**SKÝRINGAR**

**LANDNOTKUN**

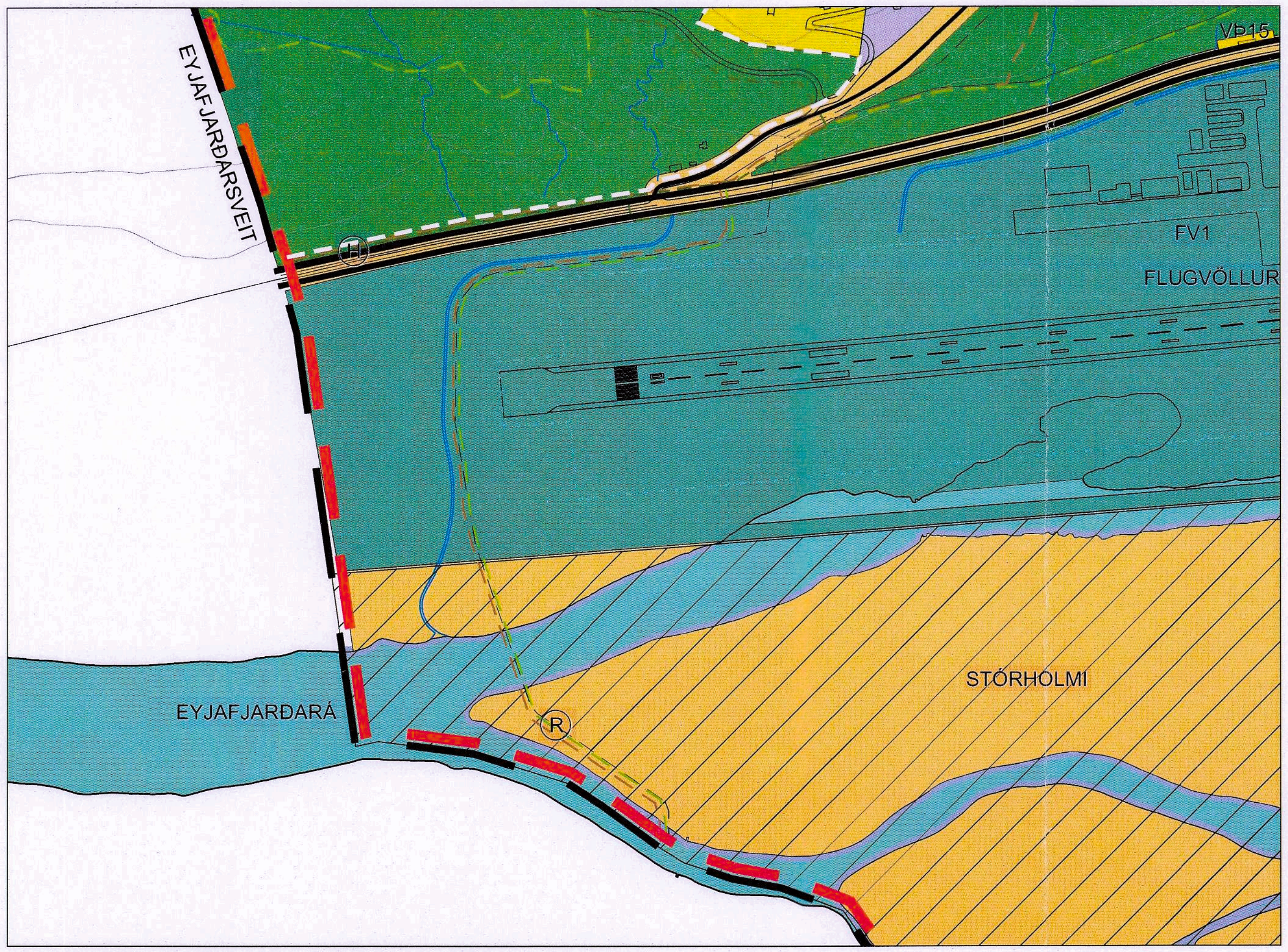
- Sveitarfélagsmörk
- Þéttbýlismörk
- Vaxtarmörk þéttbýlis
- Íbúðarbyggð (ÍB)
- Miðsvæði (M)
- Verslun og þjónusta (VÞ)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Athafnasvæði (AT)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði (E)
- Frístundabyggð (F)
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði (AF)
- Íþróttasvæði (ÍÞ)
- Kirkjugarðar og grafreitir (K)
- Opin svæði (OP)
- Flugvellir (FV)
- Hafnarsvæði (H)
- Landbúnaðarsvæði (L)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Óbyggð svæði (ÓB)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Strandsvæði (ST)
- Helgunarsvæði raflínu (loftlína)
- Friðlýst svæði (FS)
- Önnur náttúruvernd (ÖN)
- Hverfisverndarsvæði (HV)
- Náttúruvá (NV)
- Friðlýstar fornminjar
- Friðlýstar byggingar
- Vatnsbólasvæði (VB)
- Vatnsvernd, grannsvæði
- Vatnsvernd, fjarsvæði
- Öryggissvæði flugvallar

**ÞJÓNUSTUKERFI**

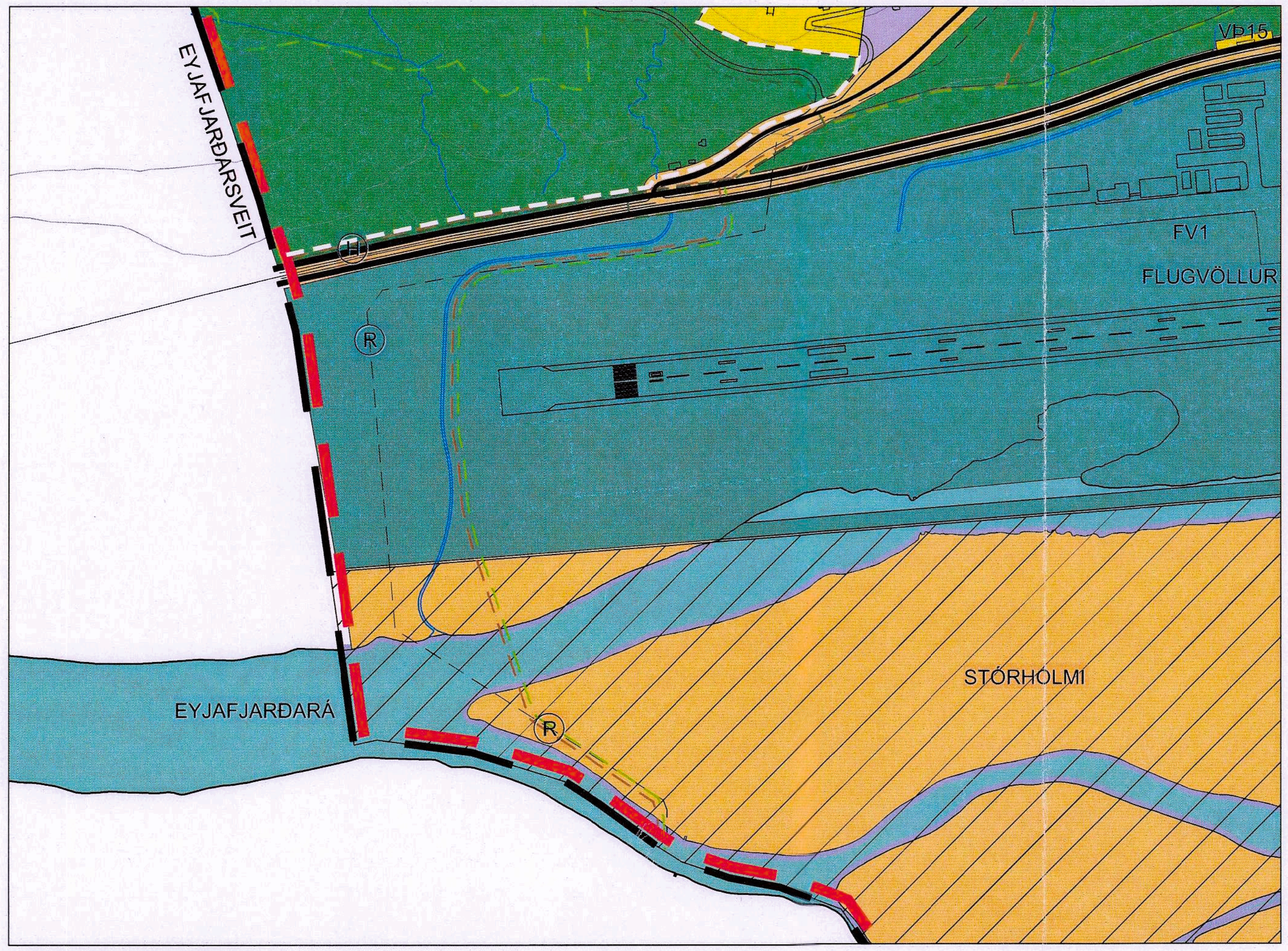
- Stofnvegur
- Tengivegur
- Aðrir vegir og götur
- Vegir í náttúru Íslands
- Göngu- og/eða hjólaleið
- Reiðleið
- Útivistarleið
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína)
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína) sem hverfur á skipulagstímabilinu
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína) sem fer í jörð á skipulagstímabilinu
- Flutningslína rafveitukerfis (jarðstrengur)
- Aðveitulögn hitaveitu
- Aðveitulögn vatnsveitu
- Útrás fráveitu
- Fallpípa
- Metanlögn
- Dælustöð fráveitu

**ALMENNAR SKÝRINGAR**

- Hæðarlínur (20 m)
- Byggingar




GILDANDI AÐALSKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 14.05.2018




BREYTT AÐALSKIPULAG

# AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2018-2030

## Breyting á aðalskipulagi: Breyting nr. 1: Hólasandslína 3 - lega við Akureyrarflugvöll

Bæjarstjórn Akureyrar leggur til að Aðalskipulagi Akureyrar 2018-2030 verði breytt á eftirfarandi hátt:

Gert er ráð fyrir að Hólasandslína 3 (jarðstrengur) færist um 100-130 m til suðurs á um 600 m kafla við suðurenda flugbrautar Akureyrarflugvallar. Þverun vestustu kvíslar Eyjafjarðarár færist lítillega til suðurs vegna þessa.

Ástæða breytingarinnar er að núverandi lega strengsins er innan skilgreinds öryggissvæðis við enda flugbrautar (Runway end safety area (RESA)) sem gæti valdið því að tenging við aðflugsljós (við Hvamm og Brekku) detti út og þannig takmarki aðflug úr suðri. Einnig er talin hætta á því að segulsvið frá jarðstrengnum hafi áhrif á tæki og búnað flugvallarins með þeim afleiðingum að aðflugsgeisli gefi rangar upplýsingar.

**Breyting á skipulagsuppdrætti**

Legu Hólasandslínu 3 við suðurenda flugbrautar Akureyrarflugvallar er breytt.

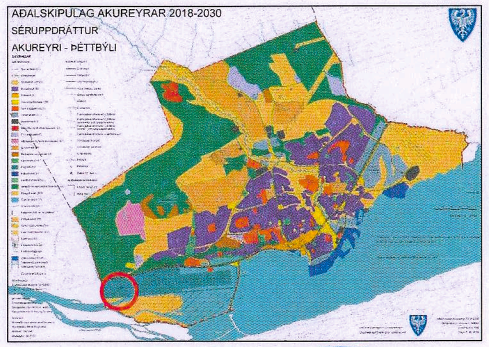
**Breyting á greinargerð**

Breytingin gefur ekki tilefni til breytingar á texta greinargerðar.

**Umhverfisáhrif**

Áhrif breytingarinnar eru talin hafa óveruleg umhverfisáhrif þar sem aðeins er verið að hliðra jarðstreng lítillega á um 600 m kafla, fyrir utan áhrif á votlendi sem eru talin vera nokkur. Strengsleiðin mun liggja á um 600 m kafla um votlendissvæði sem fellur undir a. lið 1. mgr. 61. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd. Forðast ber að raska slíkum svæðum nema brýna nauðsyn beri til og aðrir kostir séu ekki fyrir hendi.

Í þessi tilfelli eru aðrir kostir ekki taldir fyrir hendi þar sem ekki er mögulegt að hafa strenginn meðfram núverandi stíg þar sem hann er innan skilgreinds öryggissvæðis við enda flugbrautar (RESA), eins og kemur fram í breytingartexta hér að ofan.




AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2018-2030
SÉRUPPDRÁTTUR
AKUREYRI - ÞÉTTBÝLI

STAÐSETNING BREYTINGAR

AÐALSKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 2. MGR. 36. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN 5. mars 2019

[signature]

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

staðfest af Skipulagsstofnun 21.03.19 [signature]

SAMÞYKKT AÐALSKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN______________

Grunnkort: Umhverfis- og mannvirkjasvið Akureyrar

Myndmældur hæðarlínugrunnur

Hnitakerfi: Lambert

Hnattstaða: ÍSNET 93

Mælikvarði A3: 1:10.000

0 200 400 600 800 1000

N

Unnið fyrir: Skipulagssvið Akureyrarbæjar

Unnið af: Landslag ehf

LANDSLAG

Aðalskipulag Akureyrar 2018-2030

Séruppdráttur - Akureyri - Þéttbýli

Breyting nr. 1:

Hólasandslína 3 - lega við Akureyrarflugvöll

Dags: 28. sept. 2018