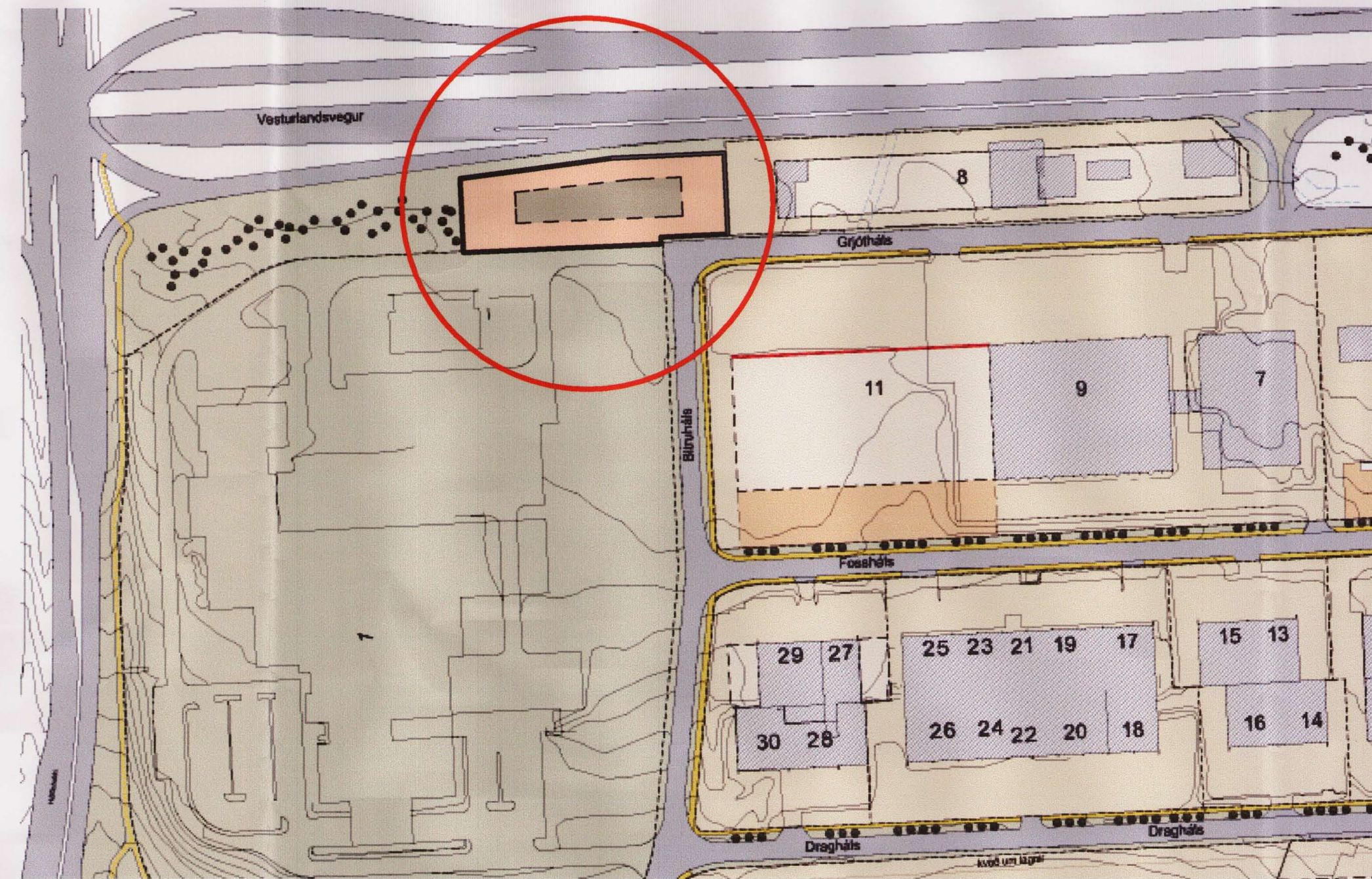
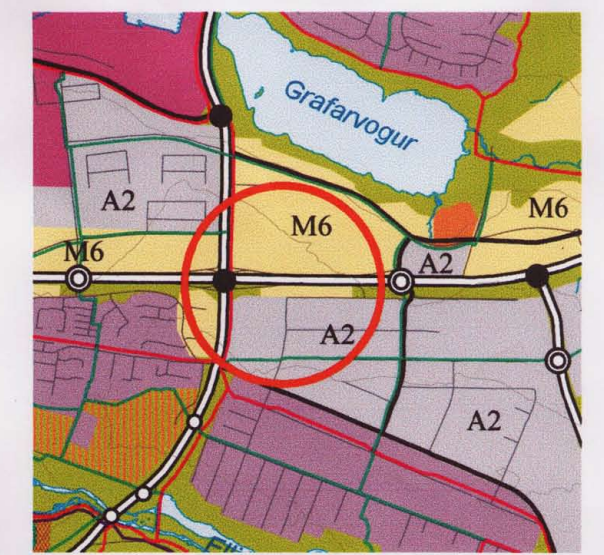


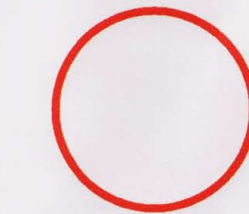
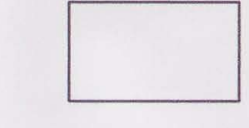

Hálsahverfi, hluti úr deiliskipulagi sem staðfest var í Borgarráði 26.sept. 2000 mkv. 1:2000

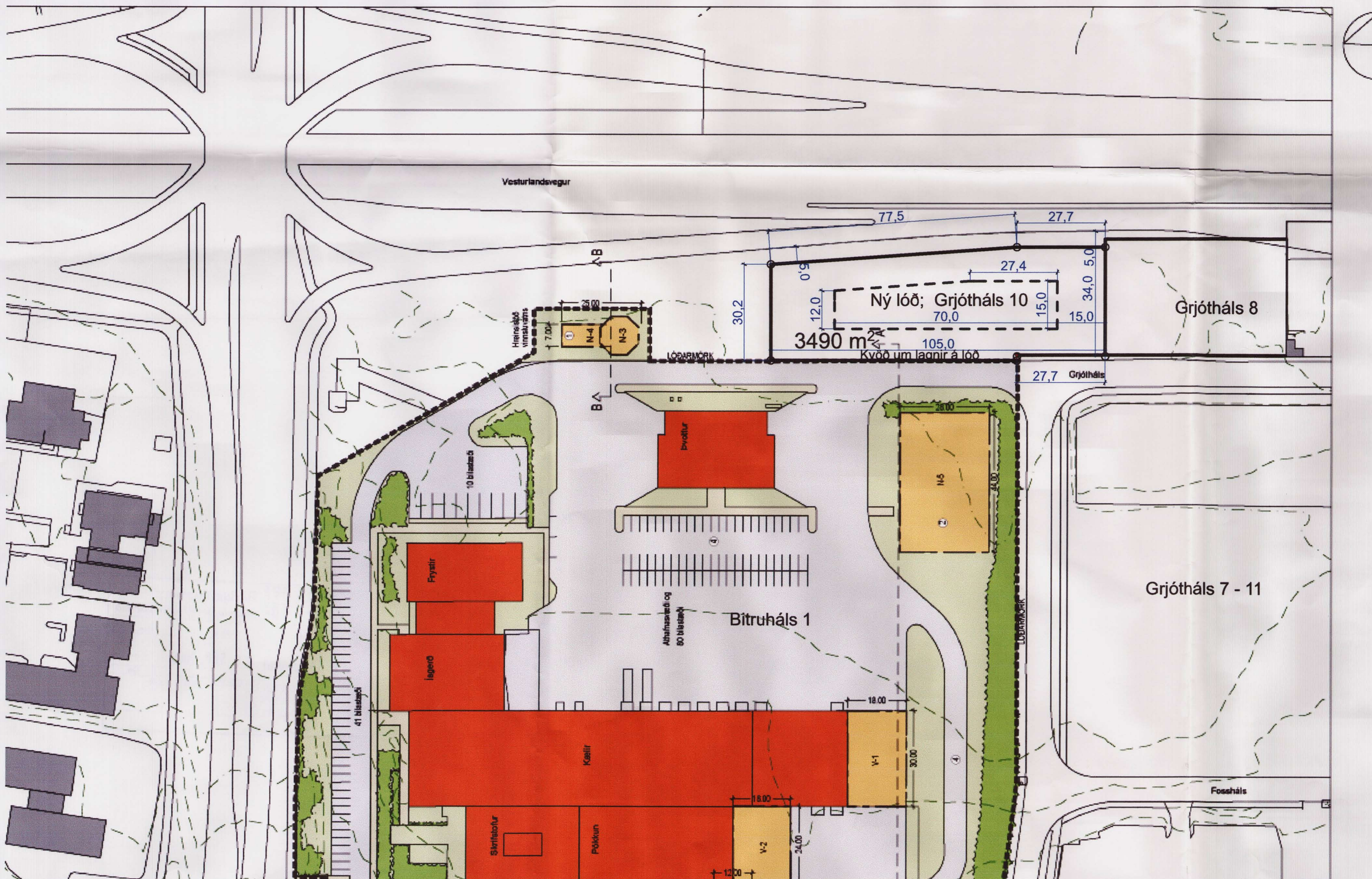


Hálsahverfi, hluti úr deiliskipulagi, sýnir nýja lóð við Grjótháls mkv. 1 : 2000



Hluti úr aðalskipulagi Reykjavíkur 2001 - 2024

-  Staðsetning lóðar
-  Ný lóðarmörk
-  Nýr byggingarreitur



Bitruháls 1, hluti deiliskipulags. Ný lóð Grjótháls 10. Mkv. 1:1000

### Greinargerð:

Í gildi er deiliskipulag Hálsahverfis staðfest í Borgarráði 26.september 2000 með staðbundnum síðari breytingum.

Breytingin felst í því að afmörkuð er ný lóð við Grjótháls, Grjótháls 10. Lóðin er ætluð fyrir bilgreinapjónustu, svo sem bílabvottastöð.

Sérskilmálar fyrir Grjótháls 10:

Stærð lóðar: 3490 m<sup>2</sup>

Nýtingarhlutfall allt að N:0.3

Byggingar skulu vera á einni hæð

Mesta hæð yfir aðalgólf: 5.0 m

Aðkoma er frá Grjóthálsi.

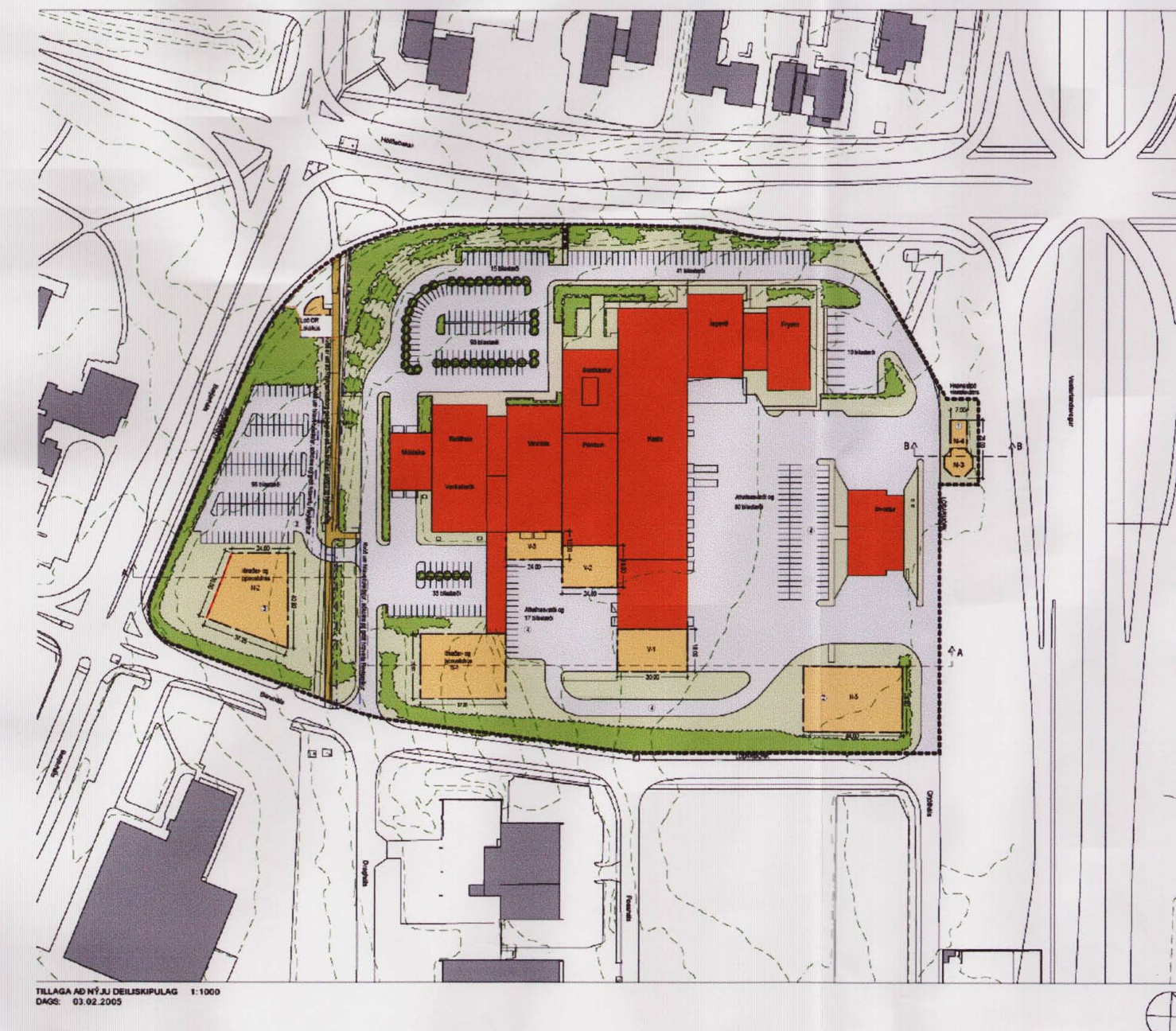
Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í:

Borgarráði þann 26.júní 2008  
Skipulagsstjórn þann 15.ágúst 2008.

Tillagan var auglýst frá 2.júlí 2008 með athugasemdafresti til 13.ágúst 2008.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 2008.

*[Handwritten signature]*



Bitruháls 1 deiliskipulagsbreyting, staðfest 1.apríl 2005 Uppdráttur ekki í kvarða

# Hálsar

Deiliskipulagsbreyting

Ný lóð

Grjótháls 10

17.9.2007/10.6./10.9.2008 / ÞÞ

Reykjavíkurborg

Skipulags- og byggingarsvið

