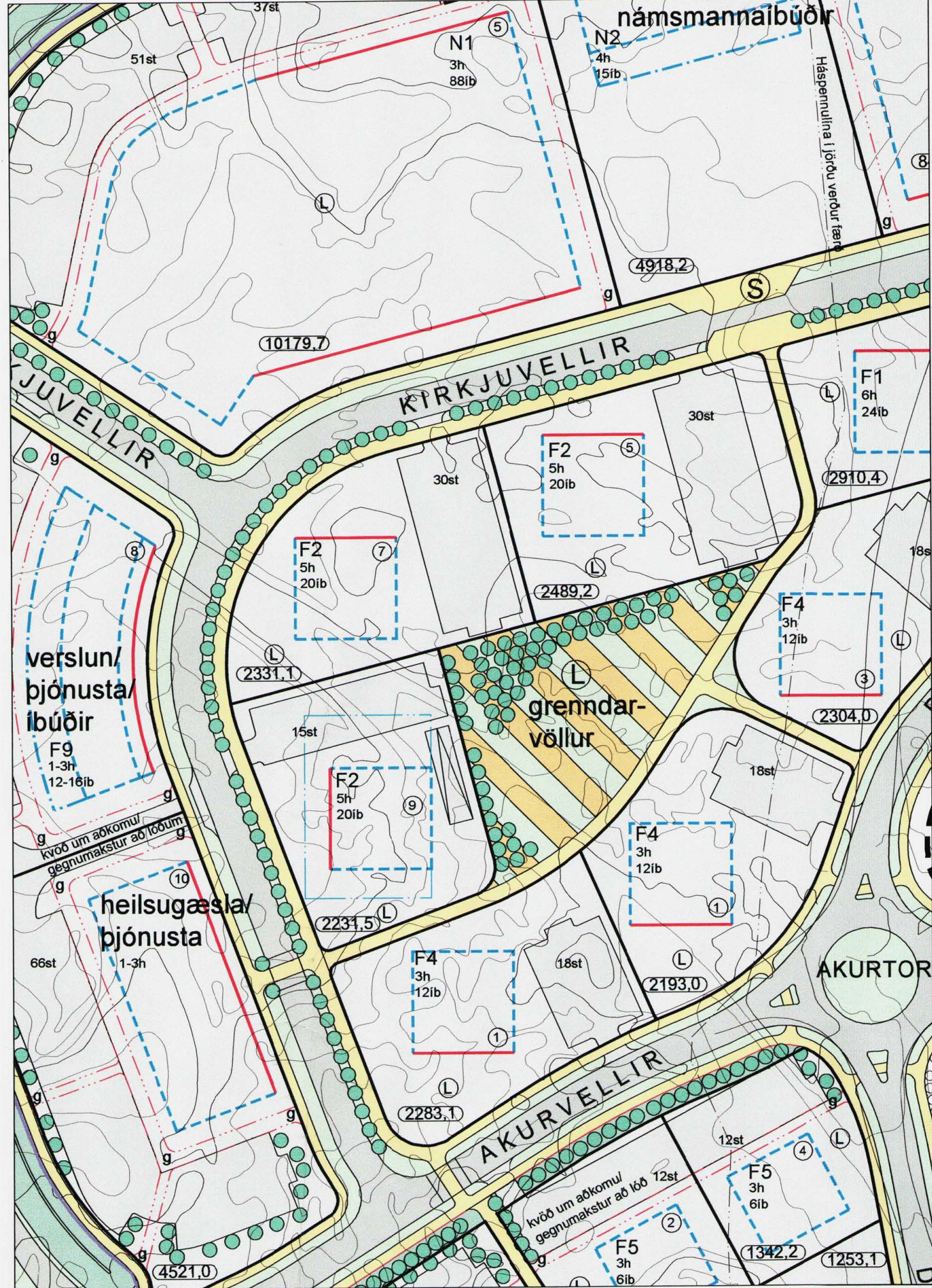


Gildandi deiliskipulag samþ. í bæjarstjórn Hafnarfjarðar 14.09.2004



Deiliskipulagsbreyting

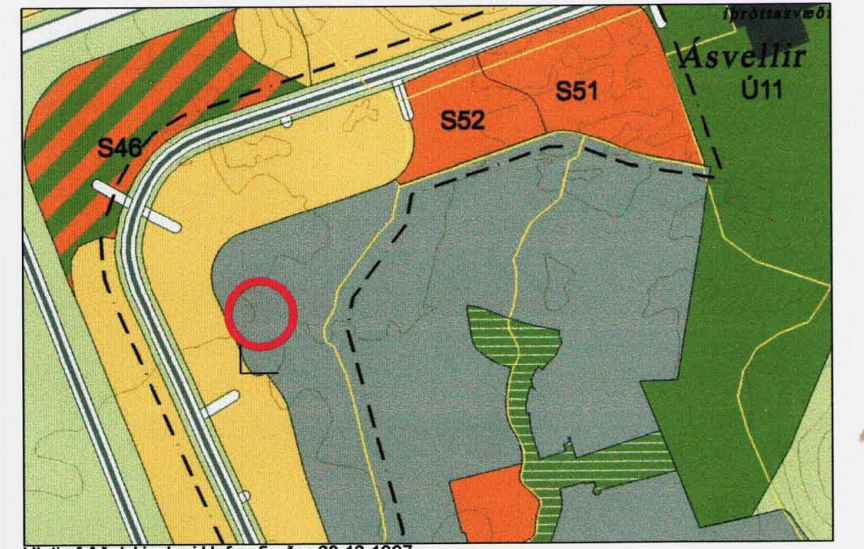
GREINAGERÐ

Þann 15.02.2005 samþykkti skipulags- og byggingarráð Hafnarfjarðar að setja eftirfarandi deiliskipulagsbreytingu í auglýsingu. Deiliskipulagsbreytingin felst í því að Kirkjuvellir 9 (F3) sem er 4 hæða bygging í gildandi skipulagi með 16 íbúðum og 24 bílastæðum verður F2, 5 hæða bygging með 20 íbúðum, a.m.k. 35 bílastæðum og þar af a.m.k. 20 bílastæðum í neðanjarðar bílgeymslu.

Skipulagsupprætti er breytt þannig byggingareiturinn er færður 5 metra til norðurs og 1 metra til austurs. Nýr byggingareitur neðanjarðar bílgeymslu er settur inn. Einnig er bílastæðareiturinn minnkaður úr 24 bíla reit í 15 bíla reit. Texti greinagerðar og skipulagsskilmála var yfirfarinn og leiðréttur til samræmis við fjögurra íbúða fjölgun og einnar hæðar hækkun á Kirkjuvöllum 9.

SKÝRINGAR

- | | | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|--|----------------------------|
| | Skipulagsmörk | | Göngustígur | | Salngámur |
| | Lóðarmörk | | Opið svæði | | Hraðahindrun |
| | Bindandi byggingarlína | | Óhreytt hraun | | Undirgöng |
| | Byggingareitur | | Leiksvæði, grendarvöllur í landi bæjarins | | Hjóloverndar veggur |
| | Byggingareitur útdreginnar 1. hæðar | | Leiksvæði á lóð | | Fjöldi hæða / fjöldi íbúða |
| | Byggingareitur neðanjarðar bílgeymslu | | Kvóð um almennan gangstíg | | Fjölbýli |
| | Byggingareitur útbyggingar | | Kvóð um gróurbelti | | Námsmannaíbúðir |
| | Bílastæði - fjöldi | | Kvóð um trjágróður | | Lóðarstærð |
| | Rampi til neðanjarðar bílgeymslu | | Spennistöð Hitaveitu Suðurnesja | | Húsnúmer |
| | Gangstétt | | Hjólmön | | Grunnkort |
| | Gata | | Stoppstöð strætisvagna | | |



Hluti af Aðalskipulagi Hafnarfjarðar 23.12.1997
Aðalskipulagsbreytingin var staðfest 24.06.2004 og ólaðist gildi 09.07.2004

SAMÞYKKTIR:

DEILISKIPULAG ÞETTA VAR SAMÞYKKT AF SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARÐAR
ÞANN 29.03.2005

[Signature]
F.H. SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐS

DEILISKIPULAG ÞETTA VAR AUGLÝST
FRÁ 03.2005 TIL 7.4.2005

DEILISKIPULAG ÞETTA SEKSTENDI REFORMERFERÐ / ANNV. GR. 38 / LÖGUM NR. 210/03 VAR SAMÞYKKT Í BÚGAVIST 2005

DEILISKIPULAG ÞETTA ÓBLAST GILDI ÞANN _____

HLUTI AF DEILISKIPULAGI ÞESSU ERU SKIPULAGS- SKILMÁLAR / GREINAGERÐ. ÚTGÁFA 0.4 DAGS. 25.01.2005.

BÆJARSTJÓRN HAFNARFJARÐAR LYSIR ÞVI YFIR AÐ BÆTT VERÐI SANNANLEGT TJÓN ER EINSTAKA AÐILAR VERÐA FYRIR VIÐ BREYTINGUNA.



breytt dags teiknað lýsing

Aðalsteinn Snorrason
arkitekt fái 161161-2769

Egill Guðmundsson
arkitekt fái 270152-6869

Gísli Gíslason
arkitekt fái 160657-4809

aðalstræti 6 101 Reykjavík
sími 511 2060
fax 511 2066
veffang www.ark.is
neifang arkis@ark.is

Kirkjuvellir 9
deiliskipulagsbreyting

skipulagsuppráttur

verkkaupi J&S Byggingaverkt.
hannað/teiknað arn
yfirlit/samþykkt
mkv 1:1000 = A2
dags 23.02.2005



05-018 (99)1.01

verkrn teikning breyt