

GILDANDI DEILISKIPULAG - BORGARHOLT II - ENGAJHVERFI C - samþykkt í borgarráði 01.11.1994 mkv.1:1000

Greinargerð:  
Starengi 42-50, 52, 74-80, 82, 102-106, 108

Breytingin tekur aðeins til lóðanna Starengi 42-50, 52, 74-80, 82, 102-106 og 108.

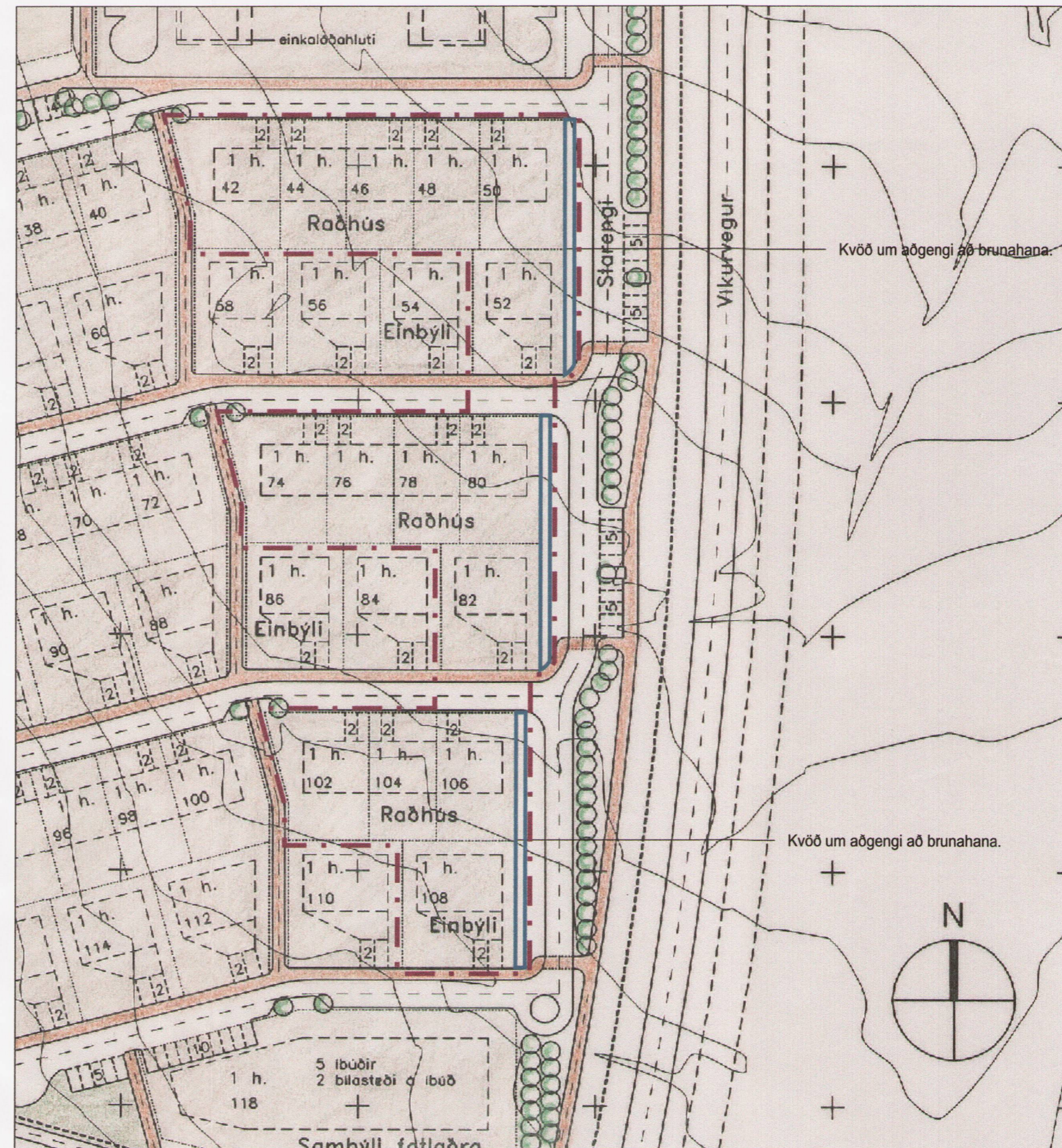
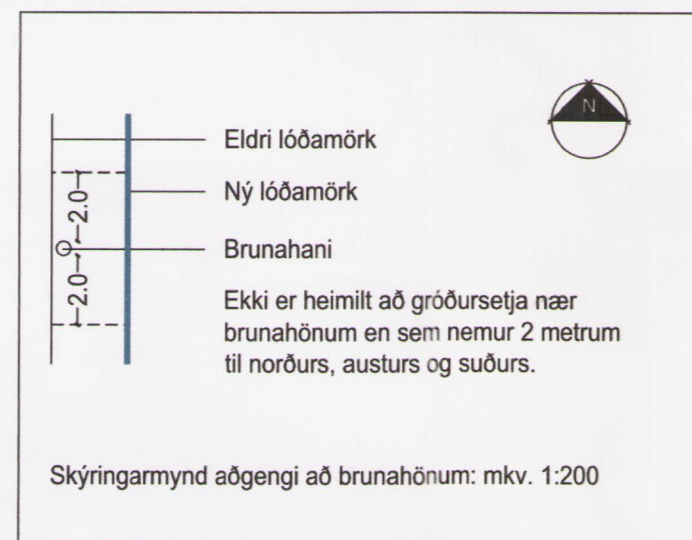
Deiliskipulag fyrir lóðirnar Starengi 42-50, 52, 74-80, 82, 102-106 og 108 er hluti deiliskipulags Borgarholt II Engjahverfi C samþykkt í Borgarráði 01.11.1994.

Deiliskipulagsbreyting:  
Lóðamörk lóða Starengi 50, 52, 80, 82, 106 og 108 eru færð sem nemur 2 metrum til austurs.  
Kvóð er um aðgengi að brunahönum. Ekki er heimilt að gróðursetja nær brunahönum en sem nemur 2 metrum til norðurs, austurs og suðurs.  
Sjá skýringarmynd.

Lóð	Lóðastærð fyrir breytingu	Lóðastærð eftir breytingu
Starengi 42-50	2.159 m <sup>2</sup>	2.213 m <sup>2</sup>
Starengi 52	526 m <sup>2</sup>	579 m <sup>2</sup>
Starengi 74-80	1.724 m <sup>2</sup>	1.778 m <sup>2</sup>
Starengi 82	567 m <sup>2</sup>	620 m <sup>2</sup>
Starengi 102-106	1.345 m <sup>2</sup>	1.399 m <sup>2</sup>
Starengi 108	648 m <sup>2</sup>	702 m <sup>2</sup>

Nákvæmt stærð lóða kemur fram á mæliblaði.  
Núverandi byggingarmagn á lóðunum eykst ekki.

Að öðru leyti gilda skilmálar deiliskipulags Borgarholt II Engjahverfi C



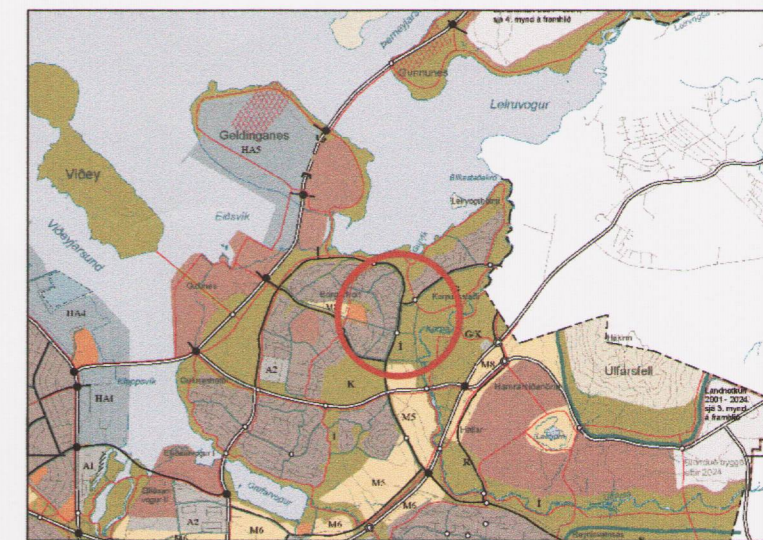
TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU mkv.1:1000

SKÝRINGAR:

- Afmörkun Deiliskipulags
- Einkalóðir
- Grenndarvöllur, leiksvæði
- Byggingarreitir
- Göngustigar
- Opinber stofnun
- Verslun og þjónusta
- Lóðastækkun
- Mörk skipulagsbreytingar

**ARKÍS**  
arkitektar og ráðgjafar

Verkefni: Starengi  
Deiliskipulagsuppráttur  
Skýringartexti: Starengi - deiliskipulagstillaga  
hannvöld / teiknað: ee  
yfirlit / samþykkt: -  
mælikvæði: 1:1000



HLUTI AF AÐALSKIPULAGI REYKJAVÍKUR 2001-2024

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997

var samþykkt í Borgarráði þann 23-sept. 2010  
og á embætti skipul. stj. r. þann 12. nov. 2010

Tillagan var auglýst frá 29-sept 2010

með athugasemdafresti til 10.nov. 2010.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

*Þófríðurardóttir*

Aðalsteinn Snorrason arkitekt fal 161161-2769  
Björg Leifsson arkitekt fal 020460-4589  
Egill Guðmundsson arkitekt fal 270152-6869  
Póvvarður L. Björgvinsson byggingaráðgjafur bfi 250572-3529

Arkís ehf. sími 511 2060 Aðalstræti 6 fax 511 2066 101 Reykjavík www.arkis.is H 671197-2919 netfang arkis@arkis.is

dagsetning: 03.09.2010  
verknr.: 10-035

(90)1.01  
teikning breyting