



Reykjavík / 3.5.2015

**Tillaga að breytingu á skilmálum deiliskipulags
stgr. 1.152.410-1.152.412 sem samþykktir voru í Borgarráði 13.04.2004**

Deiliskipulagið var samþykkt í borgarráði 13.04.2004 með síðari breytingum. Breytingin felst í því að bætt er við gildandi skilmála skilgreining fyrir notkunarheimild geymsluhúsnæðis á lóð Veghúsastígs 9 og 9a. Gert er ráð fyrir að breyta notkun úr geymsluhúsnæði í íbúðir og/eða atvinnuhúsnæði.

Eftirfarandi texti bætist við skilmála gildandi deiliskipulags:

Heimilt er að breyta notkun geymsluhúsnæðis á lóð Veghúsastígs 9 og 9a í íbúðar- og/eða atvinnuhúsnæði. Sé húsnæðið endurnýjað helst nýtingarhlutfall lóðarinnar óbreytt 1,70.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í umhv. og skipulagsráði þann 13. maí 2015.

Tillagan var grenndarkynnt frá 26. mars 2015 með athugasemdafresti til 23. apríl 2015.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 4. júní 2015
20__.

Björn Axelsson skipulagsfulltrúi