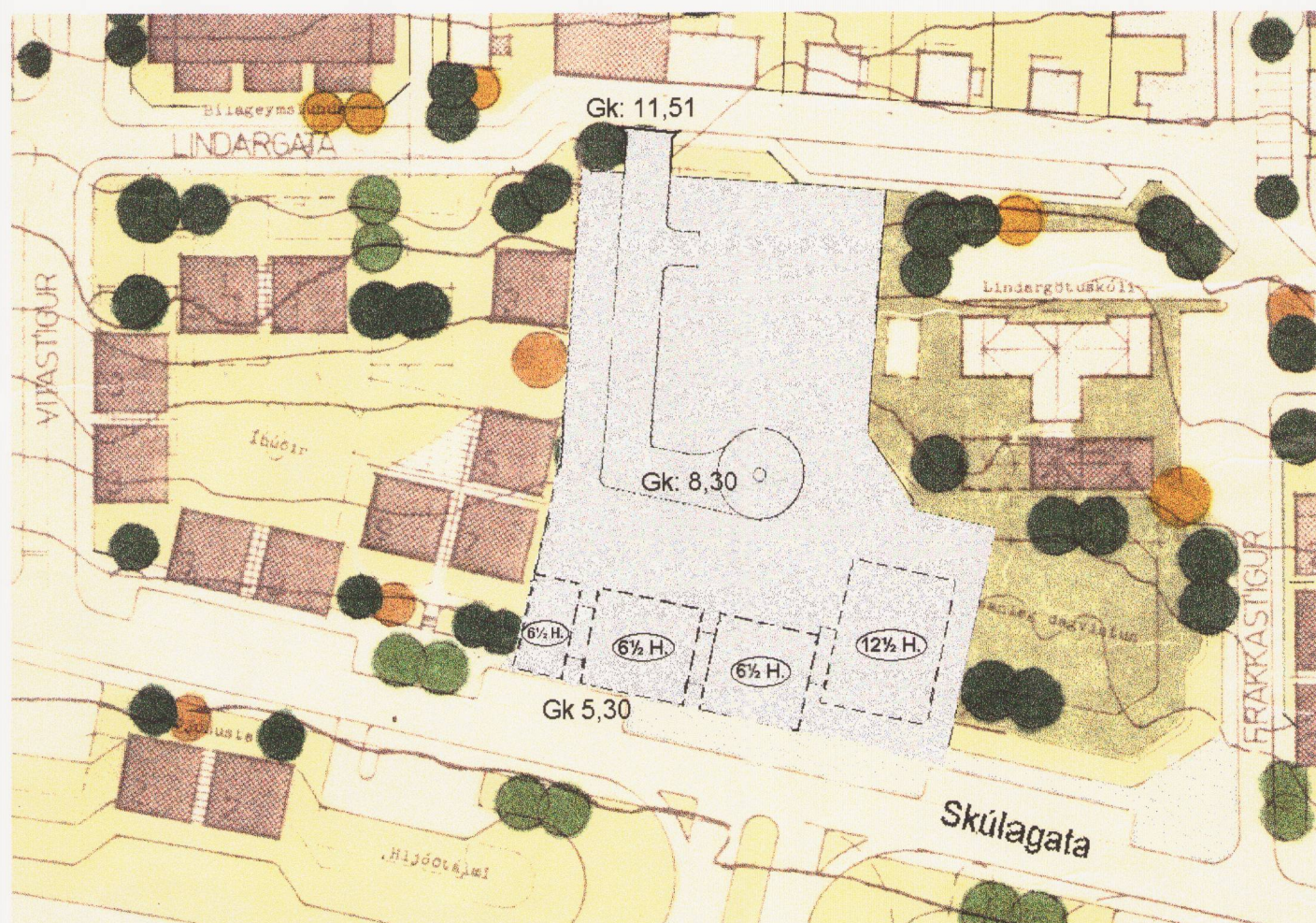


Staðfest deiliskipulag frá 19. sept. 1985



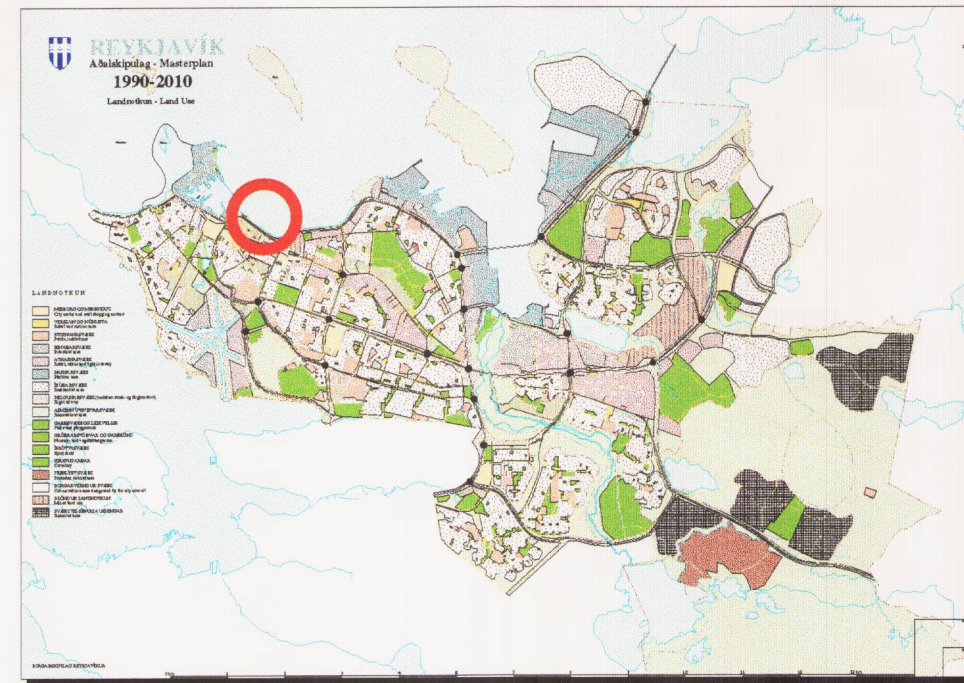
Mælikvarði 1:1000

Tillaga að breytingu



Mælikvarði 1:1000

Staðgreinireitur 1.153.1 Skúlagata 20



Breyting á staðfestu deiliskipulagi:

- Tilflutningur húseininga
- Breyttar húshæðir
- Niðurfelling byggingareita við Lindargötu

Á lóðinni er gert ráð fyrir byggingarreitum fyrir íbúðarhús, 12 hæðir og ris og 6 hæðir og ris, samtals allt að 80 íbúðir.

Gert er ráð fyrir einu bílastæði á íbúð innan lóðar, þar af skal þriðjungur vera í bílakjallara. Þriðjungur stæða ofan jarðar á lóð skulu opin öðrum en íbúum. Hámarksnýting 1.9 .

Skýringar:

- 6 Íbúðahæðir í samræmi við skilgreiningu í skilmálum, þ.e. íbúðahæðir yfir þjónustuhæðum á jarðhæð og án rishæðar.
- 6½ Húshæð frá Skúlagötu. Jarðhæð frá Skúlagötu er bílageymsla undir húsum og inngarði.
- Lóð til umfjöllunar

Skipulagsbreyting þessi var samþykkt í skipulagsnefnd Reykjavíkur þann 27.06.'96.

Povallur Sveinsson
BORGARSKIPULAG REYKJAVÍKUR

Skipulagsbreyting þessi var samþykkt í borgarráði þann 09.07.'96.

Júliana Selma
BORGARSTJÓRN REYKJAVÍKUR

Skipulagsuppdráttur þessi var samþykktur í skipulagsstjórn ríkisins samkvæmt 17. og 18. gr. skipulagslaga nr. 19/1964 þann 3/7/96

Guðrún Þorvaldsdóttir
Sigrún Þorvaldsdóttir
Guðrún Þorvaldsdóttir
Guðrún Þorvaldsdóttir

Skipulagsuppdráttur þessi staðfestist hér með samkvæmt 17. og 18. gr. skipulagslaga nr. 19/1964. Umhverfisráðuneytið þann 27. ág. 1996

Guðrún Þorvaldsdóttir
Guðrún Þorvaldsdóttir