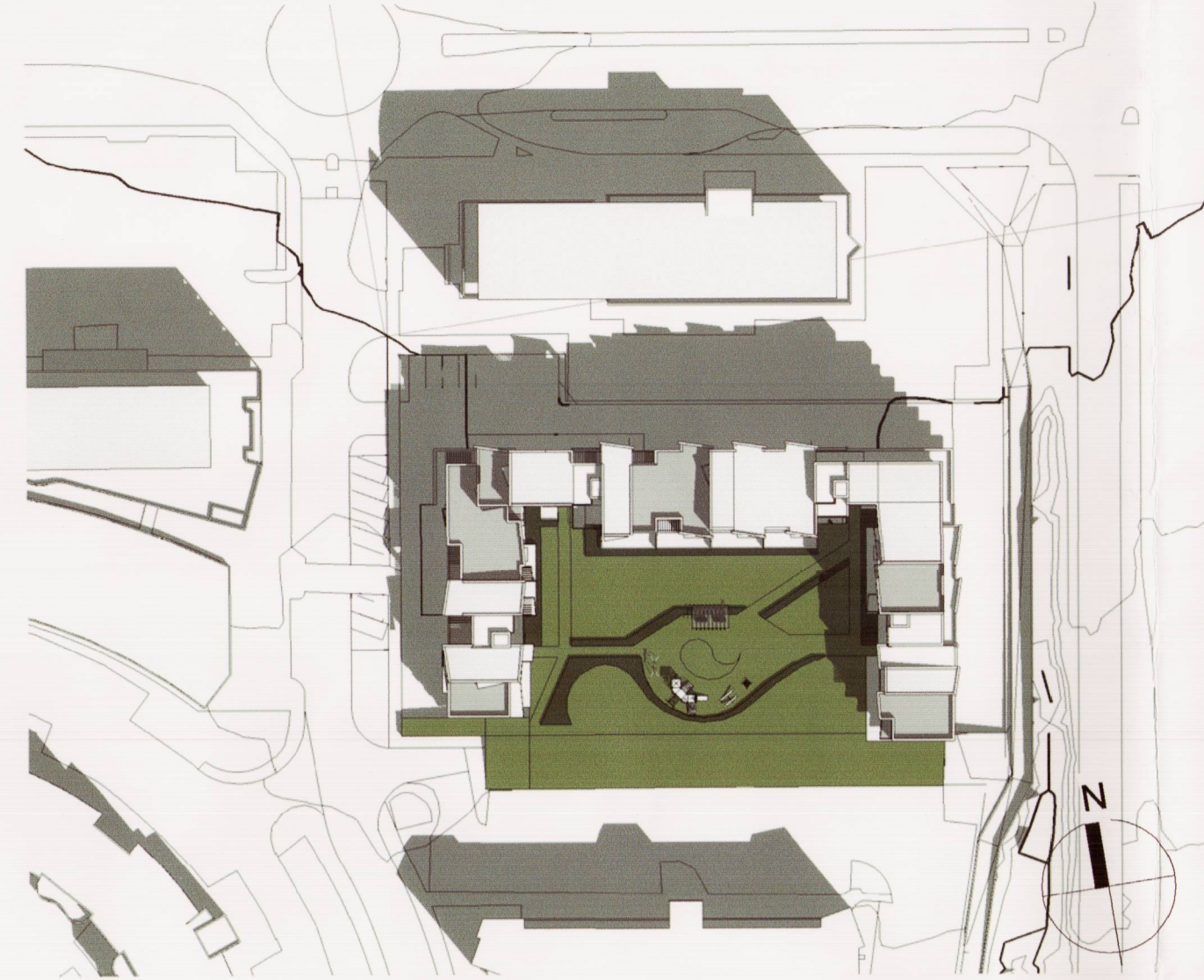
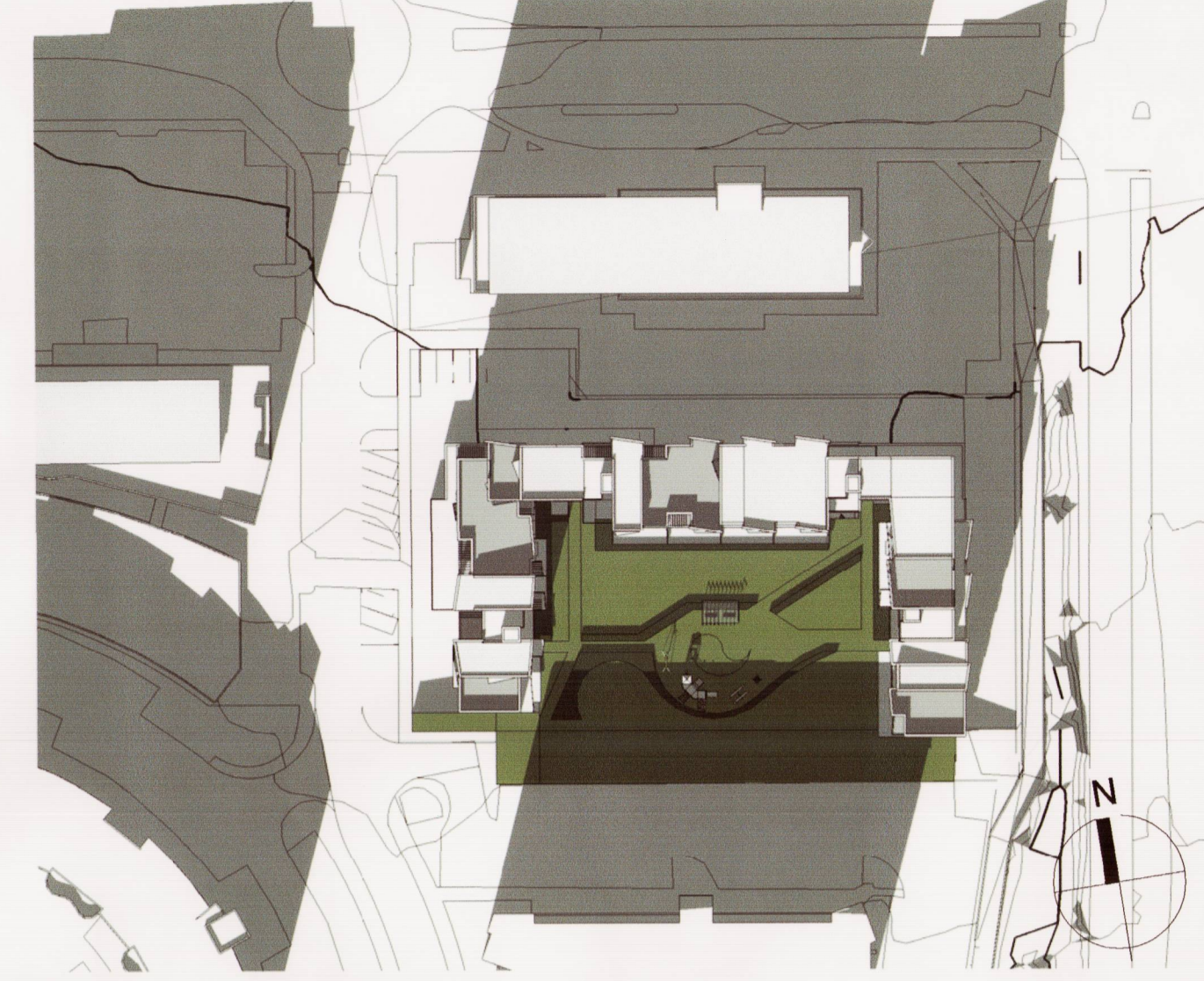


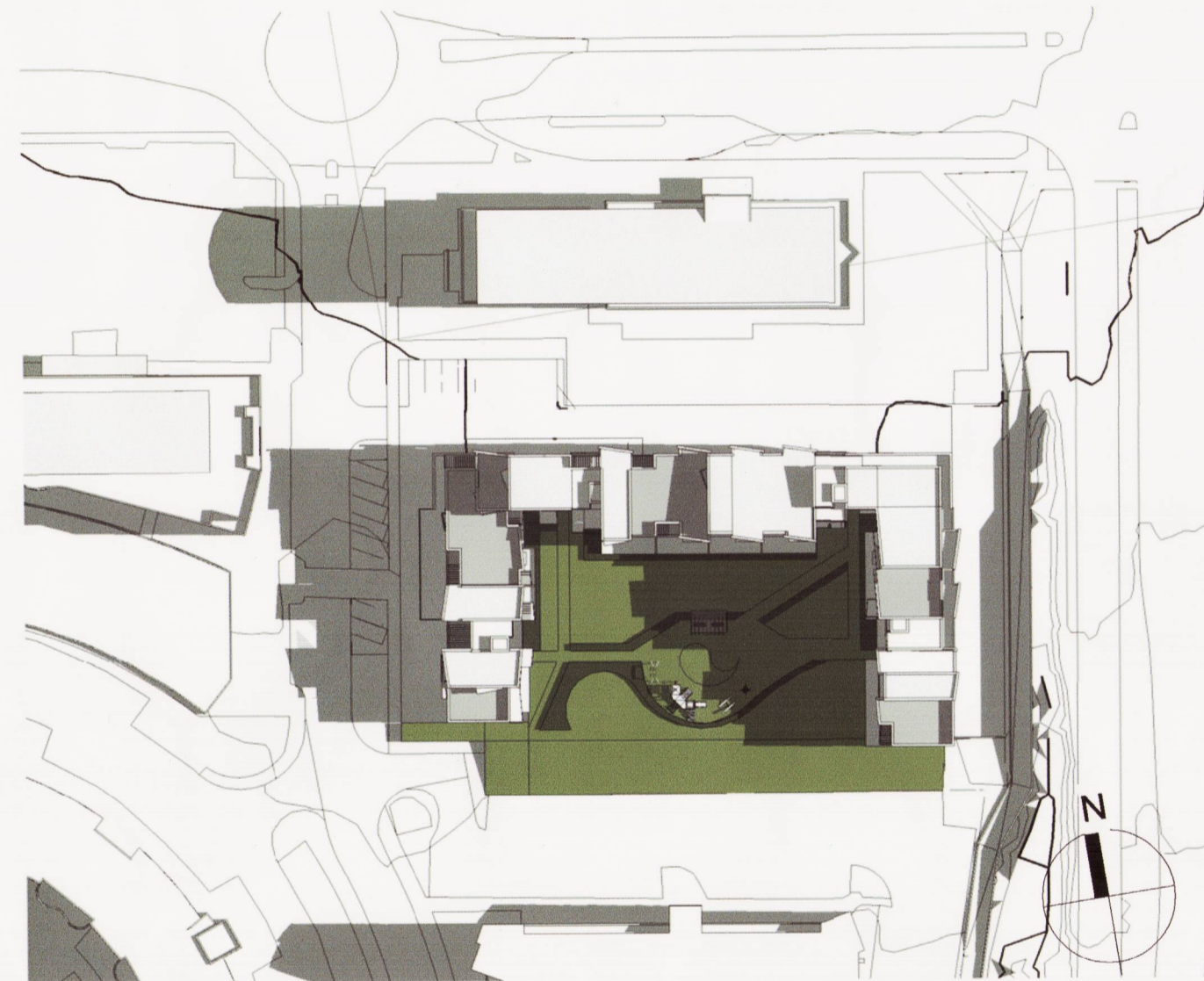
9 fyrir hádegi 20.mars



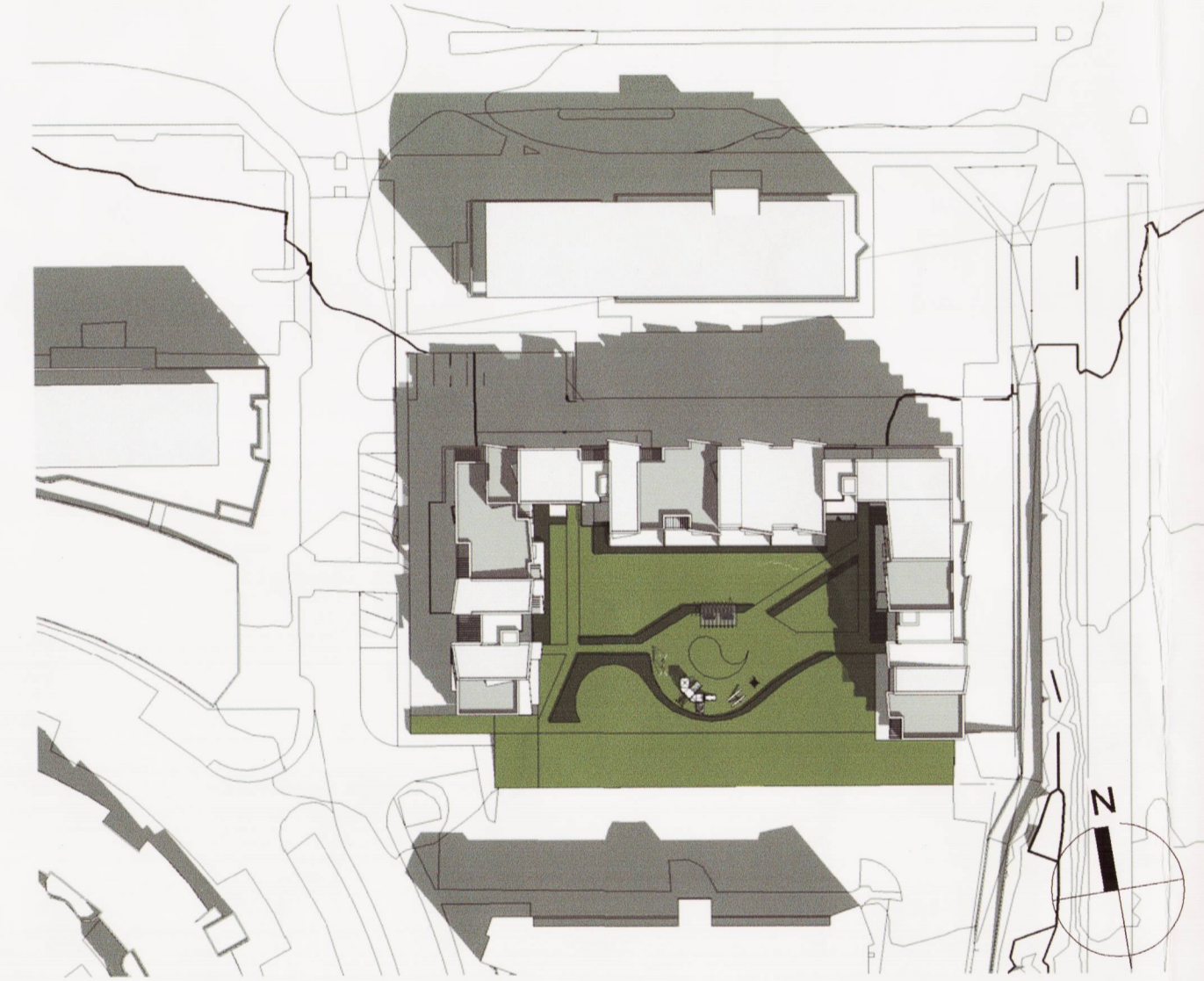
12 á hádegi 20.mars



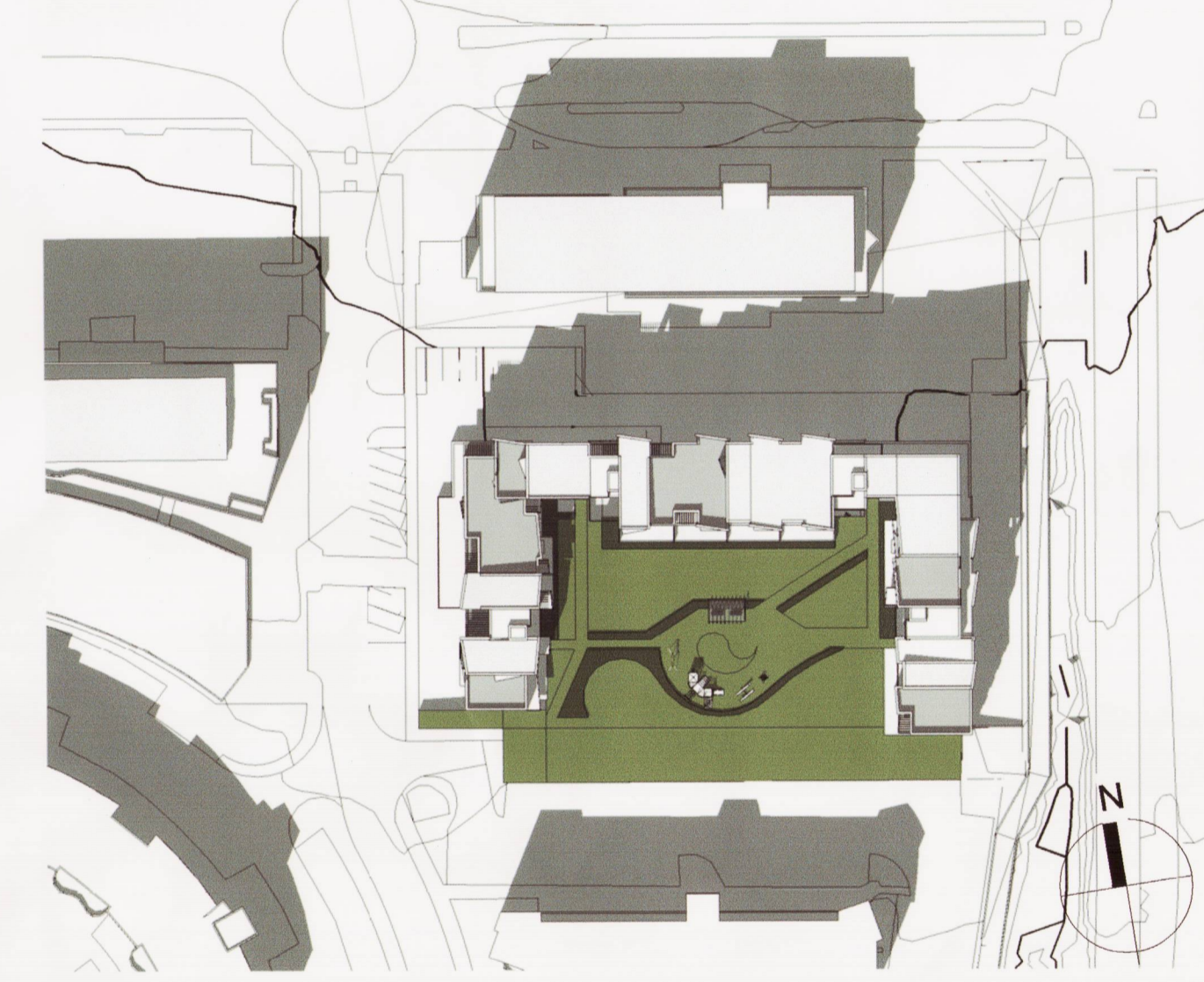
3 eftir hádegi 20.mars



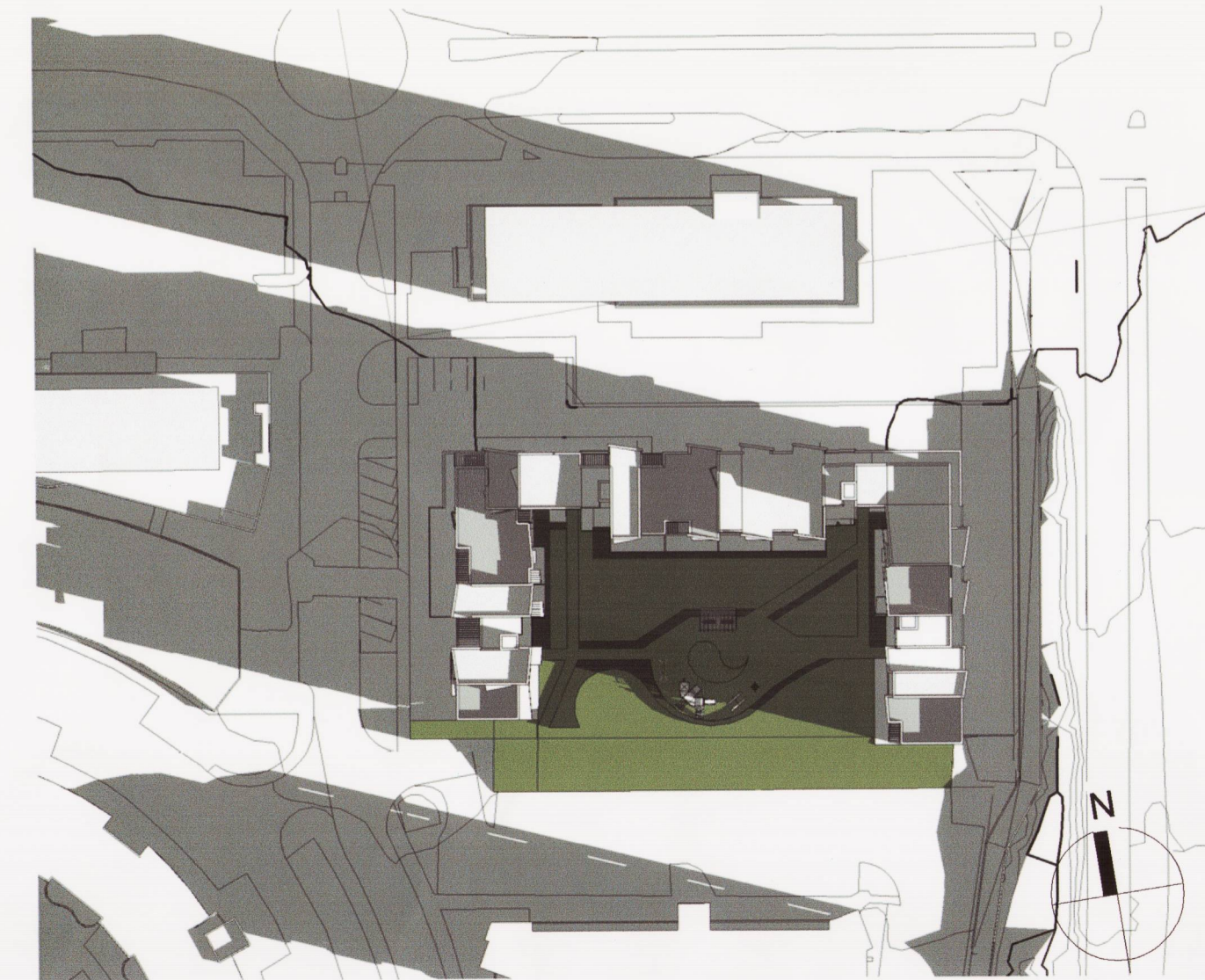
9 fyrir hádegi 21.jún.



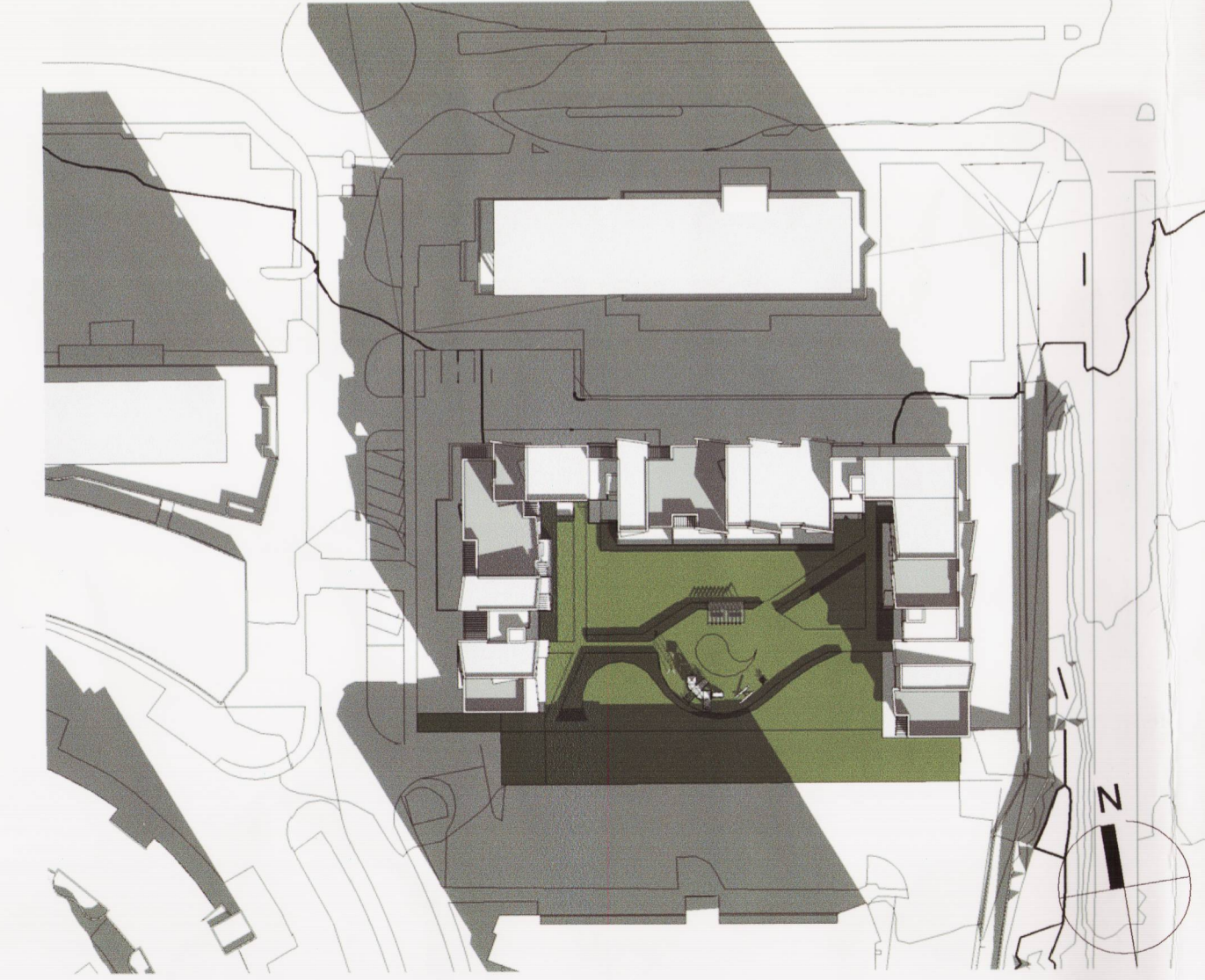
12 á hádegi 21.jún



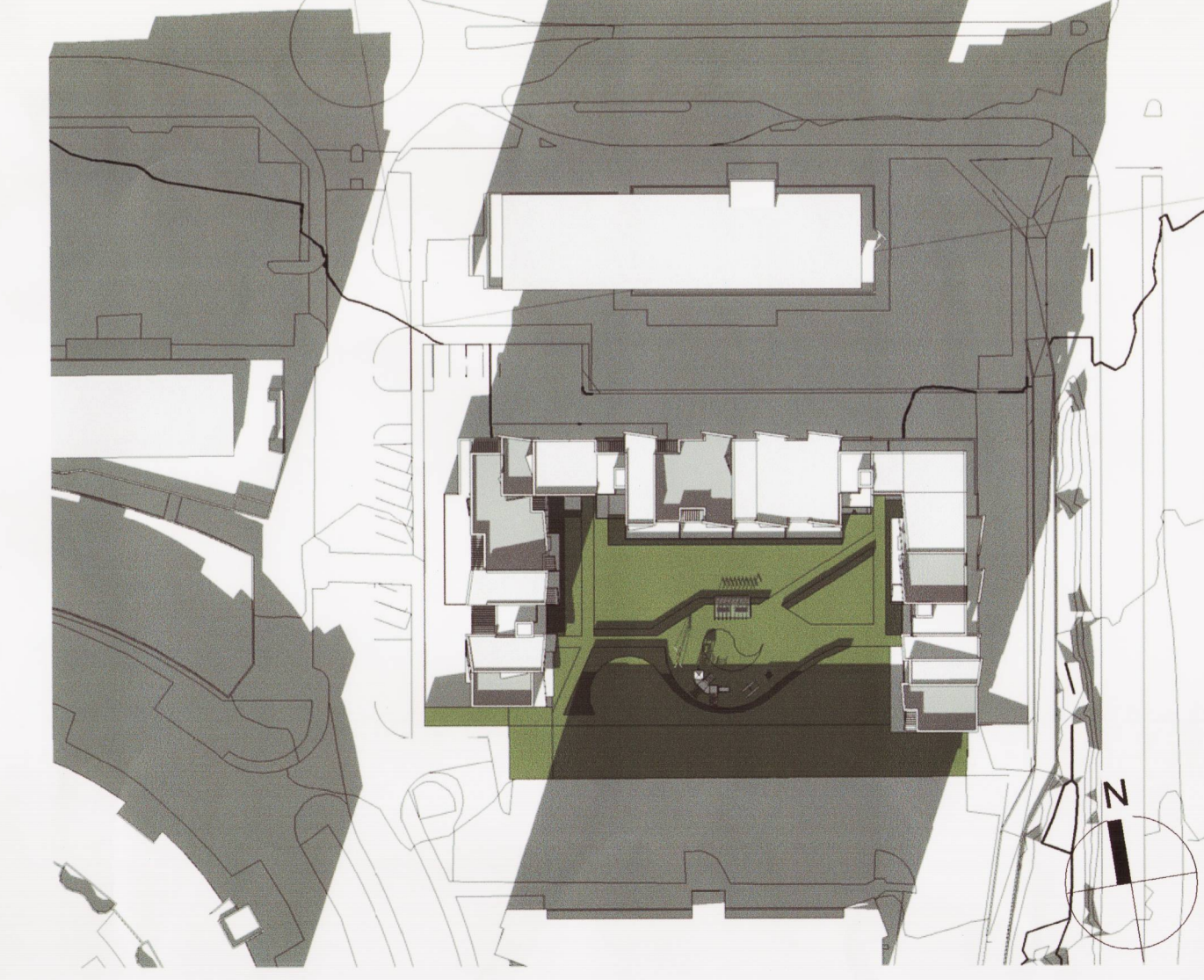
3 eftir hádegi 21.jún



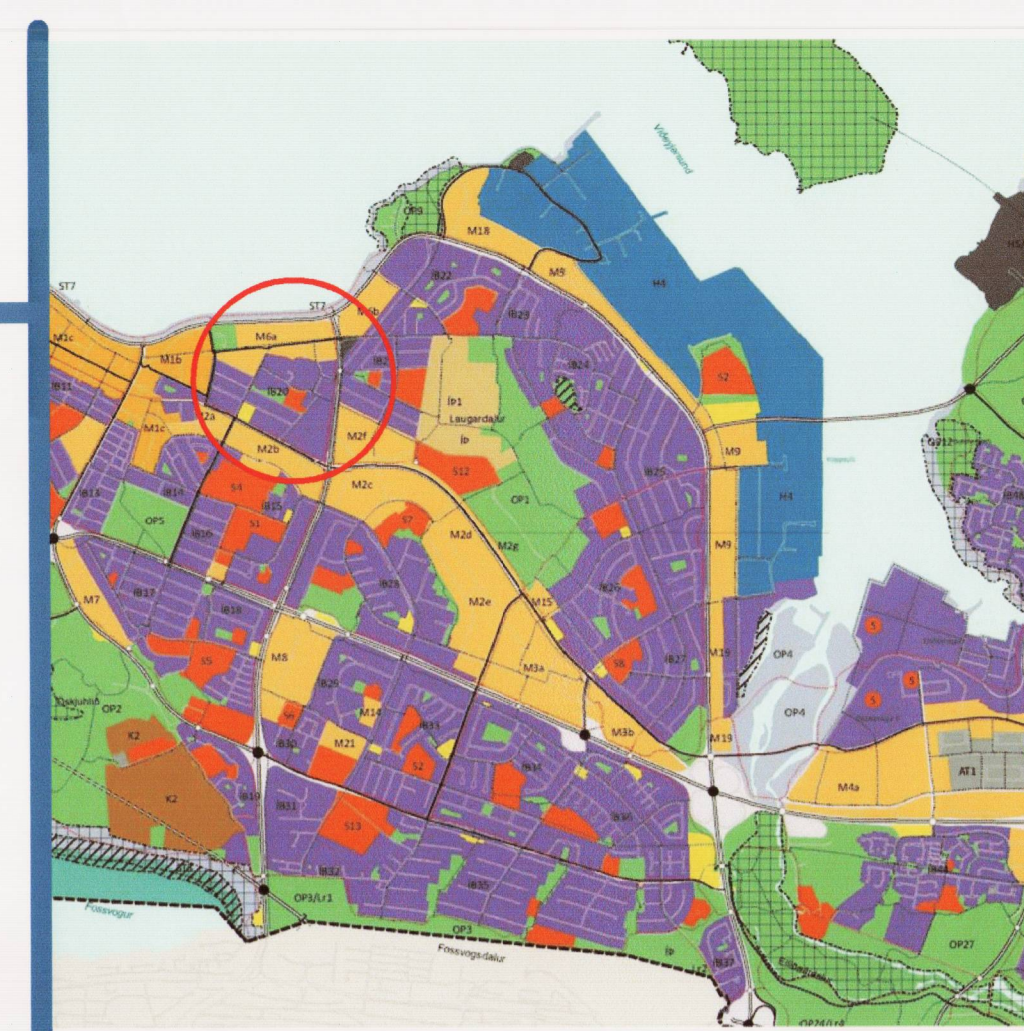
9 fyrir hádegi 22.sept.



12 á hádegi 22.sept



3 eftir hádegi 22.sept



HLUTI AF AÐALSKIPULAGI REYKJAVÍKUR 2010-2030

SKÝRINGAR DEILISKIPULAGSTILLÖGU

	Mörk deiliskipulagsvæði		Bilageymala 1. hæð
	Núverandi lóðarmörk		Lóðrétt byggingareltir noðanjarfar
	Byggingareltir / sorp-djúpgárma		Afmörkun útlits nýbygginga sem ekki er snellt í
	Breytt lóðarmörk		Byggingareltir efstu hæða nýbygginga sem ekki er snellt í
	Ytri byggingareltir		Græn svæði
	Byggingareltir kjallara		Verslunarymi
	Lóðrétt skipting hæða		Hellulögn
	Bilastæði		Trjágróður staðeining leiðbeinandi
	Sérnotaletir 2. hæð		Umferð
	Heimilt niðurrif		Inn-tíkeysla blakjallari 1. hæð
	Byggingareltir nýbygginga		Upphækkuð hjóla-gönguleið, hraðahindrun
	Byggingareltir efstu hæða nýbygginga		Leiðbeinandi lega stiga
	Núverandi byggingar		Hæðir Kjallari

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1.mgr. 43. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Umhverfis- og skipulagsráði þann 15. NOVEMBER 2017 og í Borgartúni þann 16. NOVEMBER 2017. Tillagan var auglýst frá 24.3 2017 með athugasemdafresti til B.S 2017. Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 2017.

Björn Skaptason

ATELIER ARKITEKTA síf.
Björn Skaptason arkitekt fal
Fískuláð 31 sími 5666080
hl. 490613-0680 gsm 5666977
netfang bjorn@atelier.is

Borgartún 34-36
Tillaga að breyttu deiliskipulagi

V.nr:	16-002	Stj:	Björn Skaptason
Hönnun:	BS	Teiknað:	SJ-KDP
Yfirfarið:	BS	S.pykkt:	KI
Mvk:		Dgs:	07.03.2017
		Blað:	03-4

Dgs:	
Br:	
Br:	
Br:	
Br:	