

Austurbyggð II

Óveruleg deiliskipulagsbreyting



NÚGILDANDI DEILISKIPULAG 1:1000



BREYTING Á DEILISKIPULAGI 1:1000

GREINARGERÐ

Almennt

Um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Í gildi er deiliskipulag Austurbyggð II, samþykkt í bæjarráði Árborgar þann 22.07.2021 og öðlaðist gildi við auglýsingu í B-deild stjórnartíðinda þann 15.10.2021.

Forsendur breytingar

Markmiðið með þessari deiliskipulagsbreytingu er að afmarka lóð fyrir spennistöð.

Deiliskipulagsbreytingar

Í breytingunni felst að 43m² lóð fyrir spennistöð við Gljúfurland er afmörkuð.

Deiliskipulagsskilmálar

Að öðru leyti en hér greinir gilda skilmálar eldra skipulags.







Skipulagsgögn og kortagrunnur

- Greinargerð með helstu forsendum fyrir breytingu á deiliskipulagi.
- Eldri deiliskipulagsuppráttur í mælikvarða 1:1000
- Breyttur deiliskipulagsuppráttur í mælikvarða 1:1000
- Hluti af aðalskipulagi Sveitarfélags Árborgar 2010-2030

Kortagrunnur:

Skipulagsuppráttur er teiknaður í kortagrunni sveitarfélagsins.

SKÝRINGAR

-  Mörk deiliskipulagsreits
-  Lóðarmörk
-  Lóð
-  Byggingareitir húsa
-  Hús til skýringar
-  Spennistöð - tengistöð Gagnaveitu



HLUTI AÐALSKIPULAGS ÁRBORGAR 2010-2030

SAMÞYKKTIR

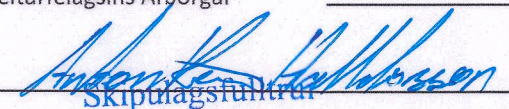
Deiliskipulagsbreyting þessa sem hefur hlotið málsmeðferð skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga

nr. 123/2010 var samþykkt í

skipulags- og byggingarnefnd þann 1. des. 21.

og í bæjarstjórn Árborgar þann 15. des. 21.

f.h. Sveitarfélagsins Árborgar


Skipulagsstjóri

Sveitarfélagið Árborg

Auglýsing um gildistöku skipulagsins

var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann

17. desember 2021



Austurbyggð II
Sveitarfélagið Árborg
Deiliskipulag - óveruleg breyting

VERK:	BLAÐSTÆRÐ:	UNNIÐ:	RÝNT:
8428-001	A3	ABH	---

MÆLIKVARÐI:	DAGS:	DAGS.BREYT:
1:1000	25.11.2021	---

SAMÞYKKT:

TILLAGA