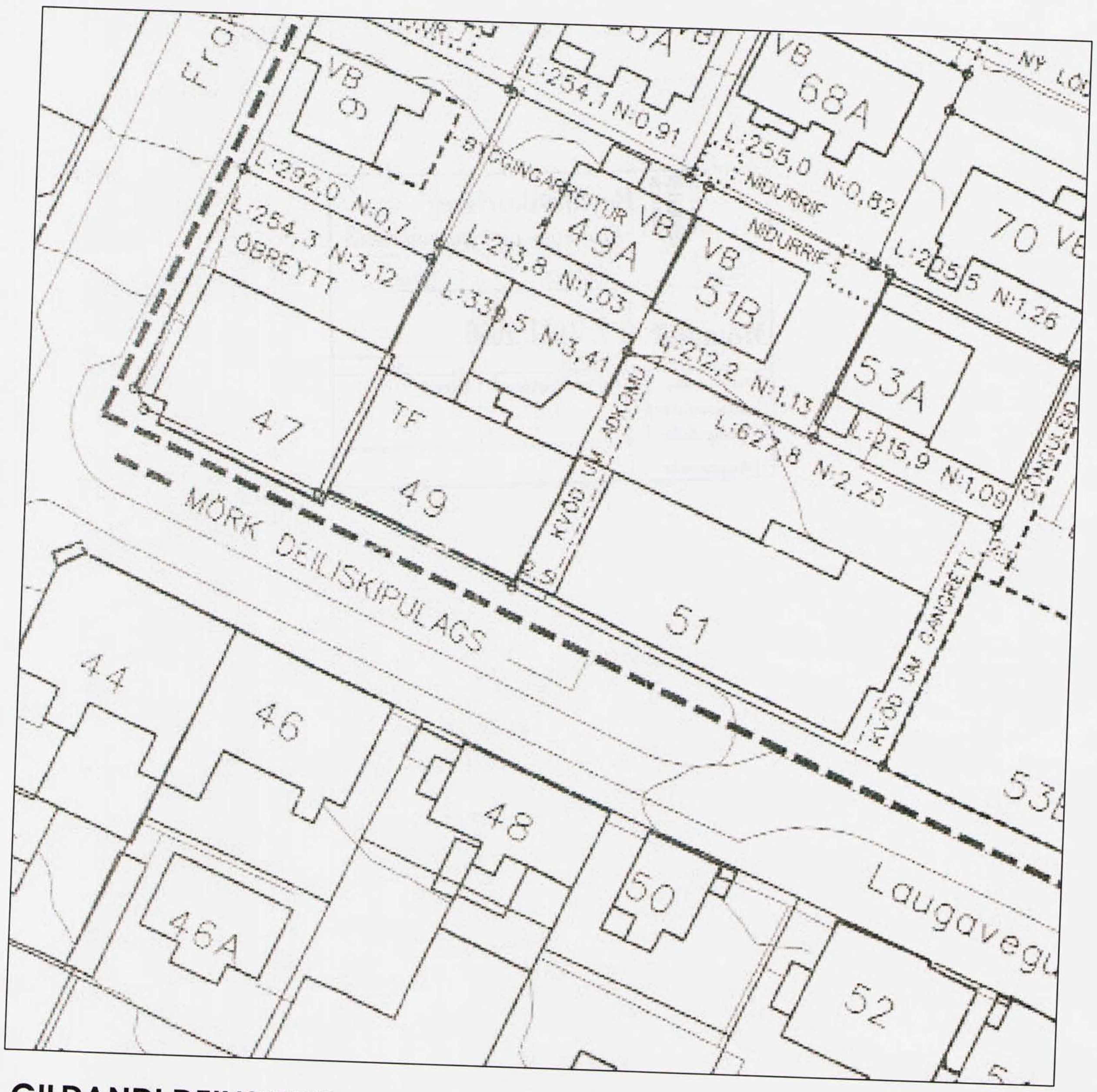
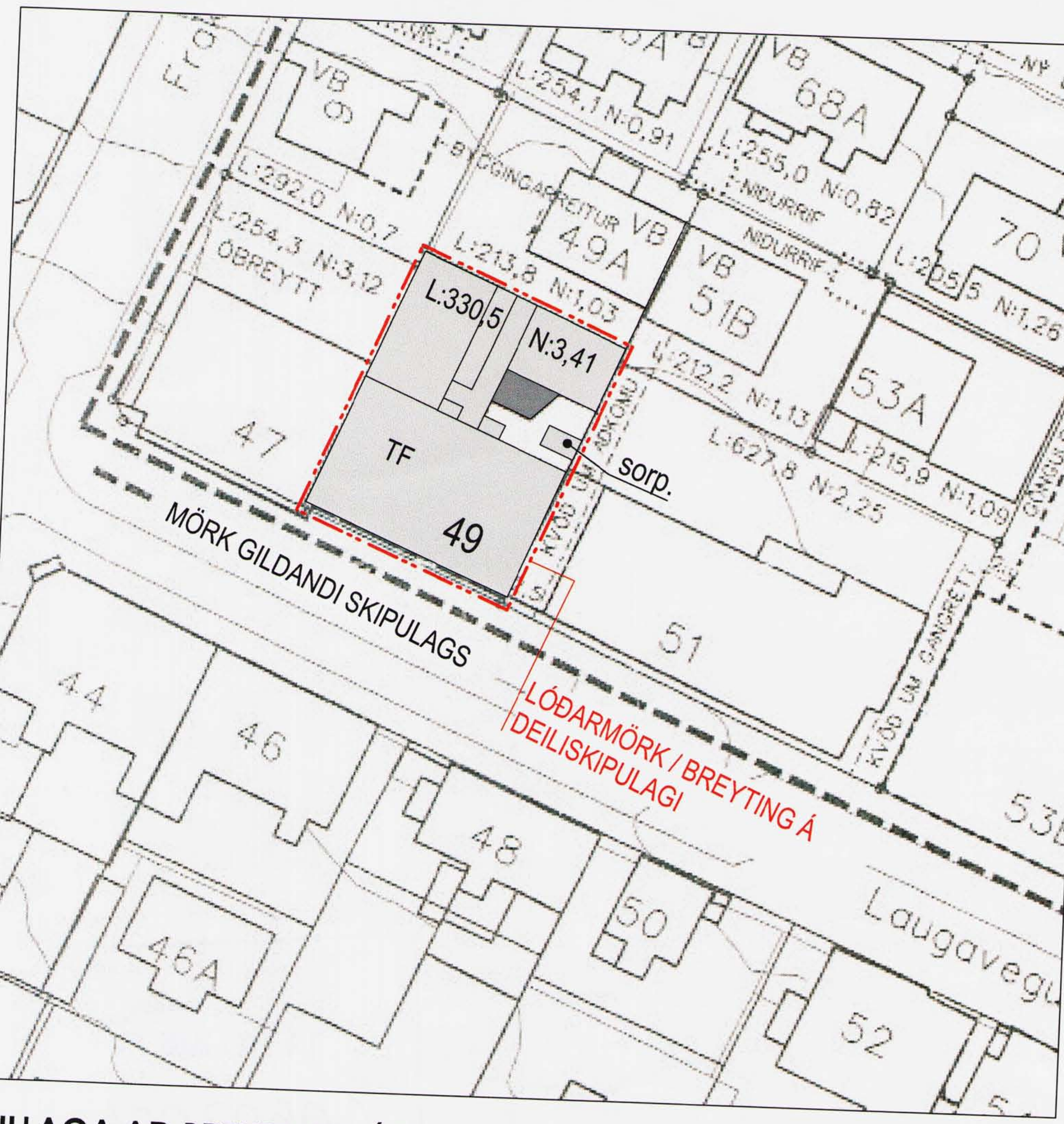


GILDANDI DEILISKIPULAG SAMÞYKKT 26 OKTÓBER 1999



ILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI Í JÚLÍ 2006

GREINARGERÐ :

Í þessari breytingartillögu er heimilað að þaki á afmörkuðum hluta bakhúss verði lyft – um 150cm – svo þar sé hægt að koma fyrir stiga sem tengir kjallarahæð við þaksvalir á bakhúsi. Einnig verður heimilað að byggja skyggni yfir hluta af þaksvölunum svo hægt verði að ganga þurrum fótum milli inngangа í verkstæði í bakrými verslunar, lagerrými og í hið nýja stigahús. Byggingar að Laugavegi 49 stækka um 5,2m2 brúttó vegna þessarar heimildar, sem samsvarar hækkun nýtingarhlutfalls um 0,015 (lóðarstærð 339,5m2).

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, var samþykkt í Skipulagsráði

þann 12. júlí 2006.

Breytingin var ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en umsækjanda og Reykjavíkurborgar.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda

þann ________ 2006.

e.u. Ágústa Sveinbjörnsdóttir

Borgarsjóður tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.

STAÐGREINIR 0000-01-1173026
LANDNÚMER 101513

LAUGAVEGUR 49 Á REIT 1.173.0

101 REYKJAVÍK

BREYTING Á DEILISKIPULAGI

AFSTÖÐUMYNDIR / GREINARGERÐ			**DEILISKIPULAGSUPPDRÁTTUR**
Breyting:	Teikn.nr.:		GLÁMA·KÍM
Útgáfud.: 06.07.2006	Mkv.: 1:500		Arkitektar Laugavegi 164 ehf, 105 Reykjavík s: 530-8100, f: 530-8101, kt: 560 496 2739 glamakim@glamakim.is, www.glamakim.is
Verknr: 2051184	Teikn. HS	Yfirf. SK	

TEIKNINGU ÞESSA MÁ EKKI AFRITA MEÐ NEINUM HÆTTI AÐ HLUTA TIL EÐA Í HEILD ÁN SKRIFLEGS LEYFIS HÖFUNDAR

Sigbjörn Kjartansson arkitekt
kt: 121258-2269

Sigurður Halldórsson arkitekt FAÍ
kt: 100857-2009