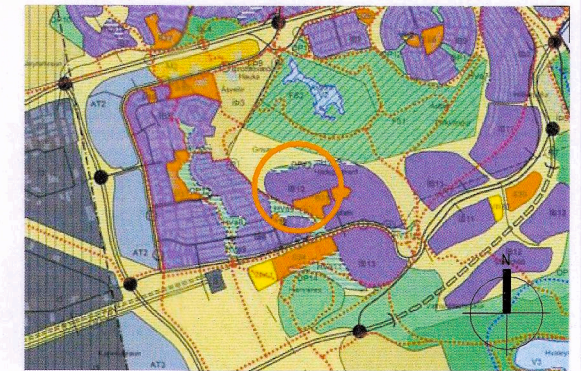
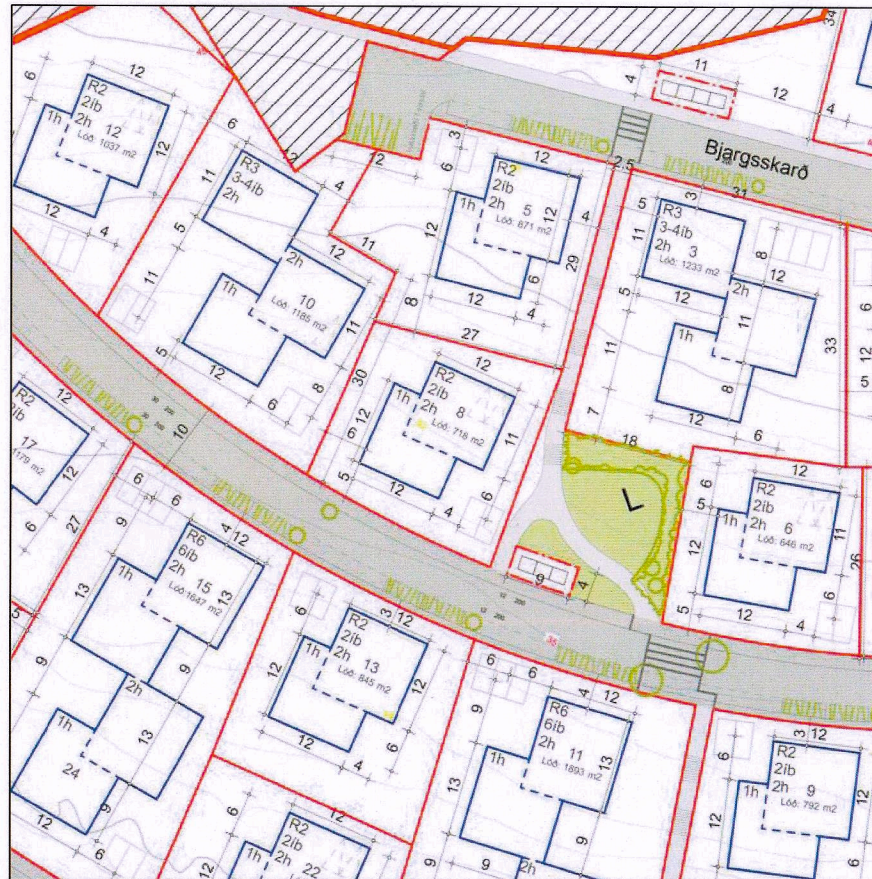


HAFNARFJÖRÐUR
www.hafnarfjordur.is

BREYTING Á DEILISKIPULAGI SKARÐSHLÍÐAR, 2. ÁFANGI Drangsskarð 8



Yfirlit - Hluti Aðalskipulags Hafnarfj. 2013-2025



Gildandi deiliskipulag frá 03.04.2018

1 : 1000

Gildandi skilmálar:

R2 – Tvíbýlishús
2 íbúðir
2 bílastæði

Þakgerð

Einhalla með hæðsta punkt til suðurs, en flatt þar sem unnið er með þakgarða.

Tillaga að deiliskipulagsbreytingu

1 : 1000

Deiliskipulagsbreyting:

R3 - Þrívýlishús
3 íbúðir
3 bílastæði

Þakgerð

Einhalla með hæðsta punkt til suðurs og/eða flatt þak.

Sjá nánar skýringarmyndir.

Að öðru leyti gilda skilmálar gildandi deiliskipulags.

SKÝRINGAR / TÁKN

- Mörk deiliskipulagsbreytinga
- Lóðarmörk
- Byggingareitur/byggingarlína
- Brotlínin sýnir hvernig húsin tengjast hvort öðru
- Djúpgámar
- Lóðarmörk fyrir djúpgáma
- Götur
- Tröppur í göngustíg
- Göngustigar
- Bílastæði
- Bílastæði í bílskúr / opnu bílskylí
- Gangbraut
- Gróður
- xxx m2 Lóðarstærðir

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt á fundi skipulags- og byggingarráðs

Hafnarfjarðar þann 10. ágúst 2021

Skipulagsfulltrúi Hafnarfjarðarbæis
Skýringarmyndir

Tillagan var grenndarkynnt frá 25. ágúst 2021

með athugasemdafresti til 23. sept. 2021

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda

þann 22. des. 2021

BREYTING Á DEILISKIPULAGI SKARÐSHLÍÐAR, 2. ÁFANGI

Drangsskarð 8, Hafnarfjörður

Mælikvarði: 1 : 1000

Útgáfa Dags.: 26.07.2021

Blaðstærð: A3

Málsnr.:

Samþykkt:
Kristinn Ragnarsson
Kt. 120944.2669

KRark