

SÝRINGAR:

Mörk skipulagssvæðis (166 ha.)

Byggðar lóðir

Óbyggðar lóðir

Íb

Íbúðalóðir

Vþ

Verslunar- og þjónustulóðir

Öþ

Opinber þjónusta

A

Athafnalóðir

I

Iðnaðarlóðir

Gr

Garðyrkjulóðir

Fr

Frístundalóðir

Opin svæði

Byggð hús

Byggð gróðurhús

Útlínur lóðar

Bifreiðarstæði

0.000 fm

Flatarmál lóðar í fm

Byggingareitir

00

Númer lóðar

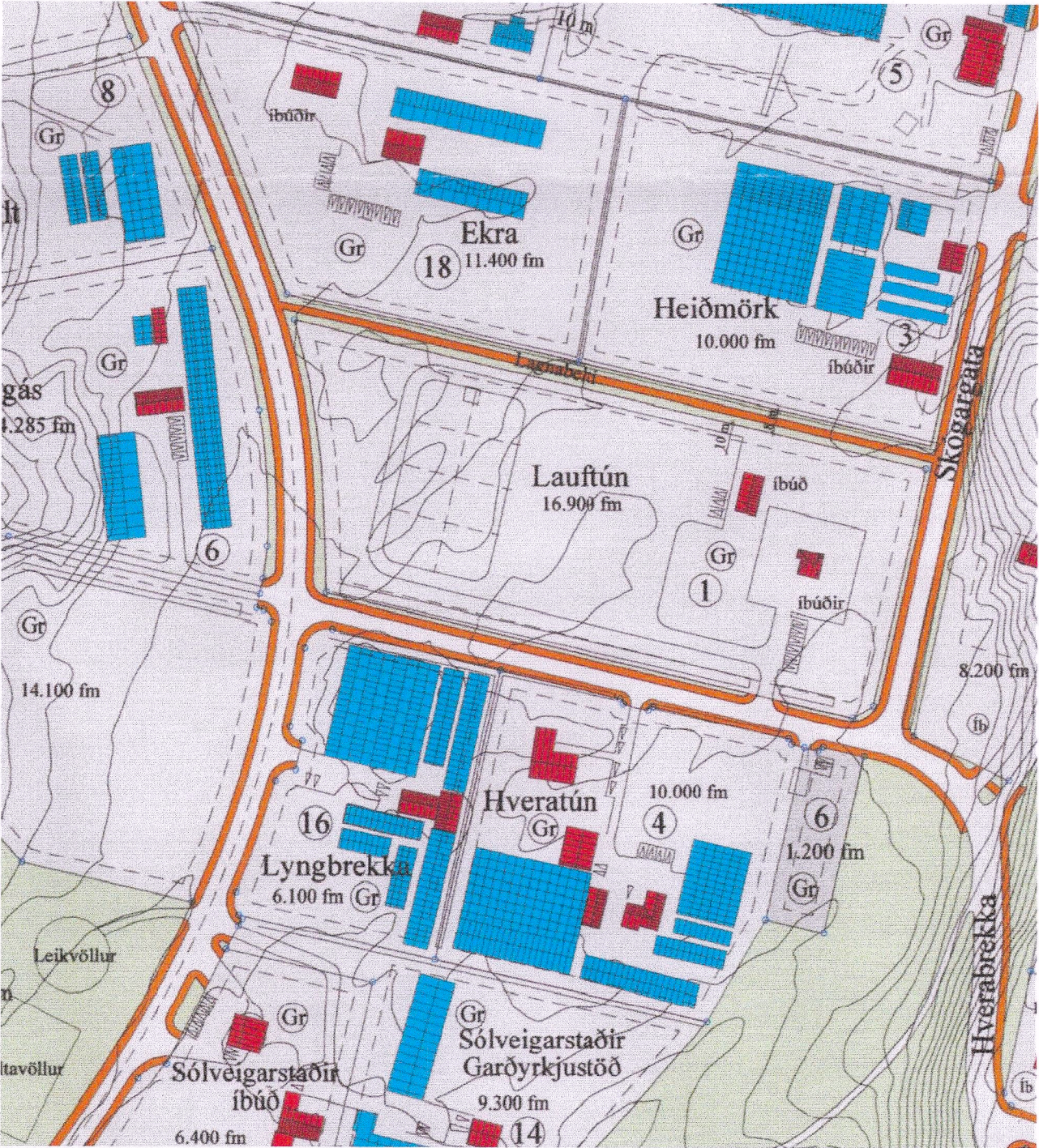
Stofnvegir

Aðrir vegir

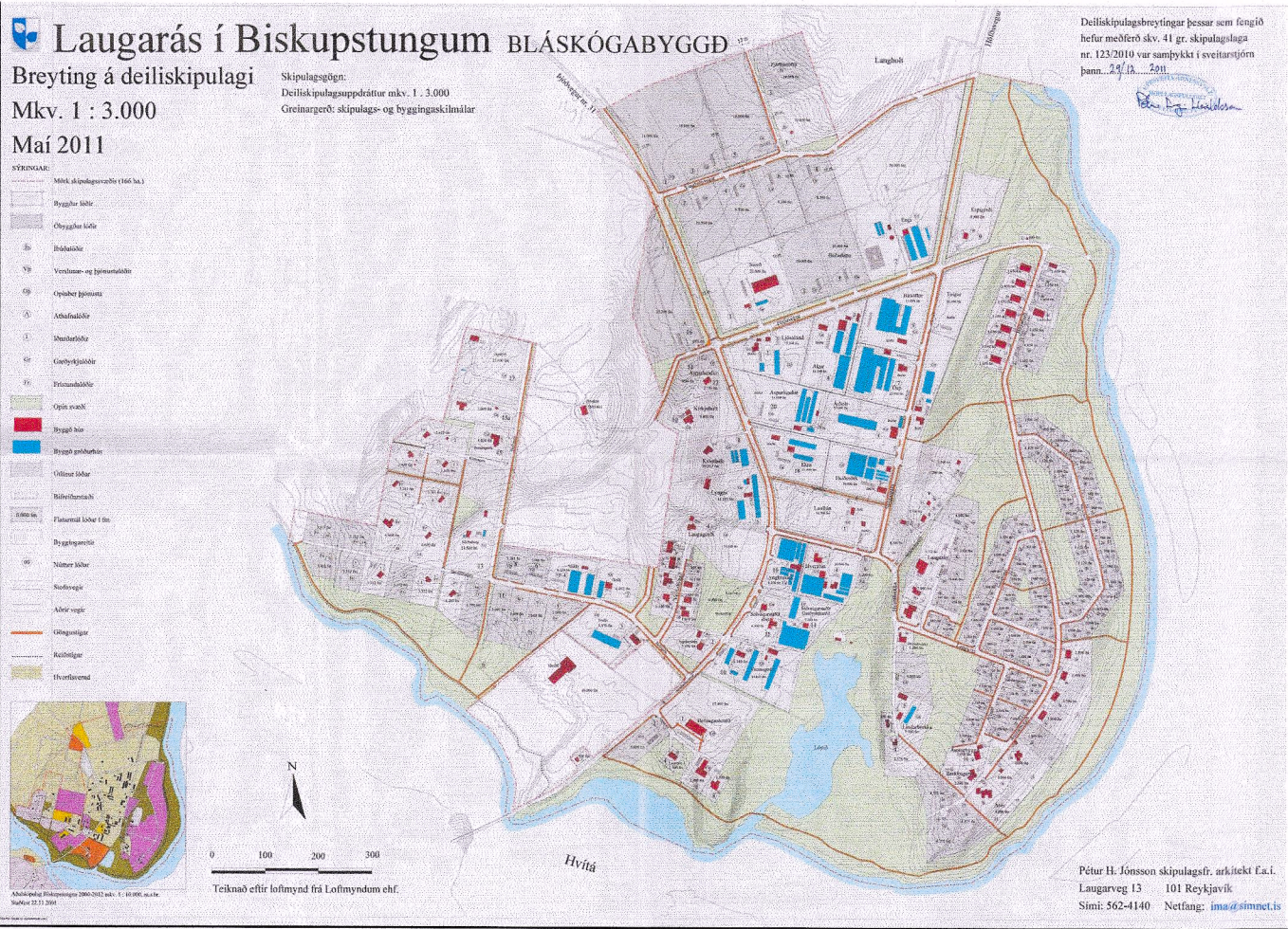
Göngustígar

Reiðstígar

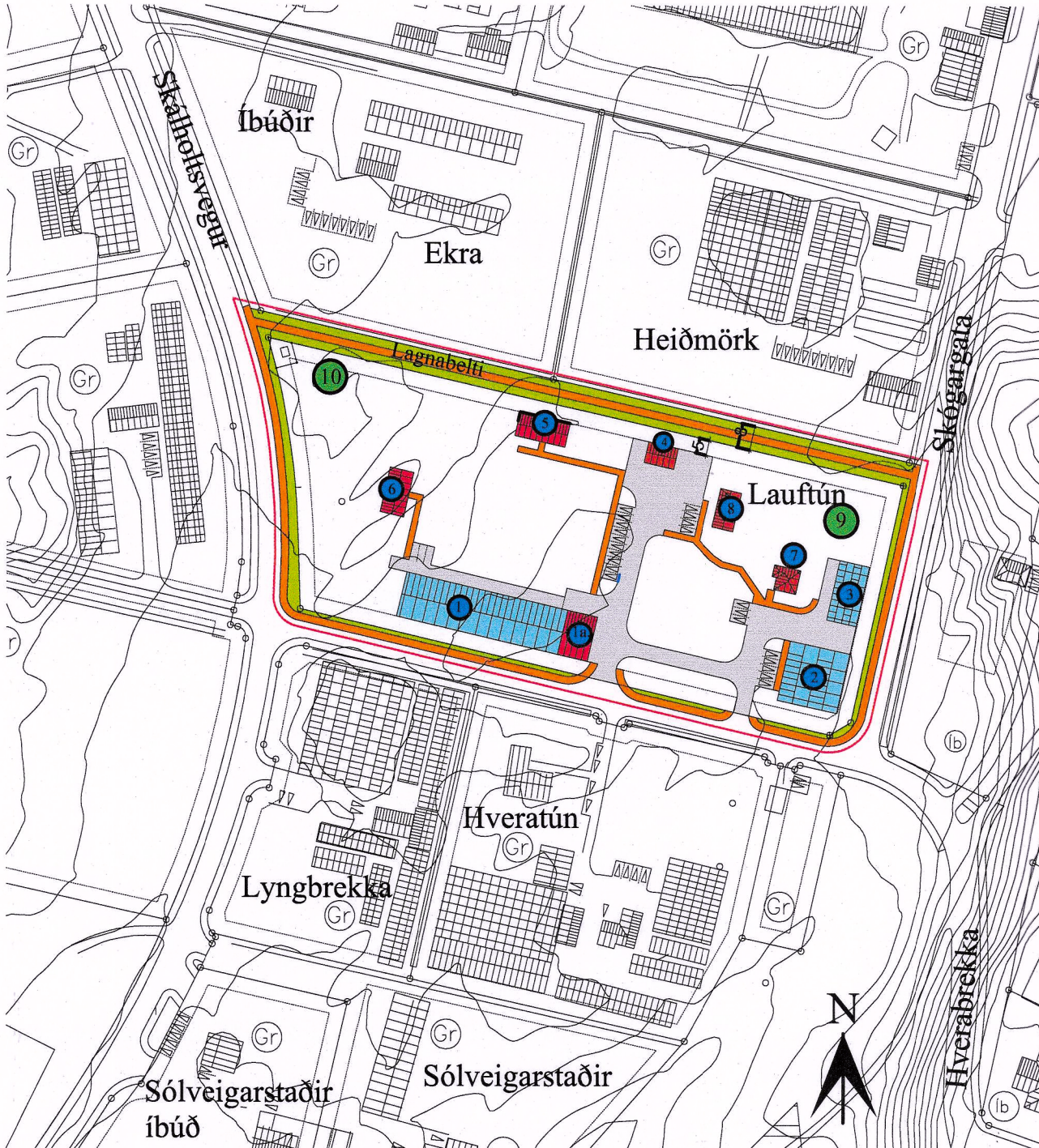
Hverfisvernd



Núverandi skipulag. Mkv. 1:2000 - samþykkt 29.desember 2011



Núverandi skipulag - samþykkt 29.desember 2011



Breytt skipulag. Mkv. 1:2000

Lóðin er garðyrkjulóð og eru nú þegar byggð tvö íbúðarhús.

Breytingin felst í skipulagi lóðar þar sem komið er fyrir þremur gróðurhúsum, pökkunaraðstöðu, véla- og áhaldageymslu/ bílskúr og tveimur starfsmannahúsum.

Lóðin er ekki í miklum halla, hæð húsa verður samkvæmt gildandi skipulagi

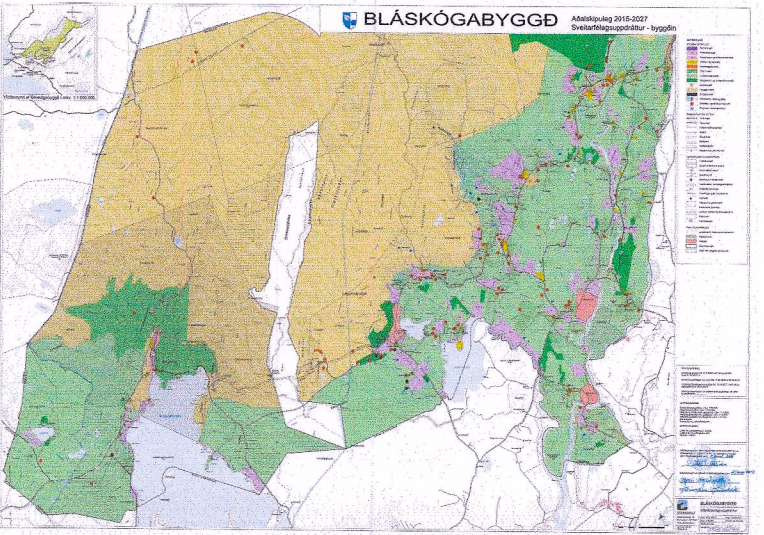
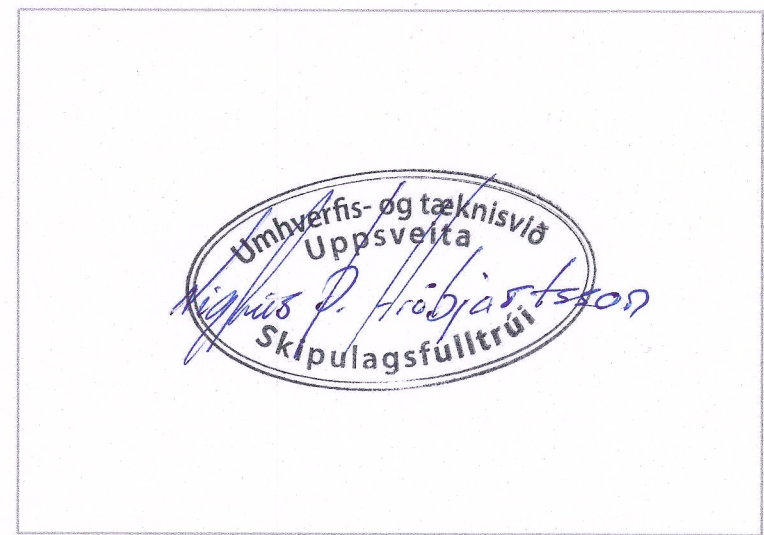
Deiluskipulagsskilmálar í samþykktu skipulagi frá 29.desember 2011 gilda áfram í breyttu skipulagi.

Laugarás í Biskupstungum
Bláskógarbyggð
Lauftún, garðyrkjustöð
Drög að skipulagi lóðar
Mars 2020

- 1 Gróðurhús 15 x 55 m (ca.825 m²)
- 2 Pökkunaraðstaða ca. 10 x 15 (ca. 150 m²)
- 3 Gróðurhús: ca. 20 x 20 m (ca. 400 m²)
- 4 Gróðurhús ca. 10 x 20 m (ca. 200 m²)
- 5 Véla- og áhaldageymsla/ bílskúr ca. 7 x 10 m (ca. 70 m²)
- 6 Starfsmannahús (ca. 160 m²)
- 7 Starfsmannahús (ca. 160 m²)
- 8 Gamla íbúðarhúsið
- 9 Íbúðarhús, byggt
- 10 Núverandi rotrþró
- 11 Ný rotrþró, tillaga að staðsetningu *

- Byggingarreitur
- Aðkomur, athafnarsvæði, bílastæði o.fl
- Göngustígar

* Nýrri 3 hólfa rotrþró, siturlögn og siturbeð, verður komið fyrir á lóðinni í samráði við byggingaryfirvöld.



Bláskógabyggð
Aðalskipulag 2015 - 2027

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Útg.	Skýring / Breyting.	Dags.	Teknað Yfirfarð

Sigurður Einarsson. kt.100168-3249

VERKKAUPI / EIGANDI

Garðyrkjustöð

TEGUND VERKS

Laugarás Biskupstungum

GATASTABSETNING

Deiliskipulag

Bláskógabyggð

Lauftún, garðyrkjustöð

Laugarás í Biskupstungum

801 Selfoss

LANDNÚMER: L167138

STAÐGR.: 8721-2-00062000

MHL: -

MKV.: 1:2000

BLAÐSTÆRD: A2

ÚTGÁFA DAGS: 24.03.20

TEIKNAD: SHP

YFIRFARID: ABÁ

2003	01	-	A
VERKNR.	MAPPA	SVÆÐI	ÁBYRGÐ
SFB NR.	RADNR.	UTGAFA	

Ástríður Birna Árnadóttir
Arkitekt FAÍ
kt. 220884-2459

Stefanía Helga Pálmarsdóttir
Byggingafræðingur BFÍ
kt. 210382-4539

arkibyggararkitektur@gmail.com
s: 663-1823

ARKIBYGG
ARKITEKTAR