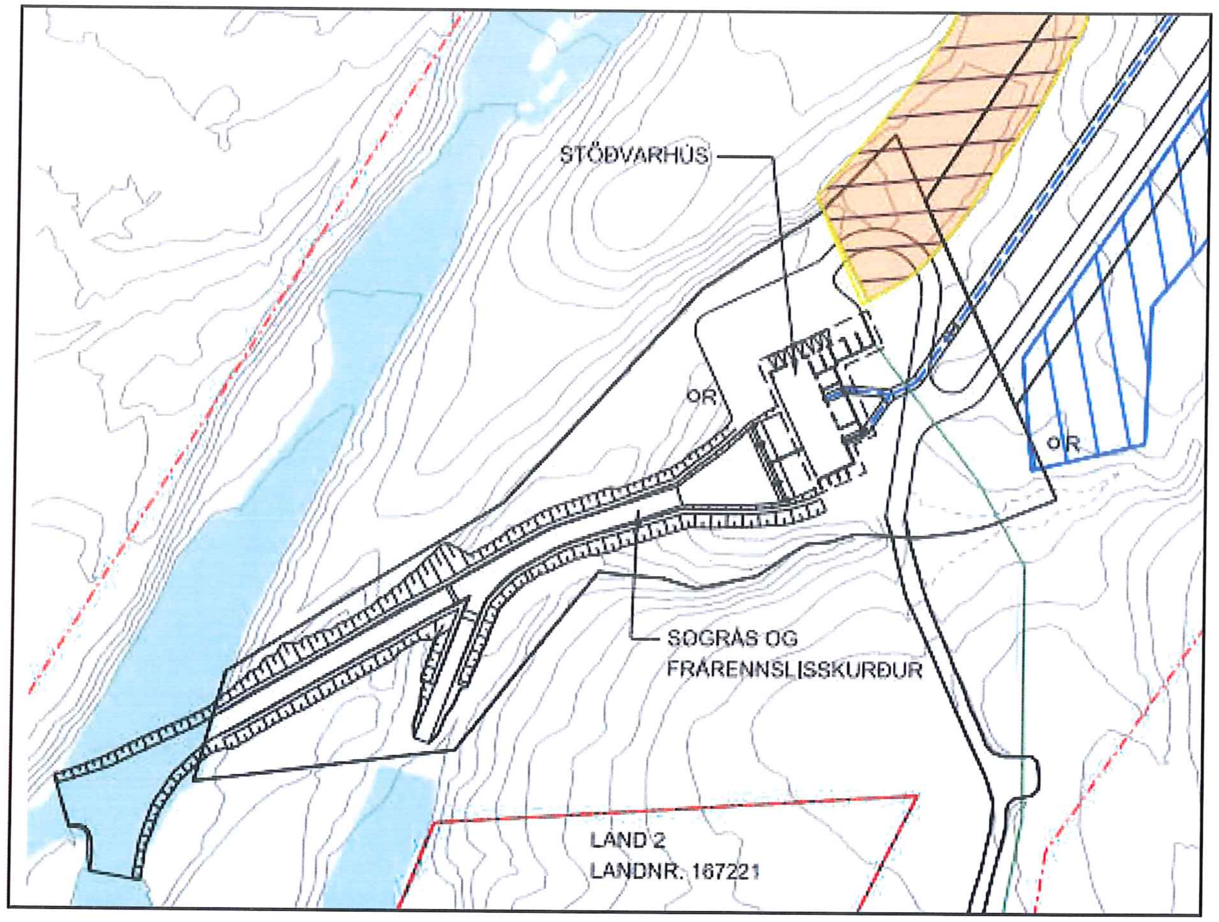
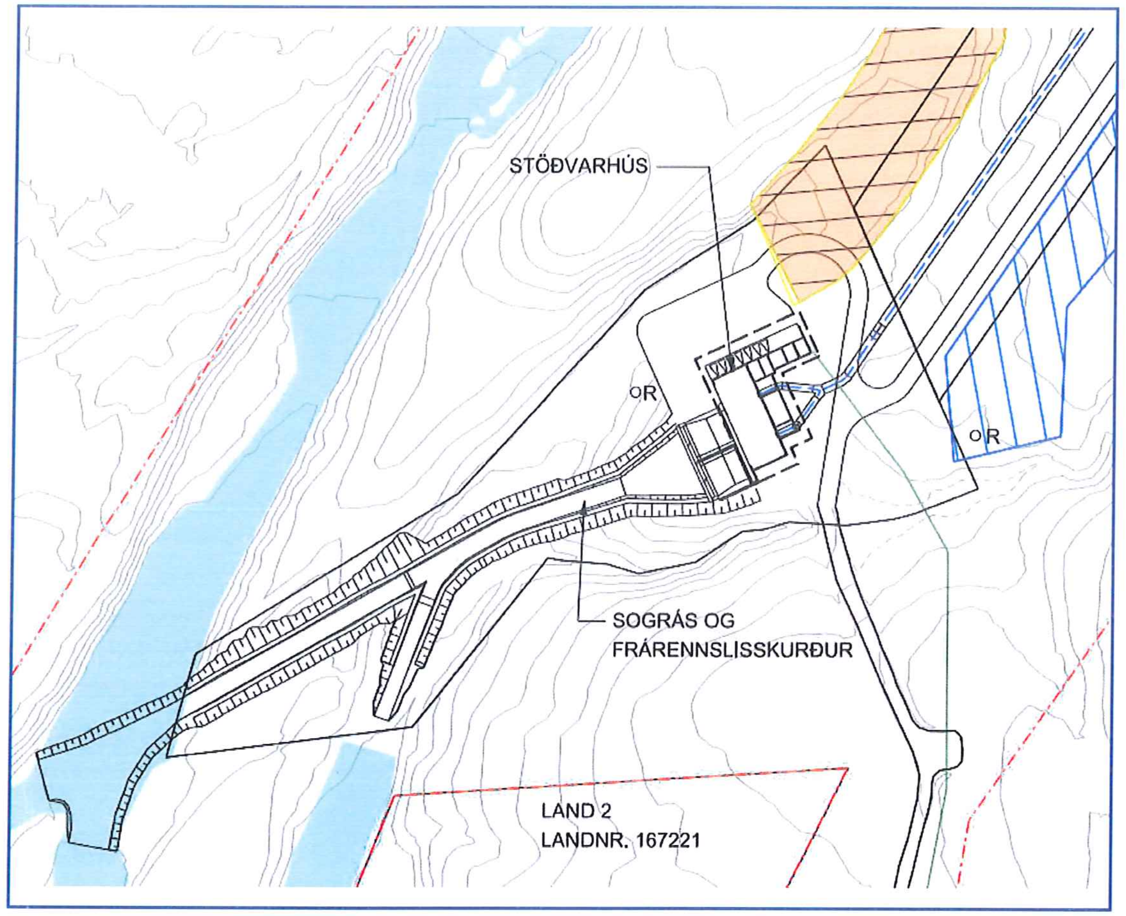


Lóð og byggingarreitur skv. gildandi deiliskipulagi.



Breyttur byggingarreitur innan lóðar.

Breytingin felst í því að byggingarreit fyrir stöðvarhús innan lóðar er breytt. Vegna minnkunar stöðvarhúss og færslu á rýmum bakatil um 3,6 m til suðurs þá lenti hluti bakrýma utan byggingarreits. Nýr byggingarreitur fylgir lögun hússins eins og áður og er stækkaður um 3,6 m fyrir rýmin bakatil. Lóðarmörk eru óbreytt.

Í greinargerð með gildandi skipulagi segir um byggingarreit: Skilgreindur er byggingarreitur fyrir stöðvarhúsið sem er 1.215 m² að flatarmáli.

Breyttur byggingarreitur hefur samskonar lögun og áður og er 1.290 m². Aðrar breytingar eru ekki gerðar.

SKÝRINGAR DEILISKIPULAG

- Þrýstipípa
- Háspennustrengur - jarðstrengur
- Lóðarmörk
- Byggingareitur
- Vegur
- ΔΔΔ Bílastæði
- O R Rotþró

Um deiliskipulagið gildir greinargerð gildandi deiliskipulags.

Deiliskipulag þetta hefur fengið meðferð skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og var samþykkt í sveitarstjórn Bláskógarbyggðar þann:

4. október 2018

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
[signature]
Skipulagsfulltrúi

Auglýsing um samþykkt deiliskipulag birtist í B-deild Stjórnartíðinda þann:

26. október 2018

Deiliskipulag þetta er unnið hjá Mannviti hf í samráði við skipulagsnefnd uppsveita bs og Sveitarstjórn Bláskógarbyggðar.

Grunnkort deiliskipulagsins er skv. aðalskipulagi Biskupstungnahrepps (Steinsholt ehf) og kortagrunnur byggður á loftmyndum (Loftmyndir ehf). Hnitakerfi er ISN-93

BLÁSKÓGABYGGÐ

HS ORKA HF

HÖNNUÐUR

MANNVIT
Urðarhvarfi 6 203 Kópavogur Sími: 422 3000 Fax: 422 3001
www.mannvit.is mannvit@mannvit.is Kt: 430572-0169

© ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AÐ HLUTA EÐA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA.

HEITI VERKS

BRÚARVIRKJUN
BLÁSKÓGABYGGÐ

HEITI TEIKNINGAR

DEILISKIPULAG
STÖÐVARHÚS, BREYTING Á BYGGINGARREIT

VERKNÚMER	MKV.	STÆRÐ
5.201.205		A3
DAGSETNING/HÖNNUÐUR 9. ágúst 2018 ViS		ÚTGÁFA 01