

Gildandi deiliskipulag (hluti)

mkv. 1:1000



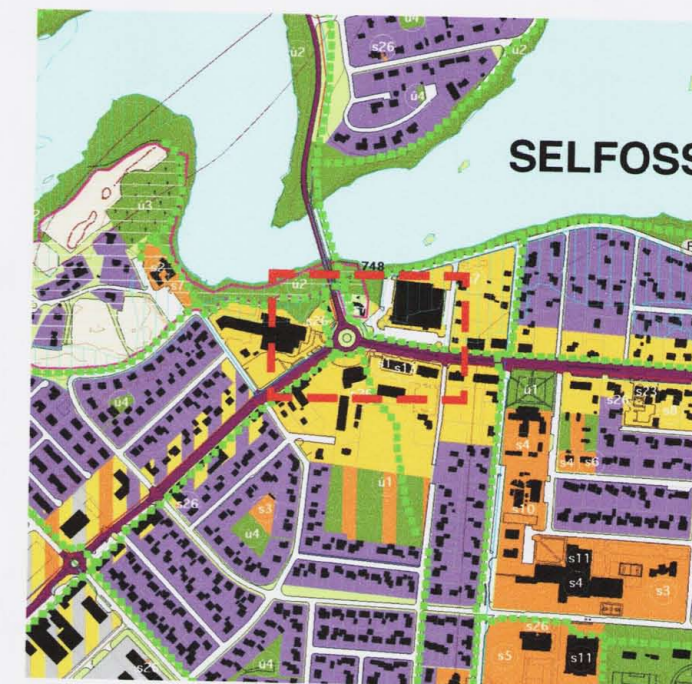
ÁRBORG

Deiliskipulag Selfoss - miðbær Tryggvatorg og Árbakkasvæði

Deiliskipulagsbreyting á hluta svæðisins



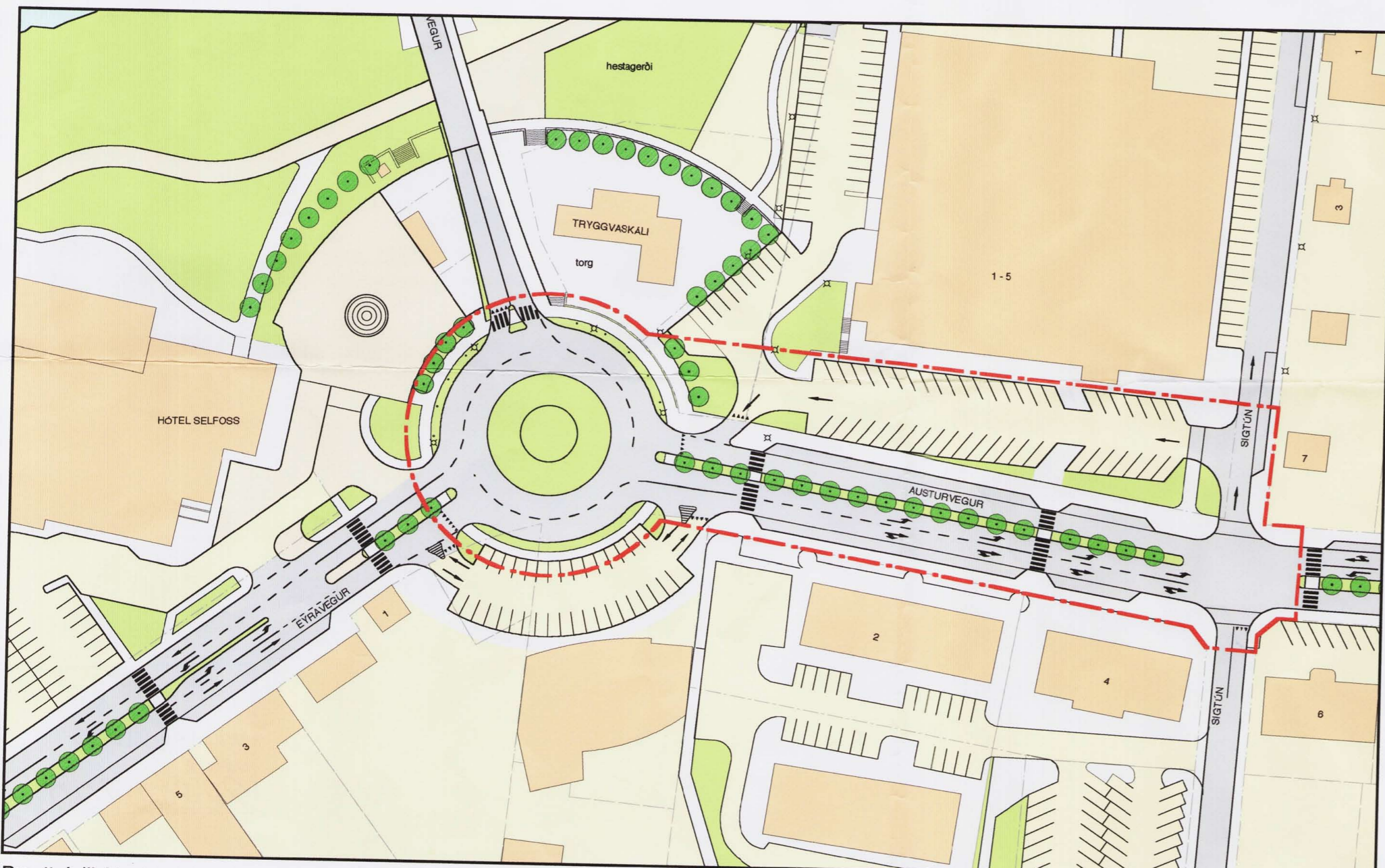
unnið fyrir Vegagerðina og Sveitarfélagið Árborg



Gildandi aðalskipulag Árborgar 2005-2025 (hluti) staðsetning svæðis

Deiliskipulagsuppráttur fyrir Selfoss - miðbæ, Tryggvatorg og Árbakkasvæði var samþykktur í bæjarstjórn Selfoss þann 24. febrúar 1993 og af Skipulagsstjóra ríkisins þann 10. júní 1993.

- mörk breytts deiliskipulagssvæðis
- götur
- aksturssvæði
- göngusvæði
- núverandi byggingar
- lóðir
- óskilgreint svæði
- lóðamörk



Breytt deiliskipulag

mkv. 1:1000

Gerðar eru eftirfarandi breytingar á deiliskipulaginu á þeim hluta sem er innan uppgefinna marka breytts deiliskipulagssvæðis og ná breytingarnar aðeins til umferðarpátta. Markmið með breytingum er að bæta umferðarflæði í og við hringtorgið.

- Hringtorg er breikkað úr 36 m í 46 m þvermál ytri hrings
- Eyjuendar við hringtorgið færast utar til samræmis við stækkun torgsins
- Sebrabrautir fyrir gangandi vegfarendur við arma torgsins við Austurveg og Eyraveg eru lagðar af
- Syðri akbraut Austurvegar er breikkuð milli hringtorgs og Sigtúns og akreinalínur málaðar á akbrautina
- Ný gangbraut er sett í framhaldi gönguleiðar milli Austurvegar 2 og 4 og bílastæðum við Austurveg 1-5 fækkað í framhaldi gönguleiðarinnar
- Gangbraut yfir Austurveg vestan við Sigtún er lögð niður
- Á Sigtún norðan Austurvegar er sett einstefna til norðurs og innkeyrsla í götuna þrengd í samræmi við einstefnu

Skipulags- og byggingar- fulltími Árborgar

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í Skipulags- og byggingar- nefnd þann 20. júní 2006 og í _____ þann _____ 2006 Tillagan var auglýst frá 8. maí 2006 með athugasemdafresti til 20. júní 2006 Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2006

Vinnustofan Pverá ehf
 Laufásvegi 36 · 101 Reykjavík · sími 5514060 · fax 5614060 · arkverk.is
 Valdís Bjarnadóttir arkitekt FAI · Gunnar Ingi Ragnarsson verkfr. FVFI

hannað: Gunnar Ingi Ragnarsson teikning: 1.0
 teiknað: AGS verknr.: 1.140
 yfirfarið: GIR / VB dags.: 11.04.2006
 breytt: _____
 tölvuskrá: Austurvegur deiliskipulag
 kvardi: 1:1000 á A2 blaði

Gunnar Ingi Ragnarsson Valdís Bjarnadóttir