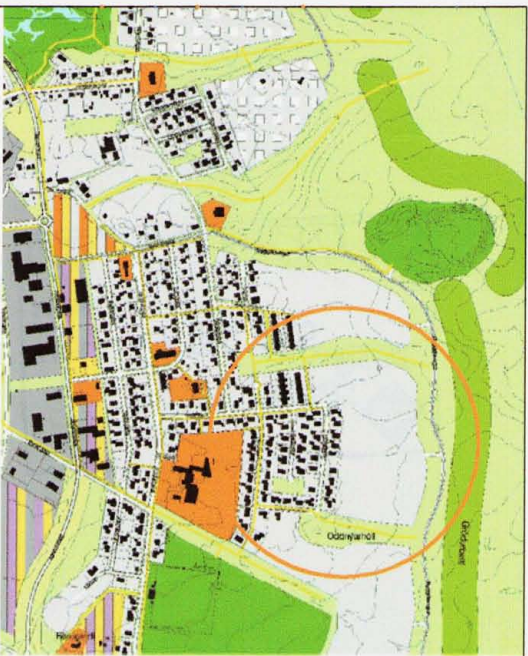




Hluti úr gildandi aðalskipulagi 1997-2017
Svæðið sem deiliskipulagið nær yfir

Deiliskipulagsmörk

Deiliskipulag þetta, sem fengið hefur meðferð samkvæmt

lögum nr. 73-1997 var samþykkt

Í sveitarstjórn þann 2005

Skipulagsupprætti þessum fylgja skipulagsskilmálar dags.

Húsagerðir	Lóðaföldi	Íbúðaföldi
Einbýlishús	36	36
Parhús	9	18
Raðhús	4	12
Samtals	49	66

Nýtingarhlutfall smkv. Aðalskipulagi
Einbýlishús 0,20 – 0,40
Par- og raðhús 0,35 – 0,60



— : brotin byggingarlína
◁ : bifreiðastaði



Sandgerdisbær

Svæði austan Hólagötu
Deiliskipulagstillaga

Gudni Pálsson
Austurstræti 6
Sími 5511790, 5521790

Arkitekt FÍA
101 Reykjavík
Fax 5522275

dags 08.06.05
mál 1:1000