



Reykjavík 4.12.08

**Tillaga að breytingu á skilmálum eftirfarandi deiliskipulags;
“Deiliskipulag neðan Sléttuvegar”
Sem samþykktir voru í borgarráði 12.07.07**

Höfundur deiliskipulagsins er Studio Granda arkitektar

Eftirfarandi breyting var samþykkt þann 27.8.08 á skilmálum fyrir lóð C í deiliskipulagi neðan Sléttuvegar: heimilt er að byggja 75 íbúðir í stað 70 á lóðinni sem merkt er C á samþykktu deiliskipulagi.

Lóð C:

Breytingin tekur einungis til lóðar C, sem ætluð er undir nemendagarða og felst í því að Hámarksfjölda íbúða á lóðinni er breytt úr 75 íbúðum í 80.

Tillaga að breyttum texta í skilmálum er svohljóðandi:

**Heimilt er að byggja þrjú fjölbýlishús á lóðinni með samtals 80 íbúðum.
Að öðru leyti gilda eldri skilmálar óbreyttir.**

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, var samþykkt í SKIPULAGSRÁÐI þann 17. des. 2008

Breytingin var ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en umsækjanda og Reykjavíkurborgar.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2008.



Borgarsjóður tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.