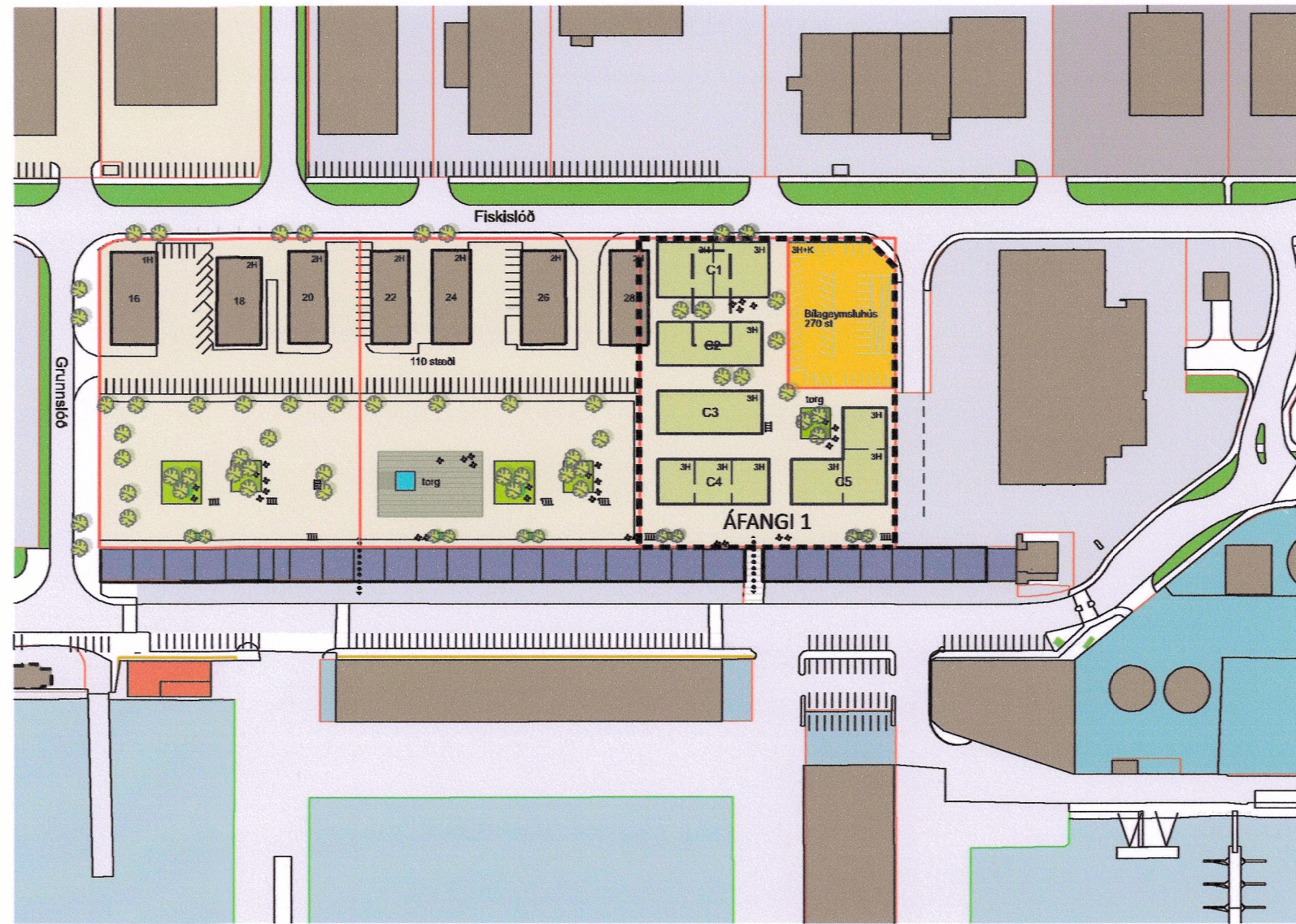
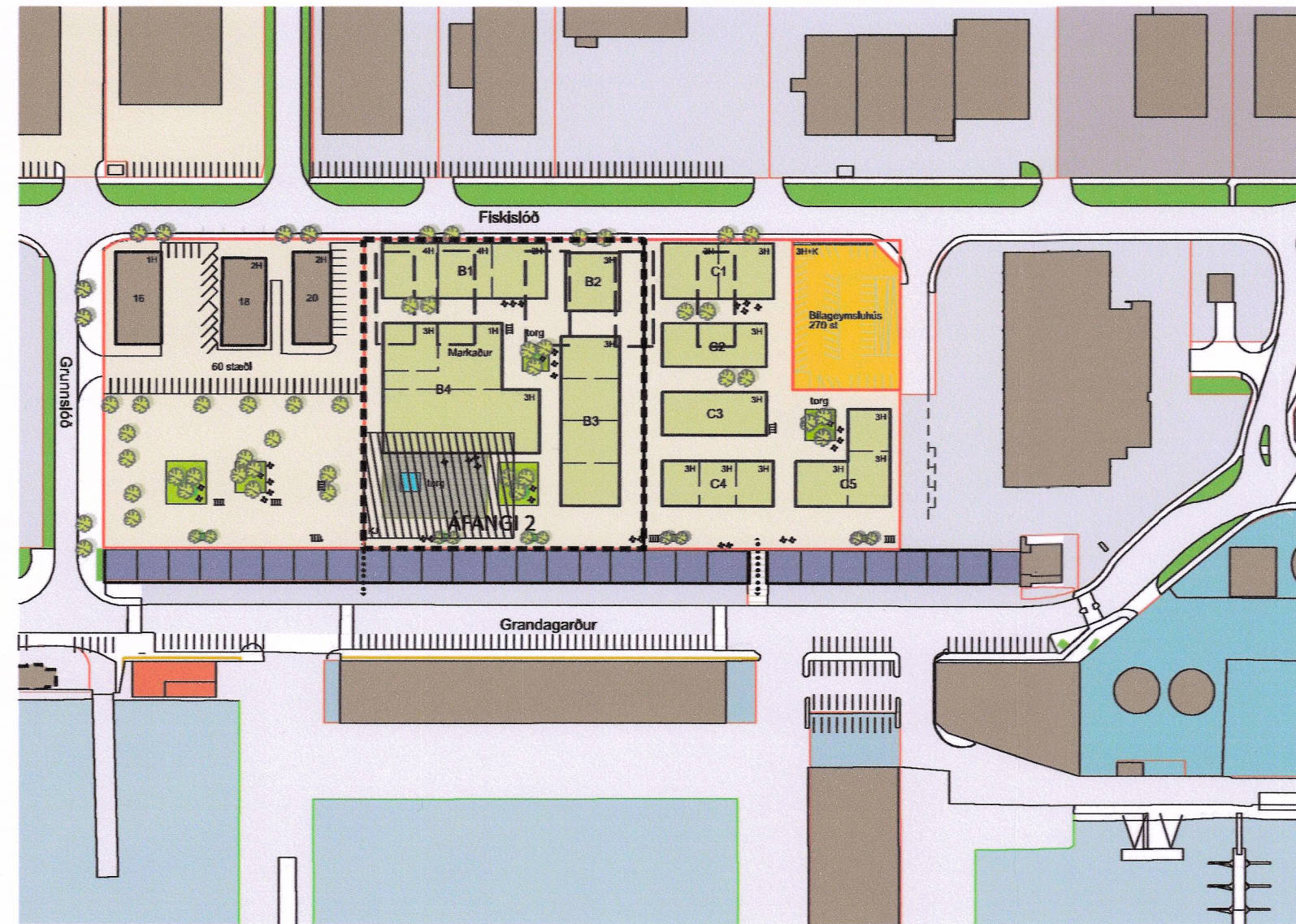


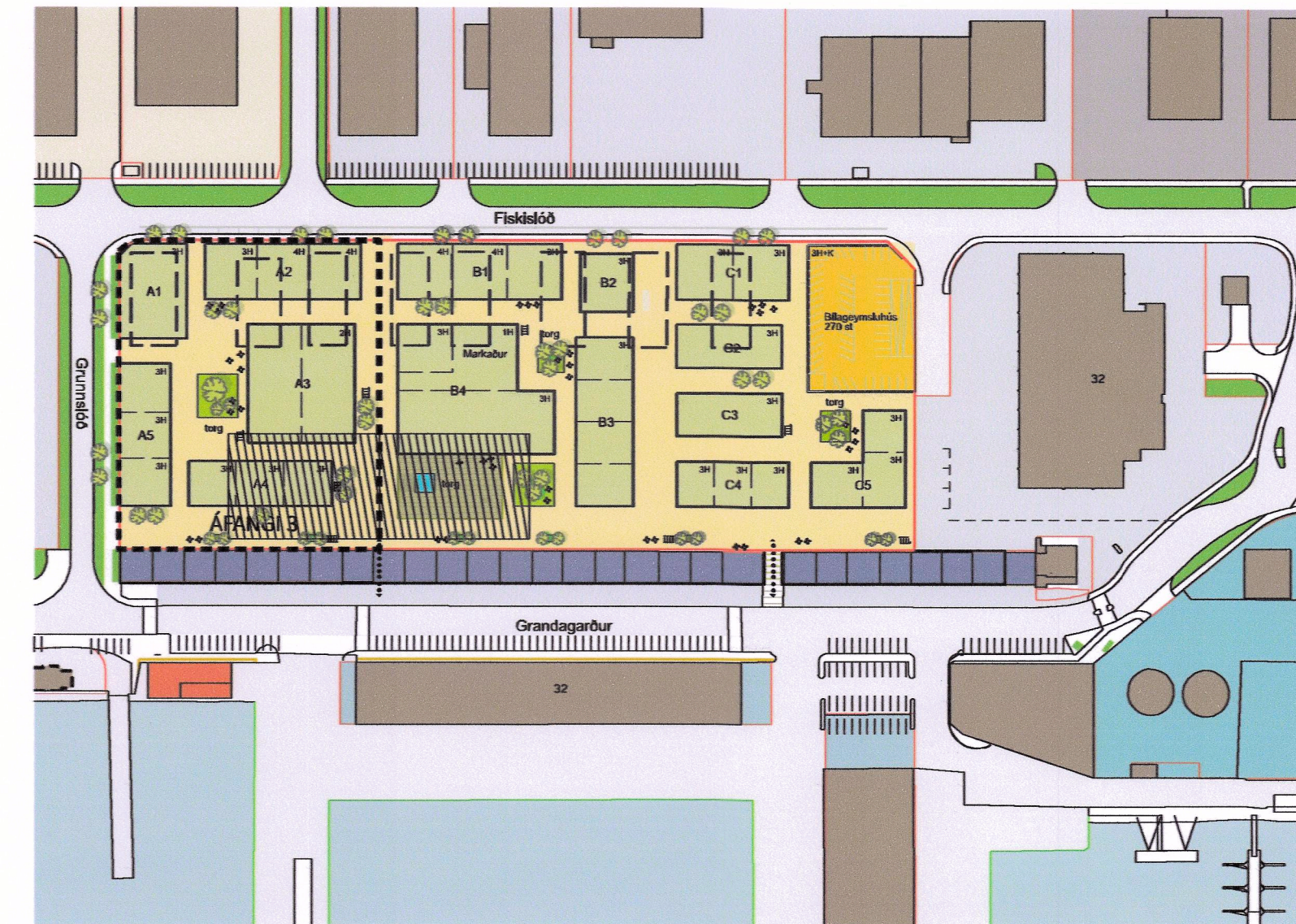
Örfirisey-Vesturhöfn, breyting á deiliskipulagi vegna Fiskislóðar 16-32 og Grandagarðs 39-93



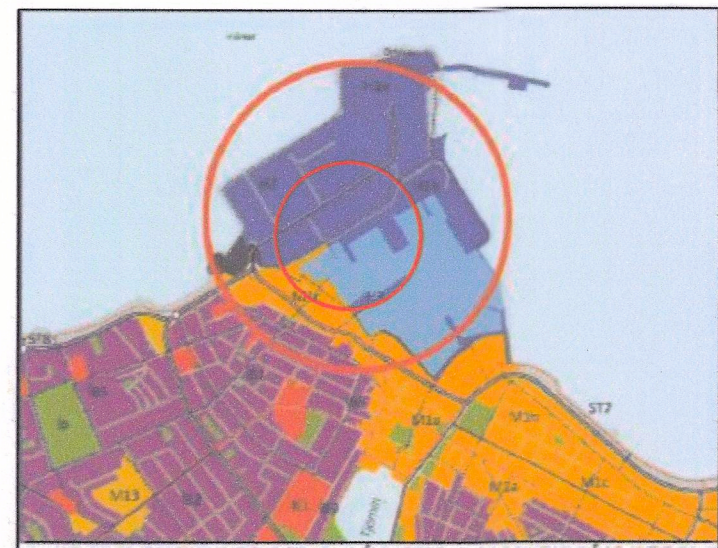
Afangi 1 - Í fyrsta áfanga er gert ráð fyrir nýbyggingum um 8.500 m² ofanjarðar. Framkvæmdir við áfangann skulu standa yfir árunum 2020-2024. Í fyrsta áfanga er bygging að Fiskislóð 30 fjarlægð, samtals 480 m². Ekki er gert ráð fyrir að bílageymsla á lóð D verði byggð með þessum áfanga, en lóð hennar nýtt fyrir opin bílastæði.



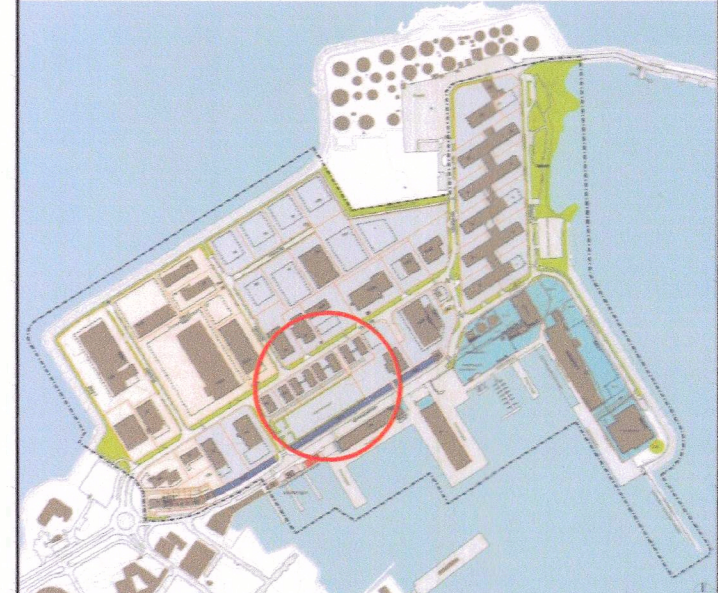
Afangi 2 - Í öðrum áfanga er gert ráð fyrir nýbyggingum um 12.200 m² ofanjarðar. Framkvæmdir skulu standa yfir á árunum 2024-2028. Í öðrum áfanga eru byggingar við Fiskislóð 22-30 fjarlægðar, samtals 2.900 m². Hluti bílageymslu verður byggður með þessum áfanga.



Afangi 3 - Í þriðja áfanga er gert ráð fyrir nýbyggingum um 12.450 m². Framkvæmdum skal lokið árið 2032. Bílageymsla á lóð D verður fullkláruð með þessum áfanga.



Atalskipulag Reykjavíkur 2010-2030 (hluti)



Skýringarmynd - deiliskipulagssvæði



Torg og tenging við Grandagarð



Skjólsæl torg innan byggðar



Horft eftir Grandagarði til norðausturs



Horft eftir Grandagarði til suðvesturs



Horft eftir Fiskislóð til austurs



Horft eftir Fiskislóð til suðvesturs

SKUGGAVARP



Skuggavarp 21. júní kl. 09



Skuggavarp 21. júní kl. 13



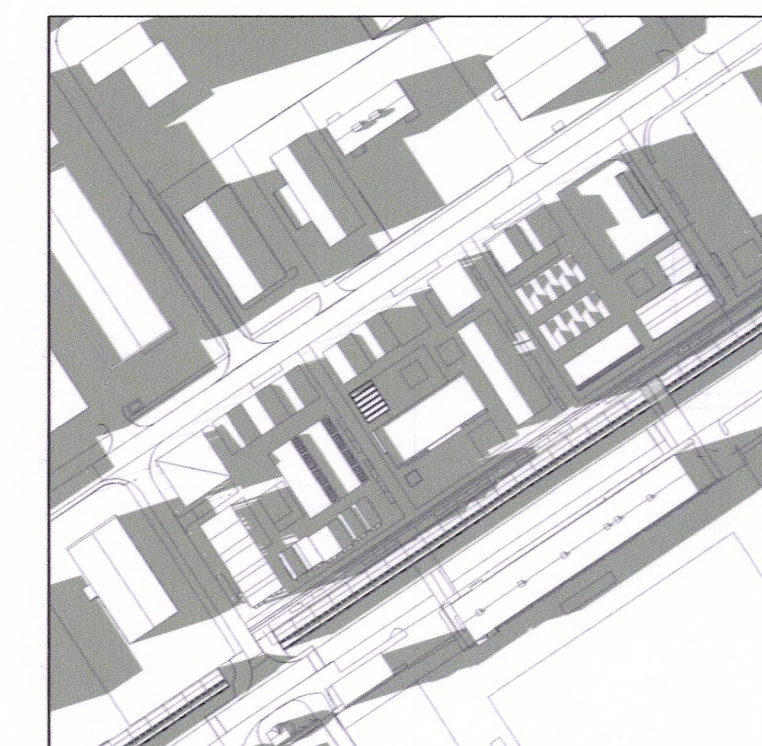
Skuggavarp 21. júní kl. 17



Skuggavarp 21. mars kl. 09



Skuggavarp 21. mars kl. 13



Skuggavarp 21. mars kl. 17

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 14. október 2020 og í borgarráði þann 27. október 2020.

Tillagan var auglýst frá 17. júlí 2020 með athugasemdafrest til 31. ágúst 2020. Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 20 .



Faxafloahafnir ehf.
Associated Icelandic Ports



ASK ARKITEKTAR EHF.
GERÐISDÓTU 9 101 REYKJAVÍK
SÍM 515 0000 FAX 515 0310
www.ask.is

VERKEFNI
Örfirisey - Vesturhöfn. Breyting á deiliskipulagi

TEIÐUN TEBORNGAR	SKALA
Deiliskipulagstillaga	1:1000
HEFTI TEBORNGAR	HAHANNA
BRÚVIDDARMYNDRIR	BH
SKUGGAVARP	TEKNI
	ASK
	YFIRP.
	PG
	SKAÐ.
	18.08.2018
MYN.NR.	ÖTUMVA
1723	
ÁSKERJANA - NÖMUR TEBORNGAR	ÖTUMVA
05-03 (3/3)	