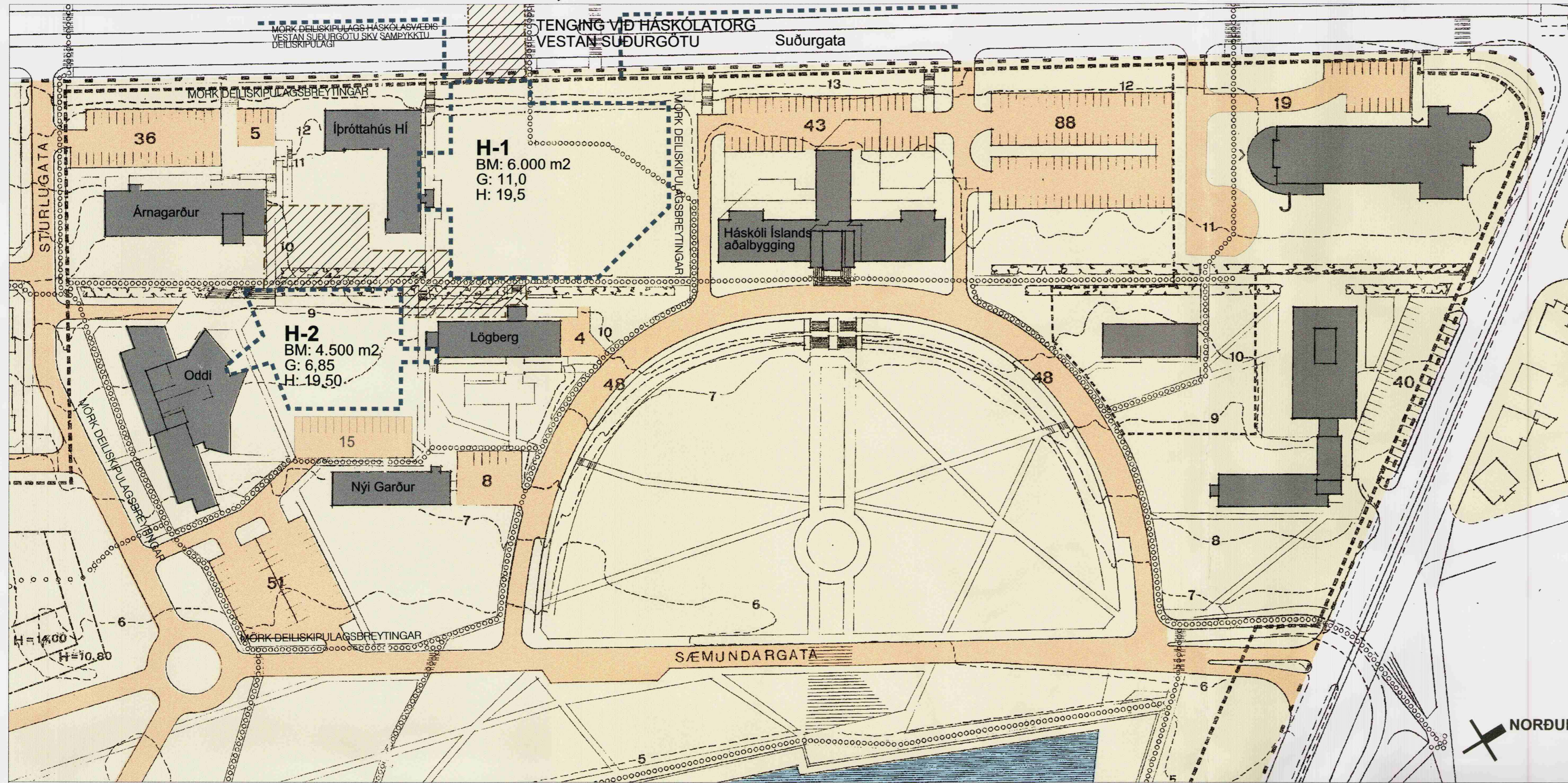


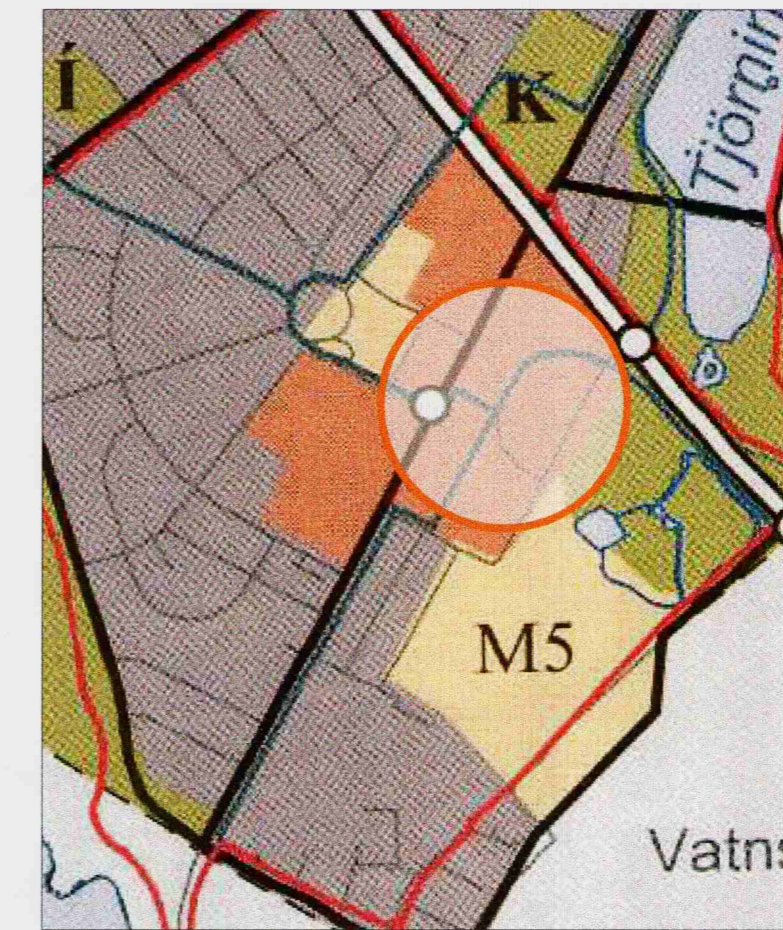
# HÁSKÓLI ÍSLANDS, DEILISKIPULAG AUSTAN SUÐURGÖTU DEILISKIPULAGSBREYTING FEBRÚAR 2009



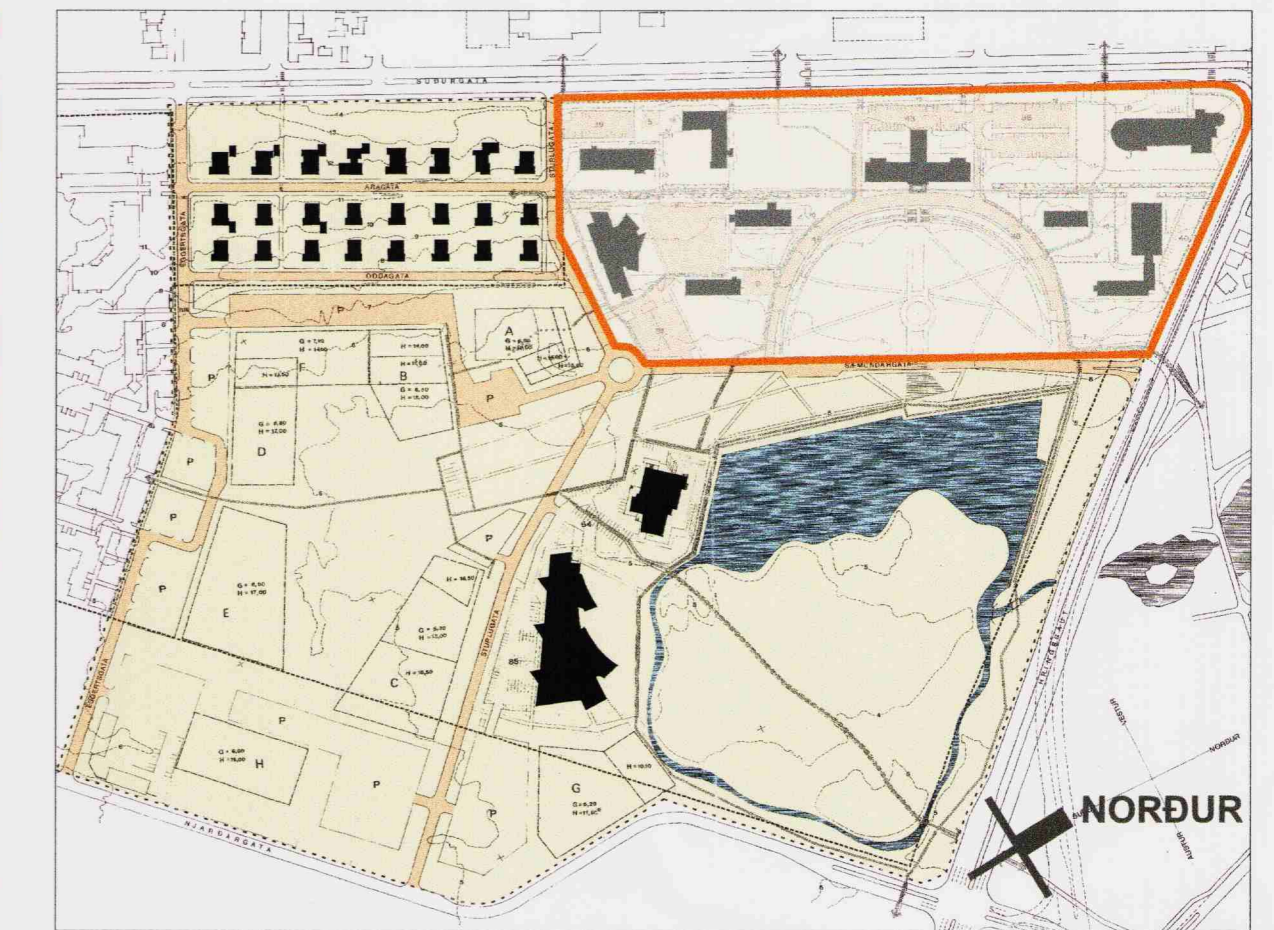
## GILDANDI DEILISKIPULAG

SAMÞYKKT Í BORGARRÁÐI 29. SEPTEMBER 1999, SÍÐASTA BREYTING (HÁSKÓLATORG) SAMÞYKKT Í BORGARRÁÐI 16. DES. 2005

MKV 1:1000



YFIRLIT ÚR AÐALSKIPULAGI REYKJAVÍKUR 2001-2024



GILDANDI DEILISKIPULAG, YFIRLIT (ekki í kvarða)

### SKÝRINGAR:

- MÖRK DEILISKIPULAGSBREYTINGAR
- H-1 HÁSKÓLATORG I TVÆR HÆÐIR OG KJALLARI
- H-2 HÁSKÓLATORG II ÞRÍJAR HÆÐIR
- BYGGINGARREITUR
- BYGGINGARREITUR NEDANJARÐAR
- NÝ LÓÐAMÖRK

BM: HÁMARKSBYGGINGARMAGN

G: GÓLFKÓTI 1. HÆÐAR (Aðal hæðar)

H: HÁMARKSHÆÐ HÜSS (óðri efsta hæða höss)  
 Heimil er að einstakir byggingarhlutar s.s. þakpluggar, ofanljós, lyftuhúð og þ.h. sem ganga upp úr meginbyggingum (allt að 2,5 m).

- Mörk skipulagssvæðisins
- Mörk háskólaálfar
- Aðalstígur

### GREINARGERÐ:

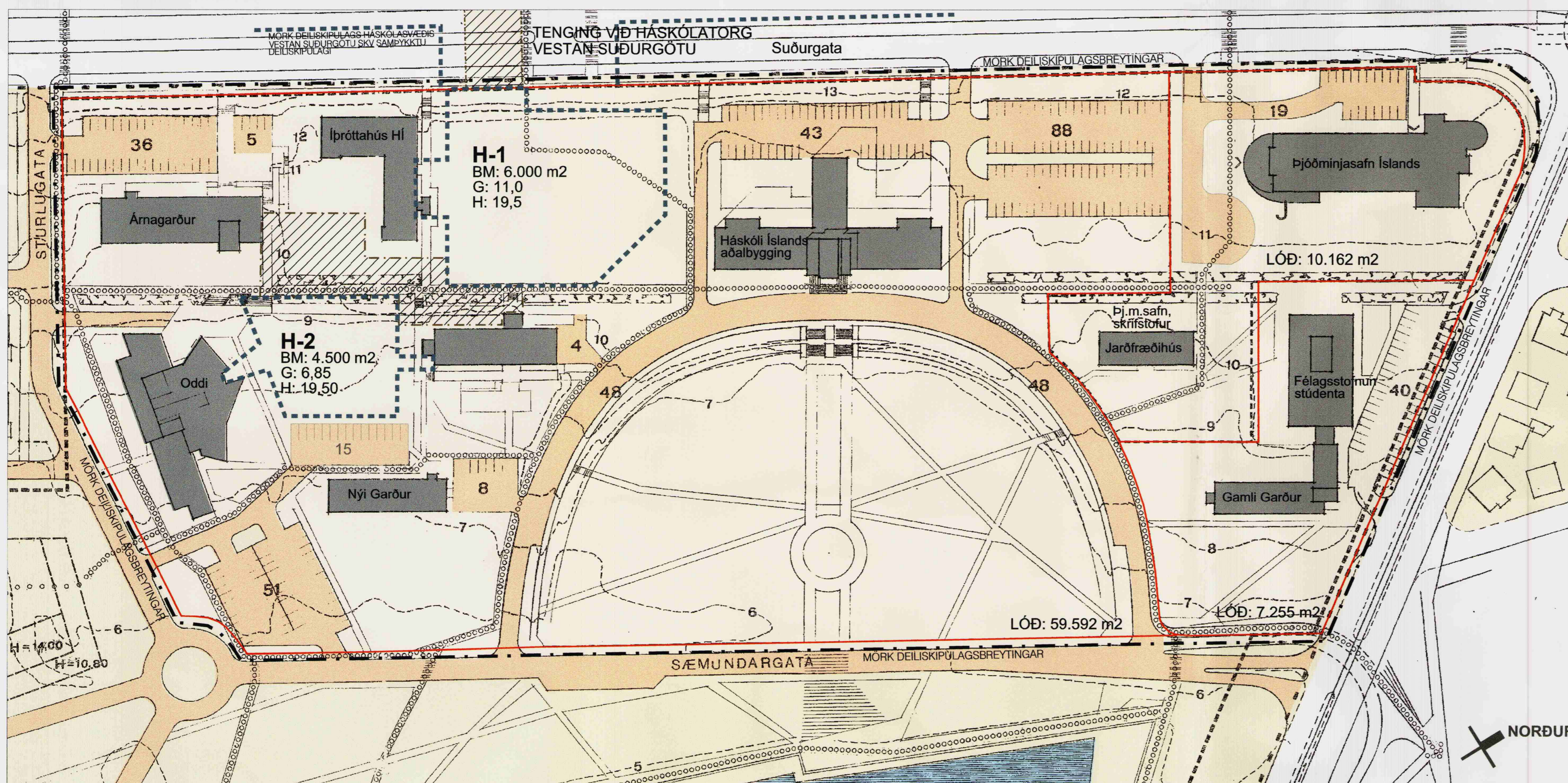
**Tilfni**  
 Tilfni deiliskipulagsbreytinganna er nauðsyn þess að skilgreina lóðir á Háskólasvæðis á milli Suðurgötu og Sæmundargötu.

Mæliblóð lóða Háskólans (Aðalbygging, Háskólatorg, Íþróttahús, Árnagarður, Oddi, Lögberg og Nýi Garður), Þjóðminjasafns Íslands og Félagsstofnunar stúdenta/Gamla Garðs liggja fyrir, en verða ekki gefin út fyrr en deiliskipulagsbreytingin hefur verið samþykkt.

**Efni, inntak**  
 Inntak deiliskipulagsbreytingarinnar er skilgreining eftirtalinnna lóða:

- Lóðir Háskóla Íslands (Aðalbygging, Háskólatorg, Íþróttahús, Árnagarður, Oddi, Nýi Garður og Lögberg). Samtals 59.592 m<sup>2</sup>
- Lóð Þjóðminjasafns Íslands. Samtals 10.162 m<sup>2</sup>
- Lóð Félagsstofnunar stúdenta/Gamla Garðs. Samtals 7.255 m<sup>2</sup>

Að öðru leiti gildir deiliskipulag samþykkt í borgarráði 29. september 1999, síðasta breyting samþykkt í borgarráði 16. desember 2005.



## TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI

MKV 1:1000

### ANNÁÐ:

- Á mæli- og hæðarblóðum koma fram stærðir og málsetningar lóða og byggingarreitna, hæðarlega ásamt kvóðum vegna gatna, slíða, að- og fráveitna.
- Fyrirkomulag bilstöðs er ekki bindandi og getur breyst við nánari útfærslu.
- Könnsetning húsa (G) mótast við gólfkóta núverandi húsa eins og þeir eru sýndir á samþykktum aðaluppdráttum.
- Kortagrunnur er fenginn úr landupplýsingakerfi Reykjavíkurborgar (LUKR) ásamt skýrnum korti af gildandi deiliskipulagi.

Hnitakerfi: ISNET

Skipulagsgögn eru deiliskipulagsuppráttur þessi nr. 001, dags 2009-02-10.

### SAMÞYKKTIR:

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, var samþykkt í SKIPULAGSKRÁÐI þann 11. feb. 2009.

Breytingin var ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en umsækjanda og Reykjavíkurborgar.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 2009.

Borgarsjóður tekur að sér að bæta það tón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.

<b>TEIKNISTOFA ARKITEKTA</b> GYLFI GUDJÓNSSON OG FÉLAGAR ehf. arkitektar fai. SKÓLAVÖRÐUSTÍG 3 101 REYKJAVÍK Sími 552-8740 FAX 562-8740 NETFANG: TEIKN@TEIKN.IS	HÁSKÓLI ÍSLANDS DEILISKIPULAG AUSTAN SUÐURGÖTU	VERK 09-874
	DEILISKIPULAG DEILISKIPULAGSBREYTING FEB 2009	BLAÐ <b>001</b>
HANNAÐ SJÓ KVARDI 1:1000	TEIKNÁÐ SJÓ REYKJAVÍK 2009-02-05 BREYTT	