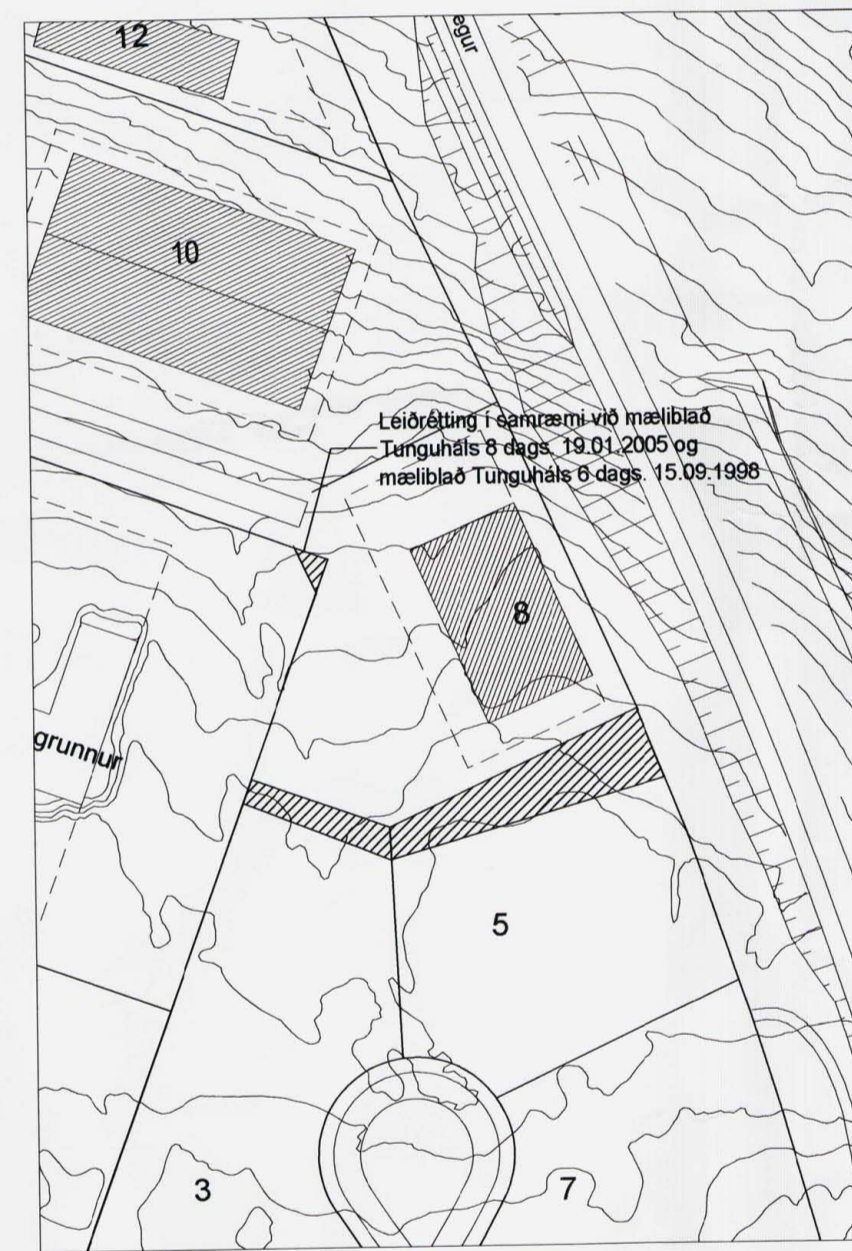
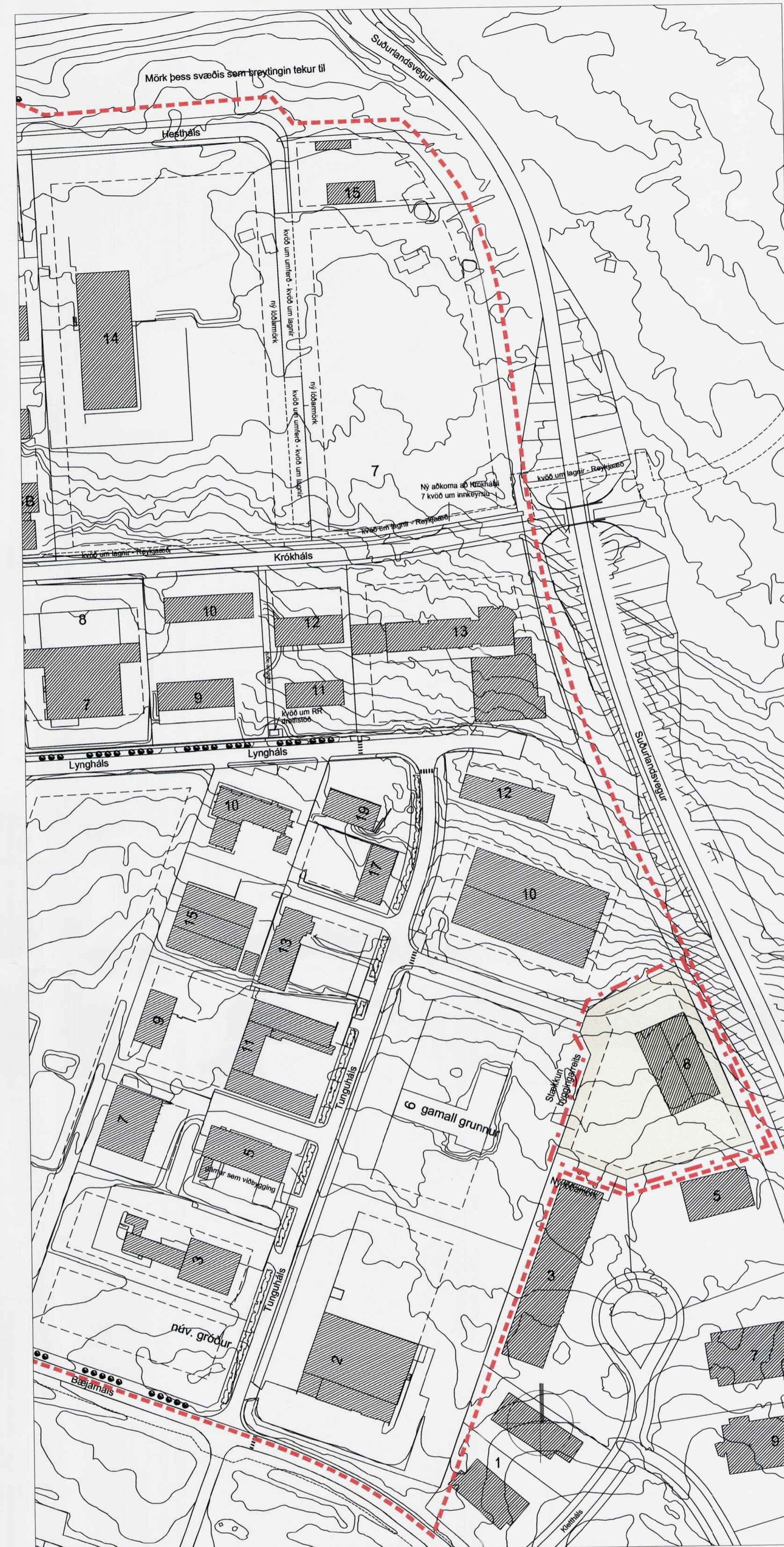


DEILISKIPULAG SAMÞYKKT Í BORGARRÁÐI 26.02.2005



Ræma sem varð eftir milli skipulagssvæða, bættist við lóðina Tunguháls 8 samkvæmt mæliblaði dags. 19.01.2005



TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI

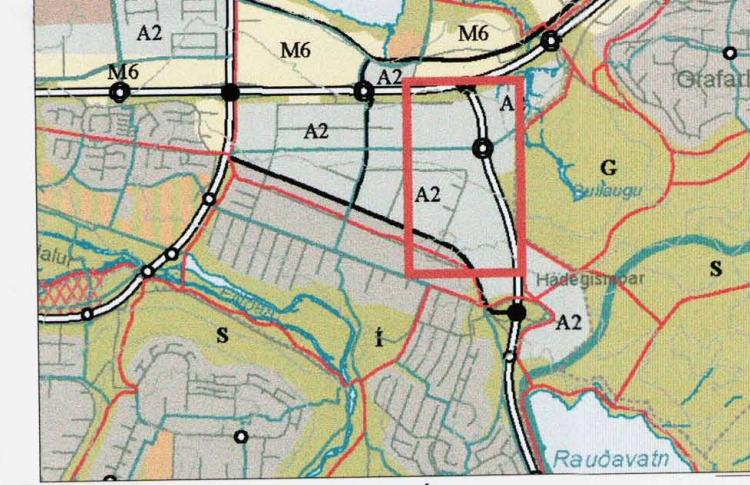
Breytingin felur í sér eftirfarandi:
 a) Leiðréttingu á deiliskipulagsupprætti frá 26.02.2005:
 Lóðamörk lóðar nr. 8 við Tunguháls færast til suðurs s.b. deiliskipulagsbreytingu frá 27.06.2000
 Lóðamörk Tunguháls 8 og Tunguháls 6 samræmd mæliblaðum.

Lóð Tunguháls 8 fyrir leiðréttingu: 6.999 m²
 Lóð Tunguháls 8 eftir leiðréttingu: 8.393 m²

b) byggingarreitur Tunguháls 8 stækkar.

Að öðru leiti gilda skipulagskiðmálar fyrir Hálsahverfi dagsettur 26.09.2000 með breytingum dagsettur 26.02.2005. Um eldri skilmála vísat til skipulagsins sem samþykkt var í borgarráði 14. febrúar 1995.

Nákvæmar stærðir lóðar koma fram á mæliblaði ásamt nánari upplýsingum um kvæði.



HUUTI AF AÐALSKIPULAGI REYKJAVÍKUR
 MÆLIKVÆÐI 1:20.000

- SKÝRINGAR
- MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
 - MÖRK ÞESS SVÆÐIS SEM BREYTINGIN TEKUR TIL
 - BYGGINGAREITUR, AFMARKANDI LÍNA
 - LÓÐAMÖRK
 - NÝ LÓÐAMÖRK
 - NÚVERANDI BYGGING

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í SKIPULAGSRÁÐI þann 11. jan. 2006

Tillagan var grenndarkynnt frá 2. des. 2005 með althugasemdafrestri til 31. des. 2005

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 200_.

Helga Þorvaldsson

Borgarsjóður tekur að sér að beta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.

Unnið fyrir Patta ehf.

ARKÍS
 arkitektar og ráðgjafar

Verkefni: TUNGUHÁLS 8
 DEILISKIPULAGSUPPRÆTTUR
 Skýringartexti: TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU
 hönnuð / teiknað: ee.jh
 yfirráð / samþykkt: ee.jh
 mælikvæði: 1:2000

Adalstein Snorrason	ráðgjafi	161161-2769
Björg Tellefsen	ráðgjafi	020460-6869
Egill Guðmundsson	ráðgjafi	270152-6869
Gísli Guðjónsson	ráðgjafi	160667-6869
Harvaldur L. Þjögvingsson	byggingafræðingur btl	260972-3679
Helga Þorvaldsson	101 Reykjavík	st 671197-2919
ímá ehf	fax: 011 2066	www.ark.is
		netfang: arkis@ark.is

dagsetning: 08.11.2005
 verknr.: (05)-104

(99) 101
 teikning breyting