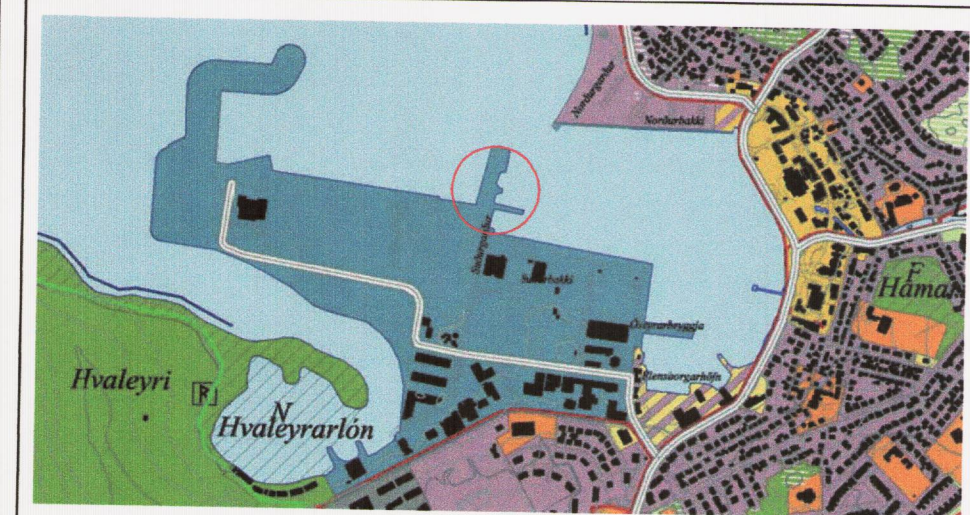


Lýsing á breytingum:

- Óseyrarbraut 40 M. Breytingin felst í því að gert er ráð fyrir nýrri lóð á svæði 5.2, (bakkasvæði) fyrir dæluhús með froðutanki. Í dæluhúsinu, sem er samsett tveggja eininga gámahús, er slökkvibúnaður í tengslum við olíulöndun sem fram fer á svæðinu. Stærð mannvirkis er ca 30m² og stærð lóðar er 56m².

Að öðru leyti gilda fyrri skipulagsskilmálar fyrir svæðið sem verða eftir þessa breytingu (útgáfa 03).



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARDAR 2005-2025

TÁKN	SKÝRINGAR	BYGGINGAREITUR
—	MÖRK SKIPULAGSSVÆDIS	A BYGGINGAREITUR
□	UMFERDARGATA, NETTÖBREIDD	BYGGINGAREITUR OLJUEYMA
□	GÖNGUSTIGAR	NÓVERANDI BYGGINGAR
□	BIFREIDASTEDI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI	MÉNISTEFNA
0.0 m ²	FLATARMÁL LÓÐAR Í M ²	BRÚTTÓ GÖLFL. BYGGINGAR
—	LÓÐARMÖRK	N=0.30 NYTING LÓÐAR
—	BINDANDI BYGGINGARLÍNA	1.2 SKIPULAGSREITIR
		A BYGGINGALÓDIR

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulags- og byggingarfulltrúa þann 7. mars 2012 og henni lokið skv. 42. gr. sömu laga.

Skipulags- og byggingarfulltrúi

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þannn. 13.3.2012.

BÆJARSKIPULAG HAFNARFJARDAR

HETI VERKS:

ÓSEYRARBRAUT 40 M

SUÐURHÖFN HAFNARFIRÐI

HETI TEIÐNINGAR: AFSTÖÐUMYND REITUR 5.2 KVARDI: 1:2000

DAGS: 2012.03.02 HANNAÐ: JL,KÁ YPIRF.: TEIKNAD:

VERKMR: KVARDI:

ALARK arkitektar ehf.

DALVEGI 18 201 KÖPNAVIC SIM: 534 8800 FAX: 534 8818 KT:501193-2409 alark@alark.is www.alark.is

JAKOB EMIL LINDAL ARKITEKT FAI KT: 050957-3229 KRISTJÁN ÁSGEIRSSON ARKITEKT FAI KT: 140956-4309

BREYTING Á SAMÞYKKTU DEILISKIPULAGI Á REIT 5.2 Í DEILISKIPULAGI SUÐURHAFNAR HAFNARFIRÐI.