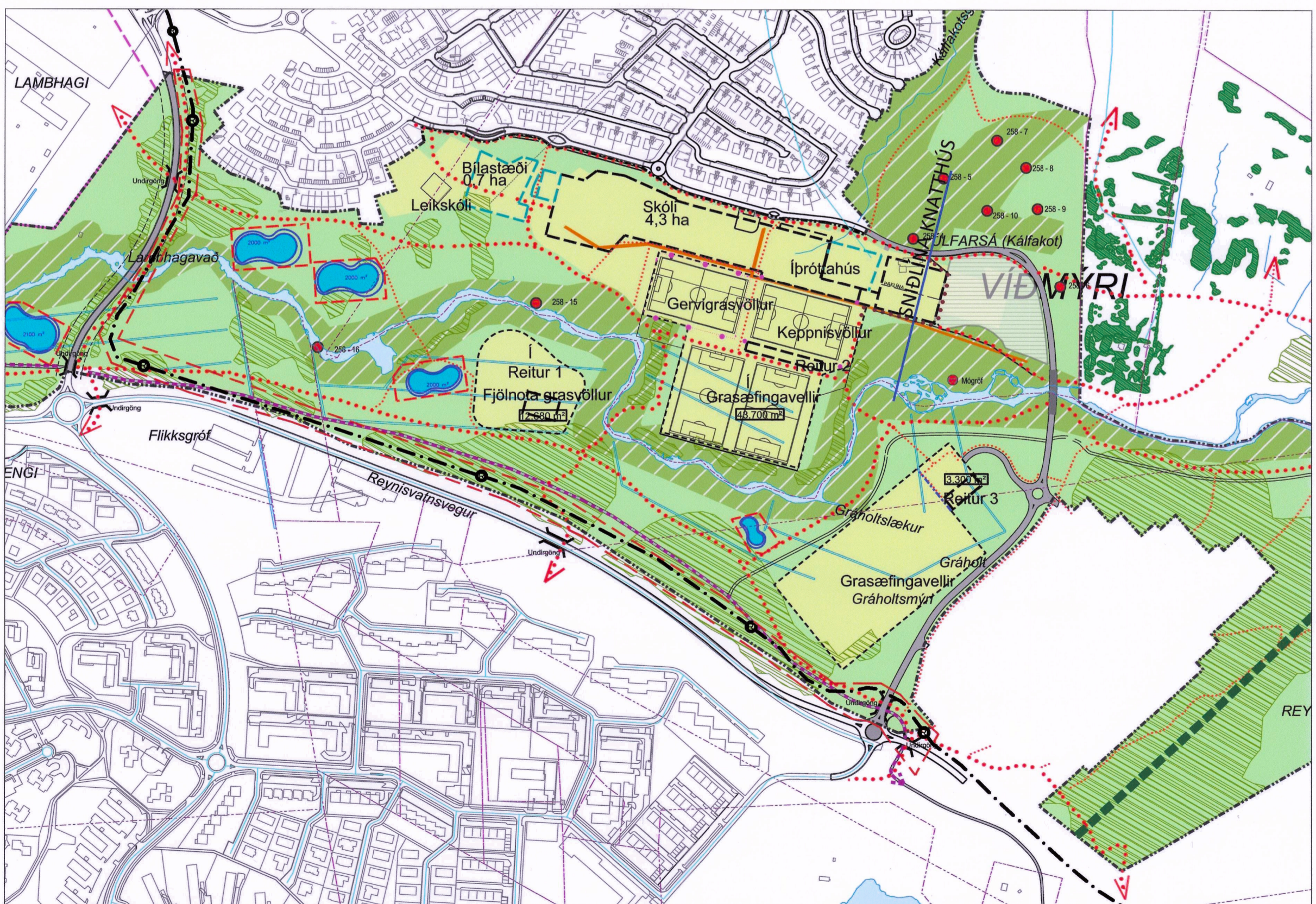


BREYTING Á DEILISKIPULAGI ÚLFARSÁRDALS, ÚTIVISTARSVÆÐIS. KORPULÍNA 1 - JARÐSTRENGUR.



Gildandi deiliskipulag Úlfarsárdals, útivistarsvæðis, samp. 5.6.2008 í m.s.br. Mkv:1:5000



Breytingartillaga Mkv:1:5000

BREYTING Á DEILISKIPULAGI ÚLFARSÁRDALS, ÚTIVISTARSVÆÐIS. KORPULÍNA 1 - JARÐSTRENGUR

Inngangur

Vegna breytinga á aðflutningskerfi Landsnets í austurhluta Reykjavíkur er gert ráð fyrir tilfærslu á Korpulínu 1 og nýrri legu hennar í jarðstreng, sem liggja mun meðfram Reynisvatnsvegi og Lambhagavegi í Úlfarsárdal.

Deiliskipulag Úlfarsárdals, útivistarsvæðis, var samþykkt í Borgarráði 5. júní 2008. Síðasta breyting á deiliskipulaginu var samþykkt 16. janúar 2019. Núverandi Korpulína 1 – loftlína, er ekki í gildandi deiliskipulagi.

Markmið

Breytingin er tilkomin vegna breytinga á núverandi tengingu milli tengivirkjanna við Korpu og á Geithálsi, þar sem lagður verður 132 kV jarðstrengur í stað núverandi loftlínu, sem verður fjarlægð eftir spennusetningu strengsins. Deiliskipulagsbreytingin felur í sér að setja jarðstreng Korpulínu 1 inn á deiliskipulag og setja um hann skipulagsskilmála.

Efni breytingartillögu

Korpulína 1 mun liggja í jarðstreng meðfram Reynisvatnsvegi norðanmegin, um 30 m frá veginum milli hringtorgsins við Fellsveg og Lambhagavegar. Jarðstrengurinn liggur yfir dalinn og Úlfarsá austanmegin Lambhagavegar.

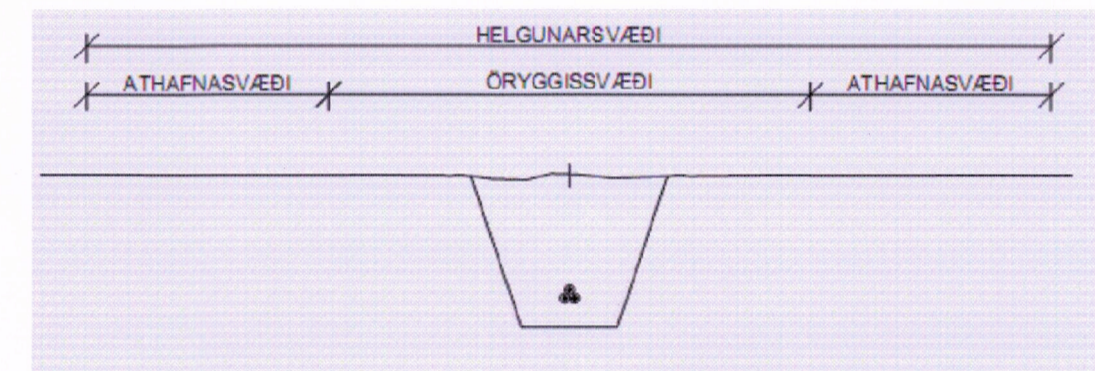
Skilmálar fyrir jarðstreng

Öryggissvæði fyrir jarðstrenginn er 2 m í hvora átt frá miðju strengjasetts, samtals 4 m.

Á öryggissvæði fyrir jarðstrengi eru allar framkvæmdir bannaðar.

Utan við öryggissvæði fyrir jarðstrengi er athafnasvæði þar sem nauðsynleg framkvæmdir eru heimilár í nánu samráði við Landsnet, eiganda strengsins. Óheimilt að planta trjágróðri með djúpstæðar og/eða ágengar rætur.

Helgunarsvæði Korpulínu 1 er 10 m breitt svæði, miðjuset yfir jarðstrengnum og tekur yfir öryggissvæði og athafnasvæði.



Skýringarmynd – snið af jarðstreng ásamt öryggis-, athafna- og helgunarsvæðum.

Við framkvæmd jarðstrengs skal tryggt að hæðarlega skarist ekki í hæð við fyrirhugaðar regnvatnslagnir að settjörnum í dalnum. Haft skal samráð við Veitur um hönnun og útfærslu á þverunum veitulagna.

Í deiliskipulagi Úlfarsárdals, útivistarsvæðis er gert ráð fyrir skógræktarsvæðum víða um dalinn. Skal þess gætt að trjáræktin nái ekki inn fyrir helgunarsvæði jarðstrengs Korpulínu 1.

Á framkvæmdatíma skal leitast við að raska sem minnstu gróðurlendi og varðveita svarðlag eftir því sem kostur er til að nota við uppgæðslu raskaðra svæða að framkvæmdum loknum.

Að öðru leyti gilda skilmálar Deiliskipulags Úlfarsárdals, útivistarsvæðis óbreyttir.

Umhverfisáhrif breytingar

Áhrifaþættir, umhverfiþættir og viðmið

Áhrif breytingartillögu snúa að beinu raski vegna lagningar raflínu og áhrif á aðra landnotkun. Umhverfiþættir til skoðunar eru verndarsvæði, lífríki/náttúra, landslag/ásýnd, menningarmínjar, útivist og heilsa- og öryggi.

Við mat á áhrifum er horft til eftirfarandi viðmiða og matsspurninga:

Umhverfisþáttur	Matsspurningar	Viðmið og gögn
Verndarsvæði	• Liggur jarðstrengur um verndarsvæði?	• Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030, hverfisverndarsvæði h11 Úlfarsárdalur austan Vesturlandsvegur. • Náttúrumínjaskrá, Úlfarsár (nr.133).
Lífriki/náttúra	• Hefur jarðstrengur áhrif á vistgerðir með miðlungs eða hátt verndargildi?	• Aðalskipulag Reykjavíkur. • Stefna Reykjavíkurborgar um líffræðilega fjölbreytni • Flokkun Náttúrufræðistofnunar á vistgerðum. • Náttúruverndarlög nr. 60/2013, áhersla á 37. gr.
Landslag/ásýnd	• Hafa breytingar áhrif á landslag og ásynd svæðis?	• Áætlað beint rask af jarðstreng. • Áætluð áhrif niðurfellingu núverandi loftlínu Korpulínu 1 yfir Úlfarsárdal.
Menningarmínjar	• Hefur breytingin áhrif á menningarmínjar?	• Mínskrá Mínjastofnunar Íslands • Lög um menningarmínjar nr. 80/2012
Útivist	• Takmarkar jarðstrengur notkun svæðis til útivistar?	• Aðalskipulag Reykjavíkur. • Deiliskipulag Úlfarsárdals, útivistarsvæðis
Heilsa- og öryggi	• Er líklegt að raf- og segulsvið geti haft áhrif á heilsu íbúa / þeirra sem nýta svæðið til útivistar?	• Leiðbeiningar um viðmiðunarmörk raf- og segulsviðs. ICNIRP (International Commission on Non-ionising Radiation Protection)

Í samræmi við niðurstöður matsspurninga og hvernig þær falla að viðmiðum er lagt mat á vægi umhverfisáhrifa. Flokkun umhverfisáhrifa er eftirfarandi:

Mjög neikvæð (-)	Neikvæð (-)	Engin/óveruleg (0)	Jákvæð (+)	Mjög jákvæð (++)
Umfang áhrifa mikið, gengur gegn helstu viðmiðum.	Umfang áhrifa er nokkuð, fellur ekki að viðmiðum að hluta.	Umfang áhrifa er lítið eða ekkert. Fellur að viðmiðum.	Umfang áhrifa er nokkuð, fellur að viðmiðum að hluta.	Umfang áhrifa mikið, er í samræmi við öll viðmið.

Niðurstaða umhverfismats

Umhverfisþáttur	Mat á áhrifum
Verndarsvæði	Neikvæð (-) Jarðstrengur nær að hluta inn fyrir svæði á náttúrumínjaskrá (Úlfarsá, nr. 133) og hverfisverndarsvæði h11 sbr. aðalskipulag, þar sem jarðstrengurinn þverar Úlfarsá við brúna á Lambhagavegi. Áhrif breytingar eru því metin neikvæð, en jarðrask tekur til lítills svæðis innan verndarsvæðisins við bakka árinna.
Lífriki og náttúra	Neikvæð (-) Breytingin hefur í för með sér jarðrask í jarðstrengsstæðinu og er framkvæmdasvæðið líklega um 4 m breitt. Á framkvæmdasvæðinu eru að stærstum hluta vistgerðum sem flokkast með lágt verndargildi, svo sem hraungambravist og alaskalúpína. Nærri Úlfarsá, mun jarðstrengur fara yfir gras- og mólendi með vistgerðum sem hafa meira verndargildi, en eru útbreiddar og algengar í náttúru Íslands. Áhrif breytingarinnar á lífríki og náttúru eru talin neikvæð, en ekki umfangsmikil.
Landslag/ásýnd	Jákvæð (+) Bein áhrif jarðstrengs á landslag og ásynd eru engin eða óveruleg. Jarðstrengur leysir af hólmi núverandi Korpulínu 1 í loftlínu yfir Úlfarsárdal og eru áhrif breytingarinnar að því leyti jákvæð á landslag og ásynd.
Menningarmínjar	Engin/óveruleg (0) Ekki eru friðaðar fornleifar innan helgunarsvæðis fyrirhugaðs jarðstrengs, sbr. fornleifaskráningu Borgarsögusafns Reykjavíkur dags. 20.2.2020. Áhrif breytingar eru talin engin eða óveruleg.
Útivist	Engin/óveruleg (0) Breytingin er ekki líkleg til að hafa áhrif á notkun svæðisins til útivistar. Áhrif breytingar á útivist eru metin engin eða óveruleg.
Heilsa- og öryggi	Engin/óveruleg (0) Áhrif jarðstrengs eru metin engin eða óveruleg á heilsu- og öryggi þar sem styrkur raf- og segulsvið verður innan viðmiðunargilda.

Samþykktir

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Borgarráði þann 27. janúar 2020 og í emb. afg. f. skipulagsfullnúa þann 27. mars 2020.

Tillagan var auglýst frá 30. janúar 2020 með athugasemdafresti til 17. mars 2020.

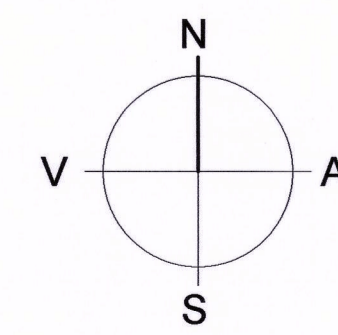
Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20____.



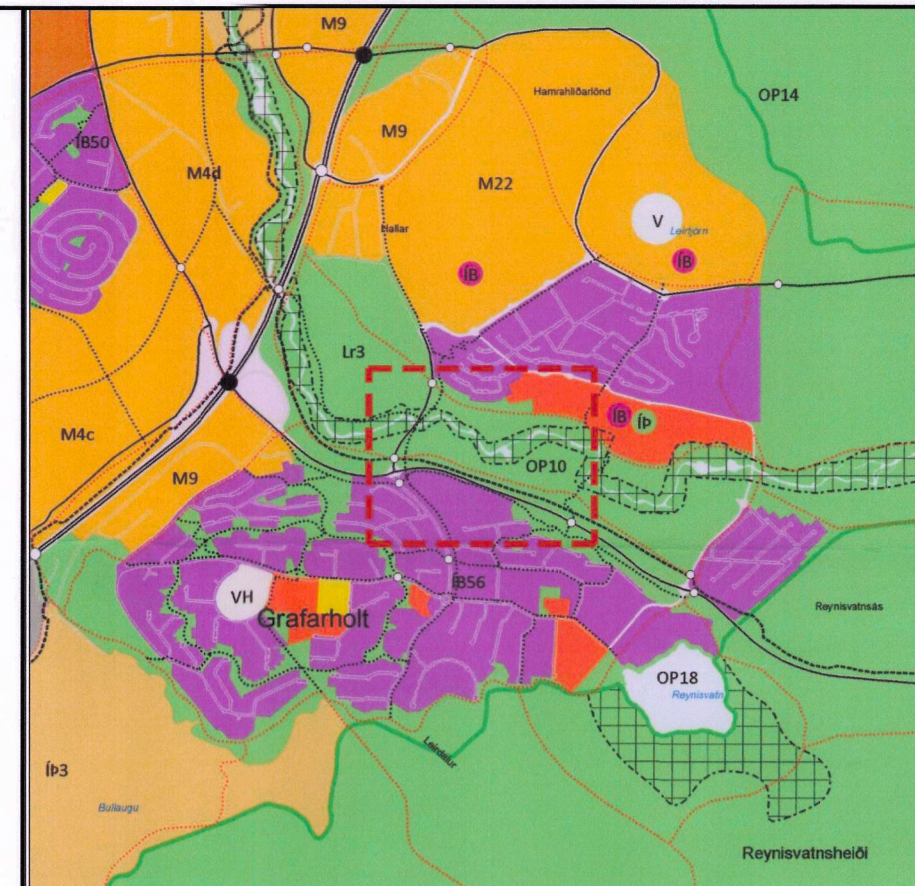
25.03.2020 Skilmálum breytt eftir auglýsingatíma. Bætt in eftirfarandi:

• Skilmálar um samráð við Veitur um framkvæmd þar sem jarðstrengur þverar veitulagnir.

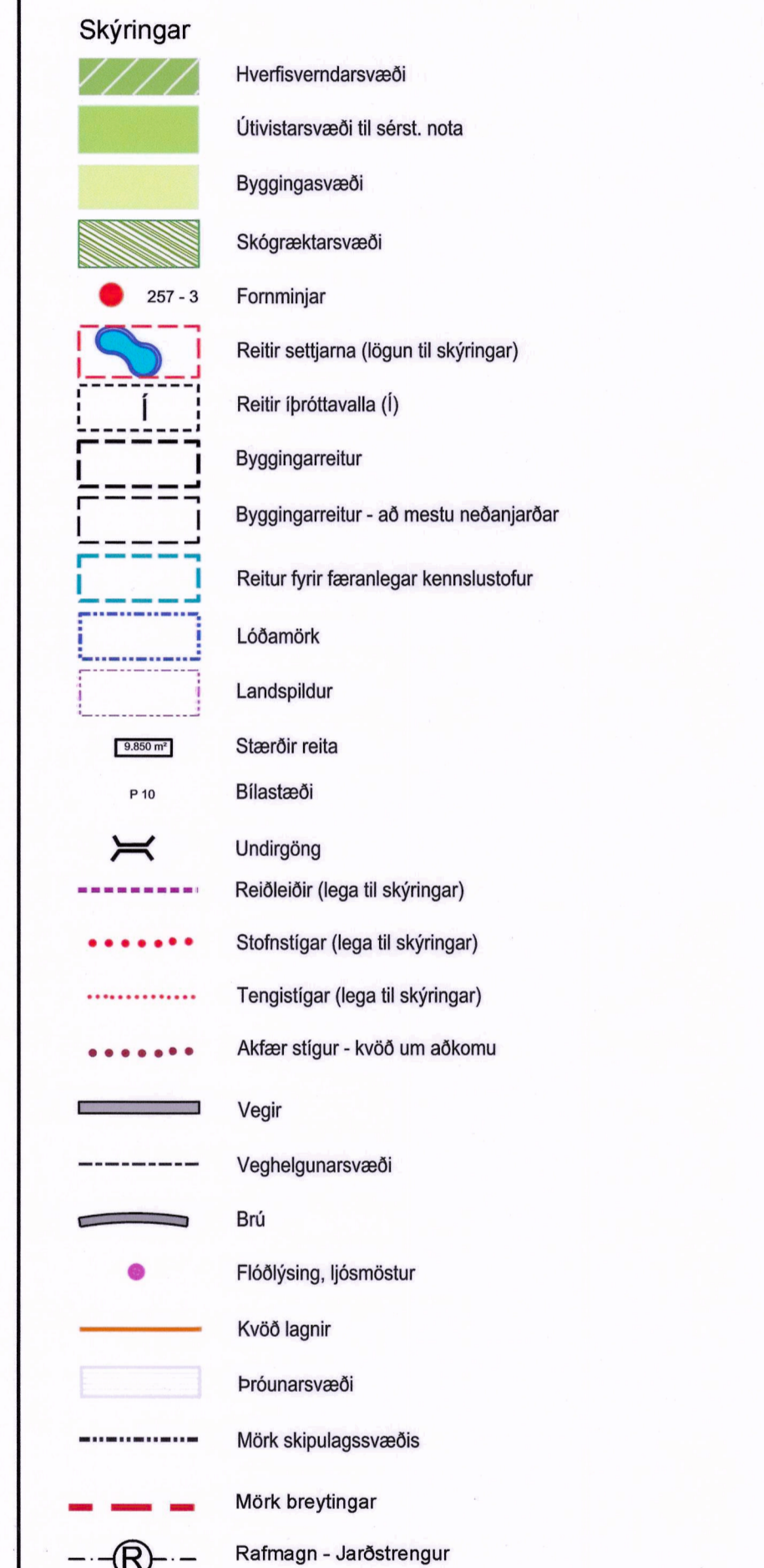
• Ítarlegri umfjöllun um fornleifar, skv. fornleifaskráningu Borgarsögusafns Reykjavíkur dags. 20.2.2020



Kvarði 1:5000



Hluti af Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 - Ekki í kvarða



Kortagrunnar: Landmótun Hnitakerfi: [ISN93]. Kvarði: 1:5000 (A1)

VSÓ RÁÐGJÖF

Teikning: 19444_SK-D-T-02 Dagssetning: 16.12.2019

Skipulag: SP/HTT Yfirarið: HTT

UMHVERFIS - OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
SIMI: 411 1111
FAX: 411 8399