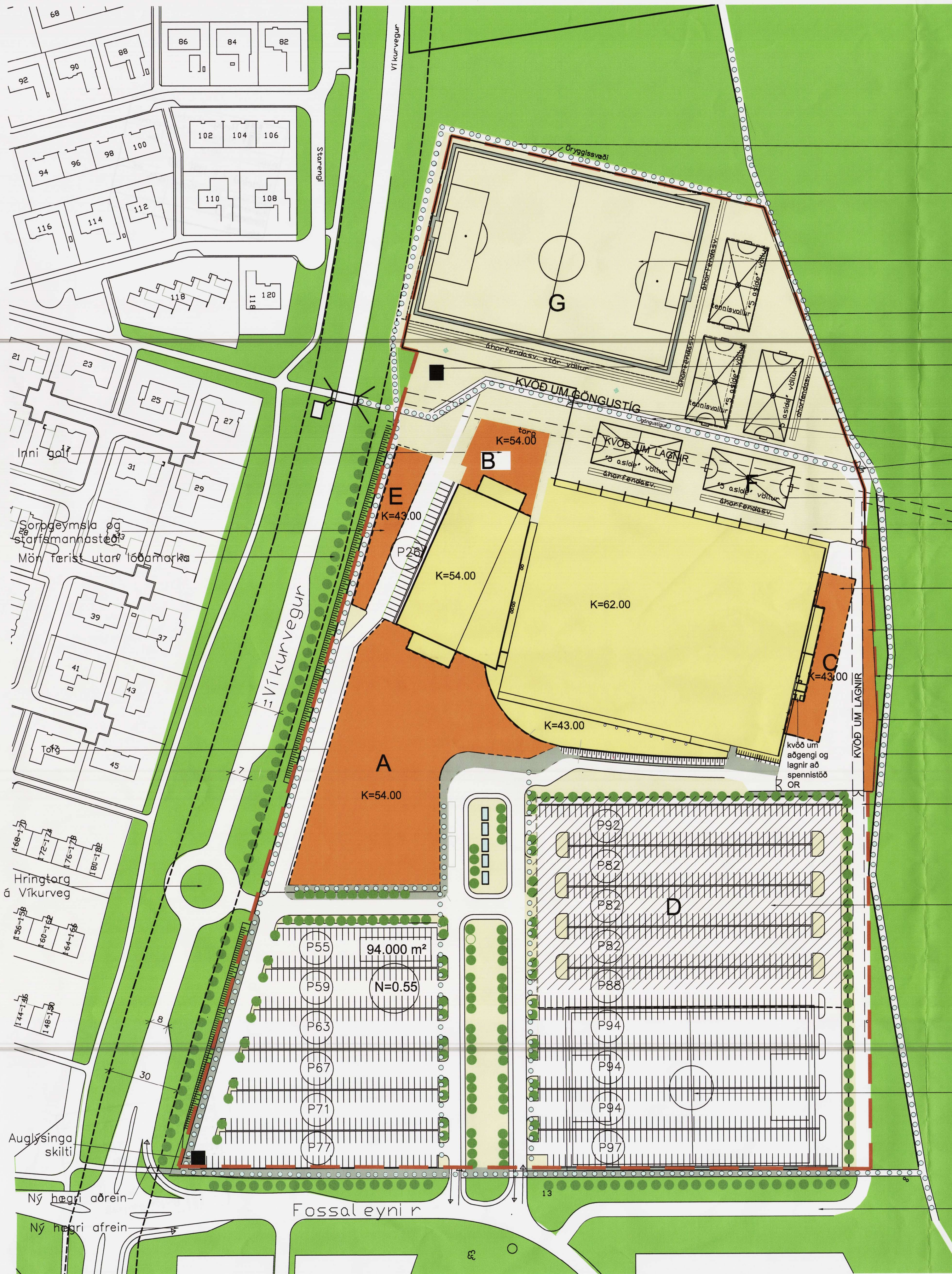




Nýr 3m
almennur göngustígur

Ljósamastur

Upplýstur grasvöllur

Afgirt vallarsvæði
3m há girðing

Auglýsingaskilti

Akfæra 3m stígur

Hlið fyrir tímabundna
lokun göngustígs

Háspennustrengur

Afgirtir boltavellir

Afgirt vallarsvæði
3m há girðing

Byggingareitur
fyrir geymsluhús

Byggingareitur fyrir
geymsluskyggni

Iððarstækkun
í jan 2007

5m há girðing um
geymslusvæði

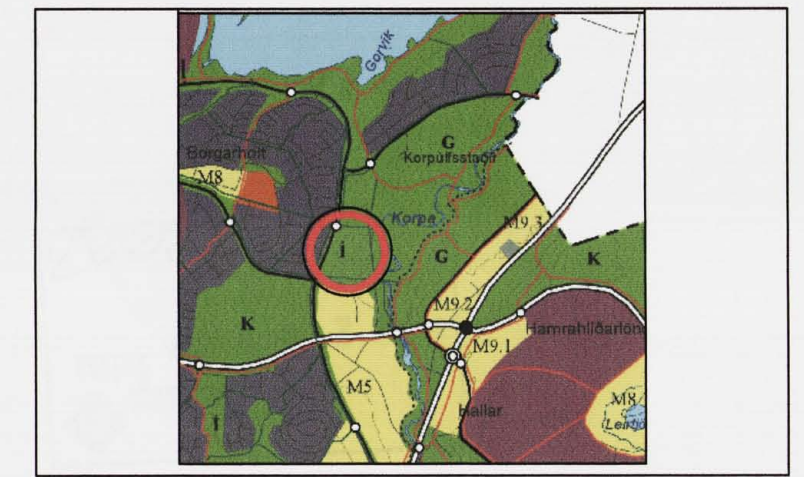
Núverandi göngustígur

Ný aðkoma að
geymslusvæði

Bílageymsla

Malarvöllur og
aukabílastæði

Ný aðkoma að
geymslusvæði



STADSETNING

DEILISKIPULAGSBREYTING Greinargerð.

Breyting frá gildandi skipulagi, str. uppdráttur
þessi dags. 15.04.2007, felst í eftirtöldum
breytingum á opnu svæði á norðanverðri lóð:

-Nýr göngustígur norðan við gervigrasvöll.

-Afgirt vallarsvæði.

-Hlið á alm. göngustíg milli Egilshallar og valla til
tímabundinnar aflokannar vallarsvæðis.

-Frjálssípróttasvæði felld út.

-Áhorfendastúkur við velli.

-Stærð og staðsetning 5-asíða valla breytt auk
þess sem 2 þeirra verða einnig gerðir fyrir
tennis.

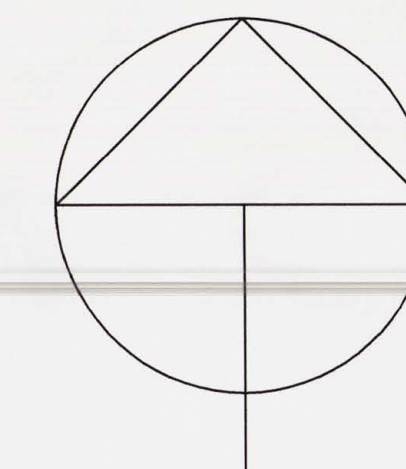
-Bílastæði felld út.

-kvaðir um lagmr.

-Kvæð um hlið á göngustíg:
Lokun hliða á almennum göngustíg milli
Egilshallar og valla á eingöngu við þau
skipti þegar stórvíðburðir í Egilshöll eiga sér
stað s.s. tónleikar og stórar keppnir.
Ekki er heimilt að loka stígum á öðrum
tímum.

—	Mörk skipulagsvæða
○	Opin svæði til sérstakra nota
000 m²	Stærð lóðar í fermetrum
□	Óbundin byggingarlína
□	blígeymsla
□	Núverandi byggingar
A	Nýbyggingar
P92	Fjöldi bílastæða
N=	Nýtingarhlutfall
K=52.00	Hámarkshæð byggingar
○ ○ ○	Göngu- og hjólaðastígur
— — —	Kvæð um lagmr
□	Breytingarsvæði

Mæliblað sýnir nánar lóðarmörk, byggingarreiði,
innkeyrslur inn á lóðir og kvaðir ef einhverjar eru.



BREYTT			
1) 01.10.2005 Nýtt deiliskipulag, stækkun lóðar	JL		
2) 30.05.2006 Breytt lögum lóðar og annað.	JL		
3) 01.02.2007 Lóð+bygg.reit C til austurs	JL		
HEITI VERNIS:			
ÍÞRÓTTAMIÐSTÖÐIN			
FOSSALEYNI 1, REYKJAVÍK			
HEITI TEKINGAR:			
SKÝRINGAUPPDRATTUR DEILISKIPULAGS			
DAGS:	15.04.2007	HANNAÐ:	JL_KÁ
VERNAÐ:		TEKNAÐ:	JL
VERNAÐ:		KVAÐI:	1:1000
DALVEIÐ 18		ALARK	
201 KÓPANGI		arkitektar ehf.	
SM: 534 8800		DALVEIÐ 18	
SM: 534 8818		S 02	
HT: 501 183-2405		01 AF 02	
alark@alark.is			
www.alark.is			