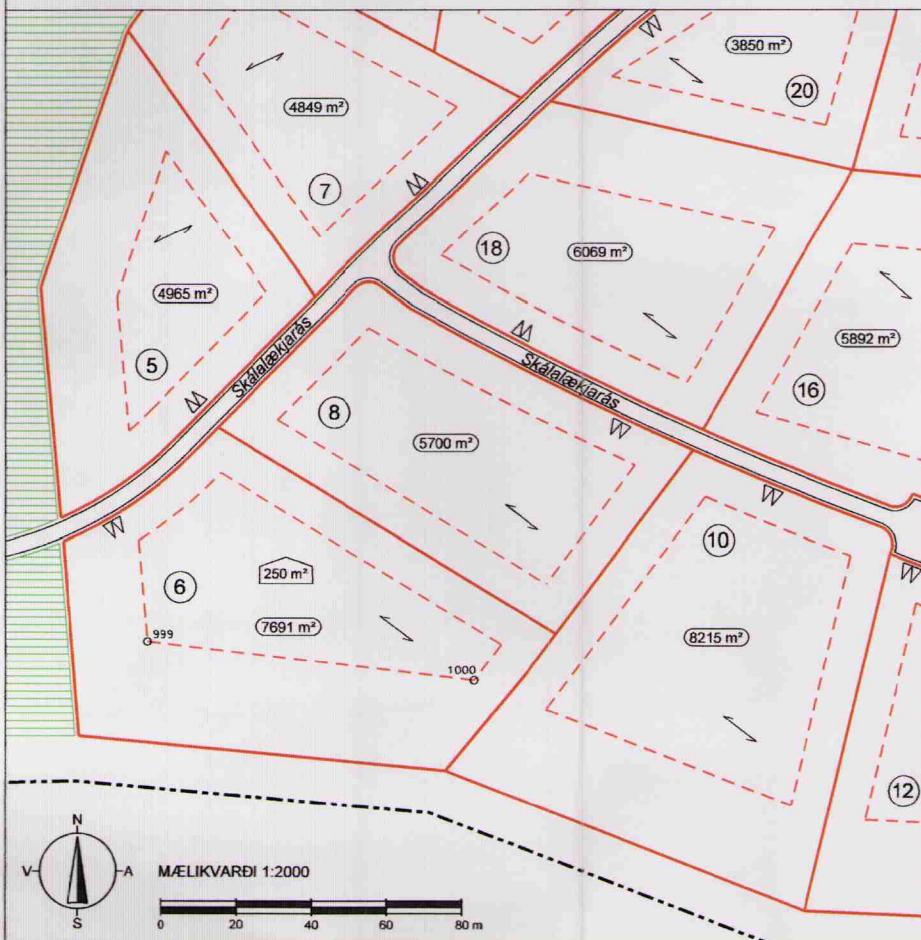


Skorradalshreppur - Skálalækur í landi Indriðastaða

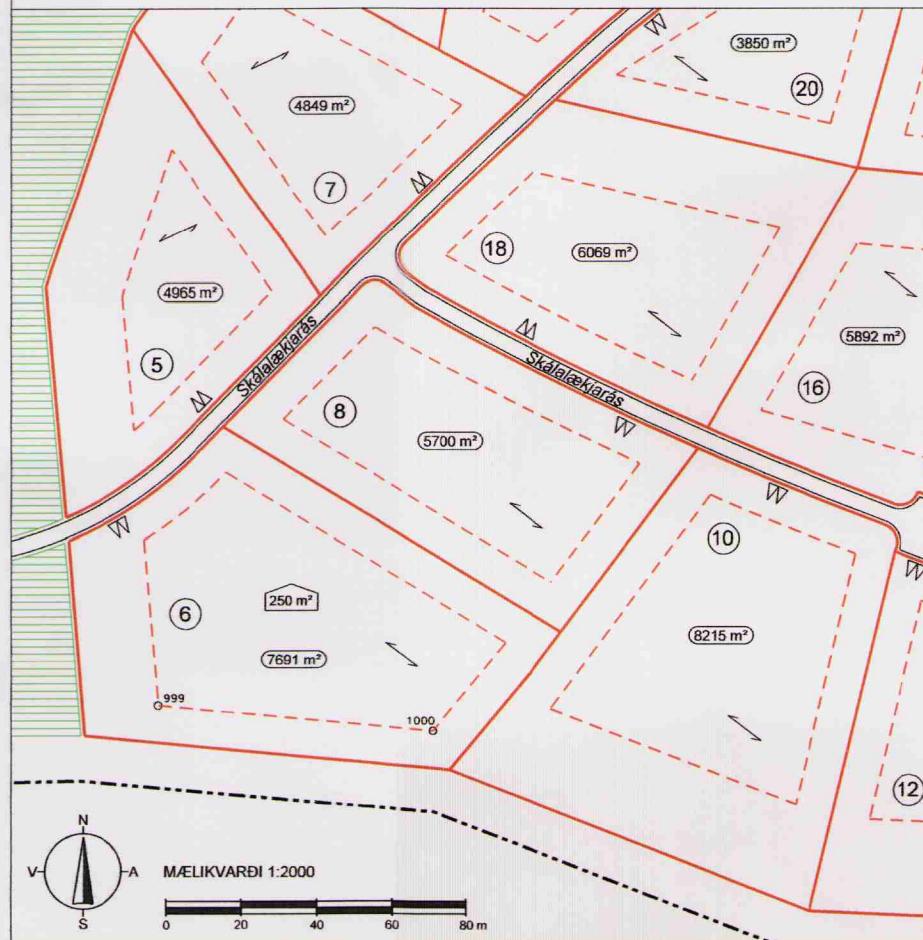
Breyting á deiliskipulagi

Hluti gildandi deiliskipulags

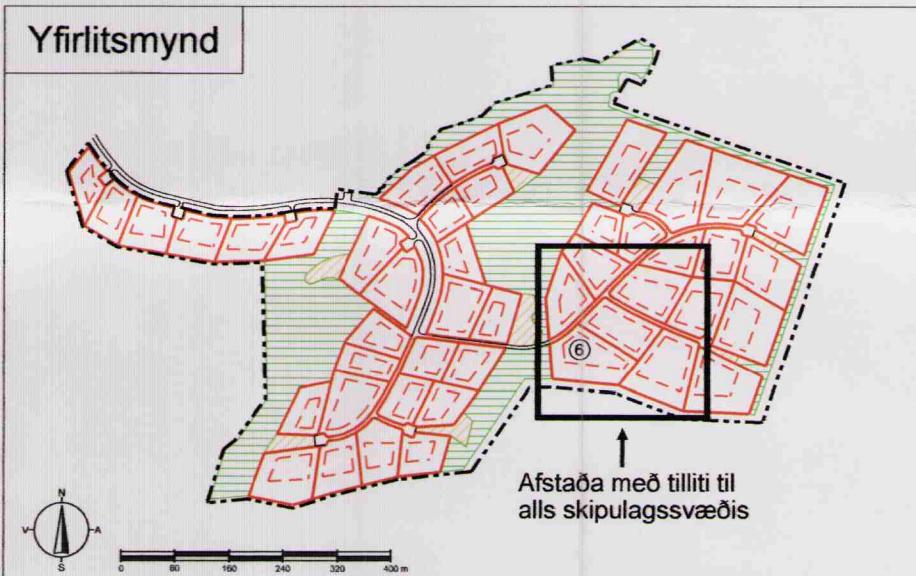
Sampykkt í sveitarstjórn 25.06.2003,
og breytt 14.09.2005.



Breyting á deiliskipulagi



Yfirlitsmynd



Skýringar

Lóðamörk	Stærð lóðar
Byggingarreitur	Númer lóðar
Vegur	Stærð húss
Mænisstefna	Mænisstefna
Bílastæði	Útvistarsvæði
Hnitpunktur	

Lýsing á breytingu

Breytingin felur í sér að byggingarreitur á lóð nr. 6 við Skálalækjárás er stækkaður til suðurs. Hnitpunktur (ÍSN93) nr. 999 breytist úr 375389.6 - 449497.8 í 375391.2 - 449480.5 og hnitpunktur nr. 1000 breytist úr 375476.4 - 449487.2 í 375464.3 - 449473.5. Engar breytingar verða á skilmálum deiliskipulags.

Rökstuðningur breytingar

Ákveðið var að óska eftir stækkan byggingarreits til að auka svigrúm lóðarhafa við staðsetningu á fristundahúsi sínum. Með því móti verður auðveldara að taka tillit til gróðurfars við staðsetningu fristundahúss, ásamt því að velja húsinu góðan útsýnisstað.

Deiliskipulagsbreyting bessi sem grenndarkynnt hefur verið skv. 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaða nr. 73/1997 m.s.br. var sampykkt í sveitarstjórn þann 30. juli 2009.

Dauði Þekunnar
Skorradalshrepps

Sveitarstjórn tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytinguna.

Sampykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórmartíðinda _____.

Skálalækur á Indriðastöðum í Skorradalshreppi
Breyting á deiliskipulagi

Mkv.	Dags.	Verkheiti	Skráarheiði	Uppdráttur
1:2000 (A3)	19.01.2009	d648-Indriðastaðir-Skálalækur	d648.dgn	bb

landlinur
hönnun og skipulag

Skipulagsráðgjafi

Borgarbraut 61 • 310 Borgarnes • simi 435 1254
landlinur@landlinur.is • www.landlinur.is

Sigurbjörg Ósk Áskelsdóttir
Landslagsarkitekt FÍLA