

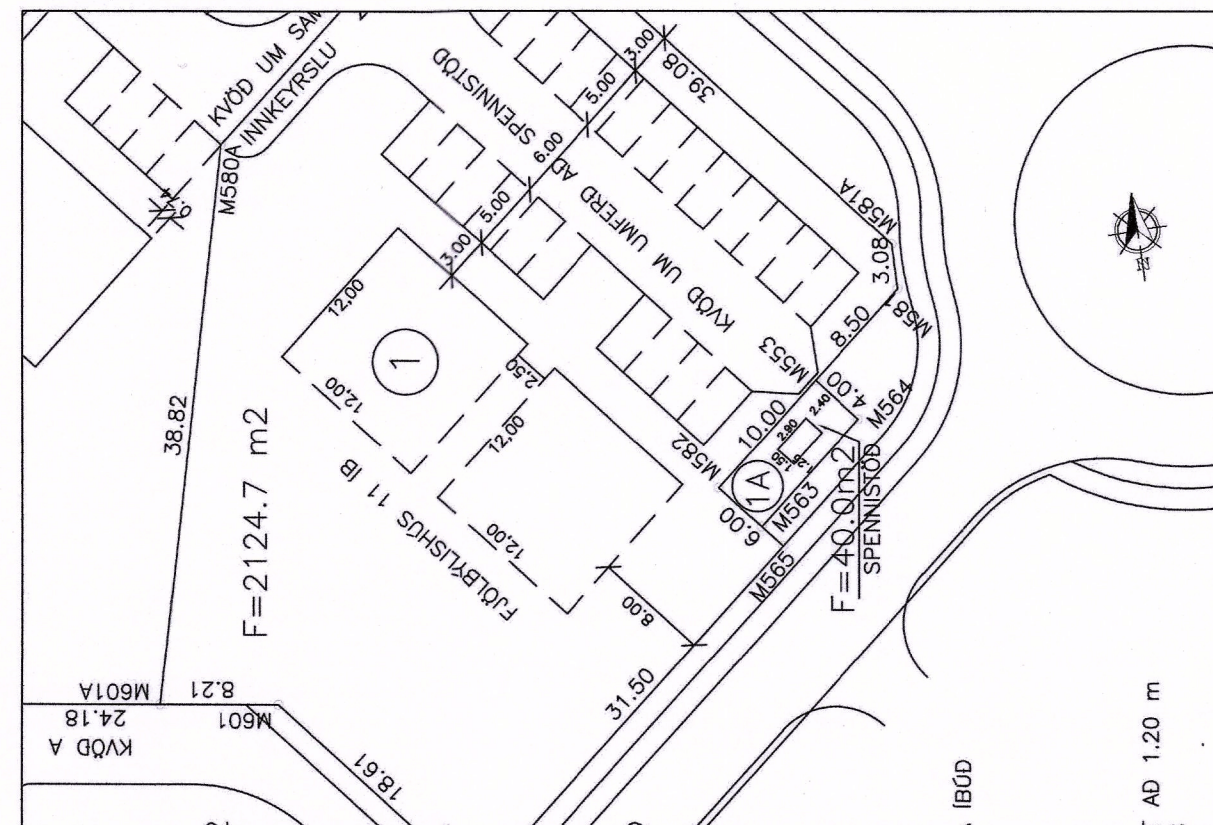
Deiliskipulag Mosahliðar - breyting vegna Berjahliðar 1A

FYRIR

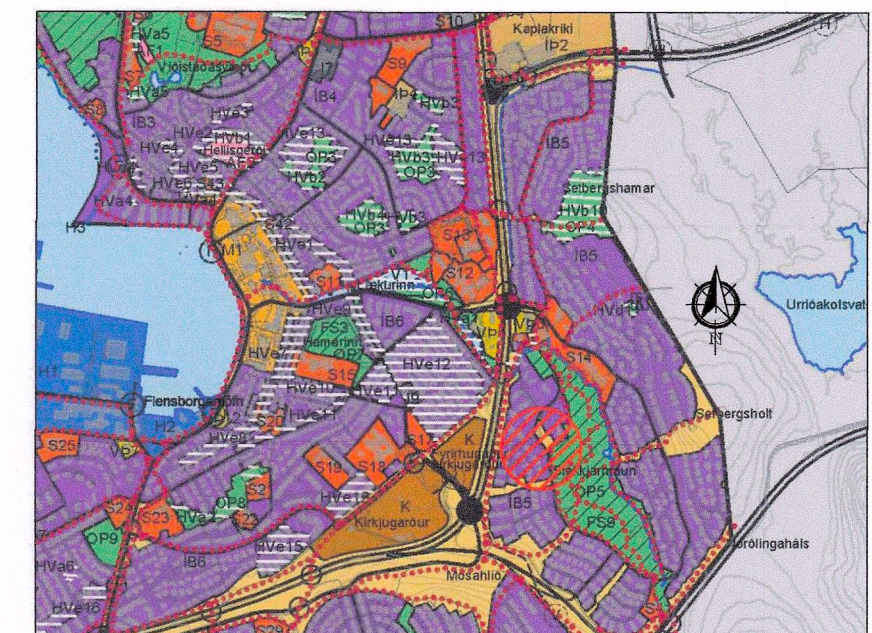


Yfirlitsmynd: Gildandi deiliskipulag fyrir Mosahlið, dags. 11.02.1992 í mkv. 1:1000

MÆLIBLAÐ



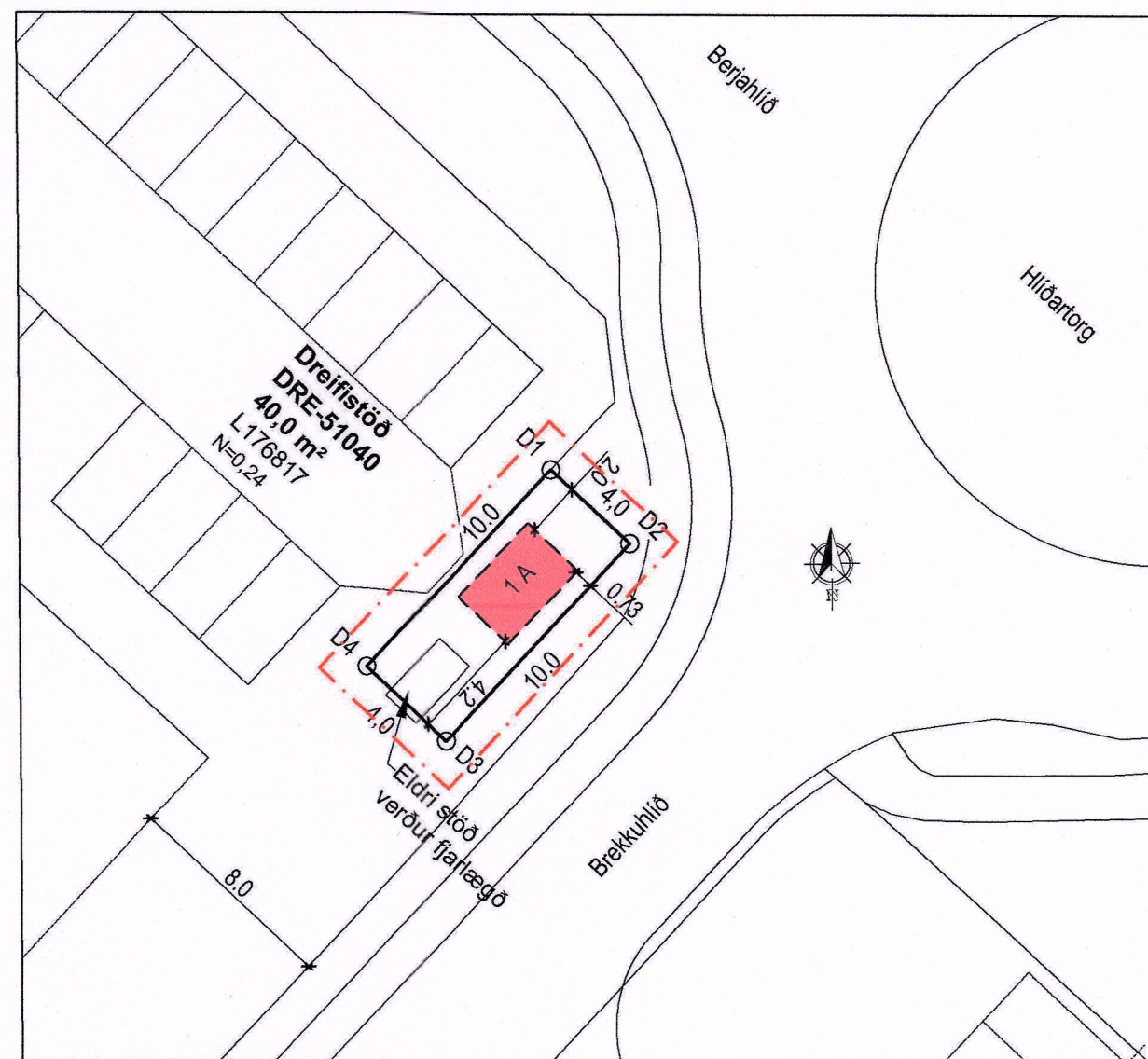
Dreifistöð 51040 Berjahlið 1A
Eldri staðsetning á lóð samkvæmt lóðarblaði. Gert 09.1998. Öll mál eru í metrum.
mkv. 1:500



Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Hafnarfjarðar 2013-2025

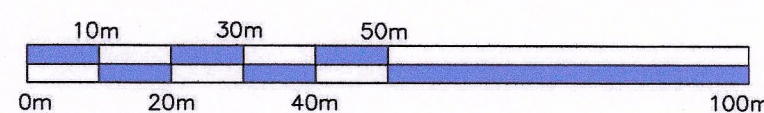
- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Ytri byggingarreitur
- Lóðarmörk
- Stækkun á byggingarreit

EFTIR



Breyting

Dreifistöð 51040 Berjahlið 1A
Ný staðsetning á lóð og færsla á Dreifistöð. Öll mál eru í metrum.
Breyting lituð rauð, mkv. 1:250



Berjahlið 1 A, deiliskipulagsbreyting

Landeignanúmer: L119840

Greinargerð:

Í gildi er deiliskipulag fyrir Mosahlið ásamt skilmálum samþykkt þann dags. 11.02.1992.
Stærð lóðar er 40,0 m².

Ástæður/forsendur breytingar:

Tillaga að breyttu deiliskipulagi:
Deiliskipulagsbreyting þessi nær til lóðarinnar að Berjahlið 1A. Lóð og byggingarreitur dreifistöðvar er færður til á norðvestur hluta opið svæðis. Stærð lóðar verður 40,0 m².
Stærð byggingarreits verður 10,0 m²
Þakhalli er °1.2 gráður
Nýtingarhlutfall verður 0,24.
Að öðru leiti gilda núverandi skilmálar.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123 / 2010 var samþykkt í skipulags- og byggj. ráði þann 10. nóv 2021.

Tillagan var grenndarkynnt frá 15. nóv 2021 með athugasemdarfrest til 15. des 2021.

Hafnarfjarðarbær
Stjórnskiptungráfræðingur

F.h. Skipulagsfulltrúa

Deiliskipulagstillaga þessi var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 20. janúar 2022

Dags. 05.11.2021

Ingipór Björnsson



VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA