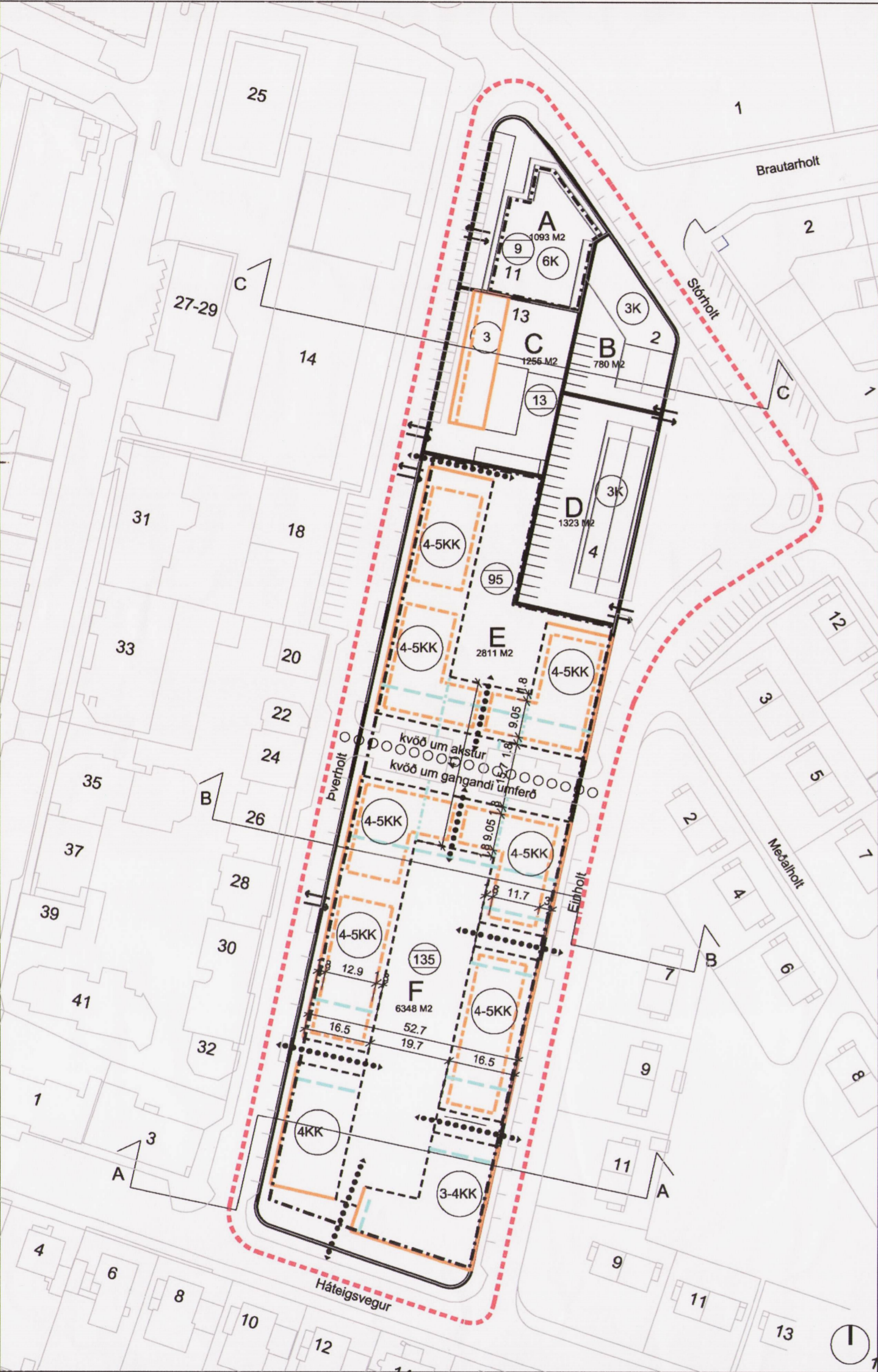
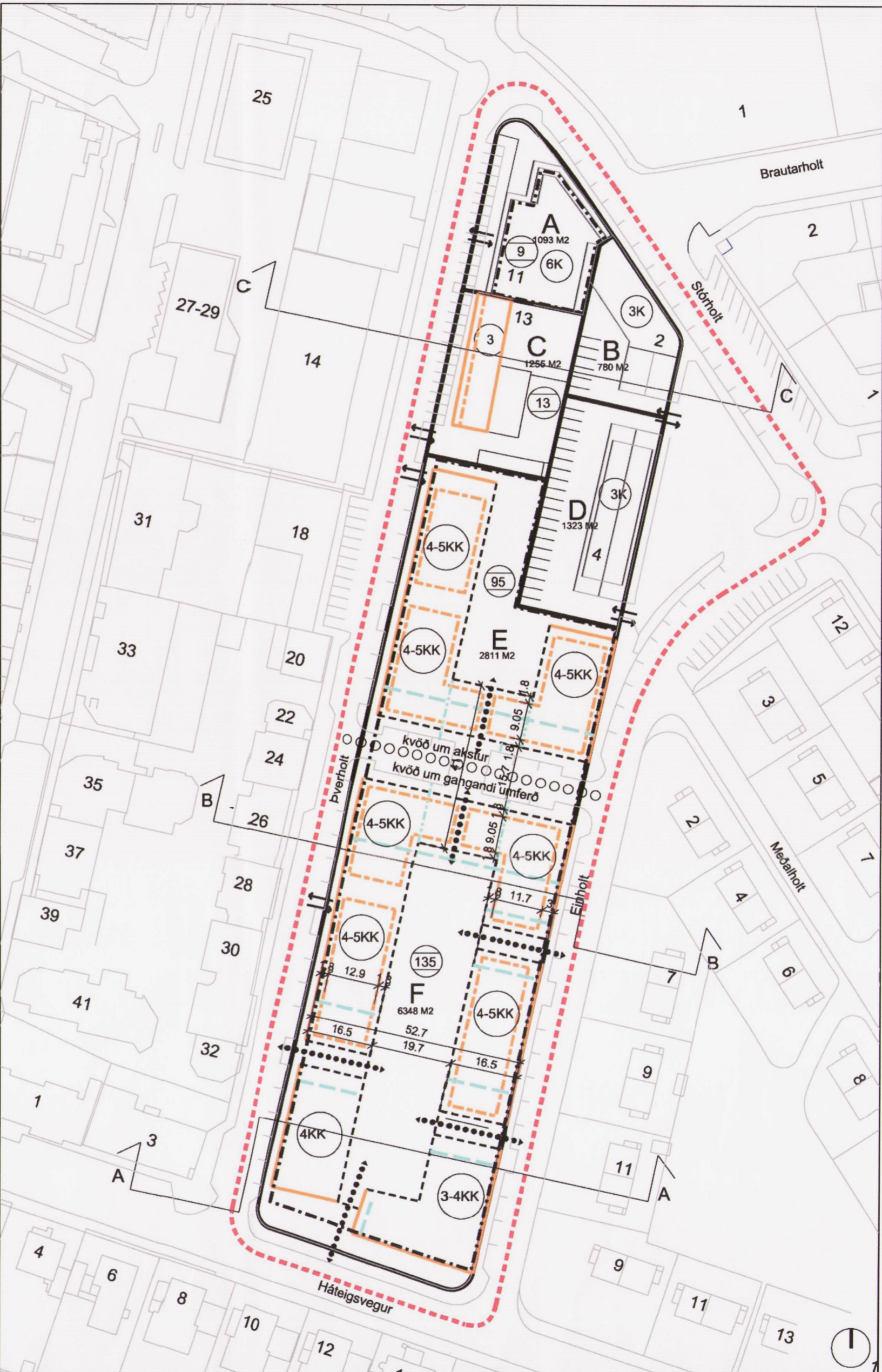


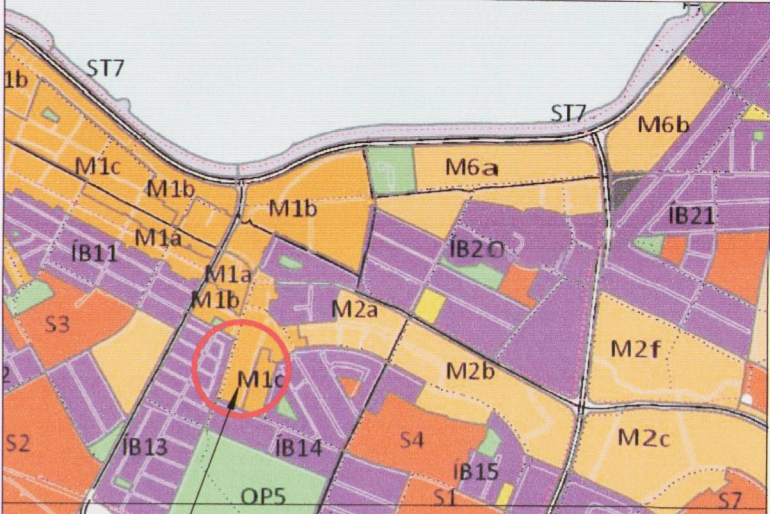
**EINHOLT / ÞVERHOLT  
REITIR 1.244.1 OG 1.244.3**



Gildandi deiliskipulag, samþykkt í borgarráði 14. nóvember 2013.  
Skv. skipulagi eru gönguleiðir innan lóðar og göngutengingar út á götu bundar með kvöð, þ.á.m.gönguleið að Þverholti nyrst á reit E



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi.  
Breytingin felur í sér að kvöð um gönguleið að Þverholti nyrst á reit E er felld niður.  
Að öllu öðru leyti gilda skilmálar deiliskipulags, samþykkt í borgarráði þann 14. nóvember 2013.



staðsetning  
Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030  
staðfest í borgarráði 26. nóv. 2013

SKYRINGAR:

- Núverandi byggingar
- Byggingar til n.úrnfrs
- Ný byggð
- Bilakjallari og geymslur
- Almörkun deiliskipulagsreits
- Lóðamörk
- Byggingarreitir
- Bundin byggingalína
- Byggingarreitir innreginnar þakkaðar
- Byggingarreitir kjallara
- Bí milli húsa
- Undirgöng
- Göngutengsl
- Kvöð um almenna umferð
- Innkýsla í bílagæmslur, leitbandi
- Hæðir / kjallari
- Fyllt bílastaður / bílagæmslu
- Húsnúmer
- Reitir

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2.mgr.43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á umhverfis- og atvinnuleysisráði þann 11.4.2018.

Til samræmis við heimild í 3. mgr. 44. gr. í.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og/eða umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 7.6.2018.

Útg.	Dags.	Skýring	Braf.
<b>Gríma arkitektar</b>			
Laugavegi 178 - 105 Reykjavík			
S: 511-6777 / 897-3760			
www.grimaark.is			

Undirskrift hönnuðar

Aðalhönnuður: Sigríður Ólafsdóttir arkitekt FAÍ - kt. 071070-5069  
netfang: sigga@grimaark.is

Verkheiti:  
Einholt / Þverholt  
Reitir 1.244.1 og 1.244.3  
Sveitarfélag:  
Reykjavík

Landnúmer: Staðgreinir:  
Skipulag

**Tillaga að breytingu á deiliskipulagi**

Hannað af: SÓ	Matshluti:
Teiknað af: SÓ	Mælikvarði: 1:1000
Yfirfarið af: SÓ	Dagsetning: 15.2.2018

**13-01 A\_0\_01**  
Verknúmer Teikninganúmer Bls. Útgáfa

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

