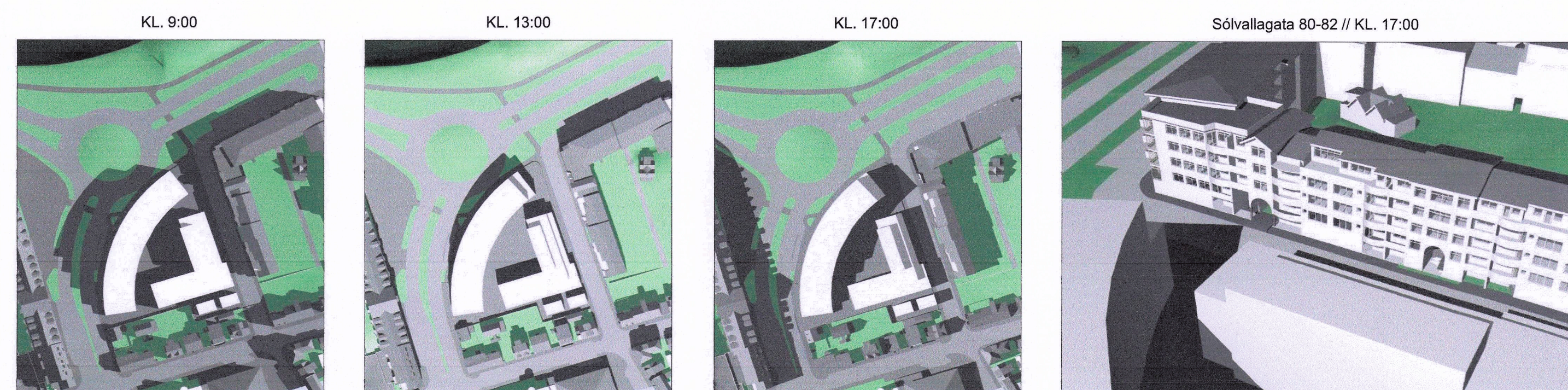


SKUGGAVARP
SUMARSÓLSTÖÐUR



GILDANDI DEILISKIPULAG

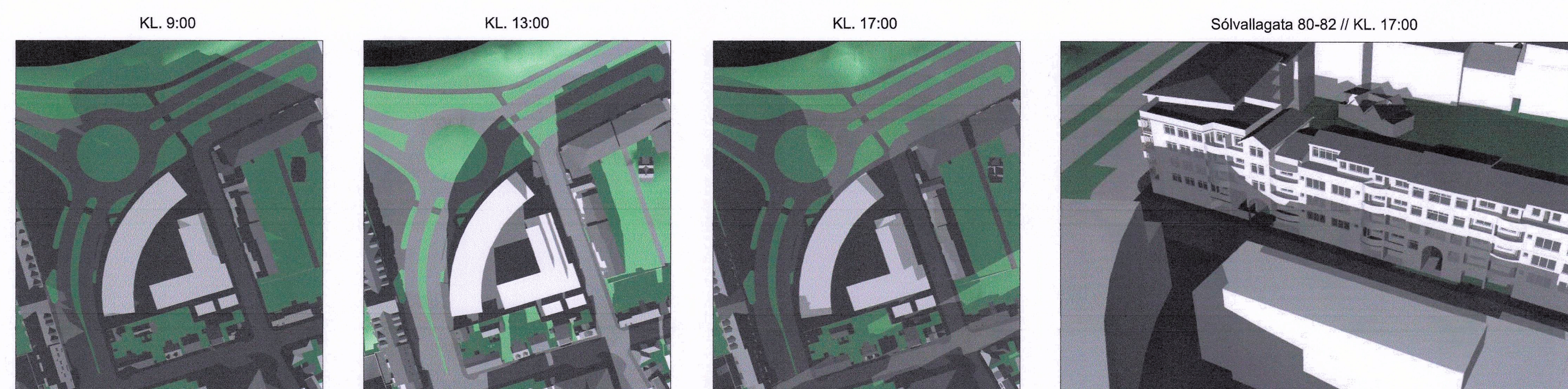


SAMKVÆMT BREYTTU DEILISKIPULAGI

JAFNDÆGUR



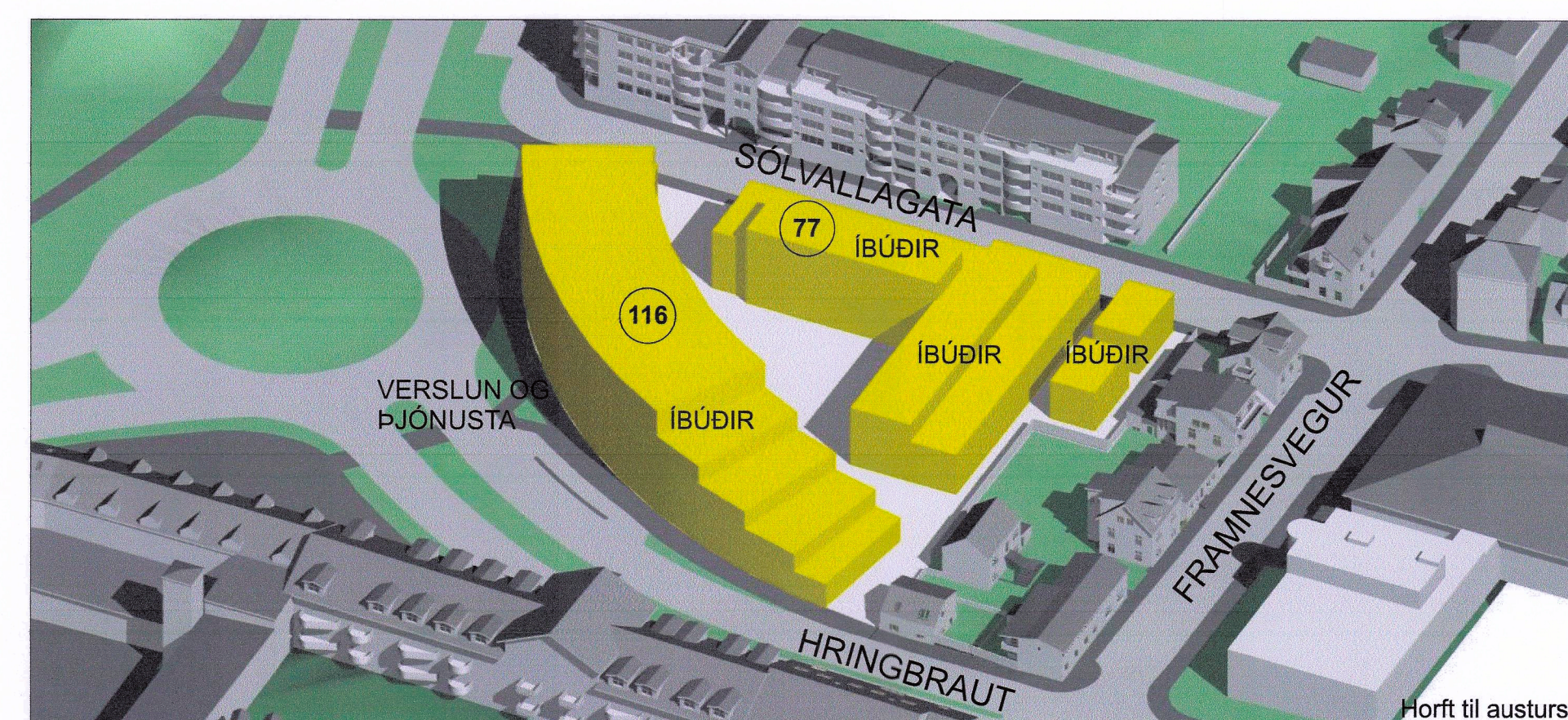
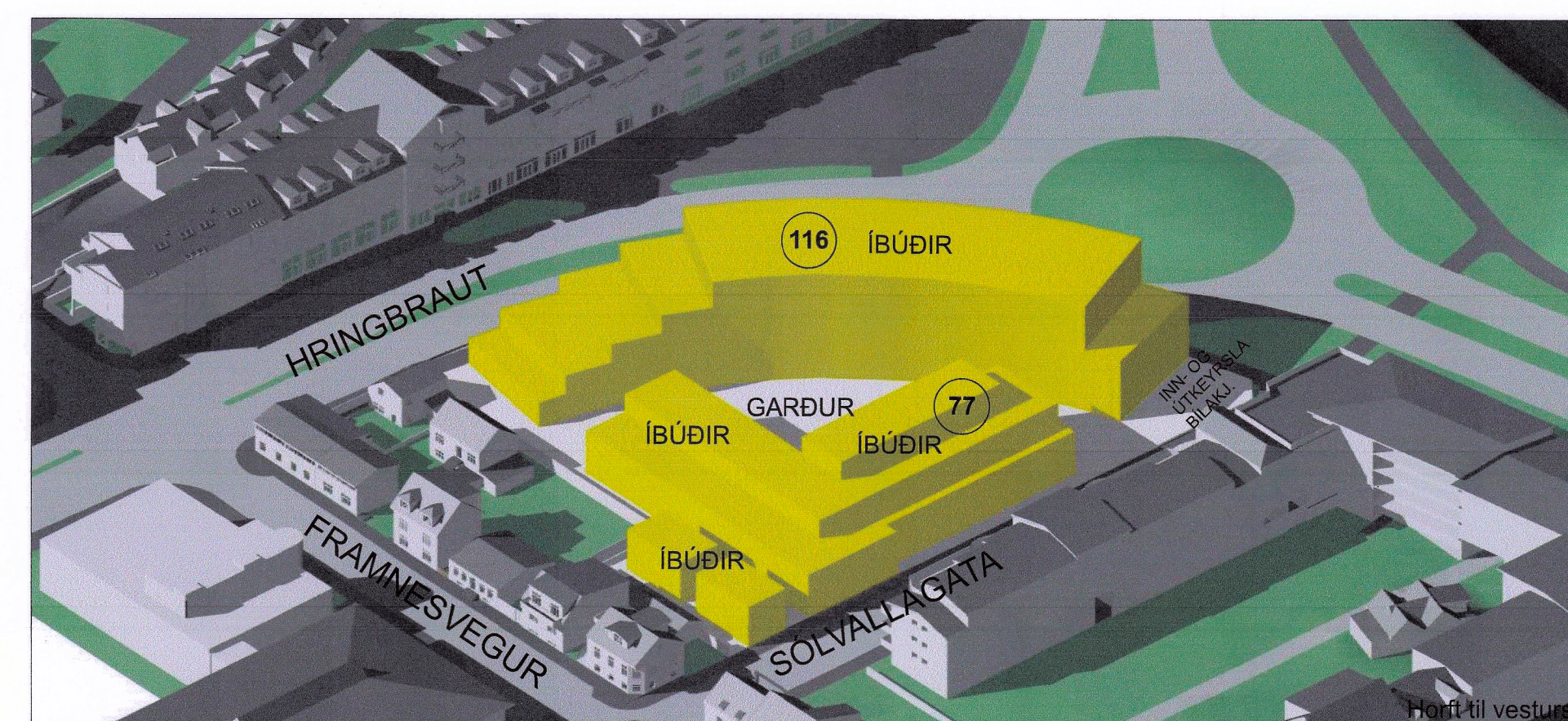
GILDANDI DEILISKIPULAG



SAMKVÆMT BREYTTU DEILISKIPULAGI



SKÝRINGARMYNDIR

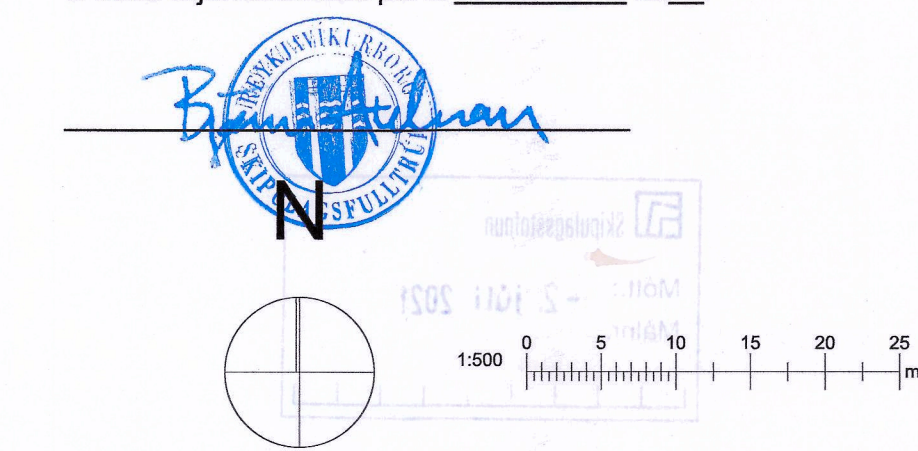


Hluti aðalskipulags Reykjavíkur 2010-2030

Eftirfarandi breytingar eru gerðar á gildandi deiliskipulagi:

- Inn- og útteksla í bílajallara flutt frá Hringbraut að NA-horni lóðar við Ánanaust.
- Breytt mörk byggingarhjúps á 4.hæð og 5.hæð. (Sjá breytingu á deiliskipulagupprætti, kennisnúmer A-A og götumynd Hringbrautar)
- Svalir megi ná út fyrir byggingarreit á 2 hæða húsum syðst á lóð við Sólvallagötu.
- Hámarksfjöldi bílastæða hækkaður í 90
- Byggingamagn helst óbreytt

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 2. júní 2021 og í borgarstjórn þann 15. júní 2021.
Tillagan var auglýst frá 15. mars 2021 með athugasemdafresti til 11. maí 2021.
Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 20.



Arkitektar
STEINDÓRS-REITUR /
staðgreinir 1.138.1
Hringbraut, Sólvallagata, Framnesvegur
Reykjavík
Skuggavarp og skýringarmyndir

dags. uppr. 04/03/2021
breytt. 26/05/2021
mkv. 1 : 500
teikning: 3