



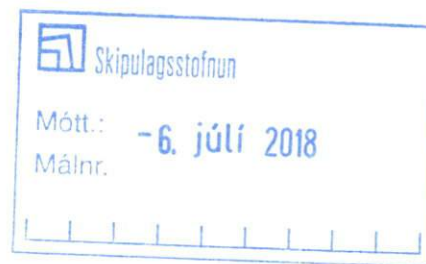
Deiliskipulag Kirkjufellsfoss

Greinargerð og skipulagsskilmálar

18. maí 2018



Grundarfjarðarbær



ATA

EFNISYFIRLIT

Samþykktir	2
1. Forsendur og aðdragandi	3
1.1 Markmið og tilgangur	3
2. Núverandi aðstæður	4
2.1 Menningarminjar	5
2.2 Tengsl við aðrar áætlanir	5
Aðalskipulag	5
Svæðisskipulag Snæfellsness 2014-2026	6
Stefna í ferðapjónustu í Grundarfirði	6
3. Deiliskipulag	7
3.1 Afmörkun	7
3.2 Bílastæði og vegtenging við þjóðveg	8
3.3 Áningarstaður	9
3.4 Göngustígar	10
3.5 Útsýnisstaður	10
3.6 Fræðsluskilti og merkingar	10
3.7 Gögn deiliskipulagsins	10
4. Áhrif á umhverfi og samfélag	11
5. Samráð og skipulagsferli	12

Samþykktir

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð skv. 40. og 41. grein

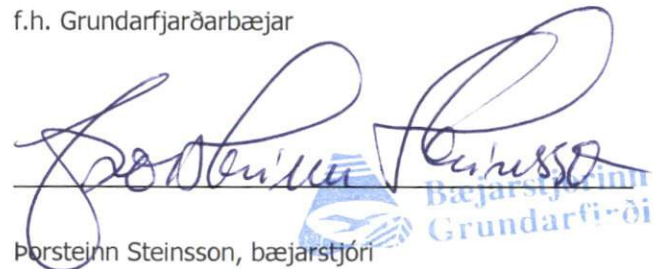
skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn

Grundarfjarðarbæjar þann 23.05.2018.

Deiliskipulagið var auglýst frá 05.04 2018 með athugasemdafresti til
og með 29.06 2018.

Deiliskipulagið tók gildi með birtingu auglýsingar nr. 665
þann 04.07.2018 í B-deild Stjórnartíðinda.

f.h. Grundarfjarðarbæjar



Þorsteinn Steinsson, bæjarstjóri

1. Forsendur og aðdragandi

Kirkjufell er bæjarfjall Grundfirðinga og trónir tignarlegt yfir bænum í vestri. Kirkjufellsfossar í Kirkjufellsá eru fossar rétt neðan við litla brú á gamla þjóðveginum, sem nú er reiðvegur. Í daglegu tali er almennt talað um Kirkjufellsfoss.

Kirkjufellsfoss, með Kirkjufellið í baksýn, er vinsæll viðkomustaður ferðafólks og hefur fjöldi gesta aukist gífurlega hratt. Staðurinn er orðinn vinsæll áfangastaður og einn mest myndaði ferðamannastaður á Snæfellsnesi. Á síðustu árum hefur aðstaða við fossinn verið bætt, s.s. bílastæði og göngustígar, en sú aðstaða annar ekki þeim fjölda gesta sem nú kemur á svæðið. Vegna aukinnar umferðar að fossinum er mikilvægt að byggja betri umgjörð um þennan ferðamannastað til framtíðar; umgjörð sem tryggir öryggi vegfarenda, stýrir umferð gesta um svæðið, dregur úr álagi og lágmarkar sjónræn áhrif umhverfis fossinn.

Til þess að fegurð Kirkjufellsfoss rýrni ekki er lögð áhersla á að bæta aðgengi að fossinum með vel skilgreindum stígum og útsýnisstað þar sem hægt er að upplifa fallegt útsýni. Í deiliskipulaginu er lögð áhersla á að allar framkvæmdir falli vel að umhverfinu og hugað er sérstaklega að því að græða upp röskuð svæði við fossinn. Gert er ráð fyrir að núverandi bílastæði verði lokað og gert ráð fyrir nýju bílastæði vestan við fossinn með áningarstað þar sem notalegt verður að setjast niður, njóta útsýnis og fræðast um svæðið. Gert er ráð fyrir salernisaðstöðu. Hugað verður sérstaklega að aðgengi fyrir alla frá bílastæði að fossinum.

Deiliskipulag fyrir Kirkjufellsfoss tekur til um 10,5 ha svæðis umhverfis fossinn. Innan marka deiliskipulagssvæðisins verða bílastæði, gönguleiðir, upplýsingaskilti, áningarstaðir og salernisaðstaða. Ekkert deiliskipulag er í gildi fyrir þetta svæði.

Deiliskipulagið er unnið af Alta fyrir Grundarfjarðarbæ í samvinnu við landeigendur.

1.1 Markmið og tilgangur

Markmið skipulagsvinnunnar er að stýra umferð fólks um svæðið. Það þjónar bæði ferða- löngum og náttúrunni að skipuleggja svæðið og umgengni um það af kostgæfni.

Helstu markmið deiliskipulagsins eru eftirfarandi:

- Auka öryggi allra vegfarenda.
- Bæta aðgengi að náttúru.
- Vernda náttúru og ásýnd svæðisins.
- Stuðla að upplifun sem byggist á náttúrufegurð og staðaranda.
- Fræða vegfarendur um náttúru og sögu svæðisins.
- Styðja við ferðamennsku á Snæfellsnesi.

Með nýrri staðsetningu bílastæðis fæst meira rými fyrir bíla og meiri fjarlægð frá þjóðveginum, sem skilar sér í auknu öryggi allra vegfarenda.

Gert er ráð fyrir nýrri gönguleið frá bílastæði sem stuðlar að jákvæðri upplifun byggðri á staðaranda. Einnig er gert ráð fyrir áningarstað við bílastæðið og útsýnisstað við fossinn þar sem gestir geta tyllt sér og notið útsýnisins. Lögð er áhersla á góðan frágang og vandaða hönnun sem vinnur vel með umhverfinu.

Á áningarstað er gert ráð fyrir upplýsinga- og fræðsluskilti þar sem sýndar eru gönguleiðir um svæðið og upplýsingar um ferðaþjónustu í Grundarfirði og á Snæfellsnesi.

2. Núverandi aðstæður

Kirkjufell og Kirkjufellsfoss eru á norðanverðu Snæfellsnesi í um 2 km fjarlægð frá þéttbýli Grundarfjarðar.

Kirkjufellið er áberandi og hefur vakið athygli ferðamanna í gegnum tíðina. Það er samofið ímynd staðarins, en á undanförunum árum hafa vinsældir fjallsins og fossins sem áfangastaðar ferðafólks og sem táknmyndar íslenskrar náttúru aukist hratt. Nú er svo komið að nánast allan sólarhringinn, allan ársins hring, eru bílar á bílastæðinu við fossinn. Oft er vart þverfótað fyrir þrífótum ljósmyndara við Kirkjufellsfoss, sem freista þess að ná hinni fullkomnu ljósmynd af fossunum og fjallinu.

Fólksfjöldinn sem gengur að Kirkjufellsfossi hefur verið mun meiri en gert var ráð fyrir þegar núverandi aðstaða var útbúin. Lauslega áætlað má gera ráð fyrir að yfir sumartímann séu að jafnaði um 15 - 20 bílar á bílastæðinu, auk rúta. Umferð ferðamanna um svæðið er þó ekki takmörkuð við sumartímann því Kirkjufellsfoss er einnig vinsæll viðkomustaður að vetri til.



Mynd 1. Staðsetning Kirkjufellsfoss merkt með rauðum hring.

Bílastæðið annar ekki þessum mikla fjölda og leggja ökumenn því í vegköntum beggja vegna vegarins með tilheyrandi slysaættu og umhverfisspjöllum.

Upplýsingaskilti eru við bílastæðið með upplýsingum um umgengni. Frá bílastæðinu hefur verið lagður göngustígur meðfram ánni og fossinum vestan megin. Núverandi stígur liggur svo niður með fossinum austanverðum. Talsverður halli er í landinu og neðst á stígunum taka við tröppur sem ná niður að áningarstað á flatlendinu. Lagðar hafa verið grindur í stígana til styrkingar og strengdir hvítir kaðlar meðfram þeim til að koma í veg fyrir að gestir fari út fyrir skilgreinda gönguleið. Mikið rask er umhverfis fossinn og er talsvert um að gestir fari út fyrir skilgreindar gönguleiðir til að ná myndum. Viðvörðunarskilti sem vara fólk við fallhættu eru við göngustíg.

Vinsælt er að ganga frá bílastæðinu upp fyrir fossinn, yfir brúna og niður hinum megin til að ná sjónlínu yfir fossinn með Kirkjufell í baksýn. Núverandi gönguleið frá bílastæðinu liggur þvert á þetta vinsæla sjónarhorn.



Mynd 2. Ljósmyndarar mynda Kirkjufellsfoss.

Landið Kirkjufell er í einkaeigu. Býlið Kirkjufell er í eyði en útihús eru þar uppistandandi og tún nytjuð. Aðliggjandi jarðir eru Háls og Sólbakki í vestri og Hellnafell í austri. Skipulagssvæðið er allt innan jarðarinnar Kirkjufells.

Gamall þjóðvegur, sem nú er merktur sem reiðleið í aðalskipulagi Grundarfjarðarbæjar liggur í gegnum Kirkjufellslandið, um gamla brú yfir Kirkjufellsá áleiðis að þéttbýlinu í Grundarfirði (mynd 3).



Mynd 3. Reiðleið skv. gildandi aðalskipulagi. Staðsetning Kirkjufellsfoss er merkt inn með rauðum hring.

2.1 Menningarminjar

Við gerð aðalskipulags Grundarfjarðar voru skráðar allar fornleifar í sveitarfélaginu. Þær má sjá í Fornleifaskrá Grundarfjarðarbæjar, I og II hluta¹. Engar þekktar minjar eru innan skipulagssvæðisins og svæðið sem um ræðir er ekki á náttúruverndaráætlun, friðlýst eða á náttúruminjasrá.

¹ Jóna Kristín Ámundadóttir, Bjarni F. Einarsson (2005). Fornleifaskrá Grundarfjarðarbæjar I-II hluti.

2.2 Tengsl við aðrar áætlanir

Aðalskipulag

Deiliskipulagssvæðið er í dreifbýlishluta Aðalskipulags Grundarfjarðarbæjar 2003-2015 (mynd 4)². Deiliskipulagið er í samræmi við stefnu aðalskipulagsins.

Í Aðalskipulagi Grundarfjarðar 2003-2015 er svæðið skilgreint sem hverfisverndarsvæði (V8) vegna ímyndar. Í ákvæðum hverfisverndar segir m.a. að „*allar framkvæmdir og mannvirki innan verndarsvæðisins miði að því að viðhalda ímynd Kirkjufells*“. Ímynd svæðisins er þó ekki skilgreind í greinargerðinni. Um er að ræða 360 ha svæði og er fyrirhugað deiliskipulagssvæði innan marka þess. Líklegt er að ákvæði um hverfisverndarsvæðið taki breytingum við endurskoðun aðalskipulagsins, sem nú er í vinnslu.

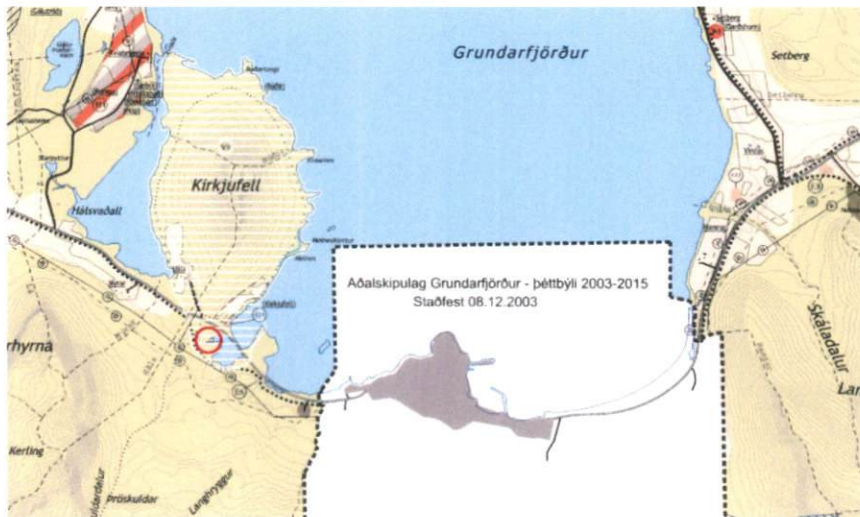
Samkvæmt aðalskipulaginu liggur reiðleið í gegnum svæðið eftir gömlum þjóðvegi.

Í aðalskipulagi kemur fram að eitt af markmiðum áætlunarinnar er „*að skapa ramma fyrir þróun og uppbyggingu í ferðaþjónustu, sem tengist þeim kostum sem landslag og byggð bjóða upp á*“.

Í kafla 9.2.1 í greinargerð, dreifbýlishluta, er fjallað um mikilvægi þess að bjóða upp á fjölbreytt útivistarsvæði með góðri aðstöðu. Ein leið til að ná markmiðum tengdum útivist er „*að komið verði upp góðum bílastæðum og aðstöðu til áningar fyrir göngufólk og aðra útivistariðkendum*“.

Í kafla 7.4 um gönguleiðir kemur fram að markmið er „*að auka notkun á gönguleiðum og auka upplifun þeirra sem þær nota*“ og að „*gamlar göngu- og reiðleiðir og vegarslóðar í sveitarfélaginu séu aðgengilegar göngufólki*“. Leiðir að markmiðum eru að leggja áherslu á merkingu gönguleiða og kortlagningu þeirra og bæta aðgengi að gönguleiðum m.a. með gerð áningarstaða.

² Aðalskipulag Grundarfjarðar 2003-2015. Dreifbýli. Staðfest 12.02.2010.



Mynd 4. Hluti Aðalskipulags Grundarfjarðar 2003-2015, dreifbýlishluti. Deiliskipulagssvæðið er merkt með rauðum hring.

Svæðisskipulag Snæfellsness 2014-2026

Í Svæðisskipulagi Snæfellsness 2014-2026³ er mörkuð skýr stefna um þróun og skipulagningu ferðapjónustu á Snæfellsnesi. Deiliskipulagið er í samræmi við stefnu svæðisskipulagsins.

Í svæðisskipulaginu er eitt af markmiðum í kafla um búsetuskilyrði og atvinnulíf, að landbúnaður, ferðapjónusta og útivist verði ráðandi landnýting í dreifbýli (markmið U3).

Í umfjöllun um meginmarkmið fyrir Snæfellskt ferðalag er eitt meginmarkmiðið að „staðarandi Snæfellsness styrkist við umhverfismótun og mannvirkjagerð, en hann einkennist af fjölbreytileika og andstæðum í landslagi og byggð og sterkum tengslum við sjóinn og söguna, allt frá landnámi“ (markmið U22)

³ Andi Snæfellsness - auðlind til sóknar. Svæðisskipulag Snæfellsness 2014-2026. Staðfest 24.03.2015.

Ein af skilgreindum leiðum að þessu markmiði er að „nýta og útfæra nánar greiningu þessa svæðisskipulags á náttúru, menningu og sögu, staðaranda og „karaktarsvæðum“ Snæfellsness, við aðal- og deiliskipulagsgerð“ (leið U22.1).

Eins kemur fram það markmið að „þróun í ferðapjónustu grundvallist á að nýta og styrkja staðaranda Snæfellsness, en hann einkennist af fjölbreytileika og andstæðum í landslagi og byggð og sterkum tengslum við sjóinn og söguna, allt frá landnámi“ (markmið A23)

Ein leiðanna að þessu markmiði er að „stuðla að þróun ferða, áfangastaða, leiðsagnar, gistingar, veitingastaða, veitinga og minjagripa sem endurspeglar staðaranda Snæfellsness“ (leið A23.1).

Markmið svæðisskipulagsins er þá að „ávinningur samfélagsins af ferðalögum um svæðið dreifist sem víðast og komið sé í veg fyrir ofálag á einstaka staði“ (markmið U23).

Stefna í ferðapjónustu í Grundarfirði

Bæjarstjórn Grundarfjarðar samþykkti í júní 2009 stefnu í ferðapjónustu⁴. Stefnan byggir á og tekur mið af skilgreindu hlutverki og framtíðarsýn. Fram koma þrjú einkenni á ferðapjónustu í Grundarfirði sem endurspeglar í þremur meginstöðum stefnunnar, þ.e. nýting náttúrugæða og umhverfisvænn áfangastaður, barnvænn áfangastaður, upplifun og persónuleg þjónusta.

Stoðirnar þrjár í ferðapjónustustefnunni marka farveg fyrir áherslur í uppbyggingu ferðapjónustu á svæðinu en við framkvæmd er lögð áhersla á gæði, samstarf og upplýsingamiðlun. Nýtt deiliskipulag fyrir Kirkjufellsfoss er í samræmi við stefnu Grundarfjarðarbæjar í ferðapjónustu.

⁴ Stefna í ferðapjónustu í Grundarfirði. Samþykkt af bæjarstjórn 8. júní 2009

3. Deiliskipulag

3.1 Afmörkun

Deiliskipulagssvæðið nær að miðlínu þjóðveg nr. 54 (Snæfellsnesvegi) í norðri, jarðamörkum Háls, Sólbakka og Kirkjufells í vestri og gamla þjóðveginum (reiðleið) í suðri og út í Kirkjufellslón til austurs (mynd 5). Árósar Kirkjufellsár eru innan svæðisins. Deiliskipulagssvæðið er um 10,5 ha að stærð.



Mynd 5. Afmörkun deiliskipulagssvæðisins.

3.2 Bílastæði og vegtenging við þjóðveg

Nýtt bílastæði er staðsett nyrst á deiliskipulagssvæðinu, við landamerki Kirkjufells og Sólbakka. Núverandi bílastæði við þjóðveginn verður lagt af og aðgengi að því lokað þegar nýtt bílastæði verður tilbúið til notkunar. Á nýju bílastæði skulu vera stæði fyrir fólksbíla, stærri og smærri rútur ásamt möguleika á stækkun bílastæðis seinna meir. Að lágmarki skal gera ráð fyrir tveimur bílastæðum fyrir hreyfihamlaða.

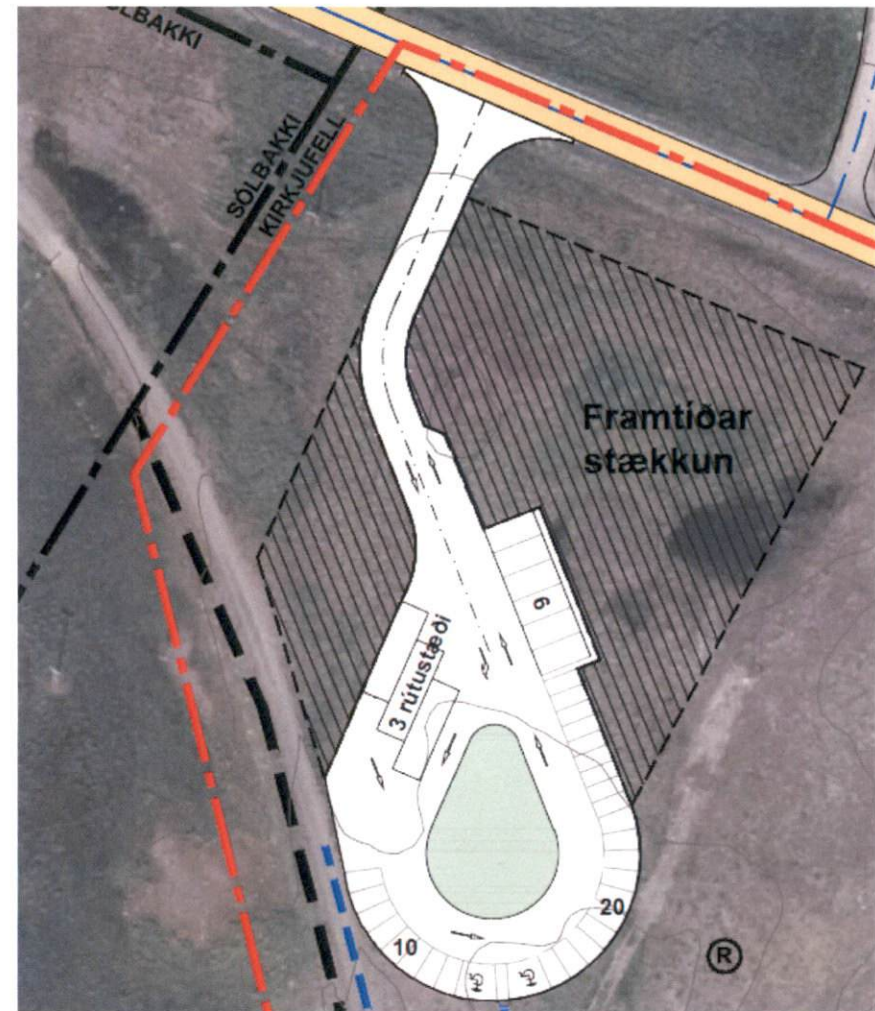
Í deiliskipulaginu er gert ráð fyrir 30 stæðum fyrir fólksbíla, þar af tveimur fyrir hreyfihamlaða, þremur stæðum fyrir stærri rútur og sex stæðum fyrir minni rútur og húsbíla.

Staðsetning á nýju bílastæði er sýnd á deiliskipulagsuppdraetti ásamt tengingu við þjóðveg. Ný vegtenging við þjóðveg var útfærð í samráði við Vegagerðina. Útfærsla bílastæðis getur breyst á hönnunar- og framkvæmdastigi.

Við hæðarsetningu rútu- og bílastæða skal gæta þess að setja það í hæð eins neðarlega og kostur er svo það trufla ekki ásýnd að Kirkjufelli frá aðalútsýnisstöðum við Kirkjufellsfossa. Nota skal uppgröft úr stæði til mótunar lágra jarðvegsmana við þær hliðar stæðisins sem snúa að útsýnisstöðunum. Einnig má hlaða lága grjóttveggi í sama tilgangi.

Merkingar á bílastæði skulu vera skýrar og vanda skal allan frágang bílastæðis. Tryggja skal öryggi gangandi vegfarenda um og yfir bílastæði. Lýsingu á bílastæði skal haldið í lágmarki til að minnka ljósmengun á svæðinu. Setja skal upp ruslatunnur við bílastæði og áningarstað til að draga úr líkum á því að rusl safnist fyrir í nærumhverfinu.

Frá bílastæði liggur göngustígur að útsýnisstað við Kirkjufellsfoss og skal hann vera aðgengilegur öllum.



Mynd 6. Skýringarmynd af bílastæði.

3.3 Áningarstaður

Áningarstaður skal vera í góðum tengslum við bílastæði og gönguleið. Gert er ráð fyrir aðgengi fyrir alla að áningarstað og áfram. Leiðbeinandi staðsetning áningarstaðar er sýnd á uppdrætti en skal útfærð nánar á hönnunarstigi. Val á staðsetningu áningarstaðar skal taka mið af legu lands og gæta þess að hindra ekki sjónlínur frá útsýnistað við fossinn að Kirkjufelli. Huga þarf að skjóli á áningarstað. Á áningarstað skulu vera bekkir, borð ruslatunnur ásamt fræðslu og upplýsingaskiltum. Efnisnotkun skal taka mið af nærumhverfinu og falla sem best að staðnum. Ekki er gert ráð fyrir lýsingu á áningarstað.

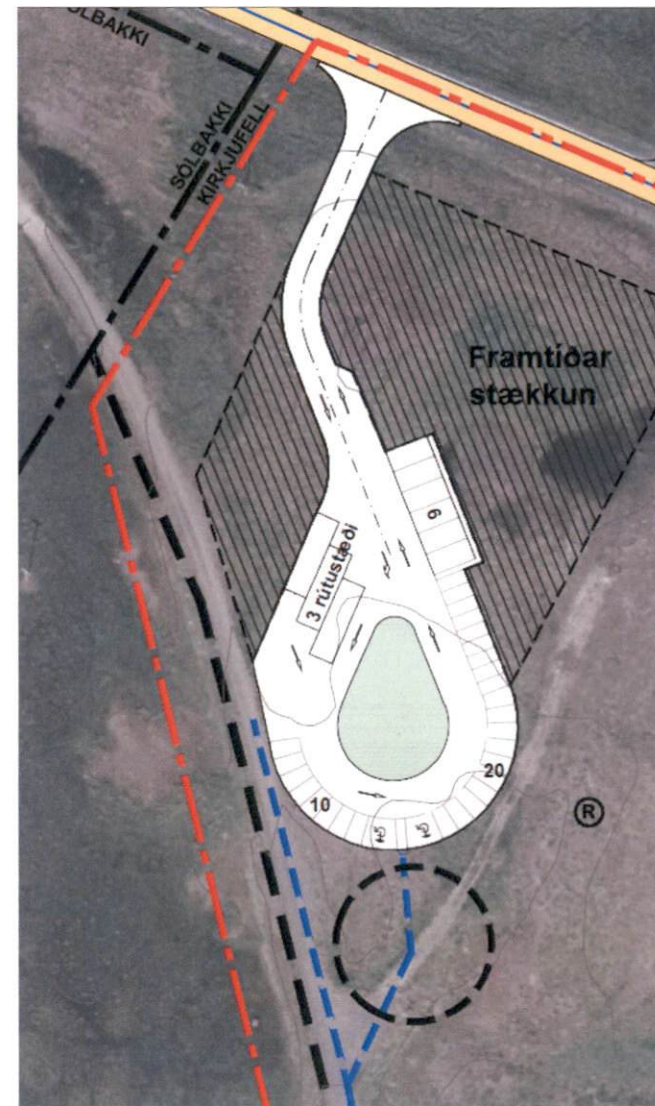
Gert er ráð fyrir salernisaðstöðu í tengingu við bílastæði og staðsetning skal ákvörðuð á hönnunarstigi. Huga skal að því að lágmarka sjónræn áhrif salernisaðstöðu frá fossinum. Val á staðsetningu salernis skal taka mið af legu lands og gæta þess að hindra ekki sjónlínur frá áningarstað við bílastæði að fossinum og Kirkjufelli.

Heimilt er að reisa annað hvort varanlegt skýli fyrir fyrir salerni, eða koma fyrir tímabundinni salernisaðstöðu eða þurrsalerni t.a.m. yfir sumartímann. Tímabundinni aðstöðu skal komið fyrir á snyrtilegan hátt og utan um slíka aðstöðu skal reisa snyrtilegt skýli eða skjól.

Tryggja skal viðunandi losun og frárennsli í samræmi við reglugerðir.

Sorpgeymslur skulu vera í samræmi við byggingarreglugerð nr. 112/2012. Hreinsivirki vegna fráveitu skal komið fyrir í samræmi við reglugerðir. Leiðbeinandi staðsetning rotþróar er sýnd á uppdrætti.

Viðhald og umhirða salerna verður á vegum Grundarfjarðarbæjar.



Mynd 7. Leiðbeinandi staðsetning áningarstaðar. Nánari útfærsla verður á hönnunarstigi.

3.4 Göngustígar

Nýr göngustígur liggur frá bílastæði, nýrst á deiliskipulagssvæðinu, og suður að brúnni yfir Kirkjufellsá og þaðan meðfram fossinum sunnan megin. Gert er ráð fyrir að nota gamla þjóðveginn sem undirlag en hann er um 7 m breiður. Vegurinn er í dag að mestu nýttur sem reiðvegur. Yfirborð skal taka mið að því að aðgengi sé fyrir alla að útsýnisstað ofarlega við fossinn þar sem gestir geta tyllt sér og notið vinsæls sjónarhorns á fossinn með Kirkjufellið í bakgrunni.

Tryggja skal öryggi gangandi vegfarenda sem og ríðandi. Gæta þarf að öryggi allra á brúnni sem liggur yfir Kirkjufellsá á sama tíma og efnisval skal vera í samræmi við núverandi umhverfi.

Núverandi gönguleið norðan megin við fossinn, sem liggur frá núverandi bílastæði, verður lögð af með tilkomu nýrrar gönguleiðar. Samhliða lokun núverandi gönguleiðar skal græða upp raskað land. Lokun núverandi gönguleiða við fossinn dregur úr sjónrænum áhrifum uppbyggingar við fossinn og dregur úr landraski.

Leiðbeinandi lega gönguleiða er sýnd á uppdrætti en lega þeirra getur breyst á hönnunar- og framkvæmdastigi Efnisnotkun skal taka mið af nærumhverfinu og falla sem best að staðnum. Ekki er gert ráð fyrir lýsingu á göngustíg.

3.5 Útsýnisstaður

Gert er ráð fyrir útsýnisstað ofarlega sunnan megin við fossinn og skal vera aðgengi fyrir alla að honum. Þar geti gestir stillt upp myndavélum og tekið myndir af bæði fossinum og Kirkjufelli.

Leiðbeinandi staðsetning á útsýnisstað er sýnd á uppdrætti sem verður útfærð nánar á hönnunar- og framkvæmdastigi. Við hönnun skal gera ráð fyrir að gestir geti sest og notið útsýnis yfir fossinn og Kirkjufellið. Efnisnotkun skal taka mið af nærumhverfinu og falla sem best að staðnum. Ekki er gert ráð fyrir lýsingu við útsýnisstað.

3.6 Fræðsluskilti og merkingar

Setja skal upp merkingar við þjóðveg í samráði við Vegagerðina, sem vísa á nýtt bílastæði og gönguleið að fossinum. Upplýsingaskilti á bílastæðum, við göngustíg og á áningarstað vísi gestum á ferðaþjónustu í sveitarfélaginu sem og á næstu salernisaðstöðu. Fræðsluskilti um sögu staðarins, náttúruna og nærumhverfið skulu vera í góðum tengslum við áningarstað, gönguleið, og/eða bílastæði.

3.7 Gögn deiliskipulagsins

- Deiliskipulagsuppdráttur í mkv. 1:2000 dags. 18. maí 2018.
- Greinargerð ásamt skipulagsskilmálum dags. 18. maí 2018.

4. Áhrif á umhverfi og samfélag

Í samræmi við 12. grein skipulagslaga nr. 123/2010 er gerð grein fyrir áhrifum skipulags á umhverfi og samfélag. Áhrifin eru borin saman við núverandi ástand þ.e. áframhaldandi óbreytt ástand.

Í ljósi þess að svæðið er nú þegar farið að draga til sín ferðamenn er ljóst að setja þarf skýrari umgjörð um heimsóknir á svæðið til að stuðla að verndun náttúrunnar. Nýr göngustígur nýtir gamlan þjóðveg sem undirlag til að draga úr raski.

Svæðið sem fer undir bílastæði, göngustíga, áningarstað og útsýnispalla er ekki friðlýst, er ekki á náttúruverndaráætlun eða á náttúruminjaskrá. Svæðið nýtur ekki sérverndar vegna alþjóðasamninga, fornminja eða friðaðra mannvirkja. Þá býr svæðið sem fer undir framkvæmdir ekki yfir sérstakri né einstakri jarðmyndun. Í Aðalskipulagi Grundarfjarðar 2003-2015 er svæðið skilgreint sem hverfisverndarsvæði. Líklegt er að ákvæði um hverfisverndarsvæðið taki breytingum við endurskoðun aðalskipulagsins, sem nú er í vinnslu.

Helstu neikvæðu áhrif framkvæmda skv. deiliskipulaginu eru vegna rasks á því svæði sem fer undir nýtt bílastæði. Svæðið einkennist af melum og mólendi. Engin votlendi skerðast vegna framkvæmdanna. Í deiliskipulaginu eru settir skilmálar sem stuðla að því að staðsetning bílastæðisins hafi sem minnst sjónræn áhrif að Kirkjufelli frá aðalútsýnisstöðum við Kirkjufellsfossa.

Deiliskipulagssvæðið telst ekki mikilvægt búsvæði fyrir fugla en slík svæði er að finna við Kirkjufell og víðar við Breiðafjörð (Náttúrufræðistofnun Íslands, 2017).

Með deiliskipulaginu er verið að auka öryggi fólks við þjóðveginn, ána og fossinn auk þess sem stuðlað er að jákvæðri upplifun gesta af svæðinu.

Skýr umgjörð um heimsóknir á svæðið, afmörkun gönguleiða og uppgræðsla á röskuðum svæðum mun hafa jákvæð áhrif á gróður næst ánni og fossinum. Deiliskipulagið leiðir til þess að fleiri ferðamenn geta notið Kirkjufellsfoss til hagsbóta fyrir samfélagið í Grundarfjarðarbæ og á Snæfellsnesi.

5. Samráð og skipulagsferli

Deiliskipulagið er unnið í samvinnu við landeigendur en einnig var haft samráð við Vegagerðina vegna tengingar við Þjóðveg.

Skipulagslýsing fyrir verkefnið var kynnt í samræmi við 40. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, frá 5. janúar til 1. febrúar 2018. Eftirtaldir aðilar fengu lýsinguna til umsagnar: Skipulagsstofnun, Vegagerðin, Umhverfisstofnun, Minjastofnun Íslands, Heilbrigðiseftirlit Vesturlands, eigendur nærliggjandi jarða: Háls og Sólbakka, viðeigandi nefndir og ráð Grundarfjarðarbæjar, sveitarstjórnir annarra sveitarfélaga á norðanverðu Snæfellsnesi, Lögreglan á Vesturlandi, Ferðafélag Snæfellsness, Ferðamálasamtök Snæfellsness, Þjóðgarðurinn Snæfellsjökull, Markaðsstofa Vesturlands og Hesteigenda- félag Grundarfjarðar.

Athugasemdir bárust frá Skipulagsstofnun, Heilbrigðiseftirliti Vesturlands, landeiganda að Sólbakka og einum íbúa, m.a. um útfærslu göngustíga, staðsetningu á bílastæði, salernisaðstöðu og mörk deiliskipulags. Umsagnir og ábendingar sem bárust voru hafðar til hliðsjónar við gerð tillögu á vinnslustigi.

Deiliskipulagstillagan var kynnt á vinnslustigi á vef sveitarfélagsins og með auglýsingu í svæðisbundnum fréttamiðli á tímabilinu 14. mars til og með 3. apríl 2018. Eftirtaldir aðilar fengu lýsinguna til umsagnar: Skipulagsstofnun, Vegagerðin, Umhverfisstofnun, Minjastofnun Íslands, Heilbrigðiseftirlit Vesturlands, eigendur nærliggjandi jarða: Háls og Sólbakka, viðeigandi nefndir og ráð Grundarfjarðarbæjar, sveitarstjórnir annarra sveitarfélaga á norðanverðu Snæfellsnesi, Lögreglan á Vesturlandi, Ferðafélag Snæfellsness, Ferðamálasamtök Snæfellsness, Þjóðgarðurinn Snæfellsjökull, Markaðsstofa Vesturlands og Hesteigenda- félag Grundarfjarðar.

Athugasemdir bárust frá Vegagerðinni, Heilbrigðiseftirliti Vesturlands og Lögreglunni á Vesturlandi sem höfðu ekki athugasemdir við tillöguna. Frá

landeiganda að Sólbakka kom athugasemd vegna legu landamerka. Ábending barst frá íbúa um sjónræn áhrif og staðsetningu og útfærslu bílastæðis. Skipulags- og umhverfisnefnd gerði athugasemd um salernisaðstöðu og vegtengingu og ferðaþjónustufyrirtæki um útfærslu bílastæðis. Umsagnir voru hafðar til hliðsjónar við gerð deiliskipulagstillögu til auglýsingar.

Tillagan var auglýst með athugasemdafresti frá 5.4.2018 til og með athugasemdafresti 17.5.2018 á vef sveitarfélagsins, Fréttablaðinu og með auglýsingu í svæðisbundnum fréttamiðli. Auglýsing birtist í Lögbirtingarblaðinu 18.5.2018 og með athugasemdafresti til 29. júní 2018. Athugasemdir og ábendingar bárust við auglýsta tillögu frá Vegagerðinni dags. 18.4.2018, Skipulagsstofnun 20.4.2018 og Lögmönnum Höfðabakka, f.h. Sædísar Helgu Guðmundsdóttur dags. 23.4.2018. Umsagnir bárust einnig frá Heilbrigðiseftirliti Vesturlands, Lögreglunni á Vesturlandi þar sem engar athugasemdir voru gerðar við tillöguna. Með deiliskipulaginu er lögð fram umsögn um þær athugasemdir sem bárust.

Skipulags- og umhverfisnefnd samþykkti, með vísan í 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, deiliskipulag áfangastaðar við Kirkjufellsfoss ásamt umsögn um athugasemdir og ábendingar á fundi þann 22. maí. Bæjarstjórn samþykkti bókun skipulags- og umhverfisnefndar á fundi þann 23. maí 2018.

Eftir afgreiðslu Skipulagsstofnunar tekur deiliskipulagið að lokum gildi með auglýsingu í B-deild Stjórnartíðinda.