flugvöllinn.

FLUGVALLARGEIRI 1.

Deiliskipulagið gerir ráð fyrir að eftirfarandi mannvirki verði reist í geiranum:

A. Stækkun á flugturninum.
B. þjónustubyggingar fyrir flugstarfsemina.
C. Skrifstofuhús fyrir flugfélög.
D. Stækkunarmöguleiki á flugstjórnarmiðstöðinni.
E. Nýtt flugskýli.
F. Haldið verður eftir 60m helgunarsvæði fyrir fyrirhugað umferðarmannvirki fyrir Hlíðarfót.
G. Deiliskipulagi frestað
O. Stækkun á lóð Flugleiða

FLUGVALLARGEIRI 2.

Deiliskipulagið gerir ráð fyrir eftirfarandi breytingum í þessum geira:

H. Flugstöð með verulegum stækkunarmöguleika.
Aðkoma að flugstöðinni verður um fyrirhugaða stofnbraut frá Hringbrautinni sem mun einnig liggja fram hjá flugstjórnarmiðstöðinni og hóteli (í geira 1). Í tengslum við flugstöðina þarf að gera ráð fyrir aðstöðu fyrir bifreiðaleigu og afgreiðslu langferðabifreiða.
Við flugstöðina er gert ráð fyrir byggingum fyrir hvers konar þjónustu við flugreksturinn.
I. Við flugstöðina verða bifreiðastæði fyrir 300 bifreiðar með tilheyrandi aðkeyrsluvegum að flugstöðinni. Síðar er hægt að fjölga bifreiðastæðum um 200.
Í. Deiliskipulagið 1985 gerði ráð fyrir að bæjarstæði Nauthóls væri innan flugvallar–svæðisins. Nauthóll verður nú utan girðingar. Bæjarstæðið er skráð í fornleifaskrá Reykjavíkur og hefur borgarminjavörður óskað eftir því að svæðinu verði ekki raskað, þannig að unnt verði að rannsaka það síðar.
J. Eins og áður segir er gert ráð fyrir að Landhelgisgæslan verði fyrst um sinn einnig í þessum geira.
K. Nauthólsvíkin, útivistarsvæði fyrir siglingar, böð og útiveru, liggur utan flugvallarsvæðisins og tilheyrir því ekki þessu skipulagi.
Aðkeyrslu að Landhelgisgæslunni hefur verið breytt.

FLUGVALLARGEIRI 3.

Deiliskipulagið gerir ráð fyrir eftirfarandi breytingum í þessum geira:

L. Mikið notaður aðalgöngustígur meðfram Skerjafirðinum, frá Skjólunum og inn í Fossvogsdalinn helst óbreyttur.
M. Möguleiki er að reisa 3 skýli fyrir þyrlustarfssemi í geiranum.
Gamla flugskýlið stendur áfram.
N. Fyllt verður út í sjó til að stækka öryggissvæði. Stígur verður færður út fyrir nýja girðingu.
P. Settar verði upp hljóðmanir úr efni sem upp kemur þegar skipt verður um jarðveg í flugbrautum, manirnar verða þaktar þétt– og lágvöxnum runnagróðri og stöku trjálundum.
Q. Deiliskipulagi frestað

FLUGVALLARGEIRI 4.

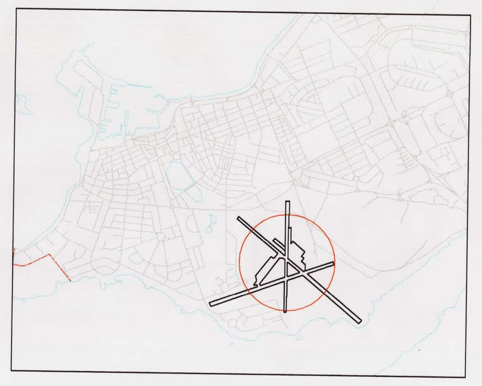
Deiliskipulagið gerir ráð fyrir eftirfarandi breytingum í þessum geira:

R. Bensínsala fyrir einkaflugið mun standa áfram.
T. Mögulegt væri að nota gömlu flugstöðina á einhvern hátt.
U. Njarðargata verður flutt fjær byggðinni.

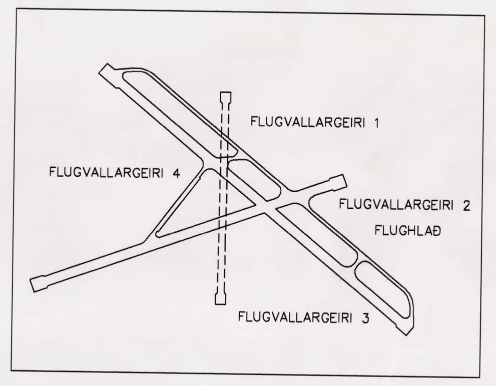
FLUGBRAUTARENDAR.

Deiliskipulagið gerir ráð fyrir eftirfarandi breytingum.

Z. Flugbrautarenda 20 verður lyft upp um 1.5 m og verður hann styttur um 90m. Efni úr uppgreftri flugbrauta verður notað til landmótunar.



Staðsetning flugvallar í Reykjavík



Flugvallargeirar

Fellt er úr gildi: Reykjavíkurflugvöllur uppdráttur frá 02.10.85. Breytt 12.12.85
Greinargerð er fylgdi uppdrættinum er í fullu gildi eftir því sem við á

Deiliskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 25.gr. skipulags– og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í sveitarstjórn þann 15. júní 1999

[signature]

BORGARSTJÓRINN Í REYKJAVÍK

Tákn	Skýring
	Núverandi byggingar
	Byggingareitur nýbygginga
	Byggingar sem verða fjarlægðar
	Land utan flugvallarsvæðis í eigu ríkisins
	Fylling út í sjó
	Skipulagssvæði
	Flugbraut 07–25 Sjá sbr. texta hér að ofan
	Miðlína flugbrauta
	Öryggissvæði
	Girðing flugvallarsvæðisins
	Skipulagssvæðið
	Lóðarmörk ríkis og borgar
	Helgunarland 60m breitt fyrir umferðarmannvirki
	Göngustígar
	Manir 1m 2m 3m

0 50 100 150 200 250 300 m

TEIKNISTOFAN HF
ÁRMÚLA 6
108 REYKJAVÍK • SÍMI 553 8750

GÍSLI HALLDÓRSSON ARKITEKT FAÍ
JÓSEF REYNIS ARKITEKT FAÍ
LEIFUR GÍSLASON BYGGINGAFRÆÐINGUR BFÍ
IVON STEFÁN CILIA ARKITEKT FAÍ
BJARNI SNÆBJÖRNSSON ARKITEKT FAÍ
ÁSGEIR ÁSGEIRSSON BYGGINGAFRÆÐINGUR BFÍ

VERKEFNI: REYKJAVÍKURFLUGVÖLLUR

VERK: DEILISKIPULAG FLUGBRAUT 07–25 FJARLÆGÐ

SAMÞ. [signature]

MÁL 1:3000

DAGS. 12.02.99

NR. 400–01 1.01

BR 02.06.99

BR 02.03.99

TEIKN. B.S./A.B.

Teiknikerfi: AutoCAD/POINT ..\FLUGV7–25\FLUGPLOT.DWG