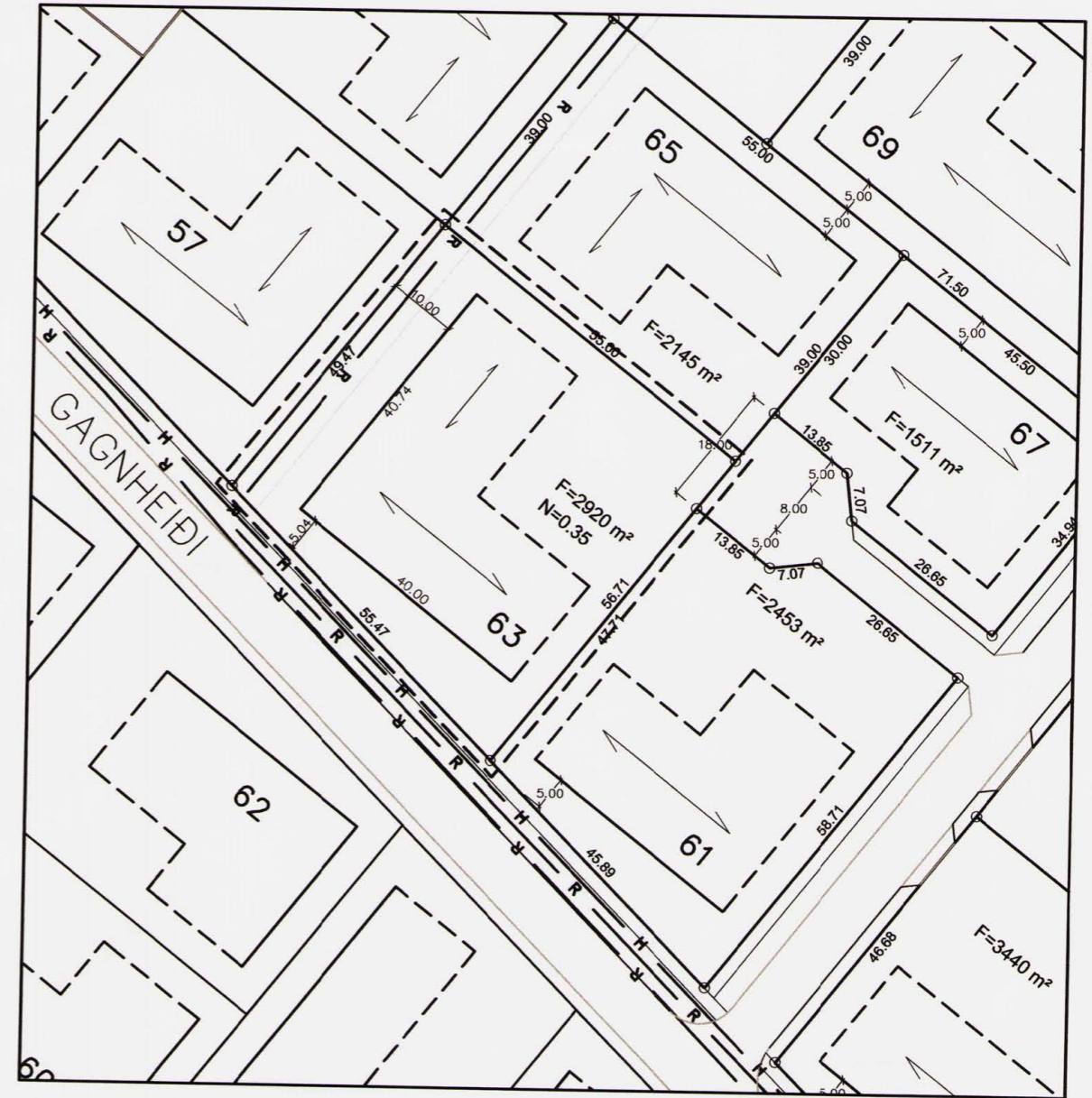


NÚGILDANDI DEILISKIPULAG 1:1000



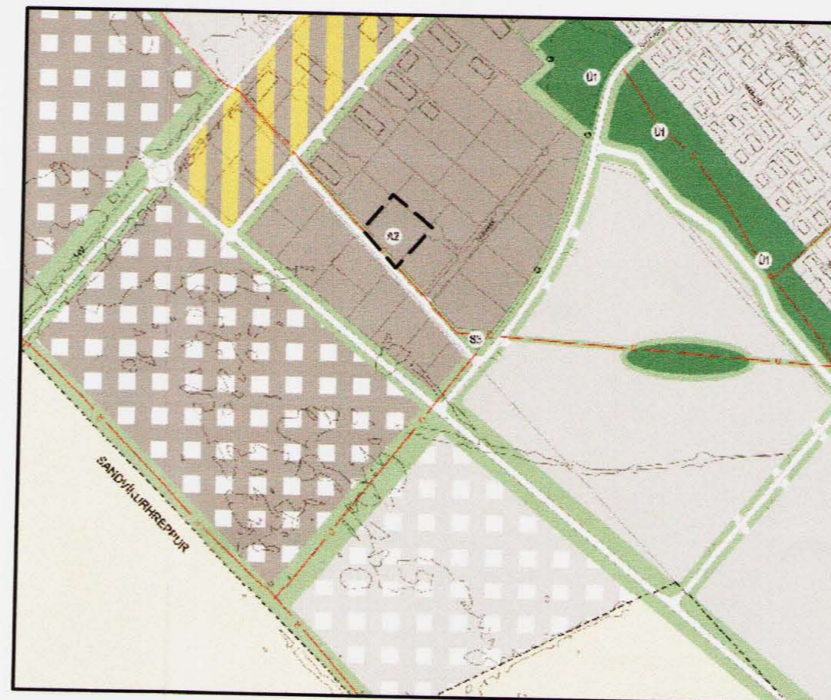
TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI 1:1000

Greinargerð

Tillaga þessi að breyttu deiliskipulagi lóðarinnar Gagnheiði 63 á Selfossi er vegna lítillar nýtingar á lóðinni. Lóðin hefur verið frekar notuð sem geymslusvæði fyrir verkataka og ýmist drasi hefur safnast á lóðina. Tillagan gerir ráð fyrir að lóðinni verði breytt í lóð fyrir iðnað og athafnasvæði eins og aðrar lóðir umhverfis hana. Allar lagnir og veitur eru fyrir hendi. Nýtingarhlutfall lóðar er 0,35. Byggingarskilmálar eru þeir sömu og annarra lóða í Gagnheiði.

SKÝRINGAR

- Byggingarreitur á lóð, bindandi
- Byggingarreitur á lóð, hámark
- Mænisstefna
- Útlínur lóðar
- Flatarmál lóðar
- Mörk deiliskipulags



GILDANDI AÐALSKIPULAG SELFOSS 1995-2015

BREYTING Á DEILISKIPULAGI GAGNHEIÐAR Á SELFOSSI SEM FENGIÐ HEFUR MEDFERÐ SAMKVÆMT 25 gr. SKIPULAGS- OG BYGGINGALAGA NR. 73/1997 M.S.BR. VAR SAMÞYKKT AF BÉJARSTJÓRN ÁRBORGAR ÞANN 20. október 2005

*[Signature]*  
Sveitarstjórn  
Árborgar

GAGNHEIÐI, SELFOSSI

TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI 1:1000

Hannað: PB	Teiknað: PB	Yfirfarið:	Dags: 19.8.2005
Stöð á disk: PB	Skráarnám:	Verknr. 98-213	Bl.nr.

Samþykkt: *[Signature]*

**VERKFRÆÐISTOFA SUÐURLANDS EHF**