

Kópavogi, 26. November 2015

**Tillaga að breytingu á skilmálum deiliskipulags: “Bryggjuhverfis“
vegna Tangabryggju 18-22, (hús 2)**

Lóðin er á íbúðasvæði samkvæmt Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 og er hún hluti af tillögu að deiliskipulagi “Bryggjuhverfis”. Nýjasta breyting fyrir lóðina var samþykkt 12. júní 2015 og öðlaðist gildi 9. júlí 2015. Höfundur deiliskipulagsins er Björn Ólafs arkitekt.

Breytingin felst í því að breytt er skilmálatexta er varðar stærðarsamsetningu íbúða í húsinu að Tangabryggju 18-22.

Texti í gildandi skilmálum er svohljóðandi :

Samsetning þeirra skal vera :

12 eins herbergis íbúðir,	31 %	
6 tveggja herbergja íbúðir,	15 %	
9 þriggja herbergja íbúðir,	23 %	
12 fjögurra herbergja íbúðir,	31 %	Alls 39 íbúðir

Tillaga að breyttum texta er svohljóðandi :

Samsetning þeirra skal vera :

13 eins herbergis íbúðir,	33 %	
8 tveggja herbergja íbúðir,	21 %	
9 þriggja herbergja íbúðir,	23 %	
9 fjögurra herbergja íbúðir,	23 %	Alls 39 íbúðir.

**Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði í
1.mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt**

í umhverfis- og skipul. lög þann 9. des. 2015 og

Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafresti til _____

Auglýsing um gildistöku deiliskipulags-breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda,

þann 11. des. 2015.



 Skipulagsstofnun

Mótt: 21. des. 2015

Málnr.

2015/2034