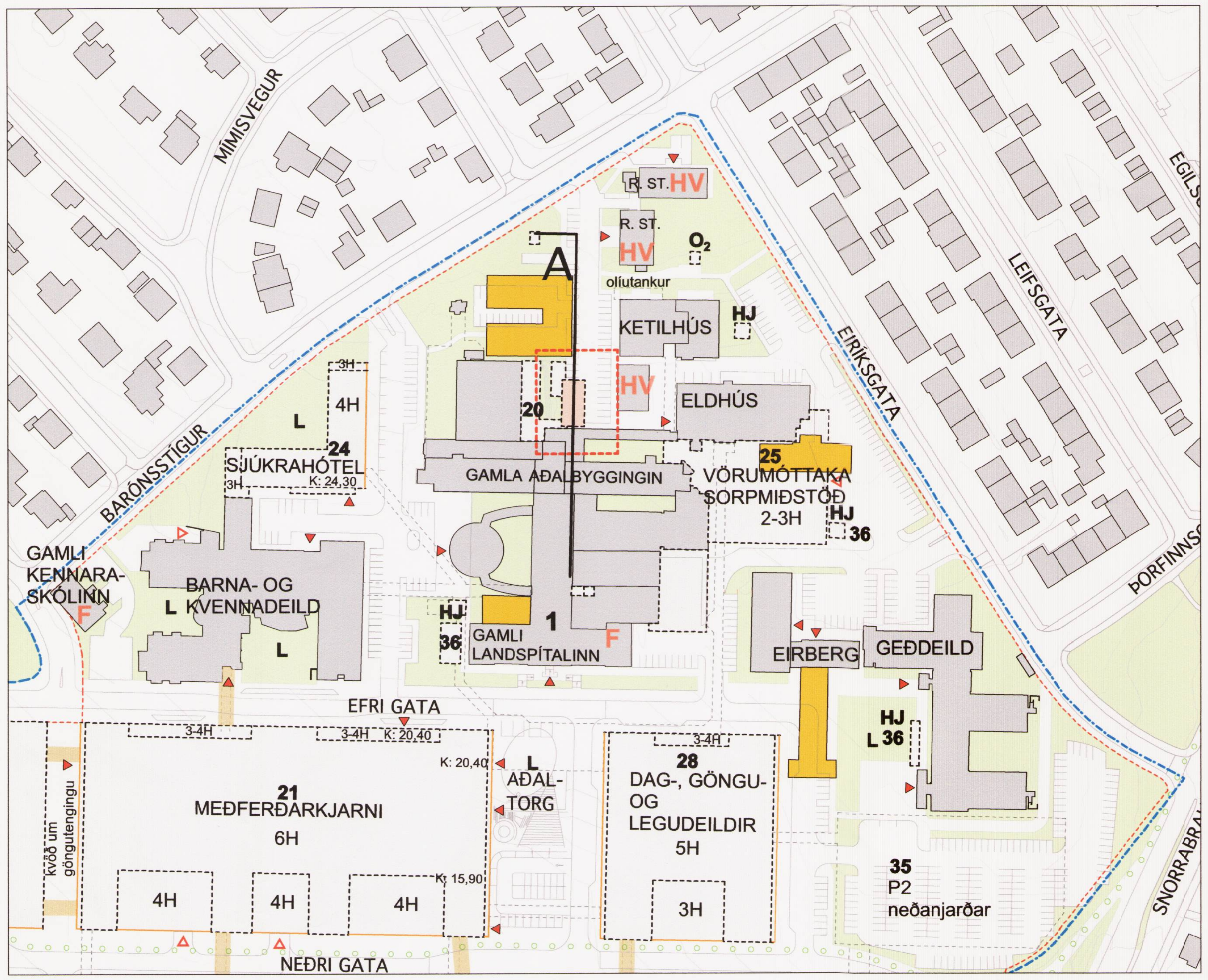
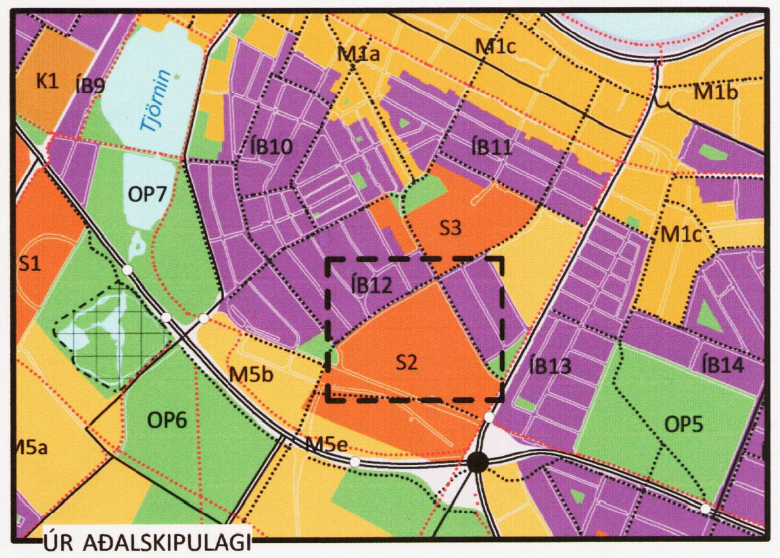
GILDANDI DEILISKIPULAG, 1:2000

0 50 100 200

Samþykkt í Borgarráði Reykjavíkur 21. mars 2013
Tók gildi 8. apríl 2013



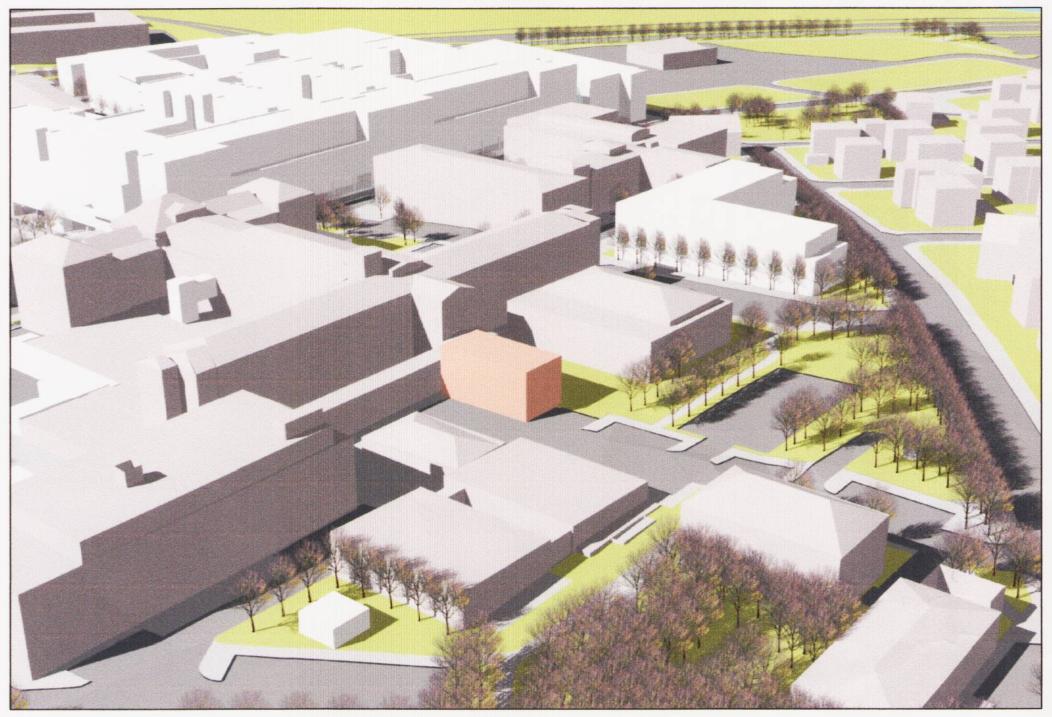
TILLAGA AÐ BREYTINGU, 1:2000



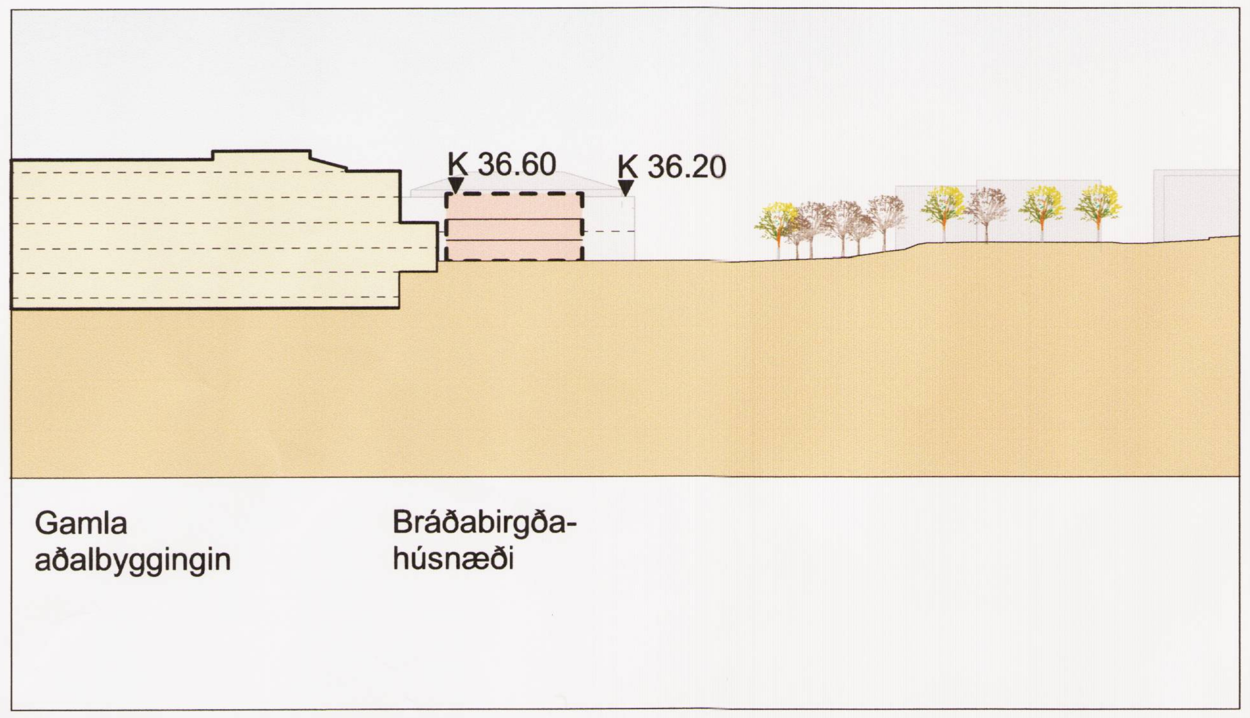
ÚR AÐALSKIPULAGI

- AFMÖRKUN SKIPULAGSSVÆÐIS
- AFMÖRKUN BREYTINGA
- LÓÐAMÖRK
- BRÁÐABIRGÐA BYGGINGAREITUR
- NÚVERANDI BYGGÐ
- BYGGINGAREITUR
- BUNDIN BYGGINGARLÍNA
- TENGIGANGAR OG NEÐANJARÐARMANNVIRKI STAÐSETNING LEIÐBEINANDI MEÐ FYRIRVARA UM LAGNALEIÐIR
- FJARLÆGÐAR BYGGINGAR
- HV — HVERFISVERND
- F — FRIÐUÐ BYGGING
- P — BÍLGEYMSLA / BÍLASTÆÐI
- HJ — REIÐHJÓLAGEYMSLA
- L — LEIKSVÆÐI
- O_2 — SÚREFNISGEYMIR
- MEGIN INNGANGAR
- MEGIN AÐKOMUR
- STOFNSTÍGUR
- TENGISTÍGUR
- 21-36 NR. NÝBYGGINGA

SKÝRINGAMYND



SKÝRINGAMYND



SNIÐ A, 1:1000

Tillaga að deiliskipulagsbreytingu

NÝR LANDSPÍTALI

SPITAL

Breyting:	Dags:	Teikn:	Yfirf:
00 Ný teikning	3.4.14	ÞM	HB

NÝR LANDSPITALI VIÐ HRINGBRAUT

BREYTING Á DEILISKIPULAGI - GREINARGERÐ

Til stendur að setja upp gámaeiningarnar þar sem að stefnir í að ekki verði af byggingarframkvæmdum í bráð á lóð Landspítalans við Hringbraut og nauðsynlegt að gera ráðstafanir til að halda starfsemi áfram gangandi í þeim húsakosti sem fyrir er og leysa þannig bráðan vanda vegna plássleysis.

Mjög þrengir að allri „klínískri“ starfsemi á Landspítala við Hringbraut og nú verður ekki lengur við það unað svo vel sé. Til þess að auka það rými sem sú starfsemi hefur til umráða er ætlunin að færa skrifstofur lækna í gáma á lóðinni. Samtals er gert ráð fyrir að um 40 manns fái skrifstofur í gámunum.

Staðsetning gámanna ræðst af tengingu við innri starfsemi spítalans, en sú beina tenging er ein af forsendum þess að hægt sé að flytja skrifstofur lækna í gámahúsnæði.

Gert er ráð fyrir þremur skrifstofuhæðum; þeirri í miðið í sömu hæð og tengigangurinn.

Samtals eru einingarnar 18 þar af 15 skrifstofueiningar og þrjár fyrir stiga og salerni. Stærð einingarnna samtals um 500 m².

Fyrir liggur minnisblað Verkfræðistofunnar Verkís dags. 13.3.2014 og mat þess efnis að uppfylla megi skilyrði hvað varðar brunavarnir í bráðabirgðahúsnæðinu.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í/~~á~~ Umhv. og skipulagsráði þann 7. maí 2014.

Til samræmis við heimild í 3. mgr. 44. gr. i.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og/eða umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 17. júlí 2014

Björn Axelsson

EFNI:	TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU
MÆLIKVARÐI:	1:2000 og 1:1000
DAGSETNING:	03.04.2014
TEIKNINGARNÚMER:	NLSH03-2107-01
BREYTING:	00