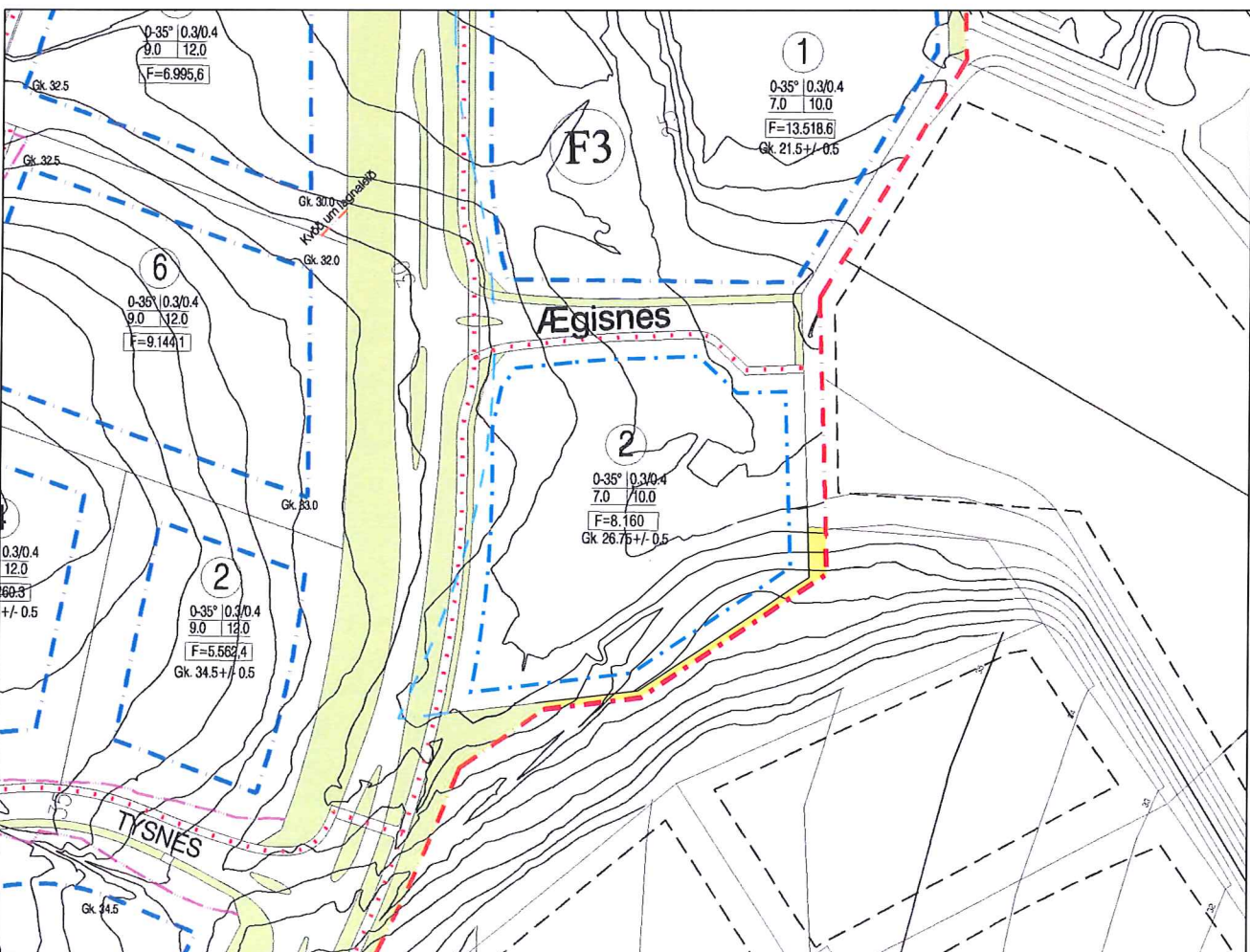


GILDANDI DEILISKIPULAG, SAMÞYKKT 17.02.2009.



BREYTT DEILISKIPULAG

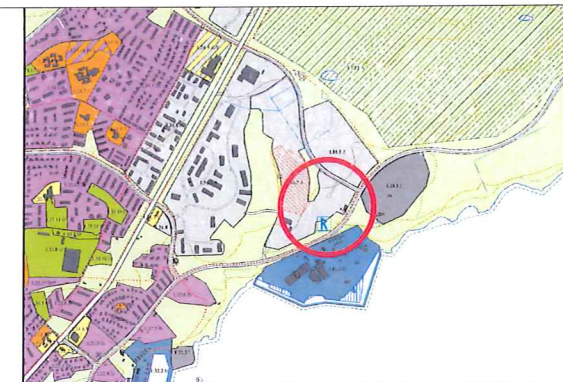
## Krossaneshagi C áfangi - deiliskipulag

### Breyting á deiliskipulagi, Aegisnes 2.

Breyting á deiliskipulagi fellst í eftirfarandi:

- Lóð við Aegisnes 2 stækkar um 1.227 m<sup>2</sup>, úr 6.933 m<sup>2</sup> í 8.160 m<sup>2</sup>. Stækkunin er til suðurs inn á svæði sem er hluti af bæjarlandi Akureyrar. Byggingarreitur innan lóðarinnar stækkar einnig samhliða stækkun lóðarinnar til suðurs og verður hann eftir sem áður 5 m frá lóðarmörkum. Byggingarreitur innan lóðarinnar stækkar einnig líttillega til austurs og vesturs og eftir þá breytingu er byggingarreiturinn allur 5 m frá lóðarmörkum.
- Vegna stækkunar lóðarinnar við Aegisnes 2 breytast skipulagsmörk svæðisins sunnan lóðarinnar og stækkar skipulagssvæðið um 1.227 m<sup>2</sup>.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem samþykkt 17.02.2009.



HLUTI AÐALSKIPULAGS AKUREYRAR 2005-2018

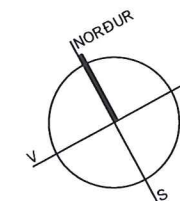
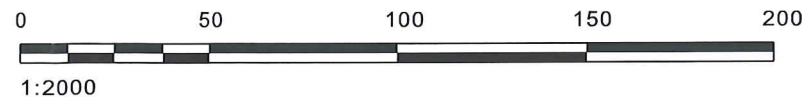
#### SKÝRINGAR

- Allt svæðið er skilgreint sem athafnasvæði
  - Mörk verndarsvæðis samkvæmt aðalskipulagi
  - Skipulagsmörk
  - Kvöð um landfyllingu innan lóðar vegna götu
  - Kvöð um lagnir
  - Lóðarlínur sem falla út vegna útfæslu á Öðinsnesi
  - Göngustígur/ gangstétt
  - Lóðarmörk, lóðir undir athafnastarfsemi
  - Lóðamörk, veitur
  - Götur
  - Byggingarreitur
  - Flatarmál lóðar í fermetrum
  - Lóðarnúmer
  - Opið, óbyggt svæði
  - F2 Skráðar fornleifar
- Viðmiðunargólfkótar miðast við lægsta gólf. Akureyrarbær leggur hverri lóð til eina innkeyrslu frá húsagötu.

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEDFERD SKV. 2. MGR. 43. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR AUGLÝST FRÁ 5. OKT. TIL 5. NÓV. 2016. BREYTINGIN VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN 15. NÓV. 2016.

  
BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN 6. des. 2016



AKUREYRARBÆR - KROSSANESHAGI C ÁFANGI			
DEILISKIPULAGSBREYTING			
ÆGISNES 2			
KVARDI-A3: 1:2000	TEIKN NR:	001	
DAGS: 28.09.2016	HANNAÐ:	ÓI/II	
FLOKKUR: 6000	TEIKNAD:	II	
SKRÁ: 16163_gm.dwg	VERKNR:	16163	