Nr.	A–hnit	N–hnit
001	398928.025	371483.637
002	398934.178	371509.848
003	398966.469	371502.647
004	398962.546	371483.552
005	398947.856	371481.026

FORSENDUR:
LÓÐIN HÁSTEINSVEGUR 26 HEFUR VERIÐ NÝTT TIL RÆKTUNAR EN TIL STENDUR AÐ SKIPTA BREYTA NOTKUN Í ÍBÚÐARHÚSALÓÐ. AÐKOMA AÐ LÓÐ NR 26 ER YFIR NÚVERANDI LAND LÓÐAR NR 28 OG ÞVÍ ER SÚ LÓÐ INNAN SKIPULAGSREITS ÞÓ SVO LANDNOTKUN BREYTIST EKKI AÐ ÖRU LEYTI.

SKIPULAGSMÁL:
SAMKVÆMT STAÐFESTU AÐALSKIPULAGI FYRIR STOKKSEYRI 1996–2016 ER GERT RÁÐ FYRIR ÍBÚÐABYGGÐ Á ÞESSU SVÆÐI. EKKI ER TIL DEILISKIPULAG AF SVÆÐINU.

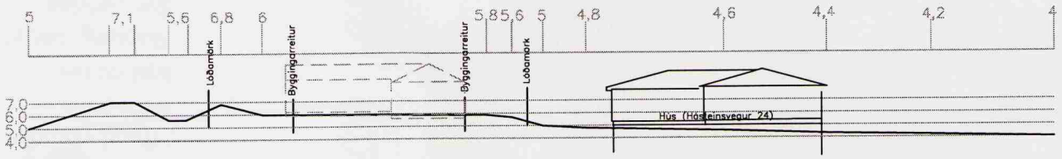
DEILISKIPULAG:
TILLAGA ÞESSI AÐ DEILISKIPULAGI GERIR RÁÐ FYRIR ÍBÚÐARHÚSI Á EINNI HÆÐ MEÐ BÍLSKÚR BYGGÐU ÚR TIMBRI Á LÓÐ NR 26. MÆNISSTEFNA ÍBÚÐAR ER SAMHLIÐA GÖTU. HÚS MÁ EKKI VERA NÆR YTRI BRÚN NÝRRI SJÓVARNARGARÐS EN SEM NEMUR 15 METRUM. ENGIN BREYTING ER Á BYGGINGU EÐA NOTKUN Á LÓÐ NR 28.
NÁNARI SKILGREININGAR LÓÐAMARKA, HÆÐA OG LAGNA VERÐA SÝND Á LÓÐABLAÐI.
EKKI STANDA TIL FRAMKVÆMDIR Á LÓÐINNI HÁSTEINSVEGUR 28 OG ÞVÍ ER EKKI GERT RÁÐ FYRIR BYGGINGARREIT ÞAR.

FORNLEIFAR:
Í MEÐFYLGJANDI SKÝRSLU UM FORNLEIFASKRÁNINGU Í LANDI EYSTRA ÍRAGERÐIS ER NÁNAR GREINT FRÁ ÞEIM FORNLEIFUM SEM ERU INNAN BYGGINGARREITS Á BLS. 16. SJÁ PUNKTA NR 1–7.

TILLAGA ÞESSI AÐ DEILISKIPULAGI SEM FENGIÐ HEFUR MEÐFERÐ SAMKVÆMT 25. gr SKIPULAGS– OG BYGGINGALAGA NR 73/1997 M.S.BR. VAR SAMÞYKKT AF BÆJARRÁÐI SVEITARFÉLAGSINS ÁRBORGAR ÞANN 11. ágúst 2005

Eimar Nyarsson

BÆJARSTJÓRINN Í ÁRBORG



SNIÐ A
MKV. 1:500

SKÝRINGAR

- Skipulagssvæði
- Útlínur lóðar
- Bifreiðastæði innan lóðar og fjöldi
- F=XXXXm² Flatarmál lóðar
- N<0,X Nýtingarhlutfall lóðar
- bindandi Byggingarreitur á lóð,
- Hámark
- Mænisstefna
- X / O Fornleifar á lóð nr. sjá skýrslu.

Hnitakerfi: ISN93						
Hæðakerfi:						
Vörpun:						
Skráarnafn:	Tilvísanir	Br.	Dags.	Eðli breytingar	Af.	Sþ.

VERKFRÆÐISTOFA SUÐURLANDS
AUSTURVEGI 3-5, 800 SELFOSSI, SÍMI 482 3900, FAX 482 3914

Samþykkt:

Verk: SVEITARFÉLAGIÐ ÁRBORG
HÁSTEINSVEGUR 26, STOKKSEYRI — Mkv: 1:500
TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGI — Mkv:
Breytt 25.10.05. TÁKN FYRIR FORNLEIFAR SETT INN. 14.11.05 TÁKN SKÝRÐ — Mkv:

Hannað:	Teiknað:	Yfirfarið:	Dags:	Verknr:	Teikn.nr:
JÁR/PB	JÁR		7.9.2005	05.071	1