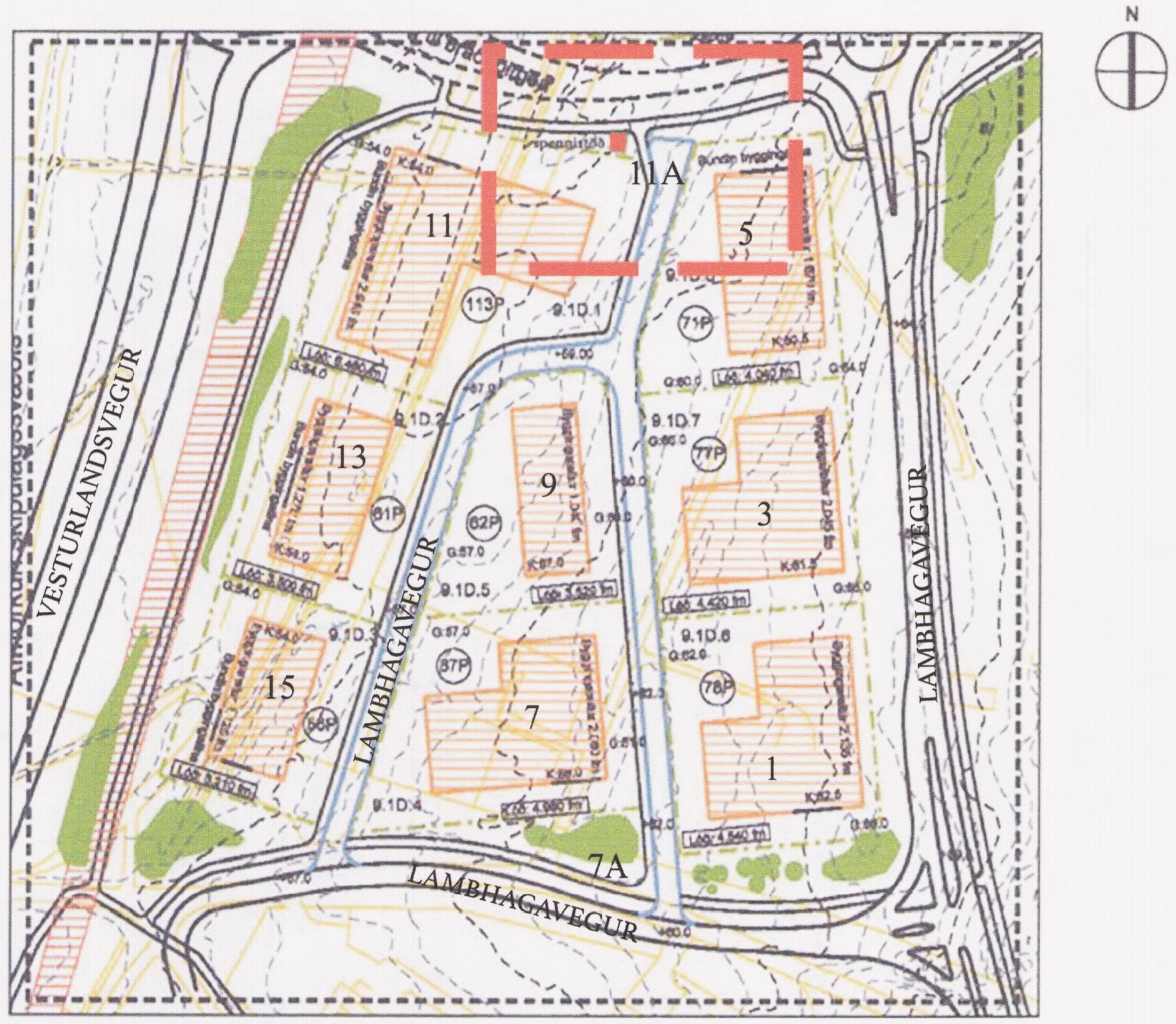
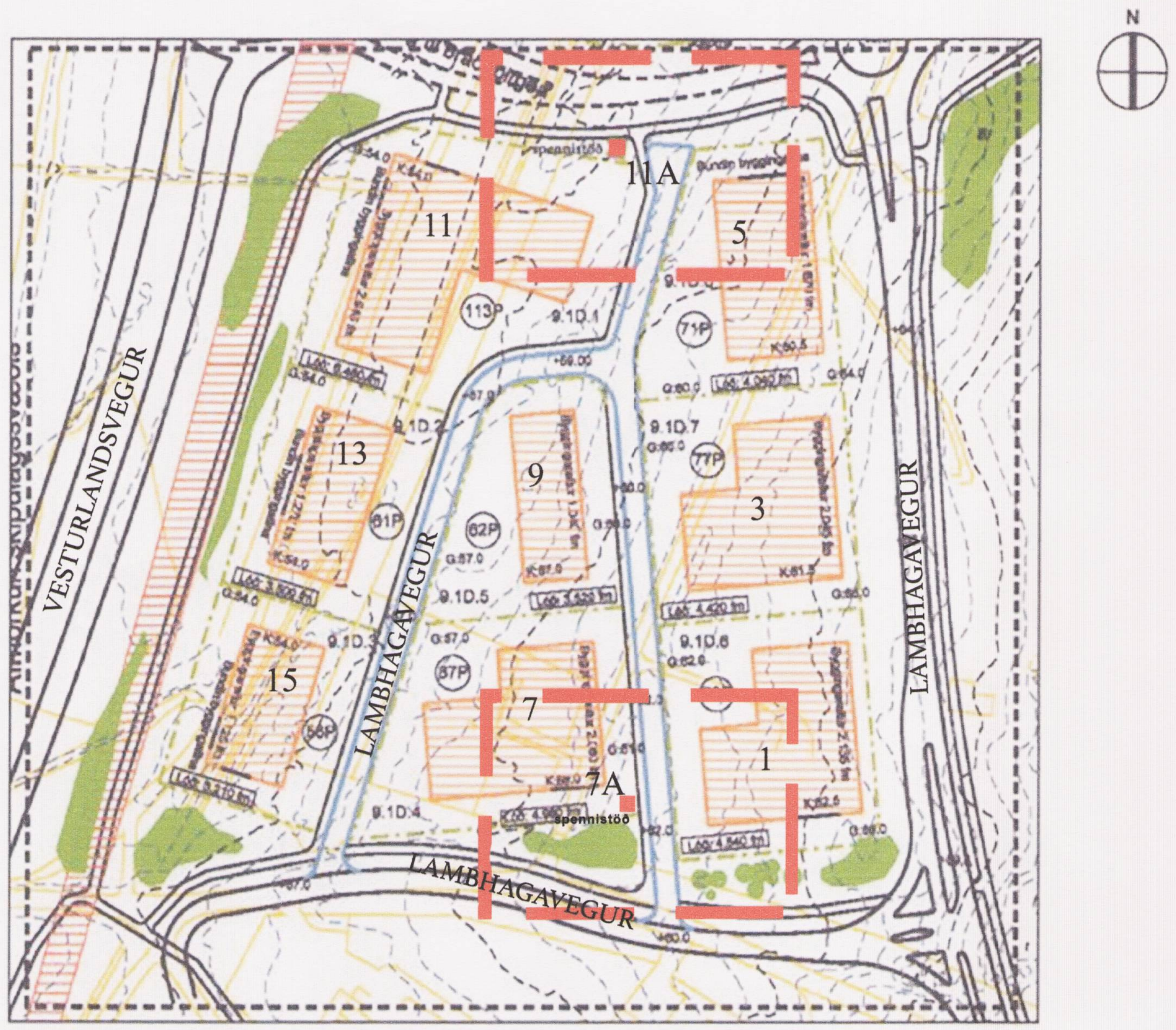
REYKJAVÍKURBORG

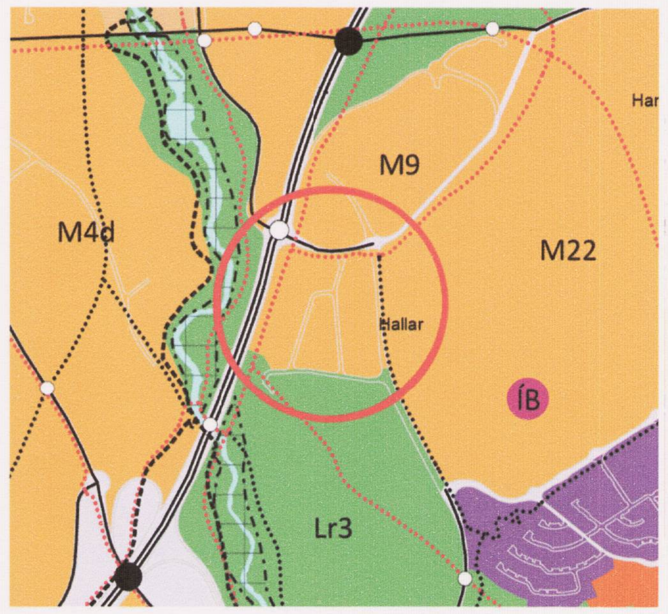
VESTURLANDSVEGUR - HALLAR, ATVINNUSVÆÐI



HLUTI AF GILDANDI SKIPULAGI, MKV 1:2000
SAMKVÆMT B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN 20.05.2010



TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI, MKV 1:2000



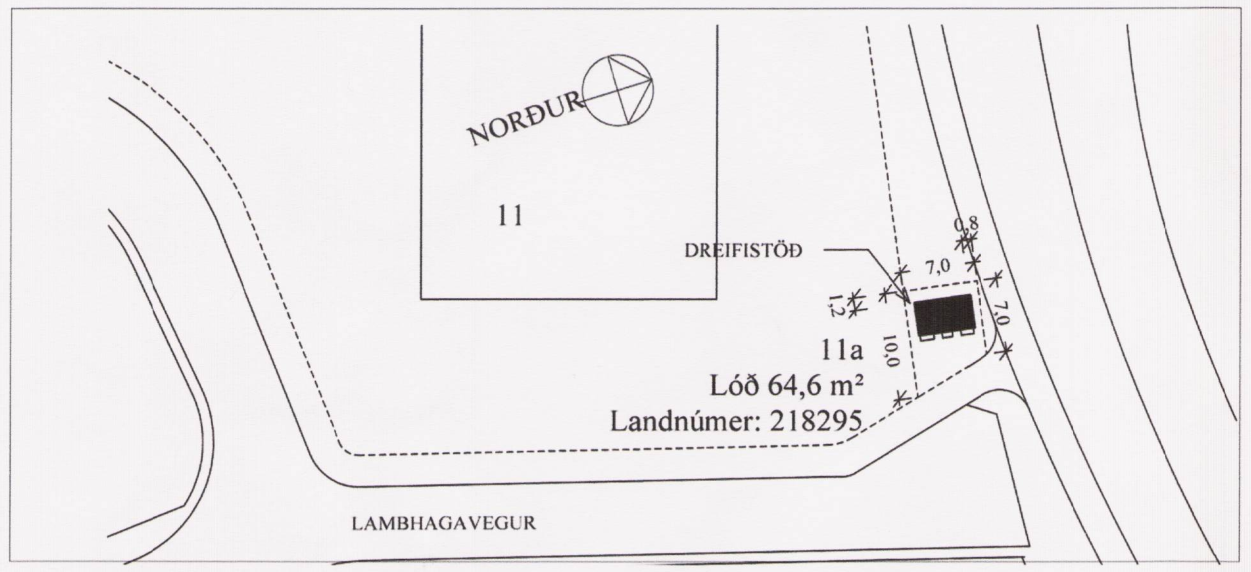
Úrdráttur úr Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030.

SKÝRINGAR

- Afmörkun skipulagssvæðis
- Lóðamörk
- Byggingareitir
- Gróðurbeð
- Bílastæði
- Kvöð um lagnir
- Bundin byggingarlína
- Lóð og byggingareitur fyrir allt að 20 m² spennistöð

GILDANDI SKILMÁLAR

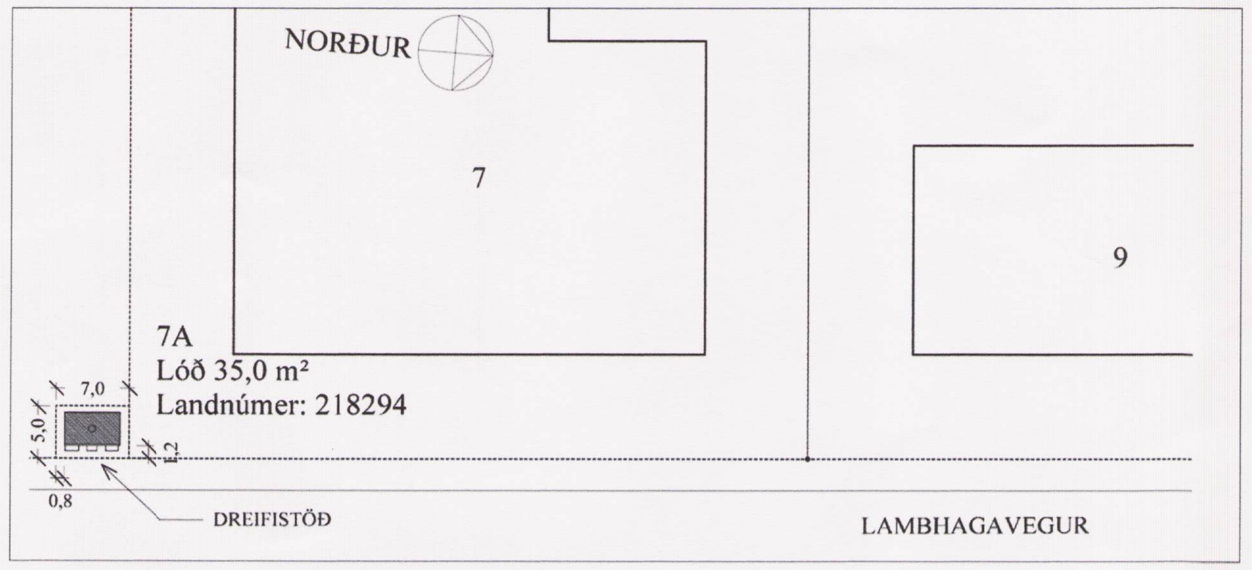
Í gildi er deiliskipulag sem var samþykkt í Borgarráði þann 21.06.2007 með síðari breytingu. Breytingin á við um stofnun lóðar fyrir dreifistöð Veitna ohf. úr lóð nr. 7 við Lambhagaveg. Heimilaðar eru lóðir fyrir nokkrar dreifistöðvar innan reitsins og byggingarreitir fyrir allt að 7m² dreifistöðvar



SKÝRINGARMYND LAMBHAGAVEGUR 11A.
AFSTÖÐUMYND EKKI Í KVARÐA.

TILLAGA AÐ BREYTINGU

Tillaga að breytingu felur í sér stækkun dreifistöðva Veitna ohf. innan skipulagssvæðis, úr 7 m² í gildandi deiliskipulagi í allt að 20 m² skv. tillögu að breytingu á deiliskipulagi.
Stærðarbreytingin tekur til allra dreifistöðva innan deiliskipulagssvæðins.
Á uppdrættinum koma fram lóðirnar Lambhagavegur 7a sem verður 35 m² og Lambhagavegur 11a, sem verður 64,6 m². Heimilt byggingarmagn innan hvorrar lóðar verður allt að 20 m ².
Lóðamörk verða skv. útgefnum mæliblöðum og hæðarsetning einstakra dreifistöðva í samræmi við útgefin hæðarblöð. Staðsetning dreifistöðva á lóðum nr. 7a og 11a við Lambhagaveg er sýnd á skýringarmyndum.



SKÝRINGARMYND LAMBHAGAVEGUR 7A.
AFSTÖÐUMYND EKKI Í KVARÐA.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í/á emb.afgr.f. skipul.fulltrúa þann 10. ágúst 2018.

Tillagan var grenndarkynnt frá 28 júní 2018 með athugasemdafresti til 26 júlí 2018.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 11. sept. 2018

LAMBHAGAVEGUR

BREYTING Á DEILISKIPULAGI
MKV. 1:2000
DAGS: 10.04.2018

ARGOS ehf. ARKITEKTASTOFA GRÉTARS OG STEFÁNS
Eyjarslóð 9, 101 Reykjavík
s: 552 1760, f: 562 1687, netf: argos@argos.is

Unnið fyrir VEITUR. ohf.